

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 04-12-2025

Mødedato Torsdag d. 04. december 2025 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 215

Mødedeltagere Patrick Lehto, Dennis W. Clausen, Winnie Sørensen, Vibeke Rasmussen, Lars Hein, Sarah Crone, Simon Bauer

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Beslutning; Frigivelse af midler og prioritering af Klima- og Energipulje samt Fjernvarmepulje 202	5
Beslutning; Nedlæggelse af vejmatrikel 7000h, Kastrup By, Kastrup ved krydset Amager Strandvej	7
Beslutning; Skiltning af børn og institution på Munkebjergvej.....	9
Beslutning; Dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 i indflyvningszonen ved CPH.....	10
Beslutning; Lokal Trepert Køge Bugt - Principvedtagelse af omlægningsplanen.....	12
Beslutning; Lokal Trepert Øresund - Principvedtagelse af omlægningsplan.....	15
Beslutning; System til Gæstelicenser (Orientering til fagudvalg).....	18
Beslutning; Stormflod (Orientering til fagudvalg).....	20
Eventuelt.....	22
Underskriftsark.....	23

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-25-603286

Resume

Simon Bauer (A), Winnie Sørensen (F) og Dennis W. Clausen (V) havde meldt afbud til hele mødet.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at godkende dagsorden.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

00.22.04-P35-25-603286

Resume

1. Link til Teknik og Miljø

<https://www.ktc.dk/teknikmiljoe>

2. Tilladelse til genindbygning af opgravet og kalkstabiliseret jord ved fjernvarmeudbygning

Center for By, Miljø og Klima har den 8. oktober 2025 truffet afgørelse om genindbygning af opgravet og kalkstabiliseret jord ved fjernvarmeudbygning i området Tårnby Eng og langs Præstemarksvej i Tårnby. Afgørelsen er vedhæftet som bilag.

3. Miljøstyrelsen sendte udkast til bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (herefter brugerbetalingsbekendtgørelsen) i høring d. 6. oktober 2025. Bekendtgørelsen forventes at træde i kraft den 1. januar 2026.

Det forventes, at KL indgiver høringsvar.

I ændringen foreslås der fuld brugerbetaling for alle områder omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsen, mod de nuværende 57,79 %. Dermed vil kommunens virksomheder, der får miljøtilsyn eller søger om miljøgodkendelse, opleve en prisstigning. Udkast til bekendtgørelsen samt høringsbrev er vedhæftet som bilag.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at tage meddelelserne til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

§ 19-tilladelse til genindbygning af opgravet og kalkstabiliseret jord

Udkast til brugerbetalingsbekendtgørelsen

Brugerbetalingsbekendtgørelsen - høringsbrev

Punkt 3: Beslutning; Frigivelse af midler og prioritering af Klima- og Energipulje samt Fjernvarmepulje 2026

82.09.00-P20-25-606712

Resume

Center for By, Miljø og Klima søger om frigivelse af det afsatte budget på 11,5 mio. kr. i Klima- og Energipuljen, samt 5 mio. kr. i Fjernvarmepuljen. Samtidig skal der tages stilling til, hvorvidt kommunen ønsker at betale for fjernvarme på ejendomme, der udlejes, samt for den eksterne varmecentral ved Nordkronen - Stadionboligerne.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende en prioriteret liste over Klima- og Energipuljen og Fjernvarmepuljen for 2026 og anbefale overfor Økonomiudvalget, at budgettet frigives.

Uddybende bemærkninger

Klima- og Energipuljen er allokeret til Gemmas Alle LAR-projektet (Lokal Afledning af Regnvand) samt det årlige fælles abonnement hos Gate21, som giver adgang til ekspertviden og rådgivning indenfor klima- og energiområdet.

Til Gemmas Alle LAR-projekt er der afsat 11,4 mio. kr., og til fælles abonnement på Gate21 er der afsat 100.000 kr.

Fjernvarmepuljen

I det vedlagte bilag fremgår de ejendomme, der forventes tilkoblet fjernvarmenettet i 2026. Flere af ejendommene er allerede blevet klargjort med f.eks. nye radiatorer, mens andre ikke kræver ændringer af de tekniske installationer, før konverteringen til fjernvarme kan gennemføres. Tidspunktet for projekternes udførelse afhænger af Tårnby Forsynings plan, som blandt andet påvirkes af, at mindst 65 % af ejendommene i et område skal tilslutte sig, før arbejdet kan begynde. Når et område har opnået tilstrækkelig tilslutning, skal der findes en entreprenør, som er en ressource, der i øjeblikket er stærkt efterspurgt i hele landet.

I 2025 skulle 18 ejendomme tilsluttes fjernvarmenettet. Kun to blev tilsluttet; Randkløve alle 2 og 10, de resterende 16 er klargjort til fjernvarme, og årsagen til, at de ikke fik fjernvarme i 2025 skyldes;

Ejendomme, der udlejes: Saltværksvej 54 og 58. På nuværende tidspunkt vurderes det ikke aktuelt at investere i fjernvarme i de udlejede bygninger, da der fortsat er usikkerhed om bygningernes fremtid (salg eller eventuel nedrivning). Denne usikkerhed gør det udfordrende at vurdere, om investeringen er bæredygtig. Da fjernvarme er en langsigtet løsning, kan dens værdi blive påvirket, hvis bygningernes status ændres.

Ejendomme, der blev forsinket qua Tårnby Forsynings tidsplan: Klitrose alle 22 og 30, Corneliusmindevej 4 og 40, Gl. Kirkevej 128, Amager Landevej 61, Engmarken 9, Gl. Skovvej 8-10, Vægterparken 452, Pyrus alle 15, Saltværksvej 56, Gemmas alle 36 og 41.

Ejendommen på Englandsvej 299 viser sig at have en højere tilslutningsomkostning til fjernvarme end først antaget. Der var afsat 310.000 kr. i budgettet, men det forventes nu at koste omkring 700.000 kr. alene for fjernvarmesticket. Hertil kommer ca. 200.000 kr. til den indvendige konvertering fra gas til fjernvarme. Den samlede udgift vil derfor ende på omkring 900.000 kr. Fjernvarme kan for erhverv ofte være en forholdsvis omkostningstung løsning, særligt på grund af lave gaspriser og udgiften til selve tilslutningen. Det betyder, at projektets økonomi i dette tilfælde bliver udfordret, og rentabiliteten vurderes at være begrænset. På den baggrund kan det være mere hensigtsmæssigt at prioritere indsatsen på andre ejendomme, hvor fjernvarmetilslutning er mere økonomisk bæredygtig.

Projektet Stadionboligerne er afsluttet. Da der endnu ikke er etableret fjernvarme, er den eksterne varmecentral fortsat i drift. Der søges derfor om 200.000 kr. fra Fjernvarmepuljen 2026 til dækning af abonnementsudgifter. Udgiften er tilbagevendende, indtil fjernvarme kan etableres. Udgiften udgør Tårnby kommunes andel af varmecentralen.

Ejendommen på Nørre vænget 2, 3500 Værløse har fået etableret fjernvarmestik i 2023, men mangler indvendig etablering til fjernvarme. En fuldt gennemført fjernvarmeløsning vil reducere ejendommens energiforbrug og øge ejendommens værdi i forhold til den nuværende gasopvarmning.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Der er på investeringsoversigten i 2026 afsat 11,5 mio. kr. på Klima- og Energipuljen og 5,0 mio. kr. på Fjernvarmepuljen.

Der søges frigivet 11,5 mio. kr. til projekter på Klima- og Energipuljen samt 5 mio. kr. til fjernvarmetilslutning.

Påtegning

Center for Økonomi, Indkøb og Dataunderstøttelse videresender til politisk behandling, idet ovenstående ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at det anbefales overfor Økonomiudvalget;

1. at disponering af klima- og energipuljen 2026 godkendes.
2. at klima- og energipuljen på 11,5 mio. kr. frigives til nævnte projekter.
3. at disponering af fjernvarmepuljen 2026 godkendes.
4. at fjernvarmepuljen på 5 mio. kr. frigives til nævnte projekter.
5. at ejendomme, der udlejes, ikke får fjernvarme.
6. at Englandsvej 299 ikke tilkobles fjernvarme.
7. at abonnement til ekstern varmecentral på stadionboligerne betales over fjernvarmepuljen.

/LAR

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Fjernvarmepulje 2026

Punkt 4: Beslutning; Nedlæggelse af vejmatrikel 7000h, Kastrup By, Kastrup ved krydset Amager Strandvej/Skøjtevej

05.01.22-G00-25-604869

Resume

I forbindelse med udarbejdelse af et nyt lokalplanforslag nr. 159, Dagligvarebutik på Skøjtevej (Skøjtevej 1-9 / Amager Strandvej 414-416) er det konstateret, at der i lokalplanområdet indgår en vejmatrikel, 7000h, Kastrup By, Kastrup på 131 m². De øvrige matrikler i lokalplanområdet ejes af Lidl Danmark K/S, der har erhvervet disse med henblik på etablering af en ny Lidl. Vejmatriklen er at betragte som en privat fællesvej med det ene formål at servicere de matrikler, som Lidl ejer.

Lidl Danmark K/S har fremsat ønske om at få matriklen nedlagt som vejmatrikel med henblik på at overtage den og inddrage den som en del af Lidl Danmark K/S samlede ejendom, så der kan etableres en dagligvarebutik med tilhørende parkeringsplads.

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at vejmatriklen nedlægges som vejmatrikel, og at Lidl, som ejer de matrikler, der tidligere blev betjent af den private fællesvej – herunder matriklen 2k, Kastrup By, Kastrup, hvorfra vejmatriklen oprindeligt blev udstykket – anerkendes som retmæssig adkomsthaver til arealet.

Uddybende bemærkninger

Bygge- og Ejendomsudvalget besluttede den 12. oktober 2021 at igangsætte et nyt plangrundlag og kommuneplantillæg for en dagligvarebutik ved Skøjtevej 1-9 og Amager Strandvej 414-416.

Det er konstateret, at der i lokalplanområdet indgår en vejmatrikel, 7000h, Kastrup By, Kastrup på 131 m². Lidl Danmark K/S ejer de øvrige matrikler i det planlagte lokalplanområde.

Lidl Danmark K/S har fremsat ønske om at få matriklen nedlagt som vejmatrikel med henblik på at overtage den og inddrage den som en del af Lidls samlede ejendom, så der kan etableres en dagligvarebutik med tilhørende parkeringsplads.

Såvel Lidl's som kommunens landinspektør er enige om, at der er tale om en privat fællesvej, der servicerer de matrikler, som Lidl Danmark K/S nu ejer.

Der er tale om et privatejet fælles vejareal uden registeret adkomst i tingbogen. Vejarealet, der oprindeligt var del af Matr.nr. 2k, Kastrup By, Kastrup, er blevet tildelt et selvstændigt litra (7000h), men er i den forbindelse ikke optaget som offentlig vej eller overdraget til kommunen. Vejmatriklen har ingen betydning for det omgivende vejnet.

Lidl's landinspektør vurderer derfor, at Tårnby Kommune ikke kan sælge arealet, hverken som vej eller efter evt. nedlæggelse af vejarealet - da kommunen ikke er den retsmæssige adkomsthaver. Det vurderes endvidere, at Tårnby Kommune ikke kan disponere over arealet eller underskrive ejererklæringer om matrikulære ændringer af arealet eller skøder, idet de ikke er registrerede ejere i tingbogen. Adkomsten til arealet må på baggrund af de historiske undersøgelser tilfalde ejer af matr.nr. 2k, som oprindeligt har afgivet arealet, eller ejere af de vejberettigede ejendomme, som har afgivet areal til vejen (matr.nr. 2k, 2m og 2i). De tre ejendomme er i dag alle ejet af Lidl Danmark K/S.

Kommunens landinspektør anfører, at kommunen har mulighed for at få anført sig selv som retmæssig adkomsthaver af arealet, men at Lidl efter retsplejeloven kan begære en ejendomsdom for arealet, således at ejendomsforholdet afgøres i retten. Det er uvist, om Lidl Danmark K/S vil begære en sådan sag.

På baggrund af ovenstående, arealets begrænsede størrelse og sandsynligheden for, at Lidl Danmark K/S vil benytte sig af muligheden for at få sagen prøvet i retten, vurderes det, at den økonomisk mest fordelagtige beslutning umiddelbart vil være at anerkende Lidl's vurdering af at være den retmæssig adkomsthaver af arealet.

Center for By, Miljø og Klima indstiller derfor til Teknik- og Miljøudvalget, at vejmatriklen nedlægges som vejmatrikel, og at Lidl Danmark K/S anerkendes som retmæssig adkomsthaver af arealet. Tårnby Kommune vil herefter hverken få en indtægt eller en udgift ved nedlæggelse og afhændelse af arealet.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Høring

Da den påtænkte beslutning om nedlæggelse af vejmatrিকlen kun vurderes at have betydning for ganske få kendte vejberettigede grundejere - her alene Lidl Ejendomme F/K - kan Kommunalbestyrelsen (jf. Lov om private fællesveje, § 74) nøjes med at give en frist på 3 uger til at fremkomme med indsigelser og ændringsforslag.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om private fællesveje, LBK nr. 1050 af 17/09/2024.

Økonomi

Udgiften til nedlægningen af den private fællesvej pålægges Lidl, der har fremsat ønsket om, at vejmatrিকlen nedlægges.

Lidl's anerkendes at være den retmæssig adkomsthaver af arealet, som dermed ikke sælges til Lidl.

Påtegning

Ikke relevant.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at matr.nr. 7000h, Kastrup By, Kastrup nedlægges som vejmatrিকel
2. at Lidl Danmark K/S ved nedlæggelsen opføres som den retsmæssige adkomsthaver.

/LAR

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Oversigtskort Amager Strandvej/Skøjtevej

Lokalplanområdet og markeret vejmatrিকel

Lidl's landinspektørs vurdering

Bilag til Lidl's landinspektørs vurdering - historiske matrিকulære forhold

Kommunens landinspektørs vurdering

Bilag til Kommunens landinspektørs vurdering - lovgrundlag

Bilag til Kommunens landinspektørs vurdering - artikel om ejendomsdom

Punkt 5: Beslutning; Skiltning af børn og institution på Munkebjergvej

05.13.01-G00-25-606763

Resume

Center for By, Miljø og Klima har modtaget henvendelser om utryghed ved børns færden til og fra institutionerne på Munkebjergvej 121-125. Da institutionerne ikke er tydeligt markeret fra vejen, indstilles det, at der opsættes advarselstavle "Børn" med undertavle "Institutioner" på strækningen.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende opsætning af tavlerne.

Uddybende bemærkninger

Center for By, Miljø og Klima har modtaget henvendelser om, at børn og forældre føler sig utrygge ved færdsel til og fra Børnehuset Munkebjergvej på Munkebjergvej 121. I nr. 123 ligger desuden en SFO, og i nr. 125 ligger Fritidsklubben Munkebjergvej.

Tilstedeværelsen af de enkelte institutioner er ikke tydelig, da der ikke er opsat skilte, og da der på størstedelen af strækningen er beplantning mellem vejen og institutionerne.

Der er ikke fortovej, men kun græsramme i den side af vejen, hvor institutionerne ligger.

Center for By, Miljø og Klima ønsker at tydeliggøre, at der kan være børn tæt på vejen eller krydsende vejen og indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at der opsættes advarselstavle "Børn" med undertavle "Institutioner" på Munkebjergvej som vist på bilag.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om offentlige veje m.v., LBK nr. 435 af 24/04/2024

Påtegning

Ikke relevant.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der opsættes tavler med "Børn" og "Institutioner" på Munkebjergvej som vist på bilag.

/LAR

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Oversigtskort Munkebjergvej

3 institutioner på Munkebjergvej

Munkebjergvej skilteplan 1 til 1000

Punkt 6: Beslutning; Dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 i indflyvningszonen ved CPH

01.05.08-G00-25-608102

Resume

Københavns Lufthavne A/S, CPH har søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 i indflyvningszonen ved CPH, med henblik på at kunne gennemføre arbejder i området til sikring af flysikkerheden og opretholdelse af flydriften. Da behovet for arbejder i indflyvningszonen er uforudsigeligt og kræver omgående handlinger, ansøger CPH om en dispensation, som til enhver tid tillader tilstandsændringer, som følge af de nødvendige arbejder. Center for By, Miljø og Klima har udarbejdet et forslag til afgørelse om dispensation.

Uddybende bemærkninger

CPH har den 23. april 2025 ansøgt om dispensation fra § 3 beskyttelsen af den del af den østlige indflyvningszone, som i dag er omfattet af naturbeskyttelseslovens generelle § 3-beskyttelsesbestemmelse.

En del af indflyvningszonen til CPH er i dag registreret som omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 på baggrund af en undersøgelse af området, foretaget af Center for By, Miljø og Klima (BMK). Undersøgelsen er oprindelig iværksat efter anmodning fra CPH, som med baggrund i naturtypebekendtgørelsens § 10 den 21. januar 2025 bad kommunen om at foretage vurdering af, hvorvidt der inden for indflyvningszonen er beskyttede naturtyper omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. BMK har, efter en forudgående høring af CPH, meddelt CPH, at ca. 2 hektar af indflyvningszonen er et engområde omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Beskyttelsen betyder, at en tilstandsændring af det beskyttede område af indflyvningszonen kun kan ske efter en forudgående dispensation fra kommunen med hjemmel i naturbeskyttelseslovens § 65 stk. 2 og kun i særlige tilfælde.

I Miljøstyrelsens "Vejledning om naturbeskyttelseslovens § 3-beskyttede naturtyper" fremgår, at hensyn til særlige samfundsmæssige interesser og flysikkerhed kan være relevante, når der skal foretages en vurdering af, hvorvidt der kan meddeles dispensation fra § 3.

I CPHs ansøgning af 23. april 2025 om dispensation fra § 3-beskyttelsen inden for indflyvningszonen har CPH redegjort for behovet for en dispensation af hensyn til arealets anvendelse i overensstemmelse med Lov om rammerne for arealanvendelsen i Københavns Lufthavn, Kastrup og luftfartsloven og luftfartssikkerheden.

CPH fremhæver i ansøgningen bl.a.:

- at det er bydende nødvendigt, at der til enhver tid og uden forudgående myndighedsbehandling kan foretages relevante arbejder, byggeri, kabelnedgravninger mv. i indflyvningszonen, som har til formål at sikre luftfartssikkerheden - og dermed også menneskeliv. Der kan være tale om signalsystemer, belysning mv. CPH har også brug for løbende at foretage udbedringer og reparationer af de nævnte systemer. Alle disse former for arbejder kan indebære risiko for tilstandsændringer i naturtilstanden i indflyvningszonen, der vil kræve dispensation fra § 3-beskyttelsen.
- at CPH til enhver tid og med ekstremt kort varsel kan blive mødt med krav fra danske og internationale luftfartsmyndigheder om at gennemføre tekniske foranstaltninger af denne karakter. Hvis nødvendige foranstaltninger i området ikke kan gennemføres umiddelbart, må flydriften ophøre - ikke alene passager - og fragtflyvninger, men også stats- og patientflyvninger.
- at CPH som flyvepladsoperatør er underlagt en række sikkerhedsmæssige pligter i indflyvningszonen i henhold til ADR-lovgivning, som opstiller standarder og krav til drift, vedligeholdelse og sikkerhed på flyvepladser, der er certificeret i henhold til ADR-forordningen om fastsættelse af krav og administrative procedurer om flyvepladser i henhold til Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EF) nr. 2018/1139.
- at CPH har derfor brug for en "stående" dispensation til gennemførelse af nævnte foranstaltninger for de tilfælde, hvor CPH er forpligtet hertil. Ved en "stående" dispensation forstår CPH en dispensation til at foretage de nødvendige foranstaltninger, der er påkrævet af hensyn til luftfartssikkerheden - og dermed også menneskeliv - når kravet herom, og det deraf følgende behov må opstå. En dispensation vil ifølge CPH kun blive udnyttet i det omfang, kravene til luftfartssikkerhed måtte påbyde det. Ifølge CPH er det uforudsigeligt for CPH, hvornår et sådant krav må opstå, men det er tvingende nødvendigt for CPH at kunne agere omgående og foretage arbejder, byggeri mv., der der kan udgøre et indgreb af tilstandsændrende karakter i § 3-arealet på indflyvningszonen. CPH finder, at det i den situation ikke med rimelighed kan forventes, at Tårnby Kommunes myndighedsbehandling af en dispensation kan færdiggøres inden for den tidsramme, som CPH kan blive mødt med for at gennemføre flysikkerhedsmæssige foranstaltninger på området.

CPH har i ansøgningen foreslået, at der konkret gives dispensation til følgende: "Der meddeles dispensation i henhold til naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 2, jf. § 3 til - til enhver tid, mens dispensationen gælder - følgende tilstandsændringer i beskyttet natur i indflyvningszonen: Arbejde, byggeri, kabelføring, herunder nedgravning af kabler, flytninger af eksisterende konstruktioner og lignende foranstaltninger, der er nødvendige for luftfartssikkerheden"

Med CPHs ansøgning om dispensation følger en udtalelse fra Trafikstyrelsen af 10. april 2025, hvor Trafikstyrelsen gør opmærksom på, at der med en § 3-beskyttelse af indflyvningszonen er risiko for, at CPH ikke kan efterleve de sikkerhedsrelaterede krav herunder krav til infrastruktur og installationer, som sikrer opretholdelse af høj luftfartssikkerhed, og at der er risiko for, at CPH vil være forhindret i at realisere udbygningsplaner i henhold til lov om rammerne for arealanvendelsen i Københavns Lufthavn, som CPH er forpligtet til at sikre i henhold til § 57, stk. 2, nr. 6 i luftfartsloven.

BMK er enig i CPHs og Trafikstyrelsens betragtninger og vurderer, at der er særlige samfundsmæssige interesser og flysikkerhedsmæssige forhold som vil begrunde en dispensation fra § 3-beskyttelsen af engområdet i indflyvningszonen, så det er muligt løbende at gennemføre nødvendige tiltag i området i forhold til sikring af flysikkerheden og opretholdelse af flydriften. BMK har på den baggrund udarbejdet et forslag til dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3, idet BMK samtidig vurderer, at tilstandsændringer af engområdet ikke vil påvirke Natura2000-områder eller særligt beskyttede arter omfattet af habitatdirektivets Bilag IV.

Ifølge delegationsplanen skal dispensationer fra Naturbeskyttelseslovens § 3, når det gælder andre naturtyper end søer/vandhuller, meddeles af Teknik- og Miljøudvalget efter indstilling fra BMK.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

§ 3 og § 65 stk. 2 i naturbeskyttelsesloven, jf. <https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2024/927>

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Påtegning

Ikke relevant.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at det anbefales overfor Kommunalbestyrelsen,

1. at meddele dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3, jf. udkast til afgørelse udarbejdet af Center for By, Miljø og Klima.

/SGJ

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Dispensation fra § 3 i indflyvningszonen

Punkt 7: Beslutning; Lokal Trepert Køge Bugt - Principvedtagelse af omlægningsplanen

01.05.12-A21-25-595112

Resume

Jf. Rameaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL af 13. december 2024 skal kommunalbestyrelserne senest i december 2025 principvedtage omlægningsplanerne. I praksis betyder det, at kommunalbestyrelserne skal principvedtage de projekter i omlægningsplanerne, der i IT-plattformen MARS er registreret inden for egen kommunegrænse. Kommunalbestyrelsen skal med principvedtagelsen alene tilslutte, at Tårnby Kommune og Lokal Trepert Køge Bugt arbejder videre med projekterne i den dynamiske omlægningsplan, der foreligger på nuværende tidspunkt.

Principvedtagelsen er derfor ikke bindende for de enkelte projekter, men er en tilkendegivelse fra kommunen om, at der arbejdes videre med omlægningsindsatsen ud fra de principper, som de lokale treparter har udarbejdet. De enkelte projekter vil skulle opnå nødvendig godkendelse og myndighedsbehandling, når de bliver konkrete. Tårnby Kommune har ingen skitseprojekter til omlægningsplanen i Lokal Trepert Køge Bugt.

Udvalget skal tage stilling til, om Tårnby Kommunes bidrag til omlægningsplanen kan godkendes.

Uddybende bemærkninger

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark har kommunerne ansvaret for den lokale organisering af 23 lokale treparter, der skal koordinere den lokale planlægning og implementering af omlægningsindsatsen.

Den lokale trepart

Tårnby Kommune er medlem af lokal trepart Køge Bugt, hvor Køge Kommune har formandskabet og står for sekretariatsbetjeningen. Hver lokal trepart skal planlægge, koordinere og gennemføre en omlægningsplan indenfor den enkelte treparts geografiske område. Den lokale trepart er et samarbejdsorgan, som skal drøfte, koordinere og tænke i helheder på tværs, og er altså ikke en myndighed. Den lokale trepart for Køge Bugt og Tårnby Kommune er forpligtet til løbende at opdatere omlægningsplanen, således at den altid anviser en realiserbar vej til indfrielse af målene.

Den lokale trepart Køge Bugt har udarbejdet et kommissorium, der er anvendt som grundlag for udarbejdelsen af omlægningsplanen. Tårnby Kommunes administration har gennem hele forløbet deltaget aktivt i arbejdet med udarbejdelsen af planen.

Omlægningsplanen

Omlægningsplanerne skal vise vejen til målindfrielse af kvælstof og lavbundsindsatsen, og kommunen skal i omlægningsplanen arbejde for så vidt muligt, at identificere arealer, som har potentiale for at bidrage til beskyttet natur og hvor muligt også til strengt beskyttet natur. Omlægningsindsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjord, vådområder, minivådområder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Omlægningsplanen er udarbejdet i IT-plattformen MARS og består af projekter, som kan være på forskellige stadier – fra skitser til projekter, der har opnået tilsagn om tilskud til gennemførelse. MARS indeholder det samlede overblik over projekternes kvælstofeffekt, arealet af udtagne lavbundsjord og skovrejsning, samt omlægningsplanernes bidrag til mere natur. Omlægningsprojekter som har fået forundersøgelsestilsagn, etableringstilsagn eller er anlagt, har i forskellig grad gennemgået den nødvendige lodsejerinddragelse og myndighedsbehandling, der gør, at projekternes placering er offentligt kendt. Anderledes forholder det sig med skitseprojekterne, som har undergået en lav grad af lodsejer-, borger- og interessentinvolvering. De er heller ikke myndighedsbehandlet iht. gældende lovgivning. Dette sker først senere, efterhånden som projekterne konkretiseres og realiseres. Skitseprojekterne fremgår derfor særskilt på listeform og vil først kunne ses på kort, når de har opnået tilsagn til forundersøgelse.

Tårnby Kommune har ikke skitseprojekter i omlægningsplanen til Lokal Trepert Køge Bugt.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har den 6. oktober verificeret omlægningsplanen med følgende bemærkninger: *”Der er intet indsatsbehov i Køge Bugt, hvorfor omlægningsplanen ikke bidrager til opfyldelse af målet for kvælstofreduktion. Omlægningsplanen indeholder primært projekter vedrørende lavbund og skov. Effekten er opgjort i*

MARS og vurderes plausibel. Det bemærkes, at der indgår naturprojekter vedrørende overlap med projekter indtegnet i andre kystvandgrupper og at der er planlagt et større ådalsprojekt på ca. 1.340 ha, hvoraf 230 ha er på kulstofrige lavbundsgrunde (Køge Ådal), som overlapper med et lavbundsprojekt på ca. 610 ha (Køge Å Vest). Dette bevirker, at indsatserne er overstimeret med ca. 6,7 ton kvælstof og 142,5 ha lavbund."

Pga. overlappet vurderer styrelsen, at den reelle kvælstofindsats ligger på ca. 147 t N og lavbundsindsatsen på ca. 2.446 hektar lavbund.

Buffer

Erfaringen fra tidligere projekter af samme type har vist, at der vil være et frafald fra skitseprojektniveau og frem mod realisering. Tårnby Kommune/ [trepartnavn] har derfor valgt at udarbejde en omlægningsplan, som leverer mere end indsatsbehovet. Dette er gjort for at reducere risikoen for at skulle genbesøge lodsejere og opstarte processen igen.

Lodsejerinvolvering

Tårnby Kommune har sammen med Dragør Kommune afholdt et indledende lodsejermøde med repræsentanter fra de lokale dige-, og pumpelag, Danmarks Naturfredningsforening og udtagningsekspert, hvor der er informeret om arbejdet i Grøn Trepert.

Efterfølgende har der den 19. august været afholdt fælles lodsejermøde på tværs af Tårnby og Dragør Kommuner, hvor alle lodsejere med mindst 2 ha sammen med lokal repræsentant fra Danmarks Naturfredningsforening, Naturstyrelsen og udtagningsekspert har været inviteret til informationsmøde om Grøn Trepert, og hvor Tårnby Kommune har peget på nogle overordnede områder af kommunen, hvor kommunen har kunnet se et udtagningspotentiale.

Der var god tilslutning med omkring 50 fremmødte.

På lodsejermødet er lodsejerne blevet opfordret til efterfølgende at melde ind med ideer til områder for udtagning. Tårnby Kommune har efter det fælles lodsejermøde haft taget kontakt en række lodsejere inden for områder, hvor kommunen har set et potentiale for udtagning.

Tårnby Kommune har udeladt at indtegne skitseprojekter i MARS for arealer, hvor lodsejer over for kommunen har oplyst ikke at være interesseret i at lade arealer indgå i omlægningsplanen.

Videre proces

Når omlægningsplanen er principvedtaget af alle kommunalbestyrelser i den lokale trepart, publicerer sekretariatskommunen omlægningsplanen i MARS, så omlægningsplanen bliver offentligt tilgængelig. Kommunerne skal i samarbejde med de lokale treparter efter principvedtagelsen i 2025 og frem mod 2030 sikre en løbende opdatering af omlægningsplanen. Sideløbende arbejder Tårnby Kommune i samarbejde med lodsejerne med at udvikle projekterne i omlægningsplanen frem mod realisering. Herunder øvrig myndighedsbehandling og tilpasning af kommuneplanen om nødvendigt.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser.

- Rammeaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL om kommunernes opgaver i omlægningsindsatsen i medfør af Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark af 13. december 2024
- Aftale om et Grønt Danmark af 24. juni 2024. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevareforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening.
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark af 18. november 2024. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre.
- Udkast til genbesøg af vandområdeplanerne 2021-2027. Planudkastet fastlægger det indsatsbehov for kvælstof, som omlægningsplanerne skal levere på.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Påtegning

Ikke relevant.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at det anbefales overfor Kommunalbestyrelsen,

1. at principvedtage Tårnby Kommunes bidrag til omlægningsplanen.

/SGJ

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Procesplan for principvedtagelse af omlægningsplaner i 2025

Kommissorium

Følgrebrev til omlægningsplanen

Omlægningsplanen i MARS

Punkt 8: Beslutning; Lokal Trepert Øresund - Principvedtagelse af omlægningsplan

01.00.00-P20-25-593354

Resume

Jf. Rameaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL af 13. december 2024 skal kommunalbestyrelserne senest i december 2025 principvedtage omlægningsplanerne. I praksis betyder det, at kommunalbestyrelserne skal principvedtage de projekter i omlægningsplanerne, der i IT-plattformen MARS er registreret inden for egen kommunegrænse. Kommunalbestyrelsen skal med principvedtagelsen alene tilslutte, at Tårnby Kommune og Lokal Trepert Øresund arbejder videre med projekterne i den dynamiske omlægningsplan, der foreligger på nuværende tidspunkt.

Principvedtagelsen er derfor ikke bindende for de enkelte projekter, men er en tilkendegivelse fra kommunen om, at der arbejdes videre med omlægningsindsatsen ud fra de principper, som de lokale treparter har udarbejdet. De enkelte projekter vil skulle opnå nødvendig godkendelse og myndighedsbehandling, når de bliver konkrete.

Tårnby Kommune har 4 skitseprojekter til omlægningsplanen for Øresund.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om Tårnby Kommunes bidrag til omlægningsplanen kan godkendes.

Uddybende bemærkninger

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark har kommunerne ansvaret for den lokale organisering af 23 lokale treparter, der skal koordinere den lokale planlægning og implementering af omlægningsindsatsen.

Den lokale trepart

Tårnby Kommune er medlem af lokal trepart Øresund, hvor Fredensborg Kommune har formandskabet og står for sekretariatsbetjeningen. Hver lokal trepart skal planlægge, koordinere og gennemføre en omlægningsplan indenfor den enkelte treparts geografiske område. Den lokale trepart er et samarbejdsorgan, som skal drøfte, koordinere og tænke i helheder på tværs, og er altså ikke en myndighed. Den lokale trepart for Øresund og Tårnby Kommune er forpligtet til løbende at opdatere omlægningsplanen, således at den altid anviser en realiserbar vej til indfrielse af målene.

Den lokale trepart Øresund Bugt har udarbejdet et kommissorium, der er anvendt som grundlag for udarbejdelsen af omlægningsplanen. Tårnby Kommunes administration har gennem hele forløbet deltaget aktivt i arbejdet med udarbejdelsen af planen.

Omlægningsplanen

Omlægningsplanerne skal vise vejen til målindfrielse af kvælstof og lavbundsindsatsen, og kommunen skal i omlægningsplanen arbejde for så vidt muligt at identificere arealer, som har potentiale for at bidrage til beskyttet natur, og hvor muligt også til strengt beskyttet natur. Omlægningsindsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjord, vådområder, minivådområder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Omlægningsplanen er udarbejdet i IT-plattformen MARS og består af projekter, som kan være på forskellige stadier – fra skitser til projekter, der har opnået tilsagn om tilskud til gennemførelse. MARS indeholder det samlede overblik over projekternes kvælstofeffekt, arealet af udtagne lavbundsjord og skovrejsning, samt omlægningsplanernes bidrag til mere natur.

Omlægningsprojekter, som har fået forundersøgelsestilsagn, etableringstilsagn eller er anlagt, har i forskellig grad gennemgået den nødvendige lodsejerinddragelse og myndighedsbehandling, der gør, at projekternes placering er offentligt kendt. Anderledes forholder det sig med skitseprojekterne, som har undergået en lav grad af lodsejer-, borger- og interessentinvolvering. De er heller ikke myndighedsbehandlet iht. gældende lovgivning. Dette sker først senere, efterhånden som projekterne konkretiseres og realiseres. Skitseprojekterne fremgår derfor særskilt på listeform og vil først kunne ses på kort, når de har opnået tilsagn til forundersøgelse. I Tårnby Kommune er alle involverede lodsejere informeret om, at deres ejendom indgår i en skitsetegning.

Omlægningsplanen gælder for hele Lokal Trepert Øresund og består af tabeller over indtegnede skitser i MARS. Omlægningsplanen suppleres af et følgebrev. Kommunalbestyrelsen i Tårnby Kommune skal kun principvedtage den del af omlægningsplanen som gælder for Tårnby Kommune. Der er vedlagt et særskilt udtræk fra MARS som kun gælder Tårnby Kommune.

Omlægningsplanen, jf. bilag viser hvilke projekter i Tårnby Kommune, der bidrager til en fuldt dækkende omlægningsplan for den Lokale Trepert for Øresund.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har den 24. oktober 2025 verificeret omlægningsplanen med følgende bemærkninger:

Omlægningsplanen bidrager til opfyldelse af indsatsbehovet i kystvandgruppen Kattegat Nordsjælland. Indsatsbehovet er opfyldt både med og uden kvælstofvådområdet Torup Enge og skovrejsning ved Tømmerup, idet det er oplyst, at projekterne ikke er godkendt af treparten. Der er planlagt projekter for mere end indsatsbehovet i alle deloplande. Der er ikke noget indsatsbehov i kystvandgruppen Nordlige Øresund. Effekten er opgjort i MARS og vurderes plausibel. Der er ikke konstateret overlappende projekter af betydning for effektopgørelsen. Planen har også fokus på indsatserne lavbund, natur og skovrejsning. Der planlægges sammenhængende projektområder (fx Ved Lønholt projekter, som består af flere lavbunds- og skovrejsningsprojekter), større lavbundsprojekter (fx Søborg Sø på 602 ha) og øvrige udtagningsprojekter, som bl.a. understøtter forbedring af naturkvalitet i bynære områder.

Buffer

Erfaringen fra tidligere projekter af samme type har vist, at der vil være et frafald fra skitseprojektniveau og frem mod realisering. Tårnby Kommune, Lokal Trepert Øresund har derfor valgt at udarbejde en omlægningsplan, som leverer mere end indsatsbehovet. Dette er gjort for at reducere risikoen for at skulle genbesøge lodsejere og opstarte processen igen.

Lodsejerinvolvering

Tårnby Kommune har sammen med Dragør Kommune afholdt et indledende lodsejermøde med repræsentanter fra de lokale dige-, og pumpelag, Danmarks Naturfredningsforening og udtagningskonsulent, hvor der er informeret om arbejdet i Grøn Trepert.

Efterfølgende har der den 19. august været afholdt fælles lodsejermøde på tværs af Tårnby og Dragør Kommuner, hvor alle lodsejere med mindst 2 ha sammen med lokal repræsentant fra Danmarks Naturfredningsforening, Naturstyrelsen og udtagningskonsulent har været inviteret til informationsmøde om Grøn Trepert, og hvor Tårnby Kommune har peget på nogle overordnede områder af kommunen, hvor kommunen har kunnet se et udtagningspotentiale.

Der var god tilslutning med omkring 50 fremmødte.

På lodsejermødet er lodsejerne blevet opfordret til efterfølgende at melde ind med ideer til områder for udtagning. Tårnby Kommune har efter det fælles lodsejermøde haft taget kontakt en række lodsejere inden for områder, hvor kommunen har set et potentiale for udtagning.

De arealer, som Tårnby Kommune har indtegnet i MARS som skitseprojekter til skovrejsning, svarer alle til arealer, som allerede i dag er lokalplanlagt og her udlagt som skovbeplantningsområde, men hvor der i dag ikke er eller kun delvist er rejst skov. De berørte lodsejere inden for skitseprojekterne kontaktes forud for Kommunalbestyrelsens principgodkendelse af omlægningsplanen.

Tårnby Kommune har udeladt at indtegne skitseprojekter i MARS for arealer, hvor lodsejer over for kommunen har oplyst ikke at være interesseret i at lade arealer indgå i omlægningsplanen.

Videre proces

Når omlægningsplanen er principvedtaget af alle kommunalbestyrelser i den lokale trepart, publicerer sekretariatskommunen omlægningsplanen i MARS, så omlægningsplanen bliver offentligt tilgængelig. Kommunerne skal i samarbejde med de lokale treparten efter principvedtagelsen i 2025 og frem mod 2030 sikre en løbende opdatering af omlægningsplanen. Sideløbende arbejder Tårnby Kommune i samarbejde med lodsejerne med at udvikle projekterne i omlægningsplanen frem mod realisering. Herunder øvrig myndighedsbehandling og tilpasning af kommuneplanen om nødvendigt.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser.

- Rammaaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL om kommunernes opgaver i omlægningsindsatsen i medfør af Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark af 13. december 2024
- Aftale om et Grønt Danmark af 24. juni 2024. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevareforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening.
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark af 18. november 2024. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre.
- Udkast til genbesøg af vandområdeplanerne 2021-2027. Planudkastet fastlægger det indsatsbehov for kvælstof, som omlægningsplanerne skal levere på.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Påtegning

Ikke relevant.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at det overfor Kommunalbestyrelsen anbefales,

1. at principvedtage at der arbejdes videre med de projekter i omlægningsplanerne, der i IT-plattformen MARS er registreret inden for egen kommunegrænse.

/SGJ

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Procesplan for principvedtagelse af omlægningsplaner i 2025

Kommissorium for den Lokale trepart Øresund

Følgrebrev

Omlægningsplanen for Lokal Trepert Øresund (rapport fra MARS)

Tårnby Kommune - Omlægningsplan Lokal trepart Øresund

Punkt 9: Beslutning; System til Gæstelicenser (Orientering til fagudvalg)

05.09.02-G01-25-606319

Resume

Siden Tårnby Kommune ultimo 2022 indførte en ordning med parkeringszoner har beboere med bopæl på private fællesveje efterspurgt en løsning med gæstelicenser.

Økonomiudvalget har besluttet, at der skal indføres en ordning med gæstelicenser på private fællesveje med tidsbegrænset parkering i Tårnby Kommune, når der er en teknologisk løsning, som kan imødekomme en række specifikke vilkår.

Center for By, Miljø og Klima har fundet et firma, der kan udvikle en løsning, der stort set imødekommer vilkår for ordningen, som Økonomiudvalget har besluttet. Økonomiudvalget skal med denne sag træffe beslutning om, hvorvidt løsningen skal udvikles og sættes i drift.

Uddybende bemærkninger

Siden Tårnby Kommune indførte parkeringszoner i 2023 har beboere med bopæl på private fællesveje efterspurgt en løsning, hvor gæster kunne fritages for tidsbegrænsningen på tre timer. Det vil sige, der er tale om parkering til gæster, som opholder sig mere end 3 timer i tidsrummet, hvor restriktionerne gælder, som kan have behov for gæstelicenser.

Økonomiudvalget har i 2024 besluttet, at når der er en teknologisk løsning, skal der indføres en ordning med gæstelicenser på private fællesveje med 3 timers tidsbegrænset parkering i Tårnby Kommune. Økonomiudvalget besluttede samtidig en række vilkår, som løsningen skal leve op til. Vilkårene er:

1. Gæstelicenser indføres til anvendelse på de private fællesveje med tidsbegrænset parkering på tre timer i Tårnby Kommunes tre parkeringszoner
2. Gæstelicenser skal gælde i 12 timer
3. Gæstelicenser kan udstedes af borgere over 17 år i husstanden (husstand på private fællesveje i parkeringszonerne)
4. Hver husstand kan maksimalt få 10 gæstelicenser årligt i husstanden.
5. Gæstelicenser udstedes kun til biler med en max totalvægt på 3500 kg.

Alt andet lige foretrækkes en velafprøvet, brugervenlig og billig digital løsning, som fungerer andre steder i andre kommuner. Og om end flere kommuner tilbyder gæstelicenser, er der ikke nogen eksisterende løsninger, som kan honorere alle kriterierne i Tårnby Kommunes model. Således kan Easypark – som benyttes til beboerlicenser – ikke honorere ønsket om, at løsningen baseres på en husstand (fremfor en bruger) og kan ej heller sætte en grænse for antallet af udstedte licenser pr. år.

På den baggrund har der været dialog med firmaet Visitor, som har mulighed for at udvikle et system tilpasset Tårnby Kommunes krav til, hvad en løsning skal kunne tilbyde beboerne. Systemet vil være webbaseret og App-baseret. Tidshorizonten for udvikling og implementering vil være ca. 3-4 måneder. Center for By, Miljø og Klima vil fremover have enkelte driftsopgaver knyttet til driften af systemet fx integration til hjemmesiden, besvarelse af supportkald mm., dog vil firmaet fremover stå for driften af selve systemet.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Tårnby Kommune vil med gæstelicensordningen dispensere fra hovedreglen om begrænset parkering. Det sker med hjemmel i en ulovbestemt grundsætning. Der er derfor foretaget en vurdering af, hvorvidt ordningen vil udhule hovedreglen om betalingsparkering. Med afsæt i erfaringen fra andre kommuner, er det vurderingen, at det ikke er tilfældet.

Gæstelicensordningen skal fortsat overholde de forvaltningsretlige principper om saglighed, lighed og proportionalitet ligesom ordningen skal godkendes af politiet.

Økonomi

Tårnby Kommunes udgifter til udvikling af et system til håndtering af gæstelicenser beløber sig til ca. 125.000 kr. ex. moms, og driftsomkostninger beløber sig til ca. 8.500 kr. pr. måned ex. moms, 102.000 kr. årligt ex. moms.

Herudover forventes der en række administrative opgaver til at sikre løsningens integration og vedligeholdelse på hjemmesiden, brugerspørgsmål, kontakt til leverandøren mm.

Finansieres af den samlede parkeringsordning.

Påtegning

Ikke relevant.

Tidligere politisk behandling

Økonomiudvalget den 22. oktober 2024, hvor der blev truffet beslutning om model.

Økonomiudvalget den 25. juni 2025, hvor der blev besluttet, at der arbejdes videre med udvikling af en digital løsning.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 5. november 2025, punkt 10:

Indstillingen tiltrådt.

Baggrunden for gæstelicensernes varighed på 12 timer undersøges med henblik på eventuel udvidelse.

Baggrunden for det maksimale antal gæstelicenser på 10 pr. husstand undersøges med henblik på eventuel udvidelse.

Liv Gam (T) stemte imod.

Protokolbemærkning fra Liv Gam (T):

Er ikke som sådan imod gæstelicenser, men er imod at vi laver flere lappeløsninger frem for at vurdere og revidere som helhed.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Økonomiudvalget,

1. at der bestilles et system til håndtering af gæstelicenser hos Visitors efter de krav, som Økonomiudvalget har besluttet den 22. oktober 2024
2. at udgiften til indkøb, udvikling og drift af systemet finansieres af den samlede parkeringsordningen
3. at systemet evalueres efter første driftsår
4. at sagen sendes til orientering i Teknik- og Miljøudvalget.

/LAR

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Gæstelicens oplæg

Punkt 10: Beslutning; Stormflod (Orientering til fagudvalg)

00.00.00-A00-25-605963

Resume

Transportministeriet og Sund & Bælt har i samarbejde med Dragør, Hvidovre, Københavns og Tårnby Kommune samt en række infrastrukturejere gennemført en forundersøgelse af stormflodssikring af hovedstaden.

Uddybende bemærkninger

Næste skridt for stormflodssikring af hovedstaden er at igangsætte de første miljøkonsekvensvurderinger for de sydlige strækninger samt program- og risikokortlægning mv., ligesom der skal gennemføres en række analyser som opfølgning på forundersøgelsen.

Regeringen afsætter 186 mio. kr. til miljøundersøgelser mv. af første fase af stormflodssikring af hovedstaden.

De fire kommuner er enige om samlet at finansiere et tilsvarende beløb, så det samlede undersøgelsesbudget for første fase af hovedstadsprojektet beløber sig til 372 mio. kr. (2026-pl).

De fire kommuner har aftalt følgende fordeling kommunerne imellem:

Fordelingsnøgle fra forundersøgelse	Finansiering baseret på forundersøgelse	DK finansierer 13 pct. af 23 mio.*	Fordelingsnøgle uden DK**	Fordeling af DK-manko***	Udgifter ny fordeling
	Mio. kr.	Mio. kr.		Mio. kr.	Mio. kr.
I alt	372,0				
Kommuner	186,0				186,0
KK 0,61	113,5		0,70	14,9	128,3
HK 0,13	24,2		0,15	3,2	27,3
TK 0,13	24,2		0,15	3,2	27,3
DK 0,13	24,2	3,0			3,0

* DK finansierer 13 pct. af stormflodsprogrammet, der vurderes at medføre udgifter på 46 mio. kr., heraf er kommunernes andel 23 mio. kr.

** Fordelingsnøglen uden DK er for KK beregnet som $113,5/(113,5+24,2+24,2)$ og for de øvrige to kommuner som $24,2/(113,5+24,2+24,2)$.

*** Mankoen til fordeling er DK's beregnede bidrag på 24,2 mio. kr. fratrukket 3,0 mio. kr., dvs. 21,2 mio. kr.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Tårnby Kommunes andel udgør 27,3 mio. kr.

Der er i budget 2026 samt overslagsår afsat i alt 16,6 mio. kr.

Påtegning

Ikke relevant.

Tidligere politisk behandling

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 22. oktober 2025, punkt 13:

Indstillingen tiltrådt.

Beslutning fra Bygge- og Ejendomsudvalget, den 11. november 2025, punkt 6:

Taget til efterretning.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Økonomiudvalget,

1. at Tårnby Kommune tilslutter sig aftalen.
2. at sagen sendes til orientering i Bygge- og Ejendomsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

jse

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Forståelsespapir - Miljøundersøgelser af stormflodssikring af hovedstaden

Punkt 11: Eventuelt

00.22.04-P35-25-603286

Beslutning

Intet.

Punkt 12: Underskriftsark

00.22.04-P35-25-603286

Beslutning

Alle mødedeltagere har underskrevet beslutningsprotokollen.