

REFERAT Økonomiudvalget d. 15-12-2021

Mødedato Onsdag d. 15. december 2021 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 211

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Udarbejdelse af plangrundlag til at etablere seniorboliger på Brønderslev Alle 5.....	5
Ny overenskomst med PLO.....	8
Overførelse af budget til 2022.....	9
Momsanalyse.....	11
Tilladelse til permanente reklamer på kommunens idrætsanlæg.....	12
Lov om bedre ressourceforløb.....	14
Bevilling til fortsat testning i Folkeskolen.....	16
Revidering af grundlaget for administration af parkeringszoner.....	18
Håndtering af forespørgsler om leje af Øresundsparken.....	21
PAB, afd Televang, ansøgning om godkendelse af finansiering af nyt tag.....	23
Overførsel af anlægsmidler til ny kunstgræsbane fra 2021 til 2022.....	25
Anlæg af Vestamager Svømmehal - Overførsel af midler til 2022.....	26
Anmodning om udtræden af skolebestyrelsen ved Skelgårdsskolen.....	27
Udskydelse af udskiftning af færdselsvogn F3.....	28
Anmodning om udtræden af skolebestyrelsen ved Korsvejens skole.....	29
Lukket: Rådgiverbistand til byggesagsteamet.....	30
Lukket: Pensionsudmåling i BPA-vilkår.....	31
Lukket: Personsag.....	32
Lukket: Personsag.....	33
Lukket: Alkoholbevilling samt nattilladelse til Cafe Skipperkroen.....	34
Lukket: Nattilladelse til Huone Copenhagen.....	35
Lukket: Fornyelse af alkoholbevilling og nattilladelse til Bodega Papillon.....	36
Lukket: Ejendomssag - Udlejning af lokale.....	37
Eventuelt.....	38
Underskriftsark.....	39
Lukket:	40
Kirstinehøj III - Etablering af ny vej.....	41

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-21-424158

Resume

Paw Karslund har meldt afbud til hele mødet.

Kommunalbestyrelsens Sekretariat indstiller til Økonomiudvalget,

1. at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Det blev aftalt at godkende optagelse af en personsag som nr. 29 på dagsordenen.

Dagsordenen herefter godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

00.22.04-P35-21-424158

Beslutning

Ingen.

Punkt 3: Udarbejdelse af plangrundlag til at etablere seniorboliger på Brønderslev Alle 5

01.02.05-P00-21-482412

Resume

Tårnby Kommune ejer Brønderslev Alle 5 og ønsker at udvikle ejendommen til seniorboliger. Ændringen kræver, at der udarbejdes et nyt plangrundlag for området.

For at understøtte et varieret udbud af forskellige typer af boliger fremlægges denne sag.

Uddybende bemærkninger

Matrikel 15i på Brønderslev Alle 5 har et registeret areal på 7.603 m². En mindre del mod vest benyttes som vejadgang til Kamager (pensionat) ved Brønderslev Alle 21, og en anden del mod vest er et grønt område, som benyttes af områdets beboere til ophold og friluftaktiviteter. Hvis man ekskluderer vejadgangen, er der ca. 7.100 m² til rådighed til udvikling af seniorboliger. Brønderslev Alle 5 er omfattet af Lokalplan 89 a, Boliger og institutioner ved Brønderslev Alle. Lokalplanen giver ikke mulighed for at etablere seniorboliger, hvorfor der skal udarbejdes et nyt plangrundlag for området, der samtidig ophæver Lokalplan 89.

Planmæssige overvejelser ved udvikling af området til Seniorboliger

Hovedparten af Brønderslev Alle 5, fremstår i dag ubebygget. I den østlige del findes 2 bygninger og en småbygning, der tidligere har været anvendt til boligformål. Langs ejendommens afgrænsningen fra nord mod øst findes en kraftig og relativ høj hæk, der afskærmer området. Mod nord er området karakteriseret ved en blanding af parcelhuse og rækkehuse. Mod øst ligger Kirstinehøj og den grønne ubebyggede kile. Mod syd ligger Børneinstitutionen Brønderslev Alle 1-3, med bagvedliggende Kirstinehøj. Vest for ligger Kamager pensionat. Nærområdet fremstår derfor med en meget varieret anvendelse og bebyggelse i en højde på 1-1,5 etager.

På baggrund af nærområdets anvendelse og bebyggelse vurderer Teknisk Forvaltning, at området kan udvikles til seniorboliger i form af tæt-lav bebyggelse i 1 etage eller i form af etageboligbebyggelse i to etager med elevator. Tæt-lav bebyggelse kan udføres med en bebyggelsesprocent på 40, og etageboligbyggeri kan opføres med samme bebyggelsesprocent, eller evt. en højere andel på 50-60 %. Det afhænger af, hvordan man ønsker området udviklet i forhold til områdets disponering, antallet af boliger og friarealer mm. Ligeledes skal parkeringshensyn indtænkes, hvor man med fordel kunne udvide parkeringsarealet ved Børneinstitutionen Brønderslev Alle 1-3, så området fremstår med en fælles indkørsel og parkeringsareal. Omvendt kan den østlige del af ejendommen, der fremstår som have med en del træer, ligeledes bibeholdes som have og fælles arealer til seniorboliger. Det kunne være fordelagtigt at bibeholde hækken, i et vist omfang, som afgrænsning mod Brønderslev Alle.

Tårnby Kommune har i forvejen lokalplaner med forskellige byggestørrelser for seniorboliger. F.eks. fastlægger Lokalplan 101 for Præstefælledvej 3, at seniorboliger skal etableres i en etage med en bebyggelsesprocent på 40. Lokalplan 124 a ved Englandsvej 349 giver mulighed for seniorboliger i 2 etager, dog med en bebyggelsesprocent på 30, fordi arealerne er mindre.

Det er også muligt at etablere rækkehuse i 1,5 etage, men Forvaltningen vurderer ikke, at det er hensigtsmæssigt, hvis borgere måtte være nødsaget til at benytte sig af trapper til at opnå adgang til første etage.

Brønderslev Alle 5 er omfattet af Kommuneplanramme 1.D17. Rammen udlægger bl.a. området til boligområde med en bebyggelsesprocent på 40 og et maks. antal etager på to. Hvis Lokalplanen fastlægger rammer, der er i overensstemmelse med dette, er det ikke nødvendigt at udarbejde et kommuneplantillæg. Hvis der ikke er behov for at udarbejde et kommuneplantillæg, skal der ikke foretages en forhøring efter Planlovens § 23c.

Tidsperspektiv

Hvis en Lokalplan for Brønderslev Alle 5 skal igangsættes og prioriteres til umiddelbar udarbejdelse, vil det være nødvendigt at omprioritere væsentligt i Tårnby Kommunes Lokalplanliste og dermed i Planafdelingens planlagte og igangsatte lokalplanarbejde. Hvis arbejdet med lokalplan for Brønderslev Alle 5 politisk ønskes opprioriteret vil det mest nærliggende være, at den igangsatte ændring af nye lokalplaner for lokalplan 43-området og færdiggørelse af lokalplanen for Tårnby Eng, i givet fald udskydes. Der må dog forventes modstand i forhold hertil, dels fra grundejerforeningen Tårnby Eng - dels fra borgerne i Lokalplan 43-området, som længe har været stillet i udsigt, at de skulle have en ny lokalplan.

I vedlagte prioriteringsliste for lokalplanarbejdet placeres lokalplanen som nr. 11. Hvis det aftales, at en udvikler udarbejder et udkast til lokalplan, kan projektet prioriteres højere.

Miljømæssige overvejelser

Brønderslev Alle 5 har tidligere været benyttet til gartneridrift. Region Hovedstaden har, trods henvendelse herom, ikke givet udtalelse om, hvorvidt tidligere anvendelse som gartneridrift medfører, at gartneriarealer skal kortlægges som forurenede.

I andre regioner har en historik med gartneridrift umiddelbart ført til kortlægning.

Der er i en af vores nabokommuner gjort fund af pesticidet DDT i jorden i et tidligere gartneri. I det videre arbejde vil der fra miljømyndigheden være særlig opmærksomhed i forhold til jordflytning, og i forhold til evt. at igangsætte en nærmere analyse for at få afklaret i hvilket omfang, der vil være behov for at stille krav i forhold til kontakt med jorden. Det vil ske i dialog med Regionen og evt. Styrelsen for Patientsikkerhed.

Overvejelser om boligform

Forvaltningen har indhentet et juridisk notat, som nærmere beskriver forskellige boligformer, som de kommende seniorboliger kan bygges efter, jf. vedhæftede bilag "Mulighederne for at strukturere overdragelsen af en kommunal ejendom til seniorboliger".

En mulighed er at opføre seniorboligerne efter almenboligloven, hvilket vil medføre medfinansiering fra kommunen til grundkapitaltilskud. En anden mulighed er at sælge grunden til en privat ejendomsudvikler eller lign., med henblik på opførelse af ejerboliger eller privat udlejningsboliger. Grundsaget vil her være omfattet af reglerne for offentligt udbud. Ved salg til almene boligselskaber kan offentligt udbud undlades, men grunden skal sælges til markedspris. En tredje mulighed er at sælge grunden til opførelse af ustøttede private andelsboliger. Overdragelse af ejendommen kan ske uden udbud forudsat, at Kommunalbestyrelsen yder kommunal garanti for realkreditlån. Grunden skal dog sælges til markedspris.

Lovgrundlag

Lokalplaner og kommuneplantillæg udarbejdes med hjemmel i [Planlovens](#) §§ 13 og 23C.

Lokalplan [89 a](#)

Lokalplan [101](#)

Lokalplan [124 a](#)

Tårnby [Kommuneplan](#)

Økonomi

Der kan i det videre forløb vise sig behov for at søge om midler til en nærmere forureningsundersøgelse.

Teknisk Forvaltning indstiller til Bygge- og Ejendomsudvalget,

1. at der udarbejdes et plangrundlag, så der på Brønderslev Alle 5 kan udvikles seniorboliger
2. at det beslattes, at lokalplanen placeres på prioriteringslisten som nr. 11
3. at spørgsmålet om valg af boligform videresendes til Økonomiudvalget.

/BGR

Beslutning fra Bygge- og Ejendomsudvalget, 7. december 2021, pkt. 6:

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.
3. Indstillingen sendes frem til Økonomiudvalget.

Beslutning

Ad. 1 - 2: Tiltrådt.

Ad. 3: Beslutning om boformen afventer, idet økonomien i forhold til andelsboliger og almennyttige boliger nærmere afdækkes. Herefter forelægges sagen påny for Økonomiudvalget.

Bilag

Kortbilag - Brønderslev Alle 5

December 2021 - Prioritering af Lokalplaner til udarbejdelse

Notat om valg af boligform

Punkt 5: Ny overenskomst med PLO

27.42.00-A00-22-19

Resume

Der er indgået ny overenskomst med PLO (Praktiserende Lægers Organisation). I denne er indeholdt en ydelse til læger, der er fast tilknyttet et plejehjem. Det betyder, at kommunen ikke længere særskilt skal afregne for plejehjemslægefunktionen, og kommunen skal derfor opsige sine eksisterende kontrakter med plejehjemslæger (Pyrus Alle, Ugandavej, Afd. Anemonen på Løjtegårdsvej og Tagenshus).

Uddybende bemærkninger

I de nuværende kontrakter er et opsigelsesvarsel på 2 måneder. Forvaltningen vil opsige de nuværende kontrakter og gå i dialog med lægerne, så der ikke dobbeltfaktureres i en periode uagtet kontrakten.

Forvaltningen ønsker fortsat at gøre det attraktivt at blive fast læge på et plejehjem, og vil derfor gerne fortsat tilbyde et opstartshonorar som i dag, for gennemgang af alle beboere på plejehjemmet ved opstart af en ny plejehjemslæge. Forvaltningen vil afklare, hvordan og hvorvidt dette er muligt med den nye overenskomst. Kommunen har tidligere fx betalt opstartshonorar på 14 timer på Tagenshus, svarende til ca. 14.000 kr. (Timepris 967,63 kr.).

Der er afsat i alt 929.313 kr. i Budget 2022 til plejehjemslæger.

Selv hvis muligheden for opstartshonorar fastholdes, vil der være et stort mindreforbrug til plejehjemslæger. Dette mindreforbrug vil blive opgjort og taget med i den første budgetopfølgning i 2022.

Økonomi

Der er afsat i alt 929.313 kr. i Budget 2022 til plejehjemslæger.

Påtegning

Center for Økonomi og Dataunderstøttelse videresender sagen uden yderligere bemærkninger, da foreløbig korrespondance med KL bekræfter, at kommunen ikke afregnes på anden måde for ordningen (fx over bloktilskuddet, via medfinansiering eller lignende.)

Arbejdsmarkeds- og Sundhedsforvaltningen indstiller til Sundheds- og Omsorgsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget,

1. at orienteringen tages til efterretning

/mwi

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget, 13. december 2021, pkt. 4:

Taget til efterretning.

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 6: Overførelse af budget til 2022

00.01.00-A00-566-19

Resume

Kommunens lokale udsatteråd anmoder Økonomiudvalget om at overføre uforbrugt budget fra 2021 til 2022.

Uddybende bemærkninger

Udsatterådet i Tårnby Kommune har eksisteret siden juli 2020. Det har været trænge kår at starte et nyt råd under coronapandemien. Derudover har der været udskiftning blandt medlemmerne på grund af barsel og jobskifte. Rådet har således kun afholdt tre fysiske møder i 2021.

Kommunalbestyrelsen har afsat 50.000 kr. til Udsatterådet ud over midler til dækning af diæter, forplejning, transport mv., som der er afsat 23.000 kr. til. Indledningvist har der været arbejdet på at afholde en workshop for medlemmerne mhp. at skabe et fælles fundament for rådets arbejde. Det er dog ikke muligt at afholde workshoppen inden årets udgang.

Derfor har rådet på sidste møde besluttet at anmode Økonomiudvalget om at få lov til at overføre budget til 2021. Men rådets primære formål er naturligvis at fremme vilkåene for udsatte i Tårnby Kommune. Derfor har rådet haft flere gode drøftelser om, hvordan de alligevel kan gøre en forskel for udsatte i kommunen, hvis det ikke var muligt at få overført uforbrugte midler til 2022.

Et forslag, som har været drøftet, er muligheden for at støtte velgørende formål lokalt, herunder specifikt donere penge til julehjælp lokalt i Tårnby Kommune. Rådet har efter en god debat besluttet, at de gerne vil støtte de fire kirker i Tårnby Kommune med et mindre beløb (5.000 til hver) ud af deres budget for 2021, hvis ikke rådet kan få overført uforbrugte midler til 2022.

Det fremgår dog ikke af vedtægterne for Udsatterådet, at rådet kan anvende det afsatte budget til doneringer. Det fremgår af vedtægternes § 7, stk. 1, at "Kommunen afsætter et årligt budget til Udsatterådets drift og stiller lokaler til rådighed." Ud fra vedtægterne er der således ikke muligt at udlede en hjemmel til, at Udsatterådet kan anvende sine penge til donationer, idet pengene skal gå til drift af rådet.

Vedtægterne er vedlagt som bilag.

Økonomi

Det forventes at Udsatterådet vil realisere et mindreforbrug på deres budget for 2021 på 49.600 kr., som anmodes overført til budgettet i 2022.

Påtegning

Center for Økonomi og Dataunderstøttelse bekræfter, at der resterer 49.600 kr. af budgettet under aktiviteter for Udsatterådet, og videresender hermed til politisk behandling.

Arbejdsmarkeds- og Sundhedsforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget,

1. at tage stilling til udsatterådets anmodning om at overføre 49.600 kr. fra udsatterådets budget 2021 til 2022.

/mwi

Beslutning

Tilrådt. Det præciseres, at det ikke ligger inden for vedtægterne for Udsatterådet, at anvende budgetlagte driftsmidler til donationer.

Bilag

Officielle Vedtægter

Punkt 7: Momsanalyse

00.01.00-A00-21-486755

Resume

Som et led i opfyldelse af målsætningen i ØDU's årsplan om 360° eftersyn af konteringspraksis anbefales at indgå i et samarbejde med KMD om afdækning af momstilgodehavende og mulig digitalisering af arbejdsgangen.

Uddybende bemærkninger

Det er en del af den vedtagne årsplan for ØDU, at konteringspraksis skal underlægges et 360° eftersyn. En pilotundersøgelse som KMD gennemførte i løbet af sommeren vidnede om et muligt momspotentiale på ca. 2 mio. kr. om året for perioden 2016-21, altså over 10 mio kr. samlet for perioden.

Potentialet er identificeret vha. en automatiseret proces, som KMD har udviklet, hvor posteringer i økonomisystemet samkøres med momsbekendtgørelsen. Derfor ønsker ØDU i samarbejde med KMD at gennemføre en kortlægning af momsrefusion for at sikre, at der er hjemtaget al den momsrefusion kommunen er berettiget til og afdække om arbejdsgangen med fordel kan digitaliseres.

Analysen udarbejdes ud fra kommunens data og momsbekendtgørelsen. Sammen med KMD gennemgås momspraksis for perioden fra 2016 til 2021 og såfremt der identificeres et momspotentiale vha. KMD's løsning, vil ØDU i samarbejde med KMD implementere den digitale løsning.

KMD afregnes med 15 pct. af det realiserede momstilgodehavende dog maksimalt 1 mio. kr., hvilket også inkluderer implementering af den digitale løsning, jf. vedlagte bilag til samarbejdsaftale. Når løsningen er implementeret vil der ikke være nogen løbende udgifter forbundet med den, idet det forudsættes, at ØDU's digitaliseringsfolk selv vil kunne drive og tilpasse løsningen til ændrede behov.

Økonomi

KMD afregnes med 15% af det identificerede momspotentiale, dog maksimalt 1 mio. kr.

Økonomisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget,

1. at der indgås den vedlagte aftale med KMD om msgennemgang mhp identifikation af muligt tilgodehavende og implementering af en digitalarbejdsgang.

jse

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 8: Tilladelse til permanente reklamer på kommunens idrætsanlæg

04.00.00-A00-21-19

Resume

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 28. november 2006 efter indstilling fra Kultur- og Fritidsudvalget og Økonomiudvalget, at kommunens idrætsforeninger kunne opsætte permanente reklamer på kommunens idrætsanlæg efter anvisning. Se bilag a.

Kultur- og Fritidsafdelingen har fået henvendelse fra kommunens fodboldklubber, som ønsker at udvide muligheden for at reklamere på de kommunale idrætsanlæg.

Uddybende bemærkninger

Kultur- og Fritidsafdelingen har holdt møde med 4 fodboldklubber; AB Tårnby, Kastrup Boldklub, Tårnby FF og Amager FF, der gerne vil have øgede muligheder for at opsætte permanente reklamer på og i tilknytning til anlæggene. Klubbernes primære formål med dette er at få flere indtægter til driften.

Samtidig vil reklamer og skilte medvirke til at skabe atmosfære og identitet de forskellige steder.

Hvis tilladelsen imødekommes vil det være en betingelse, at der ikke reklameres for tobak og alkohol eller politik og at reklamerne iøvrigt tager hensyn til at børn og unge, der er de primære brugere af anlæggene. Den tidligere godkendelse til opsætning af reklamer har fungeret upåklageligt siden 2006.

Kultur- og Fritidsafdelingen har ud fra input fra de enkelte foreninger udarbejdet et forslag til en udvidelse af tidligere godkendelse af permanente reklamer på kommunens idrætsanlæg. (Se bilag B Reklamer)

Klubberne ønsker ligeledes mulighed for i DBU-regi at give anlæggene "kalde-navne". Eksempelvis kunne man kalde fodboldbanerne på Gl. Kirkevej "Kastrup Park" og opvisningsbanen på Vestamager Idrætsanlæg for "Uganda Ground" Der vil ikke være tale om en permanent og officiel ændring af stednavnene. Se bilag C Kaldenavne.

Endvidere er der ønske om tilladelse til opsætning af klublogo på gavlen af klubhuse i det omfang der er plads til dette. Se bilag D Gavle - Skiltene inklusive opsætningen vil skulle godkendes af Kultur- og Fritidsafdelingen.

Det er ligeledes et ønske fra klubberne side, at der kan opsættes pylonerne ved de enkelte idrætsanlæg hvor det kan anføres hvilke klubber der er hjemmehørende på anlægget. (Se bilag E Pyloner). Hvis dette godkendes vil det blive implementeret over tid med udgangspunkt i midlerne til daglig drift.

Kultur- og Fritidsafdelingen vurderer, at forslagene fra klubberne er fine og vil være med til at skabe mere liv på de enkelte anlæg samt forbedre klubbernes økonomi.

Borgerinddragelse

Der har været afholdt møde med 4 fodboldklubber, der er kommet med ønsker/input til en udvidelse af tidligere godkendt tilladelse til placering af permanente reklamer på kommunens idrætsanlæg. (Klubbernes ønsker er vedhæftet som bilag)

Økonomi

Klubberne afholder selv udgifter til fremstilling og vedligeholdelse af de opsatte reklamer.

I forhold til mulighed for at kunne opsætte pyloner ved de enkelte idrætsanlæg søges dette realiseret om muligt via driftsmidlerne.

Klubberne beholder samtlige indtægter fra de permanente reklamer til brug for foreningsdrift.

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget,

1. at der gives tilladelse til opsætning af reklamer på anlæggene jf. bilag a Reklamer
2. at der gives tilladelse til at foreningerne opererer med kaldenavne på de enkelte anlæg i forbundsregi jf. bilag b
3. at der gives tilladelse til opsætning af klubnavne på diverse bygninger på idrætsanlæggene jf. bilag c
4. at der gives tilladelse til opsætning af pyloner i forbindelse med idrætsanlæggene med de hjemmehørende klubbers navne jf. bilag d

/HKR

Beslutning fra Kultur- og Fritidsudvalget, 6. december 2021, pkt. 3:

1. Tiltrådt
2. Tiltrådt, idet kaldenavnene, der ikke må være kommercielle, skal godkendes administrativt
3. Ikke godkendt
4. Tiltrådt.

Beslutning

Beslutningerne i Kultur- og Fritidsudvalget blev tiltrådt.

Bilag

Bilag A

Bilag B Reklamer

Bilag C Kaldenavne

Bilag D Gavle

Bilag E Pyloner

Punkt 9: Lov om bedre ressourceforløb

00.30.10-S00-21-483701

Resume

Ny lov om bedre ressourceforløb justerer ressourceforløbet på en række punkter og har blandt andet betydning for tyngden i myndighedsarbejdet og refusion fra staten. Økonomisk Forvaltning indstiller i første omgang til at udmønte den ekstra DUT-tildeling, mens øvrige økonomiske forhold indgår i den løbende budgetopfølgning.

Uddybende bemærkninger

Den 27. maj 2021 vedtog Folketinget loven om bedre ressourceforløb. Loven, der træder i kraft 1. januar 2022, medfører en række justeringer til ressourceforløb.

Loven indebærer blandt andet:

- Indsatsgaranti i ressourceforløb
- Ret til personlig jobformidler
- Maksimal varighed af ressourceforløb på 3 år (Modsat 5 år i dag)

Konsekvenserne i forhold til den nærmere betydning af lovændringen samt eventuel afledt omprioritering i jobcenteret vil blive forelagt i en særskilt sag til Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget.

Det forventes, at lovændringen vil have betydning for antallet af modtagere på de direkte og indirekte berørte målgrupper, som ressourceforløb og førtidspension. Da ressourceforløb er rettet mod personer, der er i risiko for at ende på førtidspension, må det antages, at en ændring af vilkårene for ressourceforløb vil have en effekt på førtidspension. Der vil i de månedlige budgetopfølgninger blive fulgt op på, hvorvidt der sker en forskydning mellem målgrupperne såvel som det samlede antal.

Lovgrundlag

L209 Lov om bedre ressourceforløb

Økonomi

De økonomiske konsekvenser af lovændringen var ikke endeligt DUT-forhandlet i forbindelse med Økonomiaftalen og indgik derfor ikke heri. Af samme årsag er beløbet derfor ikke indeholdt i det eksisterende Budget 2022. Da lovændringen udvider borgerens rettigheder i forbindelse med et ressourceforløb til blandt andet at inkludere en personlig jobformidler, vil det medføre administrative meropgaver for kommunerne. Kommunen bliver derfor DUT-kompenseret svarerende til 0,5 mio. kr. i 2022 og 0,4 mio. kr. fremover. Baseret på gennemsnitslønnen for en sagsbehandler svarer dette til 1,0 årsværk i 2022 og 0,83 årsværk fra 2023 og frem. Det er især indsatsgarantien og retten til en personlig jobformidler, der driver udgifterne.

Lovændringen afskaffer desuden refusion af driftsudgifter ved aktivering og udgifter til mentorstøtte. Kommunen mister således den direkte refusionsindtægt på driftsområdet, men bliver i stedet kompenseret over budgetgarantien. Det vurderes ikke, at ændringen vil have en nettoeffekt. Ændringen fra refusionsindtægt fra hovedkonto 5 til hovedkonto 7 foreslås adresseret i årets første budgetrevision.

Det forventes, at lovændringen medfører en tilsvarende regulering af servicerammen, hvorfor ovenstående økonomi er neutral herfor.

Økonomisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget, at

1. Lovændringen tages til efterretning
2. DUT-kompensationen indarbejdes som lønudgifter i jobcentret og tilsvarende merindtægt under tilskud/udligning, begge svarende til 0,5 mio. kr. i 2022 og 0,4 mio. kr. fremover.

jse

Beslutning

Ad. 1: Til efterretning.

Ad. 2: Tiltrådt.

Punkt 10: Bevilling til fortsat testning i Folkeskolen

81.28.00-P30-20-63498

Resume

Kommunerne er opfordret til, at fortsætte med tilbud om kviktest grundet COVID-19 på grundskoleområdet – foreløbig er ordningen forlænget frem til 31.03.2022. Der ansøges om 1.329.800 kr. i

tillægsbevilling til formålet. Endvidere ansøges om 327.800 kr. i tillægsbevilling til at dække den sidste lønudgift til COVID-19 testning på grundskoleområdet i 2021.

Uddybende bemærkninger

Sundhedsstyrelsen har opfordret kommunerne til, at der tilbydes test fra 1. klasse og op til elever og medarbejdere som ikke er vaccineret eller tidligere smittet indenfor de seneste 6 måneder.

Frekvensen er fra 6. december sat op til 2 gange ugentligt på grundskolerne, idet Tårnby Kommune ligger over det testkorrigerede incidenstal på 400. Når det testkorrigerede incidenstal kommer under 400, ændres anbefalingen fra 2 ugentlige tests til 1. Desuden skal kommunen bistå med test på 0-dage for nære kontakter på grundskolerne. Dette uanset incidenstallet.

Opfordringen til at man lader sig teste regelmæssigt i grundskolerne bortfalder, hvis man har påbegyndt et vaccinationsforløb mod COVID-19. Det anses for påbegyndt mindst 14

dage og højst 42 dage efter første vaccinationsstik. Elever fra 11 år og ned vil de kommende uger tilbydes vaccination imod COVID-19.

Tilrettelæggelsen af testkapaciteten frem til 31.3.2022 har flere ubekendte. Det er bl.a. usikkert hvor længe, der er behov for to ugentlige tests samt hvor stor opbakningen er til vaccination blandt de yngste, og hvor hurtigt det går. Begge dele holder vi naturligvis øje med. Behovet for kviktest vil derfor løbende blive vurderet og testkapaciteten søgt tilpasset herefter. Med test 2 gange ugentligt grundet højt smittetryk plus test på 0-dage ansættes der op til 28 podere i alt. Der er i beregningen taget højde for, at der i januar 2022 fortsat er behov for at teste 2 gange ugentligt plus test på 0-dage.

Økonomi

I 2021 er der foreløbigt afsat 2.991.283 kr. til poderopgaven på grundskolerne. Med den opskalerede testkapacitet vil der imidlertid mangle ca. 327.800,- til at aflønne poderteams på grundskolerne i december 2021.

Der søges for 2021 om tillægsbevilling på serviceområdet Administration organisation til konto Podere Covid 19 på 327.800 kr.

Det er forventningen, at udgiften til aflønning af poderteams på grundskolerne i Tårnby Kommune i 2022 bliver på omkring 1.329.800 kr. Beregningen er baseret på, at der testes på grundskolerne frem til/med 31.03.2022 og at behovet for ekstra testkapacitet gælder til/med jan. 2022. Som beskrevet tidligere vil udgifter til værnemidler og testkits afholdes af KVIK (Kommunalt Værnemiddel Indkøb). Udgiften til uddannelse af poderne hos Copenhagen Medical er pr. 1.11.2021 blevet en særlig corona-udgift, idet der ikke længere er en særtafte her.

Der søges for 2022 en tillægsbevilling på serviceområdet Administration organisation til konto Podere Covid-19 på 1.329.800 kr.

Kommunerne kompenseres under ét for udgifter til testindsatsen på lige fod med øvrige COVID-19 relaterede merudgifter.

Organisations- og Personaleafdelingen indstiller til Økonomiudvalget,

1. at der bevilges en tillægsbevilling på 1.329.800 kr. til COVID-19 test på grundskoleområdet i 2022.
2. at der bevilges en tillægsbevilling på 327.800 kr. til COVID-19 test på grundskoleområdet i 2021
3. at tillægsbevillingerne kassefinansieres.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 11: Revidering af grundlaget for administration af parkeringszoner

05.09.00-I02-1-20

Resume

Økonomiudvalget vedtog på sit møde den 8. september 2021 at sende udformning af udvidede parkeringszoner samt ændringer i parkeringslicenser i høring. Ændringerne omfatter udvidelse af Kastrupzonen, to nye parkeringszoner, henholdsvis Vestamager og Tårnby Station, samt ændrede licensvilkår i de nævnte zoner og Finderupvej/Nybøl Alle zonen.

På baggrund af høringen er der rejst spørgsmål til blandt andet lovgrundlaget for licenser på private fællesvej. Forvaltningen har derfor været i dialog med blandt andet Vejdirektoratet og juridiske parkeringsekspertes, dog uden at få endegyldig afklaring af området. Forvaltningen ser behov for at genbesøge og revidere grundlaget for administration af parkeringszonerne, herunder rette et særligt fokus på praksis for licenser på private fællesveje.

Uddybende bemærkninger

Økonomiudvalget vedtog på sit møde den 8. september 2021 at sende udformning af udvidede parkeringszoner samt ændringer i parkeringslicenser i høring. Dette skete på baggrund af tidligere møde i Teknik- og Miljøudvalget den 23. april 2020. Kopi af beslutning er vedhæftet som bilag 1. Høringsperioden var fra den 15. september til den 15. oktober 2021.

Der er i høringsperioden blandt andet rejst spørgsmål til lovhjemmel for opkrævning af betaling for licenser på private fællesveje. Dette er særligt relevant, da Tårnby Kommune er kendetegnet ved at have en høj grad af private fællesveje. I den eksisterende p-zone Kastrup og den planlagte nye p-zone ved Tårnby Station er ca. halvdelen til op imod 2/3 af vejene private fællesveje, mens den planlagte nye zone ved Vestamager stort set udelukkende består af private fællesveje.

Forvaltningen har derfor været i dialog med Vejdirektoratet og med Parkeringsforeningen (et netværk der understøtter kommuner med parkeringsadministration), samt gennemgået myndighedsudtalelser på området. Endvidere har forvaltningen påbegyndt at se nærmere på fremgangsmåder i andre kommuner, samt indhentet indledende juridisk ekspertviden. Dog uden at få endegyldig afklaring af området. Forvaltningen vurderer, at der er behov for at nytænke og revidere Tårnby Kommunes grundlag for administration af parkeringszonerne, herunder rette et særligt fokus på parkeringslicenser på de private fællesveje.

Kommunen er vejmyndighed for både offentlige veje og private fællesveje, men ikke private vejarealer (som f.eks veje inde i boligselskabernes områder). Der er stor forskel på kommunens mulighed for regulering af de private fællesveje og de offentlige veje (kommunevejene). Som udgangspunkt kan kommunen kun træffe offentligretlige afgørelser på de private fællesveje.

Vejmyndigheden for en offentlig vej kan med samtykke fra politiet i henhold til Færdselsloven (FL) træffe bestemmelser om, hvorledes en offentlig vej kan udnyttes og indrettes for at tilgodese færdselsmæssige hensyn. Tilsvarende bestemmelse kan med henvisning til Privatvejsloven anvendes på de private fællesveje i byer og bymæssige områder vedrørende parkering og standsning.

Lovgivningen på området er kompleks, når det handler om at opkræve betaling for parkering/licensordninger:

- Der findes en hjemmel i vejlovens § 90, stk. 2, hvorefter vejmyndigheden med politiets samtykke kan bestemme, at der på offentlig vej kan etableres en begrænsning i adgangen til at parkere motorkøretøjer ved at opkræve en betaling for den pågældende parkering.
- Lov om private fællesveje indeholder ikke en bestemmelse, der svarer til vejlovens § 90 stk. 2. Vejmyndigheden har derfor som udgangspunkt ikke hjemmel til at træffe tilsvarende bestemmelser om betaling for parkering på en privat fællesvej.
- Et system, der indfører betaling (til vejmyndigheden) for parkering på private fællesveje, vil grundlæggende repræsentere en krænkelse af den privatretlige ejendomsret. Der er ikke hjemmel for vejmyndigheden til i noget omfang at fastsætte regler om betaling ved råden gennem parkering på privat fællesvej.
- Myndighedsudtalelser fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet om parkering på private fællesveje er vedlagt som bilag 2. Heri beskrives et ulovbestemt grundlag for, at vejmyndigheden kan opkræve gebyr for parkering/særlig råden over vejareal. Det skal være begrundet i vejmyndighedens offentligretlige regulering af det private vejareal, der følger i saglige og almene hensyn. Det kunne eksempelvis være undgåelse af ophobning af biler.
- Et springende punkt for vurderingen af Tårnby Kommunes praksis er, om førnævnte ulovbestemte grundlag giver mulighed for opkrævning af et omkostningsbestemt gebyr for administration af en licensordning, der har til formål at fritage indehaverne af licenser på private fællesveje fra generelt gældende restriktioner. Vejdirektoratet udtaler til Tårnby Kommune, se bilag 3, at det forventeligt vil være op til Tilsynet at afgøre, hvorvidt sådan en ordning vil være lovlig.

Der er indhentet juridisk ekspertviden, som i vedlagte notat (bilag 4) beskriver problemstillinger vedrørende Tårnby Kommunes administration af parkeringszoner. Notatets overordnede konklusion er, at den nuværende betalingsstruktur næppe er forenelig med den gældende lovgivning om private fællesveje. Dette notat vurderer forvaltningen som tungtvejende i anbefalingen om at revidere grundlaget for administration af parkeringszoner.

Forvaltningens dialog med Vejdirektoratet understøtter behovet for en revidering af administrationsgrundlaget. Vejdirektoratets udtalelse betoner blandt andet, at tidsbegrænsninger skal begrundes i at sikre et flow, så der er tilgængelig parkeringskapacitet.

Forvaltningen foreslår, at der udarbejdes et revideret beslutningsgrundlag for administration af parkeringszoner i Tårnby Kommune, herunder revideret praksis for parkeringslicenser, til politisk beslutning forelagt i marts 2022. Ny høring foreslås, når nyt forslag er udarbejdet og politisk godkendt. Tidsplan vedlagt som bilag 5.

Der arbejdes på særskilt kommunikation til de 166 borgere, der har indsendt høringssvar. Parallelt hermed udarbejdes endvidere en nyhed til hjemmesiden efter Økonomiudvalgets behandling.

Lovgrundlag

Vejloven

Privatvejloven

Færdselsloven

Økonomi

Der er behov for indkøb af yderligere juridisk ekspertviden på parkeringsområdet. Der ansøges om en tillægsbevilling på 150.000 kr.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Økonomiudvalget anbefaler,

1. at godkende, at der udarbejdes et revideret beslutningsoplæg for administration af parkeringszoner og licenser, og
2. at godkende tillægsbevilling til budget 2022 på 150.000 kr. til Kommunalbestyrelsens Sekretariatets administrationskonto.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 2. december 2021, pkt. 11:

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.

Sagen sendes frem til Økonomiudvalget.

Beslutning

Ad. 1: Tiltrådt.

Ad. 2: Tiltrådt.

Bilag

Dagsordenspunkt - Forslag om ændring og ajourføring af parkeringslicenser i p-zoner behandlet på mødet 8. september 2021

Indenrigs- og Sundhedsministeriet 2003 og 2013

Vejdirektoratets udtalelse til Tårnby Kommune

Notat om visse problemstilling vedr. parkeringsordning i Tårnby Kommune.pdf

Tidsplan for parkeringsændringer 2021-2022

Punkt 12: Håndtering af forespørgsler om leje af Øresundsparken

24.05.10-G00-21-494305

Resume

Kommunalbestyrelsens Sekretariat har modtaget en del forespørgsler om brug af Øresundsparken til kommercielle arrangementer. Der ønskes en principbeslutning fra Økonomiudvalget, så forvaltningen må afvente at give svar på henvendelserne, til koncertrækken med Ed Sheeran er afholdt i august 2022.

Uddybende bemærkninger

Udlejning af Øresundsparken til koncertrække med Ed Sheeran i august 2022, har medført henvendelser fra en række arrangører af kommercielle events. Nogle spørger på leje af grunden til specifikke arrangementer og datoer, andre på generelle muligheder.

Henvendelsen om Ed Sheeran koncerterne kom i en speciel tid med høj arbejdsløshed, som følge corona-nedlukningen i lufthavnen. Det var en ekstraordinær mulighed med koncerthenvendelse for at skabe noget nyt og anderledes i en periode.

Set i lyset af, at koncertrækken i august 2022 har en størrelse, som ikke er prøvet afholdt før i Tårnby Kommune, er anbefalingen fra forvaltningen, at der ikke bliver indgået aftaler om øvrige arrangementer, før Ed Sheeran koncerterne er afviklede, og erfaringerne derfra er indsamlet og evalueret.

- Koncertarrangøren Smash! Bang! Pov! (forkortet SBP) er i gang med forberedende arbejde på grunden, bl.a. i form af flytning af jordhøje. Dette er kontraktligt aftalt med Tårnby Kommune. SBP er desuden kontraktligt forpligtet til at aflevere grunden i aftalt oprindelig stand, herunder hensyn til biodiversitet. Det vil ikke være hensigtsmæssigt at afholde andre større arrangementer, som efterlader grunden i en stand til august 2022, som koncertarrangøren SBP vil opfatte som ringere.
- Der er en aftale med Flying Superkids om, at deres arrangement kan afholdes i 2022. Dette er overensstemmelse med afholdelse af Ed Sheeran koncerterne og kan tidsmæssigt koordineres uden overlap.
- Der skal tages hensyn til borgerne i nærheden af Øresundsparken og den generelle trafikafvikling i området. Tilbage meldinger fra borgere på nyheden om Ed Sheeran koncerterne har overordnet set været positive, men der er også udtrykt bekymring om forventede gener af støj, affald og trafikafvikling. Hvis alle arrangement henvendelser imødekommes, vil der være arrangementer på Øresundsparken fra maj til slutningen af september 2022.
- Det vil være svært at rette erstatningskrav mod lejere, hvis arrangementerne ligger for tæt på hinanden, så det ikke kan fastslås, hvem der er skyld i eventuelle skader på grunden. Det vil også være svært at bede lejere aflevere grunden i genoprettet stand, hvis der kommer nyt arrangement kort tid efter.
- Desuden afstedkommer koncerter og arrangementer et stort myndighedsarbejde og dermed et ikke ubetydeligt træk på ressourcer fra administrationen.

Til orientering vedlægges i bilag 1 oversigt over de henvendelser, forvaltningen har modtaget ind til videre. Da der er tale om kontraktsretlige forhold med oplysninger om mulige lejere og arrangementer, er bilaget lukket.

De modtagne henvendelser (jf. bilag 1) og kommende henvendelser vil få en tilbagemelding om, at vi først tager stilling til øvrige arrangementer efter afholdelse af Ed Sheeran koncerterne.

Forvaltningen vil efter Ed Sheeran koncertrækken fremlægge en sag med dels en evaluering og dels forslag til, hvordan fremtidige henvendelser skal behandles.

Kommunalbestyrelsens Sekretariat indstiller til Økonomiudvalget,

1. at godkende en principbeslutning om at lade Kommunalbestyrelsens Sekretariat besvare henvendelser om leje af Øresundsparken med, at vi afventer at koncertrækken med Ed Sheeran er afholdt og evalueret, før øvrige henvendelser vil blive sagsbehandlet.

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 13: PAB, afd Televang, ansøgning om godkendelse af finansiering af nyt tag

03.02.00-G00-21-496044

Resume

PAB har ansøgt om kommunal tilladelse til optagelse af lån til finansiering af nyt tag.

Uddybende bemærkninger

Afdelingsbestyrelsen og Organisationsbestyrelsen har besluttet, at der skal ske en udskiftning af afdelingens tag.

Anskaffelsessummen udgør 29.478.000 kr.

Finansieringen fremkommer således:

Egne henlæggelser: 10.000.000 kr.,

Trækningsret i Landsbyggefonden: 3.000.000 kr., og

Realkreditlån: 16.478.000 kr.

En optagelse af et lån på 16.478.000 kr. vil medføre en huslejestigning på 5,07 %. Ved huslejestigninger over 5 % kræves kommunens godkendelse.

Lejen i afdelingen er pt. 869 kr./m². Ved en lejestigning på 5,07 % medfører det en leje på 913 kr./m².

Eksempelvis vil en 72 m² lejlighed, som i dag koster 5214 kr./pr. måned stige til 5478 kr./pr. måned. Når lånet er færdig afdraget, vil huslejen blive sat ned tilsvarende.

157 lejemål er omfattet af projektet.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger § 29, Lov om leje af almene boliger § 10, stk. 3.

Økonomi

Der er ikke krav om kommunal garanti.

Kommunalbestyrelsens Sekretariat indstiller til Økonomiudvalget

1. at godkende, at PAB, afd Televang, optager et realkreditlån på 16.478.000 kr. til delfinansiering af tagudskiftning, og
2. at godkende, at PAB, afd Televang, gennemfører en huslejestigning på 5,07 %.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Televang - Skema A Følgebrev 2021-10-27 4

Bilag 1_109_Budgetskema tagudskiftning_m tilskud-uden ældreboliger 3 mio trækingsret 2

Bilag 2_2021-08-19 Referat organisation_bilag 2

Bilag 3_2021-08-25 Referat ekstraordinært afdelingsmøde PAB 9_bilag 2

Bilag 4_2021-09-21 kommunal garanti 1

Bilag 5_2021-09-21 Låneberegning_bilag 1

Punkt 14: Overførsel af anlægsmidler til ny kunstgræsbane fra 2021 til 2022

04.08.10-A00-20-76176

Resume

I anlægsbudgettet for 2021 er der afsat 0,5 mio. kr. til etablering af ny kunstgræsbane i Kastrup.

Uddybende bemærkninger

Forudsætningen for at kunne etablere en ny kunstgræsbane er at der kan etableres kunstbelysning af banearealet.

På baggrund af banens placering tæt på Lufthavnen har det været nødvendigt at indhente tilladelse til etablering af belysningsmasterne.

Denne tilladelse har ladet vente på sig på trods af gentagne rykkere. Dette betyder, at der vil være et ikke ikke forbrugt beløb på 300.000 kr. i 2021.

Økonomi

Der søges om overførsel af 0,3 mio. kr. fra 2021 til 2022 på bevillingsniveau 03.22.18 Idrætsfaciliteter for børn og unge.

Påtegning

Center for Økonomi og Dataunderstøttelse videregiver til politisk behandling, idet ovenstående ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget,

1. at der overføres 0,3 mio. kr. til anlæg af ny kunstgræsbane i Kastrup fra 2021 til 2022.

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 15: Anlæg af Vestamager Svømmehal - Overførsel af midler til 2022

02.00.00-P20-18-19488

Resume

Ansøgning om overførsel af midler fra 2021 til 2022 til juridisk bistand i forbindelse med opførsel af Vestamager Svømmehal

Uddybende bemærkninger

I forbindelse med anlæg af Vestamager Svømmehal, godkendte Økonomiudvalget den 7/4-21 en tillægsbevilling bl.a. til juridisk bistand, i forbindelse med afslutning af byggesagen

Afslutningen af byggesagen er trukket betydeligt længe ud end antaget, og kan ikke længere nå at finde en afslutning i 2021.

Sagen er desværre ikke afsluttet, og der vil derfor være behov for juridisk bistand i 2022.

Derfor søges der hermed over overførsel af 434.000,- kr., fra 2021 til 2022 til juridisk bistand, i forbindelse med afslutning af byggesagen Vestamager Svømmehal.

Økonomi

Der søges om overførsel af 434.000 kr. fra 2021 til 2022 på bevillingsniveau 03.22.18 Idrætsfaciliteter for børn og unge.

Påtegning

Center for Økonomi og Dataunderstøttelse videresender til politisk behandling, idet ovenstående ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget,

at der overføres 434.000,- kr. fra 2021 til 2022 til juridisk bistand i forbindelse med opførsel af Vestamager Svømmehal.

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Dagsordenspunkt Tillægsbevilling til etablering af Vestamager svømmehal behandlet på mødet 7. april 2021 kl. 1300 (Virtuelt) i Økonomiudvalget (2021).docx

Punkt 16: Anmodning om udtræden af skolebestyrelsen ved Skelgårdsskolen

84.11.00-A00-21-497201

Resume

Fra Børne- og Kulturforvaltningen, Skelgårdsskolen, er der modtaget meddelelse om, at Tanja Jørgensen ønsker at udtræde af skolebestyrelsen på Skelgårdsskolen, da hun fraflytter kommunen.

Uddybende bemærkninger

Skelgårdsskolen oplyser, at de ikke har en suppleant pt., men at skolen er i gang med at finde en.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om valg af forældrerepræsentanter til skolebestyrelser i folkeskolen, nr. 1074 af 14.9.2017.

§9. En forældrerepræsentant kan udtræde af skolebestyrelsen, når forældrerepræsentanten har meddelt kommunalbestyrelsen eller regionsrådet og skolebestyrelsen skriftligt om sin udtræden og har modtaget en bekræftelse på sin udtræden fra kommunalbestyrelsen eller regionsrådet.

Kommunalbestyrelsens Sekretariat indstiller til Økonomiudvalget,

1. at Tanja Jørgensens meddelelse om udtræden af skolebestyrelsen ved Skelgårdsskolen tages til efterretning.

jse

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Anmodning om udtræden af skolebestyrelse

Punkt 17: Udskydelse af udskiftning af færdselsvogn F3

14.05.02-G00-21-483268

Resume

Bevilling til udskiftning af færdselsvogn F3 ønskes overført til budgetår 2022.

Uddybende bemærkninger

Brandvæsenet har siden efteråret håbet på og planlagt efter levering af en ny F3 inden for en begrænset tidshorisont. Det må nu desværre konstateres, at levering af ny færdselsvogn først kan ske i juni/juli 2022 pga. mikrochip-situationen.

Denne lange leveringstid gør, at købet er nødsaget til at udskydes til budgetår 2022.

Økonomi

Der er afsat 450.000 kr. i anlægsbudgettet for 2021.

Beløbet blev frigivet den 22.september 2021.

Der søges om overførsel til budgetår 2022, af 450.000 kr. på bevillingsniveau 00.58.95 Redningsberedskab, Færdselsvogn F3.

Påtegning

Center for Økonomi og Dataunderstøttelse videresender til politisk behandling, idet ovenstående ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget,

1. At det afsatte beløb på 450.000 kr. til indkøb af ny færdselsvogn F3, overføres til budgetår 2022.

/BGR

Tidligere Politisk Behandling

Beløb frigivet i Økonomiudvalget i møde den 22.september 2021

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Dagsordenspunkt Udskiftning af Færdselsvogn F3 behandlet på mødet 22. september 2021 kl. 1300 (Mødelokale 211) i Økonomiudvalget (2021).docx

Punkt 18: Anmodning om udtræden af skolebestyrelsen ved Korsvejens skole

84.11.00-A00-21-496515

Resume

Der er modtaget meddelelse om, at Pia Mittun ønsker at udtræde af skolebestyrelsen på Korsvejens skole, da hun ikke længere kan afse tid til arbejdet i skolebestyrelsen.

Uddybende bemærkninger

Skolelederen oplyser, at der pt. ikke er nogen suppleant, der kan indtræde for Pia Mittun. Skolebestyrelsen afventer derfor det forestående valg til skolebestyrelsen.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om valg af forældrerepræsentanter til skolebestyrelser i folkeskolen nr. 1074 af 14.9.2017.

§9. En forældrerepræsentant kan udtræde af skolebestyrelsen, når forældrerepræsentanten har meddelt kommunalbestyrelsen eller regionsrådet og skolebestyrelsen skriftligt om sin udtræden og har modtaget en bekræftelse på sin udtræden fra kommunalbestyrelsen eller regionsrådet.

Kommunalbestyrelsens Sekretariat indstiller til Økonomiudvalget,

1. at Pia Mittuns meddelelse om udtræden af skolebestyrelsen ved Korsvejens skole tages til efterretning.

jse

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Anmodning om udtrædelse af skolebestyrelsen

Punkt 19: Lukket: Rådgiverbistand til byggesagsteamet

00.01.00-A00-21-427576

Punkt 20: Lukket: Pensionsudmåling i BPA-vilkår

27.00.00-G00-26-18

Punkt 21: Lukket: Personsag

81.03.00-G01-1386-15

Punkt 22: Lukket: Personsag

81.00.00-K02-21-495413

Punkt 23: Lukket: Alkoholbevilling samt nattilladelse til Cafe Skipperkroen

22.01.01-G00-21-493528

Punkt 24: Lukket: Nattilladelse til Huone Copenhagen

22.01.01-G00-21-492420

Punkt 25: Lukket: Fornyelse af alkoholbevilling og nattilladelse til Bodega Papillon

22.01.01-G00-21-493312

Punkt 26: Lukket: Ejendomssag - Udlejning af lokale

82.16.00-Ø54-21-497592

Punkt 27: Eventuelt

00.22.04-P35-21-424158

Beslutning

Intet.

Punkt 28: Underskriftsark

00.22.04-P35-21-424158

Beslutning

Alle mødedeltagere har underskrevet beslutningsprotokollen.

Punkt 29: Lukket:

81.03.00-G01-21-497889

Punkt 30: Kirstinehøj III - Etablering af ny vej

05.00.00-G01-21-426094

Resume

I forbindelse med at fastlægge grundlaget for den kommende lokalplan for Kirstinehøj III er det en forudsætning, at der skal etableres en ny vejforbindelse mellem Englandsvej og Tømmerupvej via Kirstinehøj I og II og som udgangspunkt, at Tømmerupvej øst for Englandsvej lukkes for gennemkørende biltrafik. Teknisk Forvaltning har bedt rådgiveren Sweco om at udarbejde en trafikanalyse, der kan pege på den optimale trafikløsning, så trafikken kan afvikles på bedste vis til og fra Kirstinehøj III og ad Tømmerupvej udenom Tømmerup Landsby.

Uddybende bemærkninger

Sweco har undersøgt 4 løsningsforslag, som kan afvikle trafikken til og fra Kirstinehøj III via kryds Englandsvej/Kirstinehøj. Alle forslag er beskrevet i trafikanalysen, jf. bilag. Et af løsningsforslagene omfatter en analyse af situationen, hvor Tømmerupvej lukkes ud mod Englandsvej. Dette løsningsforslag kaldes 2B.

Med løsningsforslag 2B kan der opnås et serviceniveau D i krydset Englandsvej/Ugandavej som minimum. Det betyder, at mindst et ben i det firbenede kryds vil opleve en betydelig kødannelse og forsinkelse på 39- 60 sekunder, og i dette tilfælde vil det ramme trafikken fra Ugandavej. De øvrige ben i krydset vil have et serviceniveau på B og C svarende til maks. 20 og 35 sekunders forsinkelse under forudsætning af, at der foretages markante anlægsmæssige ændringer i området som anført i nedenstående liste:

1. Adgangsvej til/fra Kirstinehøj II udvides yderligere, i forhold til løsningsforslag 2, med 2 venstresvingsspor. Nuværende udformning har separat højresvingbane og kombineret ligeud og venstresvingbane. I forbindelse med denne løsning kan anlægget ikke holdes inden for vejens eksisterende grænser. Vejen skal udvides med min. 6,5 meter mod nord ind på nabomatriklen. Den eksisterende Lokalplan 94 kræver en rabat på 5 m mellem vejen og matriklen. Dvs. at løsningen kræver en dispensation fra lokalplanen.
2. Englandsvej sydgående, nord for krydset, udvides til 2 spor. Dette tiltag er nødvendigt for at forhindre venstresvingende i at blokere vejen for ligeudkørende og højresvingende trafik.
3. Englandsvej sydgående, syd for krydset udvides til 2 spor på en strækning af 150-200 meter for at give plads til den flyttede trafik fra Tømmerupvej, efter lukningen.
4. Der anlægges en lomme til de venstresvingende på ca. 20 meter i østgående retning på Kirstinehøj, ved den første nordgående sidevej. Denne lomme er nødvendig, da de venstresvingende ellers vil blokere for den gennemkørende trafik.
5. Udvidelse af den eksisterende vej fra Kirstinehøj I mod Tømmerupvej med ekstra bane (det kræver nedrivning af huset på hjørnet af Kirstinehøj/Tømmerupvej).
6. Tømmerupvej vestgående, øst for det nye kryds, udvides med 2 ekstra venstre- og højresvingbaner.
7. Tømmerupvej østgående, vest for det nye kryds udvides med en ekstra højresvingbane.
8. Den ny adgangsvej mod Kirstinehøj III kræver nedrivning af eksisterende bygning.
9. Signalanlægget i det nye firbenede kryds ved Kirstinehøj III tilpasses, så det tilgodeser de to store trafikstrømme, som opstår ved lukning af Tømmerupvej.

Generelt for alle scenarier i analyserne gælder det, at signalprogrammet i det nye kryds ved Kirstinehøj III er ændret, således at det tilgodeser de to store trafikstrømme, som opstår på grund af lukning af Tømmerupvej.

Teknisk Forvaltning anbefaler, at der arbejdes videre med løsningsforslag 2B, og at løsningsforslag 2B anvendes som grundlag for færdiggørelse af Lokalplan for Kirstinehøj III givet, at Tømmerupvej skal lukkes.

Høring

Forslaget skal sendes i høring hos de tilstødende grundejere og politiet.

Økonomi

Det totale beløb for anlæg af scenarie 2B skønnes til ca. 24.2 mio. eksklusiv ekspropriation af ca. 600 m² på nordside af Kirstinehøj ind mod Kirstinehøj II.

Udgiften omfatter en skønsmæssig angivelse af anlægsomkostningerne på 20,3 mio. kr. fordelt således:

A: 6.850.000 kr. Englandsvej sydgående, nord for krydset, udvides til 2 spor.

B: 1.600.000 kr. Englandsvej sydgående, syd for krydset udvides til 2 spor på en strækning af 150-200 meter

C: 1.700.000 kr. Der anlægges en lomme til de venstresvingende på ca. 20 meter i østgående retning på Kirstinehøj

D: 7.600.000 kr. Ny vejforbindelse mellem Kirstinehøj I og II

E: 700.000 kr. Udvidelse af den eksisterende vej fra Kirstinehøj I mod Tømmerupvej med ekstra bane

F: 1.200.000 kr. Ombygning af kryds Tømmerupvej - Kirstinehøj samt udvidelse af Tømmerupvej

Dertil kommer udgifter til ekspropriation, belysning, detailprojektering, udbudsproces og forundersøgelseromkostninger.

Forundersøgelser er anslået til 2 % af anlægsomkostningerne svarende til kr. 406.000.

Detailprojektering og udbudsproces er anslået til 12 % af anlægsomkostningerne svarende til kr. 2.436.000.

Belysning skønnes til kr. 1 mio.

Omkostninger til etablering af de nødvendige vejanlæg stiger meget mere i forhold til løsningsforslag 2 (omkostninger D og E), fordi der er mange flere tiltag, som skal udføres for at opnå et acceptabelt serviceniveau. I forslag 2 er Tømmerupvej åben for gennemgående trafik, hvorfor det kun er nødvendigt med få ændringer i vejgeometrien.

Der er i anlægsbudgettet for 2022 afsat 14 mio. kr. og i 2023 afsat 4 mio. kr.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at det fremlagte løsningsforslag 2B som udgangspunkt anvendes som grundlag for færdiggørelse af Lokalplan for Kirstinehøj III
2. at udvalget overfor Økonomiudvalget understreger, at det afsatte budget ikke kan rumme de foreslåede ændringer under forslag 2B

/BGR

Tidligere Politisk Behandling

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 02.12.2021 pkt. 5:

1. Indstillingen tiltrådt.

(O) og (C) stemmer imod indstillingen, idet (O) og (C) er uenige i, at Tømmerupvej skal lukkes for al trafik gennem Tømmerup Landsby.

2. Indstillingen tiltrådt.

Sagen sendes frem til orientering for Økonomiudvalget

Beslutning

Ad. 2: Ekstra midler til gennemførelse af plan 2b indgår i budgetlægningen for 2023.

Carsten Fuhr (C) stemte imod, da (C) er uenig i, at Tømmerupvej skal lukkes for al trafik gennem Tømmerup Landsby.

Bilag

Kirstinehøj III_Trafikanalyse_18112021_revision2.pdf

Kirstinehøj 3 - Anlægsoverslag på løsningsforslag 2B 18.11.21.pdf

Kirstinehøj 3 - kort og beskrivelse 18.11.21.pdf