

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 12-11-2020

Mødedato Torsdag d. 12. november 2020 kl. 15:30

Mødested 211, Mødelokale

Mødedeltagere Lars Hein, Vibeke Rasmussen, Henrik Zimino, Carsten Fuhr, Winnie
Sørensen, Brian Bruun, Dennis Clausen (Afbud)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Kortlægningsprogram for støj- og partikler i Tårnby Kommune.....	6
Projektforslag for fjernvarme til Vestamager Svømmehal, Tømmerup Haveby mfl. - Endelig godkendelse.....	11
Hyben Alle og Kristtorn Alle - Klima medfinansieringsprojekt.....	14
Krydset Saltværksvej/Kastrupvej - Supplerende trykknappstandere.....	17
Anlæggelse af ny privat fællesvej i Scanportområdet.....	19
Eventuelt.....	21
Underskriftsark.....	22

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

20/21887

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at dagsordenen godkendes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-11-2020

Indstillingen tiltrådt.

Carsten Fuhr deltog i mødet via Teams (videomøde).

Punkt 2: Meddelelser

19/31935

Resumé

A)

Lys og Adfærd – netværk til samarbejde, videndeling og inspiration.

B)

Kabellægning 2020.

C)

LUR/LAR projekt i Travbaneparken.

D)

COVID-19 kompensation 2021

Den 28. oktober 2020 indgik Regeringen, KL og Danske Regioner en aftale, der skal kompensere den kollektive trafik i 2021 for nettomerudgifter og mindreindtægter på grund af COVID-19 op til en beløbsramme på 362 mio. kr. På landsbasis overstiger udgifterne denne ramme, og en justering af rammen bliver drøftet senest ved forhandlingerne om kommunernes økonomi for 2022.

E)

<https://trafikogveje.dk/its-all-about-the-data/>

<https://www.ktc.dk/teknik-miljoe/teknik-miljoe-oktober-2020>

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at meddelelserne tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-11-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

A) Lys og Adfærd - Netværk til samarbejde, videndeling og inspiration.

B) Kabellægning 2020

C) Orientering om LURLARprojekt i Travbaneparken

C) Dagsordenspunkt -Medfinansieringsprojekt

C) Projektbeskrivelse

C) Illustration

Punkt 3: Kortlægningsprogram for støj- og partikler i Tårnby Kommune

20/19107

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede den 16. juni 2020, at der skulle udarbejdes kortlægningsprogrammer for støj og partikler i Tårnby Kommune.

FORCE Technology har udarbejdet forslag til kravspecifikation for udbud af kortlægning af støj i Tårnby Kommune, og DCE har udarbejdet tilsvarende i forhold til partikler.

Valgmulighederne for sammensætning af kortlægningsprogram for støj, hhv. partikler er beskrevet, og forelægges for udvalget til beslutning om den videre proces, herunder om en udbudsproces, skal igangsættes nu eller senere.

I sagen diskuteres også tilbud om lån af støjmåler fra Københavns Lufthavne, efterfulgt af overvejelser om tidspunkt for den videre udbuds- og kortlægningsproces set i lyset af Coronasituationens generelle påvirkning af luft- og vejtrafik.

Uddybende bemærkninger

Indledning

Kortlægningsforslagene/udbudsmaterialet, fordelt på støj og partikler er beskrevet i vedlagte rapporter. Der er udarbejdet ledelsesresumeeer, som giver et godt overblik over de enkelte rapporters indhold og konklusioner. Det anbefales, at man starter med at læse disse.

Herunder følger en overordnet beskrivelse af kortlægningsforslagene for støj- og partikler. For begge forslag henvises til følgende bilag:

- Et bilag, der dels opsummerer hovedindholdet i de beskrevne miks af målinger og beregninger, dels giver et overblik over fordele og ulemper ved de enkelte kortlægningsforslag.
- Et bilag, der viser alle kombinationsmuligheder angivet med et nummer, samt pris- og tidshorisont i de tilfælde, det er relevant.

I begge kortlægningsforslag/udbudsmaterialer indgår afholdelse af temadag samt borgermøde ved projektets afslutning.

Valg af kortlægningsprogram for partikler

DCE har i deres rapport givet forslag til kortlægning af partikler, som omfatter både målinger og beregninger, hvor fordelene udnyttes for hhv. målinger og beregninger.

DCEs forslag til kortlægning af luftkvalitet består af et grundelement for målinger og et grundelement for modelberegninger. Derudover er der beskrevet nogle tillægsmoduler til mere detaljerede kortlægninger, så der kan vælges mellem forskellige ambitionsniveauer, se bilag.

Det er muligt at vælge et kortlægningsprogram ved blot at gennemføre et af grundelementerne og evt. vælge de enkelte moduler i kombination med hinanden eller enkeltvis. DCE angiver, at der opnås de bedste kortlægningsresultater ved at kombinere målinger og modelberegninger, og anbefaler, at grundelementerne for målinger og modelberegninger som minimum gennemføres. Dette vurderes, at kunne gennemføres for mellem 550.000 kr. og 950.000 kr.

DCE har i kortlægningsforslagene taget udgangspunkt i de geografisk følsomme områder, som Kommunen, via de indledende borgerinddragelsesprocesser har særlig fokus på, samt officielle retningslinjer for opstilling af målestationer. Referencemålestationen er foreslået placeret tæt på Københavns Lufthavn, motorvejen, samt i et område med relativt mange brændeovne, jf. figur 3.6 i DCEs rapport.

Valg af kortlægningsprogram for støj

FORCE Technology har i deres rapport beskrevet forslag til støjkortlægning, som omfatter både målinger og beregninger og med forskellige optioner som tillæg til forslagene. Kortlægningsopgaven vurderes at kunne gennemføres for mellem 200.000 kr. og 800.000 kr.

FORCE Technology finder, at EU-støjberegningerne udtrykker en fin støjkortlægning for situationen i Tårnby Kommune. Såfremt beregninger ønskes suppleret med målinger, er FORCE Technologys 3 forslag til måling af støj med forskellig geografisk prioritering følgende:

- beregninger af vejstøj for at følge op på og konkretisere den eksisterende støjhandlingsplan 2019-2024
- måling på to skoler
- måling i boligområder.

Da indstillingen til Teknik- og Miljøudvalget om rapport om støjreducerende tiltag på kommunale veje fra den 27-02-2020 i særlig grad vedrører første dot, er den vedlagt.

Tilbud om støjmåling

Københavns Lufthavn har tilbudt kommunen at låne en mobil støjmåler i nogle måneder, hvilket tidligere er meddelt udvalget, se bilag. Den skønnede pris på at få bearbejdet data og sikre kalibrering af udstyr, ligger på 300.000 kr. og er på niveau eller dyrere end de forslag, som FORCE Technology har givet overslag på.

Forvaltningen vurderer, at der kommer bedre måleresultat ved at vælge et eller flere af forslagene fra FORCE Technology. Forvaltningen anbefaler derfor, at afslå tilbuddet.

Kortlægning i en tid med Corona

På nuværende tidspunkt er aktiviteten i Københavns Lufthavn lav grundet corona. Københavns Lufthavn vurderer, at der i øjeblikket er ca. 300 flyvninger i døgnet. Normal drift for årstiden er ca. 800 flyvninger i døgnet. Københavns Lufthavn har desuden angivet at passagerantallet udgør 15 – 20 % i forhold til normal drift, men at fragtmængden ligger nogenlunde på det normale niveau. På tværs af alle lufthavnens virksomheder er mange medarbejdere opsagt, og mange butikker i lufthavnen er lukkede. Disse forhold har både en direkte og en afledt effekt på både støj- og partikelniveauet fra Københavns Lufthavn. De afledte effekter omfatter f.eks. trafikken på vejene, idet færre passagerer og medarbejdere skal transporteres til lufthavnen, samt at behovet for materialer til lufthavnen også er ændret.

Overvejelser i forhold til partikelprojektet, som følge af Coronasituationen

DCE anbefaler at afvente kortlægningsarbejdet til lufthavnen fungerer ved normal drift.

Hvis der måles i en periode, hvor lufthavnen ikke er tilbage i normal drift, vil bidrag fra lufthavnen blive undervurderet. Desuden gælder, at man vil få den bedste bestemmelse af bidraget fra lufthavnen under normal drift, da det giver en mere sikker bestemmelse jo mere en kilde skiller sig ud fra de øvrige kilder.

DCE har desuden vurderet en situation, hvor der foretages høj kvalitetsmålinger i den aktuelle situation for senere at foretage målinger, når Københavns Lufthavns aktivitet er i normal drift. DCE vurderer, at hvis man både skal måle i en periode med nedsat drift og i en periode med normal drift, så vil det blive op til dobbelt så dyrt end hvis igangsætning af målingen udskydes.

Overvejelser i forhold til støjprojektet, som følge af Coronasituationen

Coronasituationen påvirker støjbilledet på samme måde som for partikler, med nedsat støjmission fra veje og lufthavn. Støj vurderes for hver støjkilde, så hvis der måles i en periode, hvor lufthavnen ikke er i normal drift, vil bidrag fra Lufthavnen blive undervurderet.

EU-støjkortlægning for store veje og lufthavne skal være opdateret den 30. juni 2022. Tårnby Kommune er ansvarlig for støjkortet for kommunale veje, A/S Øresund er ansvarlig for motorvejen og jernbanen i Tårnby og Miljøstyrelsen er ansvarlig for, at støjkortet for Københavns Lufthavn er opdateret. Støjkortene skal være opdateret hvert 5. år. EU-støjkortlægningen gør det muligt, at følge eventuelle ændringer af støj fra Københavns Lufthavn, større veje, jernbaner og virksomheder. Derfor anbefaler forvaltningen, at afvente kortlægningsarbejdet til samfundet fungerer ved normal drift, eller alternativt at anvende EU-kortlægningen som grundlag for tiltag.

Retningslinjer for hvornår samfundet fungerer ved normal drift

Hvis det politisk vælges at udsætte det videre kortlægningsarbejde indtil samfundet fungerer ved normal drift, foreslår Teknisk Forvaltning, at der bruges objektive målingspunkter for at afgøre dette spørgsmål, idet følgende punkter begge skal være opfyldt:

- a. Målepunktet for lufthavsaktivitet kan tage udgangspunkt i, at aktiviteten for 2018 og 2019 har været de travleste år i lufthavnens historie, målt på antallet af passagerer. I disse år har der i gennemsnit været 729 operationer i døgnet i 2018 og 722 operationer i døgnet i 2019. Gennemsnittet dækker naturligvis over en variation fra mere end 800 operationer i et travlt døgn og måske 500 operationer på et mere stille døgn. Teknisk Forvaltning foreslår, at det objektive målepunkt er, når det gennemsnitlige antal operationer er oppe på 600 operationer pr. år – målt over et halv år.
- b. Målepunktet for vejstøj foreslås at tage udgangspunkt i, at der i september 2020 på Øresundsbroen var 56.000 færre køretøjer end i september 2019. Når trafikken på Øresundsmotorvejen er på niveau med tallene fra 2019 på 1.100.000 for 4 sammenhængende måneder (uden for skoleferierne), kan målinger igangsættes.

Kommende proces for eventuel kortlægning

Hvis udvalget træffer beslutning om, at der gennemføres et udbud af et kortlægningsprogram for støj og/eller partikler, der kan sættes i gang - skal der indhentes tilbud via udbud eller annoncering (afhængig af projektets størrelse). Rapporterne fra FORCE Technology og DCE vil her udgøre væsentlige elementer af kravspecifikationen. Der skal i givet fald indkøbes rådgivningsbistand til opgaven.

Forvaltningens anbefalinger

Under indtryk af udsagn på temamødet i juni 2020, det efterfølgende Kommunalbestyrelsesmøde, den offentlige debat om emnet og input fra de to rådgivere, giver Teknisk Forvaltning her et forslag til ramme for udvalgets beslutning, idet det lægges til grund, at beregninger for både støj og partikler med fordel kan understøttes af målinger.

Man kunne med fordel afvente udbud og gennemførelse af konkret kortlægning for partikler og støj indtil samfundet fungerer ved normal drift. Normal drift foreslår forvaltningen bliver vurderet i god tid, således at udbudsarbejdet kan gå i gang og være klar til den normale drift indtræffer.

Forvaltningens anbefalinger i forhold til partikler

- For den videre kortlægning i forhold til partikler, kunne en god model være, at vælge et grundmodul for målinger og et for beregninger, supplerende med modulet for målinger af partikler fra lufthavnen jf. nr. 1.223 i matricen over valgmuligheder.
- Idet påvirkningen af støj fra lufthavnen er i særlig fokus, anbefales det at afvente kortlægningsarbejdet for flypåvirkning, til lufthavnen fungerer ved normal drift.

Forvaltningens anbefalinger i forhold til støj

- For den videre kortlægning i forhold til støj kunne en god model være at vælge EU-beregninger fra 2017 kombineret med målinger på 2 skoler, jf. 2.1 i matricen over valgmuligheder.
- Man kunne også afvente, at EU-støjkortene for lufthavnen er opdaterede af Miljøstyrelsen den 30. juni 2022. Allerede udarbejdede støjkort skal ikke revideres eller ændres, medmindre trafikken i lufthavnen medfører en tydelig ændring af støjen.

Lovgrundlag

Hvis udvalget vælger en videre kortlægning for enten støj eller partikler, der koster under 500.000 kr., kan kommunen efter udbudsreglerne selv udpege en leverandør. Hvis udvalget vælger et program, der koster mere end 500.000 kr., skal der ske en tilbudsindhentning jf. udbudsloven. Hvis programmet koster mere end tærskelværdien for EU-udbud (1.595.391 kr.), skal der ske en tilbudsindhentning i henhold til udbudsloven.

Økonomi

Hvad koster det at måle/beregne støj og partikler

Overslag over økonomien knyttet til de forskellige miks af beregninger og målinger fremgår af bilag. Priserne ved udbud kan vise sig at være mindre eller større, hvorfor der bevillingsmæssigt bør afsættes 15% ud over de nævnte beløbsstørrelser. Kan opgaverne løses for mindre, lægges midlerne i kassen.

Omkostningen til kortlægningsprogram for partikler vil kunne gå op til omkring 3.500.000 kr.

For kortlægningsprogrammet for støj vil det kunne gå op til ca. 800.000 kr.

Rådgivning/styring af udbudsproces

Til udbudsprocessen er der behov for konsulentbistand til støjkortlægning på ca. 130.000 kr. samt til partikelkortlægning på ca. 150.000 kr.

Rådgivning i øvrigt

Der er endvidere behov for at afsætte 150.000 kr., som Forvaltningen kan anvende til at understøtte opgaver der direkte eller indirekte er relateret til støj- og partikelprojektet. Det kan fx være ved at bistå med særlig ekspertviden, eller ved at få hjælp til hastesager, som varetagelse af dette projekts opgaver, afstedkommer.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget over for Økonomiudvalget anbefaler,

1. at der vælges kortlægningsprogram for partikler, som omfatter et grundmodul for målinger og et grundmodul for beregninger, supplerende med modulet for målinger af partikler fra lufthavnen jf. nr. 1.223 i matricen over valgmuligheder i bilag a).
2. at der vælges kortlægningsprogram for støj, som omfatter EU-beregninger kombineret med målinger på 2 skoler, jf. 2.1 i matricen over valgmuligheder i bilag b).
3. at Kommunen afslår tilbud om at anvende København Lufthavns støjmåler.
4. at vente med at sætte udbudsproces og måling/beregning for partikler i gang, til samfundet fungerer ved normal drift, efter retningslinjerne angivet i sagsfremstillingen.
5. at vente med at sætte udbudsproces og måling/beregning for støj i gang, til samfundet fungerer ved normal drift, efter retningslinjerne angivet.
6. at der som en tillægsbevilling afsættes midler til at gennemføre det besluttede kortlægningsprogram, (jf. skøn anført i bilag) tillagt 15 %.
7. at der som en tillægsbevilling afsættes 300.000 kr. til at gennemføre udbudsprocessen.
8. at der som en tillægsbevilling afsættes 150.000 kr. til løbende rådgiverbistand.

/BGR

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-11-2020

1. Udvalget besluttede, at der arbejdes med nr. 1.2.2.9 i matricen, suppleret med 2 målinger på Vestamager.
2. Indstillingen tiltrådt, hvor Skelgårdsskolen er den ene skole.
3. Indstillingen tiltrådt.
4. Indstillingen tiltrådt.
5. Indstillingen tiltrådt.
6. Indstillingen tiltrådt.
7. Indstillingen tiltrådt.
8. Indstillingen tiltrådt.

Indstillingen sendes frem til Økonomiudvalget.

Bilag

Ledelsesresume vedr. støjkortlægning

Forslag til støjkortlægning fra FORCE

Teknisk Forvaltnings overvejelser om kortlægningsforslag for støj - Fordele og ulemper

TMU indstilling 27-02-2020 Rapport om støjreducerende tiltag på kommunale veje

Meddelelsespunkt Mulighed for at låne en støjmåling 29-09-2020

b) valgkombinationer for støjkortlægningsprogram.pdf

Ledelsesresume vedr. partikelkortlægning.pdf

Forslag til partikelkortlægning fra DCE

Tekniske Forvaltnings overvejelser om Kortlægningsforslag for partikler- fordele, ulemper.DOCX

a) valgkombinationer for partikelkortlægning.pdf

Punkt 4: Projektforslag for fjernvarme til Vestamager Svømmehal, Tømmerup Haveby mfl. - Endelig godkendelse

20/9969

Resumé

Tårnby Forsyning Varme A/S har sendt et projektforslag for etablering af et fjernvarmenet syd for motorvejen, ved området omkring Vestamager Svømmehal og Tømmerup Haveby m.m. Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet d. 04.06.2020 at sende projektforslaget i høring. Bygge- og Ejendomsudvalgets valg af placering af energicentralen, samt et høringssvar fra Evida, har resulteret i mindre justeringer og præciseringer i projektforslaget. Det tilrettede projektforslag anbefales endeligt godkendt.

Uddybende bemærkninger

Evida (tidligere HMN Gasnet) har i et høringssvar påpeget en række forhold i projektforslaget, som de vurderer, gør, at projektforslaget ikke kan vedtages. Evida er en lovpligtig høringsspart i den kommunale behandling af projektforslag for konvertering af gasområder samt ændringer i produktionsenhederne på fjernvarmeværker med gasforsyning.

På baggrund af høringssvaret har Evida, forsyningen og forvaltningen holdt et dialogmøde, hvor det blev aftalt, at se nærmere på en reference i projektforslaget, og hvor der ses på en mere realistisk konvertering fra gas til varmepumper. På grundlag af denne mere realistiske reference, har projektforslaget en solid positiv samfundsøkonomisk gevinst. Derudover blev det aftalt, at projektforslaget justeres, så hele den supplerende spidslastkapacitet etableres med gaskedler i energicentralen og med en kapacitet på 1,7 MW, som kan rummes inden for investeringen på 13,7 mio. kr. for energicentralen.

Evida har efterfølgende fremsendt et fornyet høringssvar og gør ikke længere indsigelse imod projektforslaget.

Bygge- og Ejendomsudvalget har på mødet d. 25.08.2020 behandlet forsyningens forslag til en placering af energicentralen i området. Udvalget besluttede en placering beliggende i beplantningsbæltet imellem Vestamager Idrætsanlægs parkeringsplads og Ugandavej. Placeringen i beplantningsbæltet er valgt ud fra et ønske om at begrænse energicentralens visuelle påvirkning af både Vestamager Svømmehal og Skelgårdskirken, samt området som helhed.

Rambøll har efterfølgende opdateret projektforslaget i forhold til Evidas høringssvar, samt Bygge- og Ejendomsudvalgets beslutning vedr. placering af energicentralen. Ændringerne vurderes ikke at kræve fornyet høring.

Følgende kommunale bygninger bliver med dette forslag forsynet med fjernvarme:

Institutionsnavn	Adresse	Gasforbrug m3	CO2 reduktion ton
Fritidsklubben Munkebjergvej	Munkebjergvej 125	4.415	11,6
SFO Munkebjergvej	Munkebjergvej 123	4.615	12,1
Børnehuset Munkebjergvej	Munkebjergvej 121	7.545	19,7
Skelgårdsskolen	Ugandavej 124	130.472	341,5
Børnehuset Tømmerup Haveby	Ugandavej 120	7.398	19,4
SFO Tømmerupvang	Ugandavej 118	3.824	10

Bibliotek Vestamager *	Ugandavej 111	2.490	6,5
Vestamagerhallen	Ugandavej 105	11.174	29,2
Skelgårdshallen	Ugandavej 93	4.201	11
Skelgården SFO	Aladdinvej 24	4.076	10,7
Fritidsklubben Algiervej 9	Algiervej 9	6.087	15,9
Børnehuset Tornholms Ager 2	Tornholms ager 2	6.346	16,6
Ialt		192.643	504,2

* Tilsluttes på sigt sammen med resten af Vestamagercenteret, når centrets eksisterende gaskedel skal udskiftes.

Samlet set, vil forbruget af gas fra Tårnby Kommunes bygninger i skemaet falde med 192.643 m³ gas, ved at disse bliver tilkoblet fjernvarmenettes varmepumpe. Derved falder CO₂ udledningen fra kommunens bygninger med 5 % fremover. Samtidig bidrager projektet ved at konvertere opvarmningen fra fossil gas, til den stigende grad grønne strøm. Ikke alene er strøm mere grønt end gas. Ved at anvende varmepumper, udnytter man også varmepumpens evne, til at konvertere 1 kWh strøm til 3,5 kWh varme. Derved er varmepumper 3,5 gange mere effektive til at udnytte energien. Dette er en del af vejen, til en fossilfri opvarmning af Danmark.

Forsyningen vil starte med at forsyne de bygninger, som er tættest på energicentralen med fjernvarme og de vil prioritere de steder, hvor gaskedlerne er mest nedslidte. Det er forsyningens vurdering, at hele distributionsnettet er udbygget i 2023. Såfremt der er behov for varmforsyning til en bygning inden fjernvarmenettet er helt udbygget, så kan forsyningen levere en mobil midlertidig varmforsyning, indtil fjernvarmenettet er fuldt udbygget.

Høring

Projektforslaget har været i 4 ugers høring hos berørte forsyningsselskaber, kommuner og grundejere, jf. Projektbekendtgørelsens § 25. Udover enkelte telefonopkald vedr. teknikaliteter, som blev henvist til forsyningen, så har Evida fremsendt et høringssvar.

Lovgrundlag

Det fremsendte projektforslag skal behandles af Kommunen i medfør af Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen, hvad angår den samfundsøkonomiske vurdering. Behandling af projektforslag er i den foreliggende delegationsplan ikke uddelegeret til Teknik- og Miljøudvalget.

Link til Varmeforsyningsloven: <https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2017/523>

Link til Projektbekendtgørelsen: <https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=183229>

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at Projektforslaget for fjernvarme Vestamager Svømmehal og Tømmerup Haveby godkendes endeligt.
2. at projektforslag og beslutning om igangsættelse af høringer af projektforslag fremadrettet delegeres til behandling i Teknik- og Miljøudvalget.

/BGR

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-11-2020

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.

Indstillingen sendes frem til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Oprindelig høringssvar - Evida

Projektforslag for fjernvarme til Svømmehal og Tømmerup Haveby mv.- rev. 010920 - Kort

Projektforslag for fjernvarme til svømmehal og Tømmerup Haveby mv.- rev. 010920

Høringssvar - Evida (i forlængelse af møde - og justeringer i projektforslaget)

Forsyningens rådgivers (Rambøll) kommentar til Evidas høringssvar

Dagsordenspunkt fra møde den 04-06-2020 - Projektforslag for fjernvarme til Vestamager Svømmehal og Tømmerup Haveby

Punkt 5: Hyben Alle og Kristtorn Alle - Klima medfinansieringsprojekt

20/11520

Resumé

Tårnby Forsyning har udarbejdet et klimaprojekt på Kristtorn Alle og Hyben Alle - strækningen mellem Amager Landevej og Kastrupvej. Forsyningen har inddraget Forvaltningen i arbejdet, da de omhandlede veje er offentlige veje.

Klimaprojektet er en del af skybrudsplanen, som Kommunen har udarbejdet i 2017.

Uddybende bemærkninger

Projektets formål for Forsyningen og Kommunen er at forsinke afløb af skybrudsregn og hverdagsregn for derved at mindske oversvømmelsesrisiko i et prioriteret opland i skybrudsplanen 2017. Forsyningen er i gang med at udarbejde projektforslag for de private fællesveje i det tilstødende område bestående af grf. Kristian den II's Villaby. Forsyningen

Forventer, at gennemføre projektet over de kommende 5 år over 5 etaper. Forvaltningen anbefaler, at projektet også udføres i de kommunale veje i tilknytning til forsyningens projekter i de private fællesveje.

Forsyningen og Forvaltningen anbefaler, at projektet udføres som et medfinansieringsprojekt. Kommunen skal i første omgang finansiere 100 % af projektomkostningerne.

Forsyningens andel vil i henhold til lovgivningen være 75 % af projektomkostningerne i forhold til regnvandshåndtering. De 75% vil Forsyningen tilbagebetale til Kommunen over en 10 årig periode.

Et rådgiverfirma har på baggrund af registrering og analyse af lokalområdet udarbejdet 2 scenarier til håndtering af skybrud og hverdagsregn på Kristtorn Alle og Hyben Alle.

Scenarie 1:

1. Etablering af kassettebassin ved alle eksisterende vejbumpe på strækningen
2. Etablering af 2 ekstra vejbumpe med kassettebassin på Hyben Alle
3. Ombygning af krydset Hyben Alle, Klitrose Alle. Der vil blive etableret et grønt hjørne, jf. bilag
4. Etablering af 40 km/t zone på Kristtorn Alle og Hyben Alle
5. Fjernelse af det nordlige fortov på strækningen og erstatte det med beplantning.

Scenarie 2 (tegningsbilaget angiver 2 faser som udbydes samtidigt):

1. Etablering af kassettebassin ved alle eksisterende vejbumpe på strækningen
2. Etablering af 2 ekstra vejbumpe med kassettebassin på Hyben Alle
3. Ombygning af krydset Hyben Alle, Klitrose Alle. Der vil blive etableret et grønt hjørne jf. bilag
4. Etablering af 40 km/t zone på Kristtorn Alle og Hyben Alle.

Der er fordele og ulempe ved begge scenarier. Set ud fra et trafiksynspunkt er ulempen ved Scenarie 1, at gående må henvises til modsatte fortov, da det nordlige fortovsareal omdannes til grønt nedsivningsområde. Begge forslag er dimensioneret til en 10 års hændelse med en klimafaktor på 1,3.

Forskellen ligger primært i, at forsyningen får mindre belastning af vand til kloak ved begrønning af det ene fortov. Herefter vil en reduceret andel af regnvandet kunne påregnes håndteret i kloakken, da vand fra begrønnede fortovene nedsives.

Herudover opnås fordelene ved begrønning af byrummene, i form af reduceret reflekteret varmestråling i byrummet og dermed et bidrag til kompensering af den igangværende klimaforandring.

Teknisk Forvaltning og Forsyningen anbefaler, at der arbejdes videre med implementering af Scenarie 1., hvor fortovet på den nordlige side inddrages til håndtering af regnvand. Bilag 3 og 4 viser et eksempel fra en tilsvarende villavej i Middelfart.

I forvaltningen arbejdes der på 3 klimaprojekter, Travbaneparken (budgetlagt til udførelse i 2021 med 15 mio kr.), Gemmas Alle (anlægsudgift ca. 30. mio kr.) og Hyben Alle set i prioriteret rækkefølge.

Høring

Projektet skal godkendes af Københavns Politi og sendes i høring hos de berørte grundejer.

Lovgrundlag

Kristtom Alle og Hyben Alle er offentlige veje, dvs. kommunen er ejer af vejene og er vejmyndighed. Kommunen er ansvarlig for drift og vedligeholdelse af hele vejarealet.

Lov om Offentlige Veje § 8, stk. 2.

BEK nr. 159 af 26/02/2016: Bekendtgørelse om spildevandforsyningsselskabers

medfinansiering af kommunale og private projekter vedrørende tag- og overfladevand.

Der tages afsæt i Tårnby Kommunes Klimatilpasningsplan i Kommuneplanen, Spildevandsplan og Skybrudsplan.

Økonomi

Overslagsprisen for Scenarie 1 vurderes til 16 mio. kr.

Overslagsprisen for Scenarie 2 vurderes til 11 mio. kr.

Endelig fordeling af anlægsudgifter forventes at ske mellem Kommunen og Forsyningen som et medfinansieringsprojekt, hvor Forsyningen skal bidrage med 75% af anlægsudgifterne, såfremt projektet godkendes hos Forsyningssekretariatet.

Anlægsudgifterne skal lægges ud af Tårnby Kommune. 75% af anlægsudgifterne tilbagebetales over 10 år.

Forvaltningen forelægger sagen på ny, såfremt projektet ikke bliver godkendt af Forsyningssekretariatet.

Omkostninger for udarbejdelse af projektforslag vil være 352.000 kr. Beløbet kan finansieres i 2020 indenfor Energi- og Klimapuljen.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget over for Økonomiudvalget anbefaler,

1. at Forvaltningen, i samarbejde med Forsyningen, arbejder videre med projektet ifølge scenarie 1.
2. at der sammen med Forsyningen fremsendes ansøgning til Forsyningssekretariatet på baggrund af scenarie 1 med henblik at få godkendt projektet som et medfinansieringsprojekt.

3. at der ved udformning af grønne fortove anvendes små buske og stauder.
4. at der, såfremt projektet godkendes af Forsyningssekretariatet, efterfølgende fremlægges en sag om økonomi.

/BGR

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-11-2020

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.
3. Indstillingen tiltrådt.
4. Indstillingen tiltrådt.

Indstillingen sendes frem til Økonomiudvalget.

Bilag

Hyben Alle_Scenarie 1

Hyben Alle_Scenarie 2

Eksempel - Engblomsterblanding

Eksempel - små buske og stauder

Ydelsesbeskrivelse - Hyben alle

Dagsordenspunkt - KlimaKommunePlus - Energibespa_02-11-2020 09-43-14.DOCX

Energibesparelser – gennemgang af indsatsen i forhold til energibesparelser hos private boliger, vi.DOCX

Klimasikring – beskrivelse af div. Klimasikringstiltag og forventede fremtidsprojekter. .DOCX

Punkt 6: Krydset Saltværksvej/Kastrupvej - Supplerende trykknappstandere

18/13209

Resumé

Teknisk Forvaltning har på begæring af Teknik- og Miljøudvalget undersøgt mulighederne for at forbedre fremkommeligheden for de svage trafikanter ved krydset Saltværksvej/Kastrupvej.

Uddybende bemærkninger

På vejbesigtigelsen den 27. august ved krydset Saltværksvej – Kastrupvej konstaterede Udvalget, at fremkommeligheden for de svage trafikanter kan forbedres.

Kantstenslysningen ved krydsning af midterrabatten var høj, fordi den var anlagt med henblik på at tage højde for udlægning af slidlag i krydset. Udlægning af slidlag havde måttet udskydes fra sidste år pga gravearbejde i krydset. Efterfølgende er det nye slidlag etableret, som meddelt ved vejbesigtigelsen. Kantstenslysning er nu hhv. 0 og 6 cm ved lave og høje kantsten.

Forvaltningen kan pege på en supplerende forbedring af tilgængeligheden til trykknappstandere for bevægelsesudfordrede. I henhold til ”Håndbog i tilgængelighed” er det valgfrit muligt at supplere med trykknappstandere ved alle kantstenovergange, således at der er trykmulighed i både højre og venstre side af overgangen.

Det er muligt at etablere 10 supplerende trykknappstandere (jf. tegningsbilag), hvis alle mulige trykknappstandere skal etableres. Da opsætning af supplerende trykknappstandere er valgfrit anbefaler Teknisk Forvaltning, at der kun etableres 2 ekstra trykknappstandere i midterhellerne til forbedring af krydsningskomforten for handicappede som påpeget af handicaprådets formand. Krydsning af Saltværksvej vil således blive forbedret for især kørestolsbrugere og personer, der anvender rollator.

Til orientering er der 8 tilsvarende kryds med tilgængelighedsforanstaltninger, hvor der ikke er etableret de valgfrie ekstra standere med tryknapbetjening. Dertil kommer 23 kryds, hvor der ikke endnu er udført tilgængelighedsforanstaltninger.

Forvaltningen anbefaler, at den ovenfor anbefalede løsning indføres i samtlige kryds hvor gående skal krydse midterheller, således at der opleves ensartethed vedr. fremkommelighed for de svage trafikanter i kommunen.

Økonomi

Forvaltningen skønner, at indkøb og opsætning af trykknappstandere vil koste 97.000 kr. Opsætning af 2 standere alene vil koste omkring 25.000 kr. Budgettet for 2020 er øremærket forskellige projekter. Derfor anbefaler Forvaltningen at opgaven prioriteres til udførelse i 2021 for midler til vejprojekter.

Såfremt samtlige kryds med tilgængelighedsforanstaltninger skal ombygges med trykstandere kun i midterheller, anbefaler forvaltningen at udgiften deles over de kommende 3 år.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der prioriteres opsætning af to supplerende trykknappstandere i midterhellerne på Saltværksvej i krydset med Kastrupvej til udførelse i 2021.

2. hvorvidt alle kryds med tilgængelighedsforanstaltninger skal suppleres med trykknappstandere efter samme princip.

/BGR

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-11-2020

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Alle kryds suppleres ikke automatisk med trykknappstandere.

Bilag

Kastrupvej - Saltværksvej kryds

Punkt 7: Anlæggelse af ny privat fællesvej i Scanportområdet

20/11518

Resumé

I forbindelse med udbygning af Scanport - Lokalplan 76A har Teknisk Forvaltning modtaget ansøgning fra Skanska om udlæggelse af privat fællesvej i forbindelse med etablering af vej til byggefelt B, jf. deklarationsriids.

Forvaltningen indstiller, at vejudlægget og vejprojektet godkendes i sin helhed, og at vejudlægget optages som privat fællesvej i Tårnby Kommunes vejregister.

Uddybende bemærkninger

I forbindelse med udbygningen af Scanport, Lokalplan 76A, skal der anlægges en ny blind privat fællesvej langs byggefelt B. Vejen etableres fra vejafgrening i syd, fra eksisterende privat fællesvej, og løber langs byggefelt B, hvor vejen slutter i byggefeltets nordlige ende. Vejen anlægges fortrinsvis oven på dæk over parkeringskælder.

I vejudlægget indeholdes fortovsareal samt afsætningsbåse til busser, varebiler og handicapbiler, i den østlige side.

I vejens nordlige ende tilstøder et vendeareal, som ikke indgår i udlægget for privat fællesvej. Vendearealet forventes at være midlertidigt, idet nærværende private fællesvej er planlagt sammenbygget med fremtidig vej mellem byggefelt C og D.

Vejen vil have en længde på 114 meter og kørebanens samlet bredde vil være 6 meter i den nordlige ende og 7 meter i den sydlige ende, hertil afsætningsbåse i 2,5 meters bredde og 1,5 meter fortovsareal inden for vejudlæggets østlige side, som indgår i en sammenhængende belægning omkring bygningerne på byggefelt B.

Inden for vejudlægget indgår desuden vejbelysning med 4 stk. LED-lysmaster, som er 5 meter høje og opfylder Tårnby Kommunes Designmanual.

Kommunen har, som vejmyndighed i forhold til private fællesveje, 2 vilkår, som skal vurderes - om vejen lever op til forventet fremkommelighed og trafiksikkerhed. Det er ikke muligt at stille krav om æstetisk udformning eller krav til f.eks. anlæggelse af cykelsti, hvor der ikke er en trafiksikkerhedsmæssig begrundelse herfor.

Vejnummereringen for samtlige bygninger på byggefelterne A, B, C og D nummereres under Amager Strandvej, nr. 397-405.

En forudsætning for optagelse i kommunens vejregister som privat fællesvej er, at endelig udmatrikulering af opdelingen af Scanportgrunden er sket. Sagsfremstillingen tager udgangspunkt i at dette vil ske, idet sagen er under behandling i Geodatastyrelsen. Der henvises til dispensation vedr. udstykning givet i Bygge- og Ejendomsudvalget den 20. oktober 2020 (se bilag).

Forvaltningen har ingen indvendinger mod vejudlægget og vejprojektet i sin helhed.

Høring

Politiets samtykke for skilteplan er indhentet. Politiet skal ikke godkende vejudlægget.

Lovgrundlag

Privatvejslovens kapital 8.

Økonomi

Kommunen har ingen udgifter forbundet med anlæg af den private fællesvej.

Kommunen vil dog få en drifts-og vedligeholdelsesudgifter til vejbelysning, som årligt i gennemsnit vil løbe op mod kr. 35.000.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at vejudlægget samt vejprojektet godkendes i sin helhed.
2. at vejudlægget optages som privat fællesvej i Tårnby Kommunes vejregister ved endelig udmatrikulering af Scanportgrundens grundlodder.
3. at Tårnby Kommune overtager drift- og vedligehold af vejbelysningen.

/BGR

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-11-2020

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.
3. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Deklarationsrids

Principsnit vejanlæg

Ansøgning om anlæggelse af privat fællesvej

Skilte- og situationsplan

Oversigtskort - ny privat fællesvej

Dagsordenspunkt 22.10.2020 - Dispensation fra Lokalplan 76A

Punkt 8: Eventuelt

20/21887

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-11-2020

Intet.

Punkt 9: Underskriftsark

20/21887

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-11-2020

Alle mødedeltagere har underskrevet beslutningsprotokollen.