

REFERAT Økonomiudvalget d. 14-11-2018

Mødedato Onsdag d. 14. november 2018 kl. 13:00

Mødested 213, Mødelokale

Mødedeltagere Dorthe Hecht, Liv Gam, Paw Karslund, Winnie Sørensen, Carsten Fuhr, Jan Jakobsen, Allan S. Andersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Bevillingsregulering rengøring løn 2018.....	5
Korrektion af anlægsbudgetter 2018 og 2019.....	6
Tårnby Kommune - En Grøn Kommune.....	8
Lokalemæssig placering af FGU Skole.....	10
Brugsaftale for Tårnby Bi vedr. Tømmerupvej 34.....	11
Tårnbyhuse, afdeling Tårnbyparken, nybyggeri, udtalelse til Ankestyrelsen.....	13
Ansøgning om tilskud til Hjemmehjælpernes Ældreklub.....	14
Lukket: Valg af leverandør til helbredsforsikring 2019-2020.....	15
Lukket: Ejendomssag - godkendelse af lejeaftale.....	16

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

18/5608

Indstilling

Kommunalbestyrelsens Sekretariat anbefaler over for Økonomiudvalget, at

1. dagsordenen godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2018

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

18/5608

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2018

Ingen.

Punkt 3: Bevillingsregulering rengøring løn 2018

18/28421

Resumé

Teknisk Forvaltning har udarbejdet en opgørelse over mindre- og merforbrug på rengøringsområdets lønkonti for 2018.

Uddybende bemærkninger

Ved gennemgang af forbruget på rengøringsområdets lønkonti, viser det sig, at der er uoverensstemmelse mellem budget og det forventede regnskab.

Årsagen til mindreforbruget flere steder skyldes vakante stillinger samt nyansatte som ikke har optjent ferie endnu. Merforbruget på nogle steder skyldes langtidssygdom.

Økonomi

Totalt på løn på rengøringsområdet forventes et mindreforbrug jf. vedlagte bilag på 815.000 kr. svarende til 1,4 %.

Påtegning

Den 6. november 2018

Organisations- og personaleafdelingen fremsender sagen til Økonomiudvalget med oplysning om, at O & P er enig i den udarbejdede bevillingsregulering.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget,

1. at der for rengøringsområdet meddeles en tillægsbevilling på –815.000 kr. jf. vedlagte bilag.

/BGR

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2018

Tiltrådt.

Bilag

Budgetopfølgning ultimo september 2018 rengøring.pdf

Punkt 4: Korrektion af anlægsbudgetter 2018 og 2019

18/1616

Resumé

I forbindelse med gennemgang af kommunes anlægsbudgetter er det konstateret, at det er nødvendigt at korrigere en række anlæg i 2018 og 2019.

Uddybende bemærkninger

Ved korrektion af anlægsbudgetterne lægges der samlet 27,0 mill. kr. tilbage i kassen i 2018. Samlet forbliver anlægsbudgettet uændret i 2019.

Høring

Økonomi

Der søges om tillægsbevillinger på følgende anlægsprojekter i 2018:

00.25.13.3	Andre faste ejendomme		
	Schæfersgård/Gården Ved Diget	-4,3	mill. kr.
00.32.31.3	Stadion og idrætsanlæg		
	Ny skøjtehal	-1,0	mill. kr.
02.22.01.3	Fælles formål		
	Anskaffelse af biler 2018	-1,7	mill. kr.
	Udskiftning af vejbelysning	0,8	mill. kr.
02.28.22.3	Vejanlæg		
	P-pladser	-1,0	mill. kr.
03.22.02.3	Fællesudgifter for kommunens samlede skolevæsen		
	Mini Naturskole	-2,0	mill. kr.
03.22.18.3	Idrætsfaciliteter for børn og unge		
	Ny svømmehal	-17,8	mill. kr.
	I alt	-27,0	mill. kr.

Der søges om tillægsbevillinger på følgende anlægsprojekter i 2019:

00.25.13.3 Andre faste ejendomme

Schæfersgård/Gården Ved Diget	4,3	mill. kr.
02.22.01.3 Fælles formål		
Udskiftning af vejbelysning	-0,8	mill. kr.
03.22.18.3 Idrætsfaciliteter for børn og unge		
Ny svømmehal	-3,5	mill. kr.
I alt	0,0	mill. kr.

Der søges om frigivelse af 0,8 mill. kr. til anlægsprojektet Udskiftning af vejbelysning i 2018. Midlerne bruges til indkøb af armaturer, master og kabler.

Påtegning

Økonomi- og Planlægningsafdelingen fremsender til Økonomiudvalget, idet ovennævnte ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget,

1. at ovenstående anlægskorrekationer i 2018 og 2019 godkendes.
2. at der frigives 0,8 mill. kr. til Udskiftning af vejbelysning i 2018.

/BGR

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2018

Tiltrådt.

Punkt 5: Tårnby Kommune - En Grøn Kommune

18/26368

Resumé

Økonomiudvalget har den 24.10.2018 besluttet, at Teknisk Forvaltning undersøger muligheden for at opretholde og styrke biodiversiteten i Kommunen.

Teknisk Forvaltning indstiller, at Tårnby Kommune udbreder den politiske vision om at være en grøn kommune, der har fokus på at opretholde træbestanden til også at opretholde og styrke biodiversiteten i kommunen på naturarealer såvel som i byrummet.

Uddybende bemærkninger

Tårnby Kommune har længe vægtet at være en grøn kommune, hvilket bl.a. ses på de værdier i kommuneplanlægningen, Kommuneplan 2014 - 2026, der understøtter bæredygtighed på det

miljømæssige område med omtanke for fremtiden samt kommunens politiske fokus på at opretholde træbestanden.

Der er konstateret stærk nedgang af bl.a. sommerfugle, vilde bier og andre insekter i Danmark og andre steder i Europa. Det udgør på sigt et stort problem i forhold til at få bestøvet afgrøder på marker og i haver og dermed på sigt befolkningens fødegrundlag.

På baggrund af den konstaterede tilbagegang i biodiversiteten inden for dyr (insekter især) og

planter foreslår Teknisk Forvaltning, at kommunen i anlæg, drift og vedligehold af kommunens ejendomme og arealer i højere grad indstiller fokus på, hvordan biodiversiteten kan øges og styrkes i kommunen gennem en udvidelse af kommunens vision for de grønne områder.

Det er en relevant opgave for kommunen at varetage, da de kommunale arealer udgør en

forholdsvis stor procentdel af kommunens areal i både land- og byzone, og passes af Teknisk

Forvaltning.

Forslaget er udarbejdet som følge af Kommuneplan 2014 – 2026 samt EU's målsætning om at standse tabet af biodiversitet i 2020.

Økonomi

Teknisk Forvaltning vil, bl.a. inden for driftsbudgettet for drift og vedligehold af kommunens grønne arealer, fremadrettet arbejde på, at optimere beplantningen til forbedring af biodiversiteten. Kommunens grønne områder omfatter bl.a. parker, idrætsarealer, vejarealer, skoler, institutioner og udearealer ved øvrige kommunalt ejede bygninger. Teknisk Forvaltning vil gøre dette ved indhentning og benyttelse af viden om bl.a. beplantningsetablering og driftsmetoder fra bl.a. kursus i Biodiversitet, der afholdes i november. Lidt større anlægsarbejder og genopretningsprojekter vil ikke kunne klares inden for driftsbudgettet.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget, at udvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at Tårnby Kommunes politiske vision om at være en grøn kommune udvides til også at omfatte indsats for at opretholde og styrke biodiversiteten i kommunen i forbindelse med drifts- og anlægsopgaver.

/BGR

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2018

Anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

En Grøn Kommune. Bynatur - Natur i byen

Dagsordenspunkt fra møde den 24-10-2018 i Økonomiudvalget, Tårnby Kommune - En grøn Kommune

Punkt 6: Lokalemæssig placering af FGU Skole

18/2428

Resumé

Børne- og Kulturforvaltningen skal anmode Økonomiudvalget om godkendelse til, at Multicenter Brønderslev Alle kan benyttes som fremtidig FGU-skole i fremadrettede drøftelser om bygningsstrategien for FGU-hovedstaden.

Uddybende bemærkninger

I forbindelse med opstart af FGU forudsættes det, at FGU'en benytter de lokaler, som i dag bruges af VUC og produktionsskoler eller tilsvarende lejemål i samme prisklasse.

De lokale forslag til placering af FGU skoler skal tage udgangspunkt i brug af de eksisterende bygninger fra produktionsskoler, VUC m.fl. En skole kan ligge på flere matrikler. For hver enkelt elev skal det klare udgangspunkt være, at al undervisning modtages på én matrikel. En skole skal efter en overgangsperiode på fire år kunne opleves som et sammenhængende fagligt/pædagogisk skolemiljø, hvor eleverne kan deltage i fællesaktiviteter mv. sammen.

Det er tanken, at hver FGU-Bestyrelse udarbejder en samlet bygningsstrategi. På nuværende tidspunkt er der ikke det præcise overblik over, hvilke aktiver og passiver FGUn har fra de bestående forberedende tilbud, eller præcist over hvor mange elever FGUn starter op med, og dermed heller ikke over præcise indtægter.

Det er forvaltningens opfattelse, at Bestyrelsen for FGU Hovedstaden (København, Frederiksberg, Tårnby og Dragør) på kommende møde i december 2018 skal drøfte nuværende aktiver og passiver i FGU regi, og at der på bestyrelsemøde i april måned 2019 drøftes og udarbejdes kommende bygningsstrategi. Det er således også FGU-bestyrelsen, der kan træffe beslutning om oprettelse af ”nye” FGU skoler.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget,

1. at Multicenter Brønderslev Alle kan benyttes som fremtidig FGU-skole i fremadrettede drøftelser om bygningsstrategien for FGU-hovedstaden.

MSV

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2018

Tiltrådt.

Punkt 7: Brugsaftale for Tårnby Bi vedr. Tømmerupvej 34

17/14525

Resumé

Foreningen Tårnby-bi fik sommeren 2017, efter ansøgning, stillet et areal til rådighed med henblik på opstilling af bistader. Arealet er beliggende på ejendommen "Ny Dalsgaard" på Tømmerupvej 34. I forbindelse med den sag godkendte Økonomiudvalget en udlånsaftale om arealet. Det fremgår udtrykkeligt af den udlånsaftale, at Tårnby-bi ikke må drive kommerciel biavl eller private aktiviteter på ejendommen. Foreningens bestyrelse har den 18. september 2017 underskrevet udlånsaftalen.

Efterfølgende, i marts 2018, godkendte Økonomiudvalget, at foreningen fik adgang til lokalerne i stuehuset samt lagerlokaler, med henblik på foreningsaktiviteter. Der fremsendes hermed en egentlig brugsaftale, jf. bilag 1, til Økonomiudvalgets godkendelse.

Formålet er, ud over den generelle brugsaftale, principielt at præcisere rammerne for brugen af kommunale lokaler stillet gratis til rådighed i henhold til folkeoplysningsloven.

Uddybende bemærkninger

Der har i nogen tid været intern uenighed i foreningen om brugen af de kommunale lokaler. Det er af bestyrelsesmedlemmer, som nu er tidligere bestyrelsesmedlemmer, blandt andet blevet udfordret, i et brev til Tårnby Kommune, at en honningslyng indkøbt for kommunale midler med henblik på formidling og undervisning, anvendes til slyngning af medlemmernes private honning. Kommunen betaler således for medlemmernes private forbrug af vand og el vedrørende slyngning af honning. I henvendelsen er vedlagt dokumentation for, at medlemmerne sælger denne honning videre til butikker m.v.

Efter et møde med forvaltningen den 13. september 2018, hvor de almindelige regler for anvendelse af kommunale lokaler blev præciseret, har foreningen fremsendt en mail, jf. bilag 2, hvor man anmoder om tilladelse til, at foreningens medlemmer kan slynge privat honning, rengøre diverse remedier og opbevare private genstande i forbindelse med honningproduktion.

Disse ønsker er i klar modstrid med den fremsendte brugsaftale og de anvisninger foreningen fik på mødet den 13. september 2018. Forvaltningen er af den opfattelse, at brugsaftalen skal godkendes som fremsendt. Dette er meddelt foreningen.

Det er et gennemgående princip, at alle lokaler der er stillet til gratis rådighed i henhold til folkeoplysningsloven, kun anvendes i forhold til foreningernes vedtægter, og under ingen omstændigheder til kommercielle og private formål.

Forvaltningen skal endvidere gøre opmærksom på, at der også er et konkurrenceretligt hensyn, idet private der har bistader kan leje sig ind i kommercielle forretninger og få slyngt honning, som enten kan være til eget brug eller med henblik på videresalg. Alternativt kan man organisere sig privat.

Foreningens argument med, at nogle af foreningens medlemmer bor i lejligheder, og derfor ikke selv har mulighed for at opbevare deres private genstande til honningproduktion, kan ikke føre til andet resultat. Det er ikke en kommunal opgave, heller ikke i henhold til kommunalfuldmagten, at opbevare borgeres private genstande.

Det skal bemærkes, at ejendommen Tømmerupvej 34 p.t. også benyttes til foreningsformål af Amagerlands Fjerkraevlerforening, Amager Fugleforening og Amager Folkedansere. Der vil blive fremsendt nye benyttelsesaftaler til disse foreninger, når aftalen med Tårnby-bi er godkendt.

Lovgrundlag

Det der anvises lokaler til i henhold til Folkeoplysningsloven er, jf. §21, ”...den frie folkeoplysende virksomhed...”

I bekendtgørelsens Kapitel 4, §10, stk. 4 står der: Kommunalbestyrelsen kan efter skriftligt varsel inddrage tilladelsen til at benytte lokaler m.v. hvis det gentagne gange konstateres, at disse ikke udnyttes i rimeligt omfang, eller hvis de regler der er fastsat af ejerne af lokalerne, jf. folkeoplysningslovens §21, stk. 1, for brug af lokalerne overtrædes.”

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen og Kommunalbestyrelsens Sekretariat indstiller til Økonomiudvalget,

1. At godkende benyttelsesaftalen med Tårnby-bi, jf. bilag 1.
2. At forvaltningen inden udgangen af 2019 evaluerer på brugs- og udlånsaftalerne på Tømmerupvej 34 og fremsender en sag herom til orientering for Økonomiudvalget.

/SHJ+JSE

Beslutning i Økonomiudvalget den 10-10-2018

Sagen udsættes.

Uddybende bemærkninger

Sagen fremsendes på ny til Økonomiudvalget. Det skal bemærkes, at der er modtaget brev af 8.10.2018 fra Tårnby Forenings Råd v/formand Terkel Spangsbo (se bilag).

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen og Kommunalbestyrelsens Sekretariat indstiller til Økonomiudvalget,

1. At godkende benyttelsesaftalen med Tårnby-bi, jf. bilag 1.
2. At forvaltningen inden udgangen af 2019 evaluerer på brugs- og udlånsaftalerne på Tømmerupvej 34 og fremsender en sag herom til orientering for Økonomiudvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2018

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Benyttelsesaftale for Tømmerupvej 34 - Tårnby-bi

Svar til Jesper J. på svar og opfølgning

Brev fra Terkel Spangsbo - TFR - vedr. Tårnby Bi

Punkt 8: Tårnbyhuse, afdeling Tårnbyparken, nybyggeri, udtalelse til Ankestyrelsen

16/16133

Resumé

Trafik, Bygge og Boligstyrelsen har anmodet Ankestyrelsen om at tage en sag op vedrørende nybyggeriet af 59 mindre familieboliger på Randkløve Alle. Det er Boligstyrelsens opfattelse, at byggeriet skal opføres som en selvstændig afdeling og ikke som en del af afdeling Tårnbyparken.

Uddybende bemærkninger

Kommunen har godkendt, at byggeriet bliver en del af afdeling Tårnbyparken, og har senest godkendt skema B på møde den 1.8.2018. Kommunen har den 1.11.2018 modtaget tilskud til byggeriet fra staten på 4.200.210 kr.

Kommunen har haft en del korrespondance med Trafik, Bygge og Boligstyrelsen, hvor man har redegjort for, hvorfor man mener, at byggeriet skal være en del af den nuværende afdeling. Styrelsen har på trods af dette anmodet Ankestyrelsen om at tage stilling til lovligheden af dette.

Ankestyrelsen har i forbindelse med overvejselsen om man skal rejse en tilsynssag overfor kommunen anmodet om en udtalelse.

Kommunalbestyrelsens Sekretariat har udarbejdet vedlagte udkast til udtalelse.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse 403/2016

Indstilling

Kommunalbestyrelsens Sekretariat indstiller til Økonomiudvalget,

1. at godkende at vedlagte udkast til udtalelse sendes til Ankestyrelsen.

jse

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2018

Tiltrådt.

Bilag

udtalelse til Ankestyrelsen

korrespondance, udskrift fra BOSSINF, mm

Punkt 9: Ansøgning om tilskud til Hjemmehjælpernes Ældreklub

18/28517

Resumé

Hjemmehjælpernes Ældreklub i Kastrup/Tårnby ansøger om tilskud til afholdelse af deres årlige arrangement.

Uddybende bemærkninger

Gennem en årrække har Tårnby Kommune ydet tilskud til Hjemmehjælpernes Ældreklub med 90 kr. pr. medlem. Ældreklubben har 27 medlemmer, hvoraf 23 personer er gået på efterløn/pension fra Tårnby Kommune, 4 er ophørt.

Økonomi

Der er sidste år ydet et tilskud på 90 kr. pr. efterløner/pensionist. Ved et tilskud på 90 kr. pr. efterløner/pensionist vil udgiften i 2018 være på 2.070 kr. Udgiften afholdes over kontoen ”Diverse tilskud”.

Indstilling

Kommunalbestyrelsens Sekretariat anbefaler over for Økonomiudvalget,

1. at Hjemmehjælpernes Ældreklub i lighed med tidligere år bevilges tilskud til deres arrangement med 90 kr. pr. efterløner/pensionist, i alt 2.070 kr.

jse

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2018

Tiltrådt.

Bilag

Ansøgning om tilskud

Punkt 10: Lukket: Valg af leverandør til helbredsforsikring 2019-2020

18/18179

Punkt 11: Lukket: Ejendomssag - godkendelse af lejeaftale

17/26565