

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 26-11-2024

Mødedato Tirsdag d. 26. november 2024 kl. 18:30

Mødested Kommunalbestyrelsens mødesal

Mødedeltagere Allan Andersen, Einer Lydich, Vibeke Rasmussen, Mads
Vinterby, Lars Hein, Klaus Bach, Simon Bauer, Annette Betak, Winnie
Sørensen, Ingelise Andersen, Patrick Lehto, Carsten Fuhr, Paw
Karslund, Ali Qais, Dennis W. Clausen, Sarah Crone, Dorthe
Hecht, Liv Gam, Benny Bindslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Fjernvarmeforsyning af Tårnby syd - Projektforslag III.....	5
Rapporter om partikelkortlægningen af Tårnby Kommune.....	7
Beslutning om revideret gebyrblad for renovation 2024 og 2025.....	9
Danmarkskortet 2023.....	11
Rammeaftale 2025-2026 for det højt specialiserede socialområde og specialundervisning.....	13
Beredskabsplan for overgreb mod børn og unge: Nyt kapitel om digitale krænkelser og overgreb.....	15
Plyssen, opførelse af 180 almene boliger, skema A.....	17
Ændring af styrelsesvedtægt for Tårnby Kommune.....	19
Bevillingssager fra Økonomiudvalgets møder den 22.10. og 6.11.2024.....	21
Spørgetid.....	22
Lukket: Annullation af udbud på madservice.....	23
Lukket: Beslutning om valg af leverandør på madservice til Solgården.....	24
Lukket: Beslutning om kørselsudbud.....	25
Lukket: Bevillingssager fra Økonomiudvalgets møder den 22.10. og 6.11.2024.....	26
Underskriftsark.....	27

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-P35-24-587089

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Kommunalbestyrelsen,

1. at godkende dagsorden.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 2: Meddelelser

00.22.02-P35-24-587089

Beslutning

Ingen.

Borgmesteren orienterede om, at der foreligger afbud til dette møde fra Klaus Bach (A) og Dorthe Hecht (Ø).

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 3: Fjernvarmeforsyning af Tårnby syd - Projektforslag III

13.03.18-P19-24-581662

Resume

Tårnby Forsyning har fremsendt Projektforslag III - fjernvarmeforsyning af Tårnby Syd. Projektforslaget omfatter udbygning af fjernvarmenettet i Tårnby syd. Projektforslagets beregninger udviser en positiv samfunds-, selskabs- og forbrugerøkonomi.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen kan indstilles, at Projektforslag III med tilhørende bilag godkendes.

Uddybende bemærkninger

Projektforslag III er et led i udbygningen af de resterende områder 3, 4 og 5 i Tårnby Syd, og som fremgår af Varmestrategiplan 2022. Projektforslaget sammenstiller udbygningen af fjernvarmeforsyningen med etablering af individuelle varmepumper som alternativ opvarmningsløsning. Projektforslaget vurderes ikke i forhold til fossile brændsler.

Forslaget omfatter konvertering af 3.665 potentielle nye fjernvarmekunder med et varmebehov på ca. 66.300 MWH. Projektet er udarbejdet i overensstemmelse med Varmestrategiplan 2022.

Eventuelle nye fremtidige fjernvarmeområder, fx HF Uganda, kan blive optaget i dette projektforslag som et tillæg.

Projektforslaget tager udgangspunkt i det gældende takstblad for Tårnby Forsyning. Udbygningstillægget er sat til 4.300 ekskl. moms, som for øvrige udbygninger i Tårnby. Projektets samfundsøkonomiske gevinst for Tårnby Forsyning er anslået til ca. 19 mio. kr. ift. alternativet, som er varmepumper. Med godkendelse af projektforslaget overgår forsyningspligten til Tårnby Forsyning fra Evida indenfor afgrænsning af forslaget. Projektforslaget vil med en fuld udbygning sænke udledning af Co^2 med ca. 13.000 tons/år.

Udbygningen er i projektforslaget planlagt til en 5-årig periode. Investeringerne for Tårnby Forsyning er beregnet til ca. 626 mio. kr. i distributionsnettet og ca. 158 mio. kr. i stikledninger.

Betingelserne i § 6 i Projektbekendtgørelsen er vurderet til at være overholdt. Derudover har Rambøll vurderet, at projektforslaget kan godkendes i overensstemmelse med varmeforsyningsloven og projektbekendtgørelsen, da det udviser et positivt samfundsøkonomisk resultat, og beregningsforudsætninger er acceptable i forhold til de aktuelle prisforudsætninger. Projektforslaget indeholder alle nødvendige oplysninger i henhold til projektbekendtgørelsens § 16.

VVM-screeningen for udbygningen behandles separat.

Høring

Projektforslaget har været i høring hos berørte parter og myndigheder. Der er ikke indkommet høringssvar.

Lovgrundlag

[Projektbekendtgørelsen](#)

[Varmeforsyningsloven](#)

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at Projektforslag III med tilhørende bilag godkendes.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 14. november 2024, pkt. 6:

Indstillingen tiltrådt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 20. november 2024, pkt. 3:

Indstillingen tiltrådt.

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Vurdering af projektforslag for Tårnby Syd

Ansøgning om godkendelse - Projektforslag III

Projektforslag Tårnby Syd - 22. maj 2024

Brugerøkonomi

Virksomhedsøkonomi

Samfundsøkonomisk resultat

Samfundsøkonomi reference

Samfundsøkonomi projekt

Forudsætninger

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 4: Rapporter om partikelkortlægningen af Tårnby Kommune

09.10.12-P05-24-573460

Resume

Partikelkortlægningen af Tårnby Kommune er gennemført af National Center for Miljø og Energi (DCE) og rapporterne er færdige.

Rapporterne skal tages til efterretning, og det skal behandles at arbejde videre med de foreslåede tiltag.

Uddybende bemærkninger

DCE har målt luftkvaliteten for antallet af ultrafine partikler, fine partikler og kvælstofdioxid. Målingerne er foretaget i perioden 1. maj 2023 til 30. april 2024 ved i alt 16 målesteder. Derudover har de foretaget yderligere modelberegninger for luftkvaliteten samt inddraget modelberegninger for partikeltypen Black Carbon.

Rapporten viser blandt andet, at antallet af ultrafine partikler ligger højt, når vinden kommer fra lufthavnen, idet lufthavnen udgør en dominerende kilde til de ultrafine partikler i Tårnby Kommune. Fine partikler og kvælstofdioxid ligger derimod lavere end i København.

Rapporten viser også, at der er forskel på, hvor udledningerne kommer fra både i forhold til geografi og kilde. Det er kun 1 procent af de fine partikler, der kommer fra direkte kilder i Tårnby, mens de 99 % kommer fra nabokommuner og ind- og udland. Det skyldes, at fine partikler kan flyve langt.

Af den ene procent fra Tårnby er den største kilde til udledningen ikke-industriell udledning fra husholdninger, dvs. brændeovne, og herefter kommer vejtransport. For kvælstofdioxid kommer 10 % fra Tårnby Kommune, og her er den største kilde til udledningen luftfart efterfulgt af vejtransport.

I rapportens virkemiddelkatalog er der peget på flere tiltag, der kan nedbringe partikeludledningen, og som Tårnby Kommune har mulighed for at gøre noget ved.

Det foreslås på baggrund af rapporterne, at Tårnby Kommune arbejder videre med nedenstående tiltag:

- Sikre at der ved udarbejdelse af lokalplaner og kommuneplaner tages stilling til eksponering for partikeludledning.
- At partikeludledning indtænkes ved fremtidigt institutionsbyggeri.
- At der arbejdes med at nedbringe hastigheden på udvalgte strækninger.
- At der arbejdes med yderligere regulering af brændeovne.
- At resultaterne fra rapporten bruges i de videre drøftelser med staten, lufthavnen og øvrige interessenter om tiltag for at nedbringe partikeludledning.
- At bakke op om og tæt følge den undersøgelse, som miljøministeren og Kræftens Bekæmpelse vil gennemføre om helbredseffekterne ved ultrafine partikler fra Lufthavnen.
- At kommunen bakker op om, at der bliver fastlagt grænser for ultrafine partikler.
- At kommunen bakker op om at accelerere udviklingen og brugen af bæredygtige brændstoffer.

Borgerinddragelse

Der holdes borgerinformationsmøde om Støj- og Partikelkortlægning af Tårnby Kommune den 19. november på Tårnby Rådhus fra 17.00-19.30.

Høring

Der er ingen høring af rapporten.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at anbefale overfor Kommunalbestyrelsen

1. at rapporterne om partikelkortlægningen i Tårnby Kommune tages til efterretning.
2. at der arbejdes videre med de foreslåede tiltag.

/HKR

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 14. november 2024, pkt. 3:

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt med anbefaling om at drøfte konkrete sager om brændeovne og ændrede hastighedsbegrænsninger i første kvartal 2025, samt at undersøge hvilke muligheder der kan være for at skærme institutioner ifht. partikeludledning.

Beslutning

Ad. 1: Til efterretning.

Ad. 2: Der arbejdes videre med de foreslåede tiltag. Dog ikke med nedbringelse af hastigheden på udvalgte strækninger. I stedet for undersøges muligheden for at bruge nye typer af asfalt til opsamling af partikelforurening.

Der søges om tilskud fra relevante fonde, hvor midlerne kan bruges for at skærme institutionerne og skolerne mv. mod partikeludledning.

Der nedsættes et § 17 stk. 4 udvalg eller ekspertudvalg. Administrationen udarbejder forslag til et kommissorium som fremsendes til behandling i Kommunalbestyrelsen.

Spørgsmålet om opsættelse af måleenheder i kommunen på relevante steder videresendes til Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

Delrapport 1 - Målinger

Delrapport 2 – Luftforurening og dens helbredseffekter

Delrapport 3 – Detaljeret kortlægning af luftforurening fra Københavns Lufthavn

Kortlægning af partikelforureningen i Tårnby Kommune. Sammenfatning af delrapport 1, 2, 3 og 4

Delrapport 4 – Virkemiddelkatalog for begrænsning af luftforurening

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 5: Beslutning om revideret gebyrblad for renovation 2024 og 2025

07.00.00-G01-24-585991

Resume

I forbindelse med opkrævningen af gebyr for indsamling af madaffald hos institutionerne, er det konstateret, at der ikke er et godkendt gebyr i år 2024 og 2025.

Økonomiudvalget anbefaler overfor kommunalbestyrelsen at godkende gebyret for indsamling af madaffald hos institutioner i 2024 og 2025.

Uddybende bemærkninger

Gebyrbladet bliver godkendt i forbindelse med budgetvedtagelse og er afgørende for, at renovationsafdelingen kan opkræve de rette gebyrer for indsamlingen af forskellige affaldsfraktioner fra villaer, rækkehuse, etageboliger, kolonihaver, sommerhuse, virksomheder og institutioner.

Det er konstateret, at der mangler et gebyr for indsamling af madaffald hos institutionerne i år 2024 og 2025.

Udgifter til indsamling af madaffald hos institutioner indgår i det samlede grundlag for udregningen af takster både i 2024 og 2025. Det betyder, at de øvrige takster ikke skal ændres.

Gebyr for madaffald blev indført i 2023.

Økonomi

I 2024 er de årlige omkostninger for 1. stk. 240 liter beholder til madaffald: 1710 kr. pr. år.

I 2025 vil de årlige omkostninger for 1. stk. 240 liter beholder til madaffald blive: 2160 kr. pr. år.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor Kommunalbestyrelsen,

1. at gebyret for indsamling af madaffald hos institutioner godkendes for 2024 og 2025.

/HKR

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. november 2024, pkt. 3:

Anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Tiltrådt.

Carsten Fuhr (C) og Dennis Clausen (V) deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 6: Danmarkskortet 2023

00.01.00-A00-24-583551

Resume

Social- og Ældreministeriet har offentliggjort Danmarkskortet med omgørelsesprocenter for 2023. Tårnby Kommunes omgørelsesprocenter på Socialområdet, Børnehandicapområdet og Voksenhandicapområdet forelægges til orientering.

Uddybende bemærkninger

Når en borger klager over en kommunal afgørelse på socialområdet, er det Ankestyrelsen, der behandler klagen. Omgørelsesprocenten viser andelen af realitetsbehandlede klagesager i Ankestyrelsen, som ændres/ophæves eller hjemvises. Omgørelsesprocenten viser dermed, hvorvidt de der klager til Ankestyrelsen enten har ret i deres klage eller har ret til at få genbehandlet deres sag.

Der var i 2023 ifølge ministeriets opgørelse henholdsvis 70, 47 og 1 sag inden for de 3 ovennævnte kategorier.

Kommunens omgørelsesprocenter fremgår nedenfor:

Område	Antal sager	Omgørelsesprocent Tårnby	Hjemvist	Ændret/ophævet	Omgørelsesprocent landsplan
Socialområdet	70	43%	33%	10%	38,5%
Børnehandicapområdet	47	45%	34%	11%	48,4%
Voksenhandicapområdet	1	0%	0%	0%	37%

Socialområdet omfatter alle §§ i lov om Social Service med klageadgang.

Børnehandicapområdet omfatter §§ 32, 32a, 36, 39-40, 41, 42-43 og §§ 44-45 i Serviceloven

Voksenhandicapområdet omfatter §§95-97 og 100 i Serviceloven.

Danmarkskortet for 2023 kan ses her <https://www.sm.dk/danmarkskort/2023>

Fra 1. juli 2022 og frem til udgangen af 2025 er ny lovgivning iværksat, der betyder skærpede krav til behandling af Danmarkskortet for at øge det kommunalpolitiske fokus på at styrke retssikkerheden og kvalitet i kommunernes sagsbehandling på socialområdet.

Kommunalbestyrelsen skal i forbindelse med behandlingen tage stilling til, hvorvidt der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling. Beslutter kommunalbestyrelsen, at der ikke skal udarbejdes en handlingsplan, skal kommunalbestyrelsen orientere Ankestyrelsen herom. Hvis der ikke skal udarbejdes en handlingsplan, skal dette beskrives og begrundes. Hvis handlingsplan er iværksat, skal denne ikke indsendes til Ankestyrelsen.

Derudover skal Kommunalbestyrelsen behandle Danmarkskortet på et møde inden udgangen af det år, hvor omgørelsesprocenterne på socialområdet offentliggøres. Ankestyrelsen skal som skrevet orienteres om, hvorvidt der er udarbejdet en handlingsplan, og hvorfor der i givet fald ikke er udarbejdet en sådan, samt have referatet fra Kommunalbestyrelsesmødet inden fire uger efter Danmarkskortets behandling.

Børne- og Skoleudvalget er i december 2021 orienteret om implementeringsplan/handleplan for Center for Børn og Familie. En del af handleplanen vedrører procedure for sagsbehandling og lovmedholdelighed. Denne handleplan fortsætter.

Der pågår fra foråret 2023 og to år frem et samarbejde med Socialstyrelsen og Ankestyrelsen "Den permanente taskforce", der har fokus på sagsbehandlingen på de børnesociale sager.

Der vil blive udarbejdet en samlet plan for løft af det samlede socialområde.

På voksenhandicapområdet ligger Tårnby Kommunes omgørelsesprocent under landsgennemsnittet.

Lovgrundlag

Lov om retssikkerhed og administration § 79 b

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Børne- og Skoleudvalget og Sundheds- og Omsorgsudvalget, at udvalgene overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at tage Danmarkskortets omgørelsesprocenter til efterretning,
2. at handleplan for Center for Børn og Familie gældende for børnehandicapområdet fortsætter,
3. at der på socialområdet udarbejdes en samlet handleplan for løft af det samlede socialområde,
4. at der på voksenhandicapområdet ikke iværksættes en handleplan.

/HKR

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, 9. oktober 2024, pkt. 7:

1. & 2 Tiltrådt.

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget, 4. november 2024, pkt. 8:

Indstilling 3 og 4 tiltrådt.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Carsten Fuhr (C) og Dennis Clausen (V) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Brev fra Ankestyrelsen

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 7: Rammeaftale 2025-2026 for det højt specialiserede socialområde og specialundervisning

00.01.00-A00-24-584465

Resume

Kommunalbestyrelserne og regionsrådet har ansvaret for udarbejdelse af en Rammeaftale for det højt specialiserede socialområde og specialundervisning. KKR Hovedstaden varetager opgaven på vegne af kommunerne i hovedstadsregionen og Region Hovedstaden. Rammeaftalen 2025-2026 er klar til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen. Vedlagt er Rammeaftale 2025-2026 og to tekniske bilag, som træder i kraft d. 1. januar 2025.

Uddybende bemærkninger

Der skal indgås en rammeaftale på det specialiserede socialområde for kommunerne i hovedstadsregionen og Region Hovedstaden for 2025-2026. Rammeaftalen er toårig og består af en udviklingsdel og en styringsdel. KKR Hovedstaden godkendte på sit møde den 6. september 2024 Rammeaftale 2025-2026. KKR Hovedstaden anbefaler, at kommunerne i hovedstadsregionen og Region Hovedstaden ligeledes godkender rammeaftalen.

Udviklingsdel

Formålet med Udviklingsdelen er bl.a. at fastsætte, hvilke udviklingstendenser kommunerne i hovedstadsregionen og Region Hovedstaden oplever i forhold til tilbudstyper, målgrupper m.v. på det højt specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet. Derudover at tilvejebringe et samlet overblik over de højt og mest specialiserede tilbud, der ligger i hovedstadsregionen, med en angivelse af kapacitet og belægning på tilbuddene.

Med Rammeaftale 2025-2026 udpeges fire fokusområder. Det drejer sig om:

- Udvikling af en relevant og aktuel tilbudsvifte til rette pris
- Alternative og fleksible tilbud
- Kommunale indsatser til borgere med psykisk sygdom
- Styring og udvikling af det specialiserede socialområde gennem brug af valide data

I Rammeaftalen følges derudover udviklingen i kapacitet og belægning på de højt og mest specialiserede tilbud på børne-, unge- og voksenområdet i hovedstadsregionen.

Styringsdel

Formålet med Styringsdelen er at lægge rammerne for prissætningen samt opfølgning på udviklingen i udgifterne for de tilbud, der er omfattet af rammeaftalen i kommunerne i hovedstadsregionen og i Region Hovedstaden. Desuden er formålet at øge bevidstheden om og stillingtagen til de styringsmæssige konsekvenser af, at kommunerne på det specialiserede socialområde er afhængige af at købe og sælge pladser på sociale tilbud på tværs af kommunegrænserne og af Region Hovedstaden. Aftalen om udvikling i udgifter på det takstbelagte tilbud på det specialiserede socialområde lyder i Rammeaftale 2025-2026:

"At udgifter per dag i de takstbelagte tilbud på det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet, hvert år maksimalt må stige med pris- og lønfremskrivningen"

Fristen for indsendelse af Rammeaftale 2025-2026 til Social- og Boligstyrelsen er d. 1. december 2024. Rammeaftale 2025-2026 skal derfor være behandlet i kommunerne og regionen senest d. 29. november 2024.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Center for Social Indsats og Udvikling og Center for Børn og Familie indstiller til Sundheds- og Omsorgsudvalget og Børne- og Skoleudvalget, at udvalgene over for Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at godkende Rammeaftale 2025-2026 for det specialiserede socialområde og specialundervisning.

/HKR

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget, 4. november 2024, pkt. 14:

Godkendt.

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, 13. november 2024, pkt. 5:

Godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Hovedstadsregionens Rammeaftale 2025-2026

Bilag 1 til Rammeaftale 2025-2026 Styringsdel

Bilag 2 til Rammeaftale 2025-2026 Udviklingsdel

Bilag 3 oversigt over ændringer i Rammeaftale

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 8: Beredskabsplan for overgreb mod børn og unge: Nyt kapitel om digitale krænkelser og overgreb

27.12.00-A26-23-561501

Resume

Beredskabsplanen for forebyggelse, opsporing og håndtering af overgreb mod børn og unge i Tårnby kommune har fået tilføjet et nyt kapitel om digitale krænkelser og overgreb. Center for Børn og Familie indstiller til udvalget, at udvalget godkender kapitlet.

Uddybende bemærkninger

Beredskabsplanen for forebyggelse, opsporing og håndtering af overgreb mod børn og unge er blevet revideret og siden godkendt af Børne- og Skoleudvalget samt Kommunalbestyrelsen i januar 2024.

Det nye kapitel om digitale krænkelser og overgreb er efterfølgende blevet føjet til beredskabsplanen af disse årsager:

- En digital krænkelse kan betragtes som lige så skadelig som en fysisk krænkelse – bl.a. fordi det krænkende materiale kan dukke op igen og igen. Derfor er det nødvendigt at ligestille digitale og fysiske overgreb og sikre, at børn, der har været udsat for digitale krænkelser og overgreb, kan få professionel hjælp i kommunen.
- Hensigten med det nye kapitel om digitale krænkelser og overgreb er derfor at klæde medarbejdere på til at forebygge, opspore og håndtere digitale krænkelser samt kende til lovgivning på området.

Børne- og Skoleudvalget har behandlet sagen den 11. september og har ønsket en uddybning af punktet.

'Støtte til børn efter partnerdrab i familien – en guide til kommuner'

Social- og Boligstyrelsen har i 2024 publiceret guiden 'Støtte til børn efter partnerdrab i familien – en guide til kommuner'. Guiden er målrettet kommunernes myndighedsafdelinger og præsenterer de konkrete opgaver, faglige opmærksomhedspunkter og tværfaglige samarbejdsrelationer, som kommunens børne- og ungerådsgiver og ledelse skal varetage i de sjældne og komplekse sager, hvor børn oplever, at deres ene forælder forvolder den anden forælders død.

Social- og Boligstyrelsen opfordrer kommunerne til at indsætte link til guiden i beredskabsplanen for forebyggelse, opsporing og håndtering af overgreb mod børn og unge. Link til guiden er derfor tilføjet i indledningen af beredskabsplanen.

Den reviderede beredskabsplan er vedhæftet som bilag.

Lovgrundlag

1. juli 2023 trådte lovforslag L 50 om en styrket indsats mod digitale krænkelser i kraft.

Indstilling

Center for Børn og Familie indstiller til Børne- og Skoleudvalget, at anbefale overfor Kommunalbestyrelsen,

1. at udvalget godkender det nye kapitel om digitale krænkelser og overgreb.

/HKR

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, 11. september 2024, pkt. 6:

Punktet behandles på ny på kommende udvalgsmøde i 2024, inden det fremsendes til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, 13. november 2024, pkt. 4:

Tiltrådt og fremsendes med anbefaling til Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Fysiske bilag

Beredskabsplan 2024 (kapitel 7: Digitale krænkelser og overgreb).

Beredskabsplan revideret (kapitel 7: Digitale krænkelser og overgreb).

Bilag

Beredskabsplan revideret.

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 9: Plyssen, opførelse af 180 almene boliger, skema A

03.02.00-G00-24-586843

Resume

Tårnbyhuse har fremsendt skema A med bilag til politisk godkendelse i kommunen.

Uddybende bemærkninger

På Økonomiudvalgets møde den 2.10.2024 blev købsaftalen mellem Tårnby Kommune og Tårnbyhuse godkendt. I forlængelse heraf søger Tårnbyhuse nu om godkendelse af skema A, kommunens tilsagn om støtte til byggeriet.

Der er tale om opførelse af 180 almene boliger, heraf 110 familieboliger og 70 ældreboliger. Der søges om godkendelse af anskaffelsessummen, som i alt for de 3 etaper udgør 449.771.000 kr.

Familieboligerne bliver på 1-4 værelser og arealmæssigt mellem 34 m² og 91 m². Ældreboligerne bliver på 2-3 værelser og arealmæssigt mellem 63 m² og 85 m². Der vil blive opført et fælleshus, som kommer til at huse vaskeri samt rum til aktiviteter.

Huslejen for familieboligerne bliver mellem 3082 -10.828 kr. om måneden. Huslejen for ældreboligerne bliver mellem 8.168-11.277 kr. om måneden, jf. bilag 5.

Der søges tillige om fritagelse for betaling af promillegebyr til kommunen. Ifølge lov om almene boliger § 107 kan kommunen opkræve et gebyr for støttesagen. Ifølge praksis opkræver kommunen ikke et sådant gebyr i sagerne.

Økonomiudvalget har tidligere truffet politisk beslutning om, at i almene boligsager, hvor kommunen skal yde grundkapitaltilskud efter almenboligloven, så stilles der krav om, at boligselskabet i forbindelse med opførelsen af byggeriet følger kommunens arbejds- og uddannelsesklausuler på samme måde, som hvis der var tale om et kommunalt byggeprojekt.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger § 115, lov om almene boliger § 107

Økonomi

Den kommunale grundkapital udgør 39.827.000 kr. Beløbet vil blive opkrævet af Landsbyggefonden i forbindelse med godkendelsen af skema B. Der søges om tillægsbevilling til beløbet på budget 2025.

Tårnbyhuse oplyser, at den kommunale garanti udgør cirka 192.972.000 kr. Der kan dog ske ændringer efter byggeriets afslutning.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Økonomiudvalget, at udvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at godkende skema A, opførelse af 180 familie og ældreboliger med en anskaffelsessum på 449.771.000 kr.,
2. at godkende fritagelse fra kommunalt støttesagsgebyr,
3. at godkende tillægsbevilling til kommunal grundkapital på 39.827.000 kr. til nyoprettet konto i budget 2025,
4. at godkende kommunal garanti på 192.972.000 kr., og
5. at godkende, at det meddeles Tårnbyhuse, at kommunens arbejds- og uddannelsesklausuler skal finde anvendelse i forbindelse med byggeriet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. november 2024, pkt. 8:

Anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

ansøgning fra Tårnbyhuse

Skema A etape 1.pdf

Skema A etape 2.pdf

Skema A etape 3.pdf

Udlejningsbudget Plyssen Samlet.pdf

Dispositionsforslag Plyssen.pdf

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 10: Ændring af styrelsesvedtægt for Tårnby Kommune

00.22.02-P24-23-555056

Resume

I forlængelse af den sidste ændring i Tårnby Kommunes styrelsesvedtægt, som Kommunalbestyrelsen godkendte i møderne den 31. oktober og 28. november 2023 blev kommunen gjort opmærksom på, at bestemmelsen om ophør af formandsvederlag på grund af forfald ikke er i overensstemmelse med vederlagsbekendtgørelsens § 31. Derudover skal der også foretages en ændring i forhold til, hvor længe der kan gives vederlag til en konstitueret udvalgsformand.

Uddybende bemærkninger

I forbindelse med den sidste ændring af Tårnby Kommunes styrelsesvedtægt orienterede kommunen efter reglerne Ankestyrelsen om ændringen, hvor kommunen indsatte en bestemmelse om vederlag til næstformanden for Børn og unge-udvalget. Ankestyrelsen har ingen bemærkninger til den vedtagne ændring, men Ankestyrelsen gjorde kommunen opmærksom på, at bestemmelserne i styrelsesvedtægtens § 20, stk. 4 og § 21, stk. 2 skal justeres, så det kommer i overensstemmelse med vederlagsbekendtgørelsens § 31 og § 10, stk. 1, 3. pkt.

Det betyder, at der skal foretages følgende ændringer i styrelsesvedtægten:

- I § 20, stk. 4, skal ændres, så perioden for hvornår vederlæggelse ophører, når formanden har haft forfald og ikke har varetaget hvervet, ændres fra seks måneder til én måned.
- I § 21, stk. 2, skal ændres, så den maksimale tidsperiode, for hvor længe funktionsvederlaget højst kan oppebæres i en uafbrudt periode, ændres fra seks til ni måneder.

I henhold til styrelseslovens § 2, stk. 2, skal ændring af styrelsesvedtægten undergives to behandlinger i kommunalbestyrelsen med mindst 6 dages mellemrum.

Ændringerne er markeret med rødt i styrelsesvedtægten, jf. bilag 1.

Det anbefales, at styrelsesvedtægten med ændringerne træder i kraft efter 2. behandlingen og gælder fra 1. januar 2025.

Lovgrundlag

Vederlagsbekendtgørelsens §§ 7, stk. 2, 9, stk. 1, 20, stk. 4, 21, stk. 2 og § 38, stk. 5, samt styrelseslovens § 2.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Økonomiudvalget, at udvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at godkende ændringerne i styrelsesvedtægten med ikrafttræden fra 1. januar 2025, jf. bilag 1.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. november 2024, pkt. 7:

Anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Fremsendes til 2. behandling i Kommunalbestyrelsen.

Mads Vinterby (A) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Styrelsesvedtægt 2025 - gældende pr. 1. januar 2025

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 11: Bevillingssager fra Økonomiudvalgets møder den 22.10. og 6.11.2024

00.22.02-P35-24-587089

Resume

Bevillingssager fra Økonomiudvalgets møder den 22. oktober og 6. november 2024.

Uddybende bemærkninger

Fra Økonomiudvalgets møde den 22. oktober 2024:

- Sag nr. 8: Beslutning om ekstraomkostninger i forbindelse med fund af jordforurening, Munkebjergvej 121
- Sag nr. 13: Vikaransøgning ved langtidssygdom 2. halvår 2024
- Sag nr. 14: Nyt Pris- og Lønfremskrivningsskøn for budget 2024

Fra Økonomiudvalgets møde den 6. november 2024:

- Ingen sager

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Kommunalbestyrelsen,

1. at godkende bevillingssagerne.

Beslutning

Godkendt.

Mads Vinterby (A) deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 12: Spørgetid

00.22.02-P35-24-587089

Resume

Efter Kommunalbestyrelsesmødet er der adgang for hver tilhører til at stille spørgsmål til 2 sager til Kommunalbestyrelsen om de sager, der er optaget på dagsordenen.

Uddybende bemærkninger

Der er ikke modtaget skriftlige spørgsmål.

Beslutning

4 tilhørere stillede spørgsmål til punkt 4 - Rapporter om partikelkortlægningen af Tårnby Kommune.

1 tilhører stillede spørgsmål til punkt 9 - Plyssen, opførelse af 180 almene boliger, skema A.

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 13: Lukket: Annullation af udbud på madservice

00.22.04-P35-23-562162

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 14: Lukket: Beslutning om valg af leverandør på madservice til Solgården

88.08.00-Ø54-24-570070

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 15: Lukket: Beslutning om kørselsudbud

00.22.04-P35-23-562162

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 16: Lukket: Bevillingssager fra Økonomiudvalgets møder den 22.10. og 6.11.2024

00.22.02-P35-24-587089

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht

Punkt 17: Underskriftsark

00.22.02-P35-24-587089

Fraværende Klaus Bach, Dorthe Hecht