

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 30-03-2023

Mødedato Torsdag d. 30. marts 2023 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 215

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Organisering af nye centre - By, Miljø og Klima.....	5
Revision af Tårnby Kommunes Parkeringsbekendtgørelse.....	6
Pudebump på Kastrupvej.....	8
Beplantningsprojekter på vejområdet i 2023.....	10
Metoder til indsamling af tekstiler.....	12
Takster for spildevand i 2023.....	15
Takster for vand i 2023.....	17
Takster for tømningsordning i 2023.....	19
Projektforslag 2 - udbygning fjernvarme - betinget godkendelse.....	21
Dispensation fra søbeskyttelseslinje til etablering af to shelter på Kalvebod Fælled.....	24
Nødretsforordning - kortere frister for afgørelsessager til vedvarende energi.....	26
Budgetopfølgning ultimo januar.....	30
Eventuelt.....	31
Underskriftsark.....	32

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-23-547761

Resume

Simon Bauer og Patrick Lehto havde meldt afbud til mødet.

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Fraværende Patrick Lehto, Simon Bauer

Punkt 2: Meddelelser

00.22.04-P35-23-547761

Resume

A)

Link til KTC's fagblad Teknik og Miljø med diverse artikler.

ktc.dk

B)

Vejdirektoratets endelige afgørelse i sag vedr. klage over beslutning om vedtagelse af ny parkeringsordning.

Den 27. oktober 2022 modtog Vejdirektoratet en klage fra en borger i parkeringszone Kastrup over kommunalbetyrelsens vedtagelse af ny parkeringsordning, som blev vedtaget på møde den 27. september 2022.

Vejdirektoratet afviser med endelig afgørelse den 23. februar klagen med begrundelse, at der ikke er truffet en endelig forvaltningsretlig afgørelse.

Der blev klaget over, at Tårnby Kommune påberåber sig ret til at indføre 3 timers p-zone i bl.a. Kastrup Syd i et område, der består af offentlige veje og private fællesveje, idet klager påpeger, at på de private fællesveje er det grundejerne, som har initiativet til privatretlige parkeringsordninger ud fra privatretlige og ikke offentligretlige regler.

Tårnby Kommunes advokat i sagen har udtalt, at den endelige myndighedsafgørelse finder sted ved parkeringszonens ikrafttræden, når afdækningen med sorte posere over skiltene er fjernet.

C)

Svar fra Transportministeren vedrørende samarbejde om overdækning af Øresundsmotorvejen.

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at meddelelserne tages til efterretning.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

B) Vejdirektoratets afgørelse 23.02.23

C) Svar til Københavns og Tårnby Kommuner vedr. samarbejde om overdækning af Øresundsmotorvejen

Fraværende Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 3: Organisering af nye centre - By, Miljø og Klima

00.18.00-A00-22-521465

Resume

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. september 2022 en ny organisering af administrationen i Tårnby Kommune. Den nye organisering indebærer, at de hidtidige forvaltninger er nedlagt fra 1. januar 2023 og erstattes af en organisation med en direktion og 13 centre. Hver af de 13 centre har nu gennemgået en proces med intern organisering ud fra, at centrene skal kunne understøtte de overordnede målsætninger med organisationsændringen. Det gennemgås, hvilken betydning organisationsændringen har på Teknik- og Miljøudvalgets område.

Uddybende bemærkninger

Kommunalbestyrelsens beslutning om en ny organisering den 27. september 2022 - med virkning fra 1. januar 2023 - har defineret rammer og opgavefordeling for den nye organisation, som nu er trådt i kraft. I perioden mellem vedtagelsen og ikrafttræden er der foregået et stort arbejde med at fastlægge en god intern organisering i de nye centre med god inddragelse af medarbejderne.

Nogle af centrene er mere konkret påvirket af organisationsændringen end andre, men fælles for alle centrene gælder, at de skal orientere sig efter de overordnede målsætninger, der er vedtaget for den nye organisation. Derfor er der i alle centrene gennemført en proces, hvor den interne organisering er taget op til overvejelse i forhold til, hvordan den bedst kan understøtte de fælles målsætninger.

De politisk vedtagne målsætninger er:

- Sikre en effektiv udnyttelse af de administrative ressourcer.
- Sørge for koordinering, samarbejde og vidensdeling på tværs.
- Sætte borger/bruger-perspektivet i front.
- Skabe god støtte fra de tværgående funktioner til løsning af kerneopgaven.
- Spille ind på den politiske bane med et stærkt samarbejde mellem administration og politik.

På mødet vil vedlagte organisationsdiagrammer blive gennemgået, og der kan stilles spørgsmål til de organisatoriske valg, der er truffet i processen.

Direktionen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at orienteringen tages til efterretning.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Center for By, Miljø og Klima - organisering

Fraværende Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 4: Revision af Tårnby Kommunes Parkeringsbekendtgørelse

05.09.12-G01-23-547790

Resume

Tårnby Kommunes gældende Parkeringsbekendtgørelse trådte i kraft den 7. juni 2016.

Parkeringsbekendtgørelsen henviser til den gamle parkeringszones 2 timers bestemmelse. Ydermere er det konstateret, at parkeringsbekendtgørelsens mulighed for at parkere delvis på fortov ofte giver anledning til problemer med fri passage til fodgængere forbi de parkerede biler.

Center for By, Miljø og Klima har udarbejdet forslag til revideret Parkeringsbekendtgørelse for Tårnby Kommune.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til revision af kommunens Parkeringsbekendtgørelse.

Uddybende bemærkninger

Den gældende Parkeringsbekendtgørelse er forældet ved de nye parkeringszoners ikrafttræden, idet der henvises til 2-timers zonen (Kastrup Syd). Ved revision af parkeringsbekendtgørelsen er det præciseret, at parkering med 1 hjulsæt på fortov kun kan ske, såfremt det ikke er til ulempe for færdslen på fortovet. Desværre kan man ikke angive, at der f.eks. skal være 1 meters fri passage til sikring af passage af kørestolsbrugere, barne- og klapvogne. En sådan formulering vil være at danne skøn under regel, da der her er tale om en konkret vurdering i hvert enkelt tilfælde. Men der henvises nu til færdselslovens § 3 som håndhæves af politiet.

Som noget nyt er det foreslået (i tråd med andre omegnskommuners parkeringsbekendtgørelser), at parkering i skillerabatter tillades. Begrundelsen herfor er at fjerne usikkerhed omkring hvad der er en skillerabat, og fordi der i store dele af kommunen er mangel på parkeringsmuligheder. Ulempen er, at skillerabatterne udsættes for større slid.

Parkeringsbekendtgørelsen skal godkendes af Københavns Politi, og først ved efterfølgende publicering på Vejdirektoratets hjemmeside træder den i kraft.

Høring

Der skal godkendes af politiet.

Lovgrundlag

Færdselslovens § 92, stk. 4.

Bekendtgørelse om parkeringskort for personer med handicap § 11.

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at forslag til udformning af Tårnby Kommunes parkeringsbekendtgørelse godkendes.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt og sendes frem til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Gældende Parkeringsbekendtgørelse 7.06.2016

Udkast til ny Parkeringsbekendtgørelse for Tårnby Kommune 5

Fraværende Patrick Lehto, Simon Bauer

Punkt 5: Pudebump på Kastrupvej

05.13.00-G01-22-516156

Resume

Teknik- og Miljøudvalget har ønsket at genbesøge beslutningen om bump på Kastrupvej. Bumpene på Kastrupvej er etableret som en del af et større planlagt trafikreguleringsprojekt. Center for By, Miljø og Klima (BMK) har modtaget mange klager over de etablerede bumps karakter, idet mange mener, man ikke kan passere bumpene med den anbefalede hastighed på 40 km/t. Københavns Kommune har nord for kommunegrænsen også etableret bump på Kastrupvej, dog er disse udformet som asfaltbump, som opleves mere trafikvenlige.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om bumpene på Kastrupvej i Tårnby skal harmoniseres med den type bump, som er etableret i Københavns Kommune, for at trafikanterne oplever samme serviceniveau på den fælles strækning af Kastrupvej.

Uddybende bemærkninger

På møde den 18. marts 2021 tiltrådte Teknik- og Miljøudvalget forslag til samlet trafikregulering af Amager Strandvej og Kastrupvej nord for Saltværksvej. Nødvendig regulering af trafikken på Kastrupvej var affødt af etablering af chikaner på Amager Strandvej i forbindelse med udskiftning af slidlag nord for Saltværksvej. I henhold til beslutningen har forvaltningen etableret pudebump på strækningen svarende til den godkendte type M3 System pudebump 40. Disse pudebump er godkendt til brug med hastighedsbegrænsning på 40 km/timen. Pudebumpene virker voldsomme ved passage med hastigheder over den anbefalede hastighed (40 km/t), dette ofte med u hensigtsmæssige opbremsninger til følge.

BMK har på ovenstående baggrund lavet et overslag på etablering af asfaltbump svarende til de bump, der er på Kastrupvej lige nord for Københavns Kommune. Der forelægges 3 løsningstyper.

A: Udskiftning af pudebump alene

B: som A men også med udskiftning af plastmidterheller til asfaltmidterheller med granitkantsten eller

C: som B men med chausse-stensbelægning i stedet svarende til eksisterende helle ved fodgængerovergang.

Efter evt. nedtagning af eksisterende pudebump, vil de blive opbevaret med henblik på evt. senere brug på andre veje med mindre trafikbelastning.

Høring

Politiets godkendelse skal indhentes.

Lovgrundlag

[Vejloven §1](#)

Økonomi

Løsning A: 250.000 ex. moms

Løsning B: 495.000 ex. moms

Løsning C: 535.000 ex. moms

Udgiften kan afholdes fra konto for Trafiksikkerhedsprojekter 2023, som er på ca. 1,5 mio. kr. i alt.

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at de sømmede bump på Kastrupvej skal fjernes og erstattes med projekt A.
2. at pudebumpene udføres i asfalt svarende til Vejdirektoratets tegning, som er gengivet i bilaget.
2. at udgiften afholdes fra konto for trafikikkerhedsprojekter 2023.

/HKR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.
3. Indstillingen tiltrådt.

Sarah Crone (V) og Dennis Clausen (V) stemte imod samtlige 3 indstillingspunkter med baggrund i sagens ringe oplysning, der mangler en konkret oversigt over prioriterede trafikikkerhedsprojekter. Ligeså at vi har en løsning i dag, der virker, er det i en særdeles økonomisk presset tid forkert at bruge en kvart million i blinde. Sarah Crone (V) og Dennis Clausen (V) efterlyser Formandens ansvarlighed for borgernes penge.

Sarah Crone (V) og Dennis Clausen (V) begærede sagen i Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Dagsordenspunkt Trafiksanerering - Amager Strandvej og Kastrupvej behandlet på mødet 18. marts 2021 i Teknik- og Miljøudvalget

Trafiksanerering på Kastrupvej - Anlægsskøn

Vejbump af samme type på Kastrupvej i Københavns Kommune

Fraværende Patrick Lehto, Simon Bauer

Punkt 6: Beplantningsprojekter på vejområdet i 2023

05.01.15-G01-23-546623

Resume

Tårnby Kommune ønsker at fremstå som en endnu grønnere og mere biodivers kommuner. Der er i budgettet for 2023 afsat en pulje på 325.800 kr. til grønne projekter på vejområdet samt 100.000 kr. til plantning af nye vejtræer.

Center for By, Klima og Miljø (BKM) foreslår, at de afsatte puljer anvendes i henhold til vedlagte prioriterede liste, idet projekterne dog kun udføres i det omfang budgettet tillader det.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende forslag til prioriterede liste for grønne udviklingsprojekter.

Uddybende bemærkninger

Kommunen ønsker at fremstå som en grønnere kommune ved at forskønne vejene med flere træer - suppleret med en underbeplantning - på udvalgte vejstrækninger og omlægge vejhjørner og andre asfaltbelagte vejarealer til grønne områder.

BKM anbefaler, at følgende projekter for begroenningen på vejområdet udføres, jf. bilag 1:

- Afgrænsning af bede på midterrabatten, Amager Landevej, samt genplantning af nedtrampede planter. Estimeret pris: 50-100.000 kr.
- Yderligere begroening af det tidligere asfaltområde ved Essex Park. Estimeret pris: 50-100.000 kr. (dette areal kan dog blive inddraget ifbm. en evt. ombygning af rundkørsel til T-kryds)
- Plantning af yderligere 5 træer til fortsættelse af trærækken ved Kastrup Strandpark. Estimeret pris: 50.000 kr.
- Forskønnelse af Mindepladsen på hjørnet af Amager Landevej og Tårnbyvej. Estimeret pris: 125-150.000 kr.

BMK anbefaler, at puljen på 100.000 kr. til plantning af nye vejtræer anvendes til forslag 5 i bilag 2.

- Plantning af op til 10 træer i Kirstinehøj Erhvervsområde. Vejstrækning med buske af pil.

Økonomi

Projekterne afholdes inden for den afsatte pulje, der er afsat til grønne projekter på vejområdet (325.800 kr.) samt til plantning af nye vejtræer (100.000 kr.).

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at de grønne udviklingsmidler på vejområdet anvendes som beskrevet i prioriteret rækkefølge.
2. at der plantes træer i Kirstinehøj som beskrevet.

/HKR

Beslutning

1. Indstillingen tilrådt.
2. Indstillingen tilrådt.

Bilag

- 1) Handleplan for begyndeelse 2023
- 2) Placering af træer

Fraværende Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 7: Metoder til indsamling af tekstiler

07.18.00-P35-21-492943

Resume

Tårnby Kommune skal inden den 1. juli 2023 kunne indsamle tekstilaffald fra husholdningerne for at følge Miljøministeriets anvisninger for affaldssortering. Center for By, Miljø, Klima (BMK) er sammen med Amager Ressource Center (ARC) i gang med udbud for håndteringen af tekstilaffald.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, hvilke indsamlingsordninger for tekstilaffald Kommunen skal implementere.

Uddybende bemærkninger

Fra den 1. juli 2023 er det et krav, jf. affaldsbekendtgørelsen for samtlige kommuner i Danmark, at indføre indsamling af tekstilaffald ved husstanden til videre genanvendelse.

Dette indebærer, at Tårnby Kommune skal stille en service for indsamling af tekstilaffald til rådighed for borgerne i Tårnby Kommune. Sammen med ARC er Tårnby Kommune i gang med et udbud på håndteringen af tekstilaffaldet, med opstart fra den 1. juli 2023.

Om udbuddet:

Omkostningerne ved behandling af kommunernes tekstilaffald udgør skønsmæssigt ca. 1,4 mio. kr. inden for en 3-årig periode, hvilket er baseret på en forventet pris på ca. 600 kr./ton. Kontraktperioden på 3 år (2 år plus option på 1 år) er fastsat ud fra, at tekstilaffald er en ny fraktion, hvor der forventes en markant udvikling i behandlingsteknologi, hvorfor det vurderes hensigtsmæssigt at udbyde behandlingen på ny inden for en relativ kort periode.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, hvordan indsamlingen af tekstiler skal foregå. I den forbindelse fremsætter BMK tre forslag til metoder for indsamling, som overholder de gældende vejledninger for indsamling af tekstiler.

Tekstilaffald omfatter udelukkende ødelagte tekstiler, som ikke kan genbruges, som f.eks. hullet eller slidt tøj. Tøj, der kan genbruges, anvises stadig til aflevering hos velgørende organisationer.

Metoder til indsamling af ødelagte tekstiler

Metode 1) Borgere sørger selv for poser til indsamling af ødelagte tekstiler.

Borgerne skal selv sørge for gennemsigtige poser til indsamling af ødelagte tekstiler. Tekstiler indsamles i forbindelse med storskrald, hvor borgerne sætter poserne frem til vejskel, så de er synlige fra vej. Poserne læsses i ladvognen, for at undgå at de går i stykker i en komprimatorbil – traditionel skraldebil.

Der stilles krav om, at de valgte poser skal være gennemsigtige, at der maksimalt må stilles 3 poser ud til afhentning, og at disse maksimalt må veje 10 kg pr. pose.

For at gøre ordningen mere tydelig kan der stilles krav om, at poserne markeres med et piktogram for tekstilaffald, som kan anskaffes på f.eks. rådhuset, genbrugspladsen og bibliotekerne. BMK vurderer, at denne metode vil have færrest omkostninger for borgerne og være lettest at håndtere administrativt. Der skal ikke købes beholdere, og indsamlingen sker via en eksisterende ordning.

Metode 2) Udlevering af poser til indsamling af tekstiler.

Tårnby Kommune leverer en rulle med poser til indsamling af ødelagte tekstiler. Efterfølgende kan nye poser anskaffes på rådhuset, kommunens genbrugspladser eller biblioteker.

Tekstiler indsamles i forbindelse med storskrald, hvor borgerne sætter poserne frem til vejskel, så de er synlige fra vej. Poserne læsses i ladvognen for at undgå, at de går i stykker i en komprimatorbil – traditionel skraldebil.

Der stilles krav om, at der maksimalt må stilles 3 poser ud til afhentning, og at disse maksimalt må veje 10 kg.

Frederiksberg Kommune har tidligere uddelt poser til indsamling af tekstilaffald, men er gået bort fra dette, da det viste sig, at poserne ikke blev anvendt til formålet (kun omkring 5-10 % af tekstilerne blev samlet ind i "tekstil" poserne). Indkøb af poser var derfor en for stor udgift ift. posernes primære anvendelse. Derfor vurderer BMK, at denne løsning vil være uhensigtsmæssig dyrere end metode 1, da poserne ikke går til deres primære formål.

Metode 3) Indsamling af ødelagte tekstiler i beholder.

Hver husstand får leveret en 240L affaldsbeholder til indsamling af ødelagte tekstiler. Der estimeres en tømmefrekvens på 6 - 10 uger.

BMK vurderer, at denne løsning vil være dyr, da der skal investeres i nye beholdere til hver husstand, samtidig med at der skal afsættes ressourcer til selve indsamlingen, der vil kræve en ren skraldebil, der udelukkende indsamler tekstiler, da tekstilerne ikke vil være i poser.

BMK anslår - ud fra data ifm. forsøgsordning i hhv. Hvidovre og Frederiksberg Kommune - at der i Tårnby Kommune vil kunne indsamles 114 tons tekstiler hvert år via den nye tekstilordning.

BMK anbefaler, at ødelagte tekstiler samles ind via metode 1, da både metode 2 og 3 er bekostelige og administrativt tunge, såfremt der f.eks. skal investeres i nye beholdere, eller poser til indsamling af tekstilaffald.

BMK er sammen med Amager Ressource Center (ARC) i gang med udbud for håndteringen af tekstilaffald.

Frederiksberg vil til etageejendomme levere en ny 240L beholder for indsamling af tekstil. Dragør Kommune indstiller til samme metode, som BMK anbefaler i Tårnby Kommune.

Hvidovre har som forsøgsordning kørt med samme metode, som BMK anbefaler i Tårnby Kommune.

Borgerinddragelse

BMK vil udsende et e-boks brev til samtlige husstande i Tårnby Kommune og orientere om muligheden for tekstilindsamling ud fra valgte metode.

Lovgrundlag

Bekendtgørelsen for affald – BEK nr. 2512 af 10/12/2021

Økonomi

Omkostningerne for indsamling af tekstiler vil blive dækket gennem opkrævning af affaldstaksterne. Affaldsområdet er et "Hvil-i-sig-selv" område. Det vil sige, at indtægter og udgifter skal modsvare hinanden.

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at metode 1 for indsamling af tekstilaffald godkendes.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Fraværende Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 8: Takster for spildevand i 2023

13.00.00-S29-22-536749

Resume

Tårnby Forsyning Spildevand A/S har udarbejdet budget og fastsat takster for spildevand gældende for 2023. Den fastsatte kubikmetertakst og eventuelle faste bidrag skal godkendes af Kommunalbestyrelsen efter Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende, at taksterne sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Uddybende bemærkninger

Kommunalbestyrelsen kan godkende eller forkaste taksterne og dermed ikke fastsætte taksterne. Formålet med Kommunalbestyrelsens godkendelse er at sikre, at takstgrundlaget er i overensstemmelse med kommunens planlægning på spildevandsforsyningsområdet.

Tårnby Forsyning Spildevand A/S reguleres af en såkaldt indtægtsramme. Indtægtsrammen udgør den samlede årlige indtægt, som Tårnby Forsyning Spildevand A/S må opkræve i 2023, og er fastsat til 41,7 mio. kr. Indtægtsrammen er korrigeret med generelle effektiviseringskrav på 0,9 mio. kr. og individuelle effektiviseringskrav på 1,0 mio. i 2023. For de fleste kunder betyder det et mindre fald i taksten pr. m³.

Forvaltningen vurderer, at takstgrundlaget overordnet er i overensstemmelse med kommunens planlægning på spildevandsforsyningsområdet.

TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S har på baggrund af ovennævnte udarbejdet budget og fastsat takster for spildevand gældende for 2023, jf. vedlagte redegørelse fra forsyningselskabet.

Lovgrundlag

§ 3, stk. 1 i [Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v.](#)

Jf. delegationsplanen skal takster godkendes i Teknik- og Miljøudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Økonomi

Tårnby Forsyning Spildevand A/S reguleres af en såkaldt indtægtsramme. Indtægtsrammen udgør den samlede årlige indtægt, som Tårnby Forsyning Spildevand A/S må opkræve i 2023, og er fastsat til 41,7 mio. kr. Indtægtsrammen er korrigeret med generelle effektiviseringskrav på 0,9 mio. kr. og individuelle effektiviseringskrav på 1,0 mio. i 2023. For de fleste kunder betyder det et mindre fald i taksten pr. m³.

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at takster for spildevand 2023 godkendes.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt og fremsendes til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forsyningsselskabets sagsfremstilling, herunder takster, drifts- og anlægsudgifter

Fraværende Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 9: Takster for vand i 2023

13.00.00-S29-22-536746

Resume

Tårnby Forsyning Vand A/S har udarbejdet et budget og fastsat et anlægs- og driftsbidrag, gældende for 2023.

Anlægs- og driftsbidrag skal i følge Vandforsyningsloven godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende, at taksterne sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Uddybende bemærkninger

Kommunalbestyrelsen kan alene godkende eller forkaste taksterne og dermed ikke fastsætte taksterne. Formålet med Kommunalbestyrelsens godkendelse er at sikre, at grundlaget er i overensstemmelse med kommunens planlægning på vandforsyningsområdet, hvilket Center for By, Miljø og Klima har vurderet er tilfældet.

Tårnby Forsyning Vand A/S har oplyst, at der for 2023 er fastsat en indtægtsramme for selskabet på 40,1 mio kr. Indtægtsrammen udgør den samlede årlige indtægt, som Tårnby Forsyning Vand A/S må opkræve i 2023. Der er i rammen indarbejdet et effektiviseringskrav på 0,2 mio. kr. Vandprisen for 2023 falder i forhold til 2022.

Indtægtsrammen er fastsat på baggrund af forsyningsselskabets samlede omkostninger til drift og anlæg til indvinding, behandling, transport og levering af vand mod betaling.

Budgettet er lagt ud fra, at indtægtsrammen udnyttes fuldt ud.

Lovgrundlag

§ 53, stk. 1 i [Vandforsyningsloven](#)

Jf. delegationsplanen skal takster godkendes i Teknik- og Miljøudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Økonomi

Tårnby Forsyning Vand A/S har oplyst, at der for 2023 er fastsat en indtægtsramme for selskabet på 40,1 mio kr. Indtægtsrammen udgør den samlede årlige indtægt, som Tårnby Forsyning Vand A/S må opkræve i 2023. Der er i rammen indarbejdet et effektiviseringskrav på 0,2 mio. kr. Vandprisen for 2023 falder i forhold til 2022.

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at de fastsatte takster for vand 2023 godkendes.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt og sendes frem til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forsyningselskabets sagsfremstilling, herunder takster, drifts- og anlægsudgifter

Fraværende Patrick Lehto, Simon Bauer

Punkt 10: Takster for tømningensordning i 2023

13.00.00-S29-22-536748

Resume

Tårnby Forsyning Spildevand A/S har for 2023 udarbejdet budgetter og takster for de to fælles obligatoriske tømningensordninger for henholdsvis samletanke og bundfældningstanke for husspildevand. Taksterne skal i henhold til tømningensregulativerne fremgå af takstblad.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende, at taksterne sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Uddybende bemærkninger

Kommunalbestyrelsen kan alene godkende eller forkaste taksterne og dermed ikke fastsætte taksterne. Formålet med Kommunalbestyrelsens godkendelse af taksterne er at sikre, at grundlaget herfor er i overensstemmelse med tømningensregulativernes bestemmelser og lovgivningen på området.

Forsyningsselskabet har fremsendt budgetter for 2023, hvor der samlet budgetteres med et overskud i 2023 på 110 tkr. for at indhente en del af det underskud, der er genereret i ordningen i tidligere år og specielt i årene 2021 og 2022.

Tømningensordningen er blevet væsentlig dyrere i forhold til 2022.

Administrationsgebyret (incl. moms) er øget til 375 kr./år/tankejer i 2023 fra 250 kr./år/tankejer i 2022.

Tømmeprisen (incl. moms) er øget til 1.437 kr. i 2023 fra 473 kr. i 2022.

Akut tømning (incl. moms) er øget til 3.500 kr. i 2023 fra 1.950 kr. i 2022.

Stigningerne skyldes dels, at flere tanke udgår af tømningensordningen som følge af kloakering, og dels at selskabets slamsuger fra 2023 kun forventes at blive anvendt til tømningensordningen, hvilket betyder, at de samlede omkostninger hertil skal afholdes af ordningen. Desuden var de eksterne tømninger i udbud i 2022, hvilket har betydet væsentligt højere omkostninger hertil i 2022 og frem.

Lovgrundlag

[§ 3 i Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.](#)

Jf. delegationsplanen skal takster godkendes i Teknik- og Miljøudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Økonomi

Forsyningsselskabet har fremsendt budgetter for 2023, hvor der samlet budgetteres med et overskud i 2023 på 110 tkr. for at indhente en del af det underskud, der er genereret i ordningen i tidligere år og specielt i årene 2021 og 2022.

Tømningensordningen er blevet væsentlig dyrere i forhold til 2022.

Administrationsgebyret (incl. moms) er øget til 375 kr./år/tankejer i 2023 fra 250 kr./år/tankejer i 2022.

Tømmeprisen (incl. moms) er øget til 1.437 kr. i 2023 fra 473 kr. i 2022.

Akut tømning (incl. moms) er øget til 3.500 kr. i 2023 fra 1.950 kr. i 2022.

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at takster for tømningsordningerne i 2023 godkendes.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt og sendes frem til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forsyningsselskabets sagsfremstilling, herunder takster, drifts- og anlægsudgifter

Fraværende Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 11: Projektforslag 2 - udbygning fjernvarme - betinget godkendelse

13.03.18-P19-23-546157

Resume

Tårnby Forsyning har fremsendt Projektforslag 2 for fjernvarme i Tårnby Kommune. Projektforslaget omfatter udbygning med fjernvarme i delområder nord og syd for motorvejen, som ikke var omfattet af Projektforslag 1, der blev godkendt af Kommunalbestyrelsen på mødet den 21. juni 2022.

Projektforslag 2 er et led i kommunens realisering af Varmestrategiplan 2022 og kommunens arbejde med varmeplanlægning, samt tiltag for at nedbringe afhængigheden af fossile brændsler til rumopvarmning.

Projektforslagets beregninger udviser en positiv samfunds-, selskabs- og forbrugerøkonomi.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om der kan meddeles en betinget godkendelse af projektforslaget, om projektforslaget kan sendes i høring i 4 uger hos berørte parter, og om Center for By, Miljø og Klima (BMK) efter endt høringsperiode kan meddele en endelig godkendelse af projektforslaget, såfremt der opnås tilsagn om tilskud fra Energistyrelsens fjernvarmepulje.

Uddybende bemærkninger

Med projektforslag 2 sammenstilles udbygningen af fjernvarmeforsyning med etablering af individuelle varmepumper som alternativ løsning til rumopvarmning. Projektforslaget er ikke belyst i forhold til fortsat naturgasforsyning, idet Tårnby Forsyning har anmodet Tårnby Kommune om at beslutte, at projektforslaget ikke skal vurderes i forhold til fossile brændsler, jf. Projektbekendtgørelsens § 16, stk. 5. Projektforslaget viser, at fjernvarmen er konkurrencedygtig i forhold til, at kunderne alternativt skal udskifte til en varmepumpe.

Forslaget omfatter en konvertering af op til ca. 2800 nye fjernvarmekunder i område 1 og 2, jf. kortbilag, som i dag er udlagt til naturgasforsyning. Det samlede potentielle varmebehov er anslået til 58 GWh. Behovet er baseret på erfaringstal og BBR-oplysninger, samt data fra EVIDA for det samlede varmebehov for gasforsynede ejendomme. De nye kunder vil modtage fjernvarme fra Tårnby Forsyning på lige fod med de eksisterende kunder i forsyningsområdet.

Fjernvarmeudbygningen vil blive baseret på en sammenkobling til det eksisterende fjernvarmenet og kommende udbygning godkendt i projektforslag 1.

Projektforslag 2 planlægges udbygget i perioden 2024-2028 og følger den inddeling af start og sluttidspunkt for delområder, som i breve om fjernvarme udsendt 15. december 2022. De enkelte delområders udbygningstakt kan ses på det interaktive kort på Tårnby Forsynings hjemmeside på følgende link: [Udbygningskort Tårnby Forsyning](#)

Fjernvarmeudbygningen i projektforslag 2 er forberedt til, at udbygningen i Tårnby Kommune kan fortsætte til de store villaområder i område 3 og 4 mod vest og syd. Disse områder skal behandles i et kommende projektforslag 3, som forventes udarbejdet og godkendt i løbet af 2023.

Projektforslag 2 omfatter ikke etablering af nye fjernvarmeanlæg. CTR vil være ansvarlig for levering af fjernvarmen fra transmissionsnettet via vekslerstationen SYW på Syrefabriksvej, boosterpumpestationen IRP ved Irlandsvej og fra den eksisterende spidslastcentral KLC2 ved CPH lufthavnen. Projektforslaget fortrænger naturgaskedler svarende til en CO2 emission fra naturgas på ca. 10.000 tons/år.

Med projektforslaget skal der i hovedtal investeres ca. 523 mio. kr. i fjernvarmesystemet.

Projektforslaget forudsætter, at Tårnby Forsyning opnår et tilskud fra Fjernvarmepuljen på 49 mio. kr. Det betyder, at såfremt der ikke kan opnås et tilskud, skal der udarbejdes en nyt projektforslag for udbygning af fjernvarme i de omfattede områder. Fjernvarmepuljen kan først søges af Tårnby Forsyning, når Kommunalbestyrelsen har meddelt en betinget godkendelse af projektforslaget. Med en betinget godkendelse forstås, at der ikke gives en endelig godkendelse, og at der ikke indtræder forsyningspligt, idet godkendelsen er betinget af, at der opnås tilsagn om tilskud fra Energistyrelsens fjernvarmepulje.

BMK har fået COWI til at gennemgå forslaget med henblik på vurdering af beregningsforudsætninger og krav til indhold i projektforslag for fjernvarme, vurderingsnotatet er vedlagt som bilag.

COWI vurderer, at projektforslaget er i overensstemmelse med bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg, herunder krav til projektforslagets indhold, jf. bekendtgørelsens § 1. Forslaget er derudover i fuld overensstemmelse med lov om varmforsyningens formålsparagraf § 1 om at fremme den mest samfundsøkonomiske, herunder miljøvenlige, anvendelse af energi til bygningers opvarmning og forsyning med varmt vand, og inden for disse rammer at formindske energiforsyningens afhængighed af fossile brændsler.

COWI vurderer beregningerne i projektforslaget til at være korrekt udført. De anvendte forudsætninger for de samfundsøkonomiske beregninger er vurderet til at være i overensstemmelse med kravene i Energistyrelsens vejledning om samfundsøkonomiske forudsætninger for energipriser og emissioner, 2022. Den samfundsøkonomiske gevinst ved gennemførelse er på 36 mio. kr. i 2022 for en 20-årig tidshorisont. Dermed overholdes betingelserne i projektbekendtgørelsens § 6 om, at bekendtgørelsens forudsætninger skal anvendes og at der skal foretages en konkret vurdering af, om det er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt. Projektets selskabsøkonomiske gevinst for Tårnby Forsyning er anslået til 68 mio. kr. som nutidsværdi og kundernes nutidsværdige gevinst er anslået til 49 mio. kr. Det svarer til en samlet gevinst for lokalsamfundet i Tårnby Kommune på 117 mio. kr.

Økonomien for Tårnby Forsyning og kunderne er baseret på forsyningens tarif pr. 2023 med udbygningstillæg på 1.000 kr./måler/år af hensyn til at balancere økonomien mellem Tårnby Forsyning og de nye kunder. For eksisterende bebyggelse i nye fjernvarmeområder regnes med et kampagnetilbud, hvor der gives 100 % rabat på investeringsbidraget, og hvor stikledningsbidrag forventes at være 1.000 kr. ekskl. moms pr. meter på egen matrikel.

Projektforslag 2 konverterer ca. 2.800 af de i alt ca. 7.435 nye fjernvarmekunder, som beskrevet i Varmestrategiplan 2022. Der vil i forbindelse med konvertering til nye fjernvarmekunder skulle gives en del gravetilladelser, da det vil blive nødvendigt at grave flere steder i kommunen samtidigt.

Udvalget skal tage stilling til det indsendte projektforslag og beslutte, om der kan meddeles en betinget godkendelse af projektforslaget, hvormed Tårnby Forsyning kan søge midler fra Fjernvarmepuljen.

Udvalget skal også tage stilling til, om administrationen, samtidigt med udstedelsen af den betingede godkendelse, må udsende projektforslaget i høring i 4 uger og efterfølgende, administrativt, meddele en endelig godkendelse af projektforslaget. Dette forudsætter, at der i høringsperioden ikke er indkommet bemærkninger eller indsigelser af væsentlig karakter, der har indflydelse på projektforslaget, og såfremt der fra Energistyrelsen er meddelt tilsagn om tilskud.

Center for By, Miljø og Klima vil orientere udvalget, når projektforslaget godkendes administrativt endeligt.

VVM screening for udbygningen vil blive behandlet separat.

Høring

Endelig godkendelse af projektet kræver forudgående høring hos berørte parter og myndigheder i 4 uger.

Lovgrundlag

[Lov om varmforsyning](#)

[Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg](#)

[Cirkulærskrivelse om kommunal varmeplanlægning og projektgodkendelse](#)

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at der meddeles en betinget godkendelse af projektforslaget
2. at projektforslaget sendes i 4 ugers høring hos relevante parter og myndigheder
3. at Center for By, Miljø og Klima kan godkende projektforslaget endeligt efter endt høring, såfremt der opnås tilsagn om tilskud, og såfremt der ikke er kommet bemærkninger af væsentlig karakter.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt og fremsendes til Kommunalbestyrelsen via Økonomiudvalget.

Bilag

Ansøgning - Projektforslag II

Vurdering PF II Fjernvarme i Tårnby-feb 23

Projektforslag II for fjernvarme i Tårnby

Beregninger Projektforslag II for fjernvarme i Tårnby

Oversigtskort

Fraværende Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 12: Dispensation fra søbeskyttelseslinje til etablering af to shelter på Kalvebod Fæled

01.05.02-P25-23-546600

Resume

Naturstyrelsen ønsker at etablere to sheltere på Kalvebod Fæled på matrikel 1a Tårnby, Koplapperne, Kalvebod Fæled, henholdsvis på øen i Birkedamssøen i den nordvestlige del, samt ved det tidligere raketbatteri NIKI i den sydøstlige del af Kalvebod Fæled tæt på Hejresøen, hvor der findes en mindre eksisterende lejrplads med shelter. De to ansøgte placeringer ligger inden for søbeskyttelseslinjen omkring henholdsvis Birkedamssøen og Hejresøen og kræver dermed en dispensation fra søbeskyttelseslinjen.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal meddeles dispensation fra søbeskyttelseslinje til to sheltere.

Uddybende bemærkninger

Naturstyrelsen vil i 2023 og 2024 tilvejebringe bedre muligheder for at overnatte i naturen for især børn og unge. I alt er det planen at opføre 300 sheltere i hele Danmark, heraf 47 sheltere i naturen i hovedstadsområdet.

De to nye sheltere på Kalvebod Fæled vil være offentligt tilgængelige for besøgende til fods og på cykel. Hver shelter har et areal på ca. 10 m², en maksimal højde på 1.70 m og har plads til 4-5 personer. Shelterne bliver bygget i ubehandlet træ. Placeringerne af de 2 sheltere fremgår af vedlagte oversigtskort, som er udarbejdet og fremsendt af Naturstyrelsen i forbindelse med styrelsens ansøgning om dispensation fra søbeskyttelseslinjen efter naturbeskyttelseslovens § 16, stk. 1.

Søbeskyttelseslinjen betyder, at der ikke må placeres bebyggelse, campingvogne og lignende eller foretages beplantning eller ændringer i terrænet inden for en afstand af 150 m fra søer med en vandflade på mindst 3 hektar. Formålet med søbeskyttelseslinjen er at sikre søerne som værdifulde landskabselementer og som levesteder for dyr- og planteliv. Kommunalbestyrelsen kan gøre undtagelse fra søbeskyttelseslinjen med hjemmel i naturbeskyttelseslovens § 65.

I forbindelse med ansøgning om dispensation fra søbeskyttelseslinjen har Naturstyrelsen fremsendt et habitatvurderingsnotat, hvori det fremgår, at etablering af de to sheltere ikke vurderes at få en negativ indflydelse på de omkringliggende naturtyper og tilstedeværende arter i området.

Kalvebod fæled er udpeget som et Natura-2000 område, og derfor har Center for By, Miljø og Klima foretaget en habitatsvurdering/væsentlighedsvurdering efter bestemmelserne i habitatbekendtgørelsens § 6 for at afdække, hvorvidt en væsentlig negativ påvirkning af naturbeskyttelsesinteresserne ved etablering af de to sheltere kan afvises. Endvidere er der foretaget en supplerende vurdering i forhold til Bilag IV-arter. Væsentlighedsvurderingen konkluderer, at projektet, der omfatter etablering af de to sheltere på de ansøgte placeringer, ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter, har en væsentlig negativ påvirkning af naturbeskyttelsesinteresserne inden for Natura 2000-området. Endvidere har projektet ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer, nogen væsentlig negativ effekt på forekomsten af Bilag IV-arter.

Den påtænkte shelter på øen i Birkedamssøen ligger i område udlagt til fredsskov, og Miljøstyrelsen har meddelt dispensation til Naturstyrelsen til placering af shelteren inden for fredsskov.

Det er Center for By, Miljø og Klimas vurdering, at en ny shelter, placeret som ansøgt på øen i Birkedamssøen, delvist vil være skjult set fra Birkedamssøen på grund af træer og anden bredvegetation. Shelteren vil herved ikke i væsentlig grad hindre indkig til søen set fra øen på grund af shelterens ringe størrelse og den eksisterende træ- og bredvegetation på øen. Inden for søbeskyttelseslinjen, men på landsiden af øen, ligger en eksisterende bålplads. Det er derfor centrets samlede vurdering, at placering af en shelter på øen i Birkedamssøen ikke vil påvirke oplevelsen af Birkedamssøen som landskabelement. Samtidig er det centrets vurdering, at shelteren ikke vil påvirke området omkring Birkedamssøen som spredningskorridor for dyr og planter. Shelteren på øen placeres i øvrigt ikke i område omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 eller inden for habitatnaturtyper.

Det er samtidig Center for By, Miljø og Klimas vurdering, at en ny shelter placeret som ansøgt ved det tidligere raketbatteri NIKI tæt på Hejresøen ikke vil kunne ses fra Hejresøen eller hindre indkig til Hejresøen, idet der er buskads mellem shelter og Hejresø. Samtidig ligger det tidligere raketbatteri NIKI og en bålplads i umiddelbar nærhed og også inden for søbeskyttelseslinjen. Det er derfor centrets samlede vurdering, at en placering af en shelter på ca. 10 m² inden for søbeskyttelseslinjen omkring Hejresø ikke vil påvirke oplevelsen af Hejresøen som landskabelement. Samtidig er det centrets vurdering, at shelteren ikke vil påvirke området omkring Hejresø som spredningskorridor for dyr og planter. Shelteren ved tidligere raketbatteri NIKI placeres i øvrigt ikke i område omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 eller inden for habitatnaturtyper.

Center for By, Miljø og Klima finder, at etableringen af 2 shelters til brug ved overnatning i naturen vil bidrage positivt til offentlighedens adgang til Kalvebod Fæled - herunder især børn og unges adgang. Samtidig vil etableringen af shelterne inden for søbeskyttelseslinjen kunne ske uden at påvirke søerne som landskabelement, Natura-2000 området eller særligt beskyttede arter og naturtyper.

Naturstyrelsens har ansøgt om landzonetilladelse til opførelse af de 2 sheltere. Ansøgning om landzonetilladelse behandles særskilt af Bygge- og Ejendomsudvalget.

Lovgrundlag

[Naturbeskyttelsesloven](#)

[Habitatbekendtgørelsen](#)

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der meddeles dispensation fra søbeskyttelseslinjen til etablering af de to sheltere som ansøgt.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Bilag 2 - Oversigtskort og luftfoto

Bilag 3 - Naturstyrelsens vurderingsnotat

Bilag 4 - Væsentlighedsvurdering udarbejdet af By, Miljø og Klima

Fraværende Patrick Lehto, Simon Bauer

Punkt 13: Nødretsforordning - kortere frister for afgørelsessager til vedvarende energi

09.08.00-P19-23-543778

Resume

For at fremskynde udbredelsen af vedvarende energi har EU vedtaget en Nødretsforordning med kortere tidsfrister for afgørelsesprocesser på anlæg til vedvarende energi. De ændrede rammer for afgørelser kan bl.a. have betydning for processen vedrørende dybe jordvarmeanlæg.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om Økonomiudvalget kan godkende afgørelser vedr. dybe jordvarmeanlæg, hvis afgørelsesprocessen overskrider tidsrammen angivet i forordningen.

Uddybende bemærkninger

EU har den 22. december 2022 vedtaget Det Europæiske Råds forordning om ramme for fremskyndelse af udbredelsen af vedvarende energi - også benævnt Nødretsforordningen for VE, herefter forordningen.

Forordningen er midlertidig og gælder i 18 måneder fra 31. december 2022 til og med 30. juni 2024.

Baggrunden for vedtagelsen af forordningen er den energikrise, der er opstået som følge af krigen i Ukraine, hvor reduktionen af gasforsyningerne fra Rusland har medført høje energipriser og trusler mod forsyningssikkerheden i Europa.

Formålet med forordningen er at bidrage til løsninger på energikrisen på kort sigt ved at strømline tilladelsesprocessen for projekter om vedvarende energi, og derigennem fremme udbredelsen af vedvarende energi.

Forordningen indfører kortere frister for tilladelsesprocessen for installation af solceller og solpaneler på bygninger, repowering af el-produktionsanlæg til vedvarende energi og installation af varmepumper. Tidsfristerne vurderes kun at få begrænsede konsekvenser i Danmark, da de omfattede tilladelsesprocesser i høj grad allerede opfylder tidsfristerne.

Forordningen indfører samtidig, at en borger, der søger om tilladelse til installation af energianlæg, der er omfattet af forordningen, og ikke har fået svar på sin ansøgning inden for tidsfristen, kan betragte tilladelsen som værende udstedt.

Tilladelsesprocessen omfatter alle relevante administrative tilladelser, herunder afgørelse jf. miljøvurderingsloven, som udstedes til VE-projekter omfattet af forordningen.

Forordningen regulerer ikke kommunernes fysiske arealplanlægning efter planloven. Forordningen indeholder tidsfrister for visse tilladelser, men kommunernes kommune- og lokalplanlægning er ikke tilladelser i forordningens forstand, og disse tidsfrister vedrører derfor ikke for kommunernes arealplanlægning.

For de tilfælde, hvor en afgørelsesproces baseret på en konkret ansøgning vurderes at overskride tidsrammen, foreslår BMK, at Økonomiudvalget træffer beslutning om afgørelse i stedet for Bygge- og Ejendomsudvalget.

De tidsfrister og konsekvenser, der er knyttet til ansøgninger om vedvarende energikilder omfattet af forordningen, ses herunder:

Område	Tidsfrist for sagsbehandling	Bemærkning og konsekvens
Installation af et solenergianlæg på under 50 kW	1 måned	<p>Forordningen forventes relevant i de tilfælde, hvor administrationen skal vurdere anlægget i forhold til bygningsreglementet.</p> <p>Det afhænger af det konkrete projekt, hvilke tilladelser der kræves. Nogle mindre og mellemstore solanlæg på bygninger opføres allerede uden krav om fx miljøvurderings-, bygge- eller etableringstilladelse.</p> <p>Bygningsintegrerede og tagmonterede solceller og solpaneler er nu undtaget fra krav om screening efter miljøvurderingsreglerne.</p> <p>Der kan dog være projekter, hvor kommunen bliver nødt til at vurdere, om anlæggene overholder bygningsreglementet.</p>
Repowering af kraftværker til vedvarende energi – herunder havvindmøller, vindmøller og solceller på land, biogasanlæg til elproduktion samt de aktiver, der er nødvendige for deres tilslutning til nettet.	6 måneder	Forordningen forventes ikke relevant i Tårnby Kommune.
Installation af varmepumper på under 50 MW	1 måned	<p>Forordningen får ikke praktisk betydning i en dansk kontekst, da dansk lovgivning ikke indeholder krav om tilladelse til opsætning af en individuel varmepumpe. Der er derfor normalt heller ikke nogen behandling af tilladelser ved myndighederne ifm. installation af en individuel varmepumpe.</p> <p>Der er i bygningsreglementet nævnt flere typer af byggearbejder, som skal overholde bygningsreglementet, men som kan udføres uden ansøgning om byggetilladelse.</p> <p>Det er [tidl.] Bolig- og Planstyrelsens vurdering, at etablering af varmepumper i forbindelse med bygninger typisk vil være omfattet af denne bestemmelse. Derfor vil</p>

der normalt ikke være behov for at søge om byggetilladelse til etablering af varmepumpe. Der kan dog være tilfælde, hvor kommunen bliver nødt til at vurdere, om anlægget lever op til bygningsreglementet. Kræver installationen en byggetilladelse vil denne være omfattet af fristerne i forordningen.

Installation af jordvarmepumper

3 måneder

Forordningen medfører, at tilladelsesprocessen for installation af individuelle jordvarmepumper højst må vare tre måneder.

Som udgangspunkt forventer BMK, at tidsrammen på 3 måneder kan overholdes. Dog kan tidsrammen blive udfordret, når kommunen skal træffe afgørelse i forhold til dybe jordvarmeanlæg. Processen for disse afgørelser omfatter administrativ vurdering og høring af eksterne parter. Desuden omfatter processen udvalgsbehandling af afgørelse jf. jordvarmebekendtgørelsen i Teknik- og Miljøudvalget og afgørelse jf. miljøvurderingsloven i Bygge- og Ejendomsudvalget.

Konsekvensen af at overskride tidsfristen fastlagt i forordningen er, at en ansøger af et dybt jordvarmeanlæg kan betragte tilladelsen som værende udstedt. Det kan potentielt give anledning til etablering af dybe jordvarmeanlæg i indvindingsopland, uden forudgående vurdering af ansøgningen.

Bygge- og Ejendomsudvalget har behandlet sagen på møde den 14. marts 2023. Beslutning og referat er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

[Miljøbeskyttelsesloven](#)

[Jordvarmebekendtgørelsen](#)

[EU Nødretsforordningen](#)

[EU Nødretsforordningen, FAQ](#)

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Økonomiudvalget anbefaler,

1. at Økonomiudvalget træffer beslutning om afgørelse i de tilfælde, hvor en konkret afgørelsesproces vurderes at overskride tidsrammen.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt og sendes frem til Økonomiudvalget.

Bilag

Nødretsforordningen - Energistyrelsen - Vedvarende Energianlæg

Dagsordenspunkt Nødretsforordning - kortere tidsfrister på afgørelsessager til vedvarende energi behandlet på mødet 14. marts 2023 i Bygge- og Ejendomsudvalget

Fraværende Patrick Lehto, Simon Bauer

Punkt 14: Budgetopfølgning ultimo januar

00.30.00-Ø30-22-542099

Resume

Center for Økonomi, Indkøb og Dataunderstøttelse fremlægger sag til efterretning vedrørende den økonomiske udvikling og forventede regnskabsskøn på udvalgets serviceområder på baggrund af en måneds forbrug samt regnskab 2022.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage orienteringen til efterretning. Den bliver efterfølgende behandlet i Økonomiudvalget.

Uddybende bemærkninger

Efter en måneds forbrug samt regnskab 2022 forventes der merudgifter på 2,8 mio. kr. i forhold til korrigeret budget indenfor Teknik- og Miljøudvalget.

Merforbruget skyldes udgifter til støj- og partikelkortlægning. Der var i 2022 bevilget 3,8 mio. kr. til kortlægning af støj og partikler, men der blev kun brugt 0,2 mio. kr. Det forventes, at der skal bruges 2,8 mio. kr. i 2023 og 0,8 mio. kr. i 2024.

På renovationsområdet er der stadig uklarhed om håndtering af moms pga. manglende styresignal fra Skattestyrelsen.

Økonomi

Efter en måneds forbrug er det overordnede billede, at der er brugt følgende på budgettet:

Nettoforbrugsprocent 2022: -29,5

Nettoforbrugsprocent 2023: -91,6

Forbrugsprocenten viser, at en stor del af renovationsindtægterne er indkommet. Derudover er der indkommet indtægter på rottebekæmpelse i forbindelse med takstfinansiering af området fra 2023.

Center for Økonomi, Indkøb og Dataunderstøttelse indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at sagen tages til efterretning.
2. at budgetopfølgningen sendes til orientering i Økonomiudvalget.

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Budgetopfølgning Teknik- og Miljøudvalget ultimo januar 2023

Fraværende Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 15: Eventuelt

00.22.04-P35-23-547761

Tidligere Politisk Behandling

Intet.

Fraværende Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 16: Underskriftsark

00.22.04-P35-23-547761

Beslutning

Alle mødedeltagere har underskrevet beslutningsprotokollen.

Fraværende Patrick Lehto, Simon Bauer