

REFERAT Økonomiudvalget d. 13-11-2019

Mødedato Onsdag d. 13. november 2019 kl. 13:00

Mødested 213, Mødelokale

Mødedeltagere Allan S. Andersen, Jan Jakobsen, Carsten Fuhr, Winnie Sørensen, Paw Karslund, Liv Gam, Dorthe Hecht

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Tillægsbevilling, permeabel belægning.....	5
Opfølgning på aftale om biogasanlæg vedr. I/S Amager Ressourcecenter.....	6
Tårnbyhuse, afdeling Tårnbyparken, nybyggeri, udtalelse til Ankestyrelsen.....	9
Ansøgning om tilskud til Hjemmehjælpernes Ældreklub.....	10
Lukket: Personalesag.....	11
Lukket: Valg af leverandør til ny hjemmeside for Tårnby kommune.....	12
Lukket: Ejendomssag.....	13
Lukket: Ejendomssag - Udlejning af lokaler.....	14
Lukket: Ejendomssag - Ændring af lån.....	15
Eventuelt.....	16

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

18/26162

Økonomi

Indstilling

Kommunalbestyrelsens Sekretariat anbefaler over for Økonomiudvalget, at

1. dagsordenen godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2019

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

18/26162

Resumé

I anledning af International Lungedag ønsker SundhedsCenter Tårnby, ligesom de sidste par år, at tilbyde lungefunktionsmålinger på Tårnby Rådhus ved Borgerservice og Jobcenter onsdag den 20. november 2019 i tidsrummet 09.00-12.00 og 13.00-15.00.

Lungeforeningen sætter hvert år fokus på opsporing af borgere med lungesygdomme ved at markere International Lungedag. I Danmark har op i mod 185.000 borgere kronisk obstruktiv lungesygdom (KOL), og i Tårnby Kommune lever 2000 borgere med KOL viser tal fra Sundhedsprofilen 2018.

SundhedsCenter Tårnby benytter igen i år dagen til at sætte øget fokus på opsporing af borgere i Tårnby med lungesympotomer. I samarbejde med sygeplejersker fra Lungeambulatoriet på Amager Hospital tilbyder Sundhedscentret lungefunktionsmålinger på Tårnby Rådhus. En lungefunktionsmåling er en test, hvor man puster i et apparat, der med det samme viser om man har eller er ved at udvikle en lungesygdom som fx KOL og astma.

Borgere med KOL oplever en stor forringelse i funktionsniveau og livskvalitet. Opdages lungefunktionsnedsættelsen i tide, kan udviklingen bremses og med rette behandling og træning kan lungekapaciteten endda forbedres. Dette kan have indflydelse på borgerens livskvalitet, funktionsniveau, samt fastholdelse på arbejdsmarkedet mm.

I forbindelse med målingen skal borgeren opgive køn, alder, vægt, højde, rygestatus og evt. kendt lungesygdom, da lungefunktionen er afhængig af disse parametre og målingen kan sammenlignes med referenceværdier for en lungerask person med samme data. De borgere, der har tegn på nedsat lungefunktion, bliver anbefalet at tage kontakt til egen læge. Borgerne, der har en kendt nedsat lungefunktion, bliver informeret om muligheder for behandling og evt. rygestop.

Borgerservice og Jobcenter er velegnet til afholdelse af Lungedagen, da det giver mulighed for at komme i kontakt med en bred gruppe af borgere, også borgere, der ikke umiddelbart er brugere af Sundhedscenteret.

Lungefunktionsmålingerne ønskes at foregå ved Borgerservice og Jobcenter i tidsrummet kl. 9.00-12.00 og 13.00-15.00.

Lovgrundlag

Sundhedsloven § 119.

Økonomi

Udgifter til International Lungedag afholdes inden for Sundhedscenterets eksisterende budget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2019

Til efterretning.

Punkt 3: Tillægsbevilling, permeabel belægning

12/9682

Resumé

Teknisk Forvaltning søger en budgetneutral tillægsbevilling til drift og vedligeholdelse af Amager Landevej.

Uddybende bemærkninger

I forbindelse med reovering af Amager Landevej er der indgået en aftale med TårnbyForsyning, hvorefter Forsyningen dækker en del af drifts- og vedligeholdelsesopgaven på Amager Landevej, på strækningen Saltværksvej til Følfodvej. TårnbyForsyning betaler til vedligeholdelsen én gang årligt.

Økonomi

Der søges om tillægsbevillinger på nedenstående bevillingsniveau:

02.28.11.1 Vejvedligeholdelse m.v.

Udgiftsbevilling 44.527 kr.

Indtægtsbevilling -44.527 kr.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget,

1. at der søges en tillægsbevilling på 44.527 kr. til vejvedligeholdelse i 2019 og frem.
2. at der søges en indtægtsbevilling på -44.527 kr. til vejvedligeholdelse i 2019 og frem.

/BGR

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2019

Tilrådt.

Punkt 4: Opfølgning på aftale om biogasanlæg vedr. I/S Amager Ressourcecenter

19/25114

Resumé

I forlængelse af en aftale mellem de fem ejerkommuner i I/S Amager Ressourcecenter (ARC) skal der træffes beslutning om størrelse, finansiering og placering af et biogasanlæg senest den 1. december 2019. ARC har nu fremlagt planer, som der skal tages stilling til. ARCs anbefaling vedrører etablering af et forbehandlingsanlæg til behandling af bioaffald i tilknytning til Solrød Bioenergi A/S.

Uddybende bemærkninger

Kommunalbestyrelsen tiltrådte den 19. juni 2018 en tillægsaftale pr. 7. maj 2018 om genopretning af økonomi og CO₂-fortrængning mellem ejerkommunerne i ARC, jf. bilag 1. Af tillægsaftalen fremgår af punkt 5. at ” At selskabet anlægger et bioforgasningsanlæg baseret på behandling af mindst 30.000 ton bioaffald om året, og at der inden udgangen af 2018 tages stilling til anlæggets størrelse, finansiering og placering.” Fristen er efterfølgende blevet forlænget i alle ejerkommuner til senest 1. december 2019.

Kommunalbestyrelsen skal på den baggrund tage stilling til størrelse, finansiering og placering af biogasanlæg.

Løsning

ARC har tidligere arbejdet på en fælles løsning for biogasning på Avedøre Holme i samarbejde med Ørsted. Løsningen vedrørte et forbehandlingsanlæg med videre behandling af biovæsken hos energiselskabet Ørsted på Avedøre Holme. Administrationen orienterede den 12. juni 2019 Økonomiudvalget om, at ARCs samarbejde med Ørsted var ophørt på grund af Ørsteds beslutning om at trække sig fra biogasområdet. Desuden blev der orienteret om, at forligskredsen omkring energiforliget i Folketinget fra 2018 har besluttet, at den eksisterende biogasstøtte skal bortfalde for biogasanlæg, der etableres efter 1. januar 2020. Som følge heraf har ARC på ny undersøgt mulighederne for en biogasløsning, jf. bilag 2.

ARCs undersøgelse omfatter tre scenarier:

1. Etablering af forbehandlings- og biogasanlæg på enten Prøvestenen eller Avedøre Holme
2. Etablering af forbehandlingsanlæg og afsætter pulp på en langtidskontrakt med en kommerciel aktør
3. Udbud af behandling af bioaffaldet (forbehandling og bioforgasning),

For alle tre scenarier fremlægges økonomi (anlæg og driftsomkostninger, herunder behandlingsprisen for kommunernes bioaffald i kr./ton), transportbelastning og klimaeffekter.

Scenarierne har samme klimaeffekt. Imidlertid giver scenarie 2 mulighed for opnåelse af klimamål uden at fordyre den samlede håndtering af bioaffaldet. På den baggrund anbefaler ARC en biogasløsning i henhold til scenarie 2, hvor ARC etablerer et forbehandlingsanlæg til kommunernes bioaffald ved siden af et biogasanlæg i Solrød. Forbehandlingsanlægget ejes af ARC og ligger på lejet grund i tilknytning til Bigadans anlæg (Solrød Bioenergi ApS), der er under etablering ved siden af det eksisterende biogasanlæg (Solrød Biogas). Det afgassede organiske materiale afsættes til jordforbedring med henblik på udnyttelse af fosfor og andre næringsstoffer. Målsætningen er, at afsætningen sker til økologisk landbrugsjord. Modellen for et eventuelt samarbejde med Bigadan er juridisk vurderet af ARCs advokat.

Anlægget i Solrød ligger hensigtsmæssigt med kort afstand fra hovedstadskommunerne, tæt ved motorvejstilslutning og i åbent land med god afstand til tættere boligbebyggelse. Der er ikke væsentlige gener i forbindelse med driften af det eksisterende anlæg (Solrød Biogas), der er ejet af Solrød Kommune og drives af Bigadan. Lokalplanen er på plads, da den eksisterende lokalplan indbefatter det nye område, hvor Bigadan er i gang med at opføre nyt biogasanlæg (Solrød Bioenergi ApS) med opgraderingsanlæg og tilslutning til naturgasnettet i oktober 2019. Myndighedsbehandlingen vedrørende miljøgodkendelse for det nye anlæg pågår med kommunen.

Alternativt kan forbehandlingsanlægget placeres på Kraftværksvej, hvorefter pulpen transporteres til Solrød Bioenergi i tankvogne til bioforgasning.

Sammenlignet med alternativt at placere et forbehandlingsanlæg på Kraftværksvej, hvor det er tæt på bebyggelse inden for 500 meter, vurderes der at være større sikkerhed for at kunne realisere løsningen, hvis det vælges at placere forbehandlingen i direkte tilknytning til biogasanlægget i Solrød. Selvom om placering af forbehandlingsanlæg på Kraftværksvej er billigst, taler muligheden for realisering af projektet for at placere anlægget i Solrød.

Klima

CO₂-gevinsten ved løsningen er ved et input på 50.000 ton bioaffald årligt på 7.540 ton CO₂ pr. år, hvilket svarer til den effekt, som tidligere er beregnet og lå til grund for den indgåede aftale mellem ejerkommunerne. Ved beregning af CO₂-konsekvenser kan kommunerne indregne den forventede besparelse i klimaregnskaber svarende til kommunernes ejerandel i ARC afhængigt af kommunernes metodevalg.

ARCs langtidsprognose

ARC har i forbindelse med sagen forholdt sig til den langsigtede økonomi i selskabet, jf. bilag 3. Investeringen i forbehandlingsanlæg finansieres af kommunerne i henhold til benyttelsen og medfører ikke nogen ændringer i ARCs økonomi, forudsat at rejktet fra forbehandlingsanlægget tilføres Amager Bakke.

Videre proces

ARC forventer at kunne indgå en eventuel aftale med Bigadan senest i januar 2020 under forudsætning af ejerkommunernes godkendelse af nærværende sag. Med løsningen forventes ARC at kunne varetage behandlingen af bioaffald fra ejerkommunerne inden udgangen af 2021.

ARC vil i forlængelse af en eventuel tiltrædelse i ejerkommunerne fremsende anmodning om lånegaranti vedrørende forbehandlingsanlægget med henblik på godkendelse i hver af ejerkommunerne. Dette ventes at ske i 2. kvartal 2020, når ARC har foretaget en nærmere projektering. I den forbindelse ventes også fremsendt forslag til vedtægtsændringer, hvor varetagelse af opgaven vedrørende behandling af bioaffald kompetenceoverdrages til ARC.

Administrationen vurderer, at ARCs planer er i overensstemmelse med den indgåede aftale mellem ejerkommunerne vedrørende størrelse, finansiering og placering af biogasanlæg. Aftalen med Bigadan, hvor der indgår en videre afsætning af det afgassede organiske materiale til landbrugsjord, vurderes at fremme mulighederne for at sikre, at løsningen realiseres i henhold til tidsplanen (ultimo 2021). Samtidig er løsningen bynær (max 40 km), bidrager til opfyldelse af klimamålene og behandlingsprisen ligger under forbrændingstaksten som forudsat.

Ved realisering af de nævnte planer vurderes tillægsaftalen pr. 7. maj 2018 at være opfyldt, således at der kan ske import af affald til forbrænding fra 2020. Import af affald vurderes at være påkrævet, for at der kan ske en genopretning af selskabets økonomi.

Ifølge ARC's materiale vil især bortfaldet af biogasstøtte medføre, at scenarie 1 vil have relativt højere behandlingspriser for kommunerne i forhold til scenarie 2 og 3, som modtager støtte efter den tidligere støtteordning. Scenarie 3 (en udbudsløsning, hvor ARC ikke indgår i etablering af et biogasanlæg) vurderes ikke at harmonere med forudsætningerne for import af affald i ARC-aftalen, hvor det i aftalens punkt 5 er anført, som en forudsætning for affaldsimport, at ARC skal etablere et biogasanlæg.

Indstillingen har ikke i sig selv økonomiske konsekvenser for kommunen, men løsningens økonomi er beskrevet under økonomiafsnittet.

Økonomi

Omkostningerne til behandling af bioaffald forventes at blive 325 kr. pr. ton, hvilket dækker både investeringen i forbehandlingen på ca. 62 mio. kr. og nettoudgifterne til drift. Endelig behandlingspris vil afhænge af igangværende kontraktforhandlinger med Bigadan samt anlægsprojektering, der gennemføres primo 2020.

I det løsningsforslag, der lå til grund for sagen, som blev tiltrådt i alle ejerkommunerne i juni 2018, var taksten på ca. 420 kr. pr. ton, hvilket omfattede en anlægsinvestering på ca. 120 mio. kr. Løsningen indebærer således mindre omkostninger til behandling end det, som var grundlag for, at ejerkommunerne godkendte ARC's plan for genanvendelse og CO₂-reduktion i juni 2018.

Beregningerne forholder sig til en indsamlet mængde bioaffald på 50.000 tons pr. år, hvilket er baseret på indmelding fra kommunerne i juni 2019 på i alt ca. 48.000 tons i 2024.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til Økonomiudvalget, at udvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at godkende ARC's planer om håndtering af bioaffald for så vidt angår størrelse, finansiering og placering af opgaven i henhold til det beskrevne scenario 2 i tilknytning til Solrød Bioenergi A/S. Dette i henhold til ejerkommunernes aftale pr. 7. maj 2018, jf. bilag 2
2. at tage orientering om selskabets økonomi til efterretning, jf. bilag 3.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2019

Anbefales over for Kommunalbestyrelsen.

Winnie Sørensen (F) tog forbehold, idet forbehandlingen af pulpen ønskes uddybet.

Bilag

Bilag 1 - Tillæg til tillægsaftale af 13. juni 2016 om genopretning af økonomi og CO₂-fortrængning.pdf

Bilag 2 - Afrapportering vedr biogasløsning september 2019.pdf

Bilag 3. Opdateret langtidsprognose august 2019.docx

Punkt 5: Tårnbyhuse, afdeling Tårnbyparken, nybyggeri, udtalelse til Ankestyrelsen

16/16133

Resumé

Ankestyrelsen har fremsendt tilsynsudtalelse vedrørende nybyggeriet på Randkløve Alle.

Uddybende bemærkninger

Tårnby Kommune har ved skema A tilsagnet godkendt, at de 59 ungdomsegnede boliger opføres som en del af afdeling Tårnbyparken. Det har været opfattelsen, at det er den bedste løsning både administrativt og økonomisk og i overensstemmelse med hidtidig praksis.

Det kan oplyses, at sagen starter ved, at en beboer i afdelingen Tårnbyparken har ved Amager Lejerforening indbragt sagen for Trafik-Bygge og Boligstyrelsen, som har ment, at byggeriet skal opføres i en selvstændig afdeling. Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har efter brevudveksling med Tårnby Kommune indbragt spørgsmålet for Ankestyrelsen.

Ankestyrelsen vurderer ved brev af 4.9.2019, at Tårnby Kommune har handlet i strid med almenboligloven ved at godkende, at 59 almene familieboliger opføres i den eksisterende afdeling Tårnbyparken. På den baggrund ønsker styrelsen, at kommunalbestyrelsen oplyser, hvad tilsynsudtalelsen giver kommunalbestyrelsen anledning til.

Kommunalbestyrelsens Sekretariat har udarbejdet vedlagte udkast til udtalelse.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger § 16, stk.1 og 2

Indstilling

Kommunalbestyrelsens Sekretariat indstiller til Økonomiudvalget, at udvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler,

- 1) at godkende vedlagte udkast til udtalelse til Ankestyrelsen, jf. bilag 1

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2019

Tiltrådt.

Bilag

VS: Ankestyrelsens udtalelse [Ref.nr.=83fbc66ae31d421ca20189dacfc3e03f] - Message.PDF

Kommunalbestyrelsens udtalelse

Punkt 6: Ansøgning om tilskud til Hjemmehjælpernes Ældreklub

19/27403

Resumé

Hjemmehjælpernes Ældreklub i Kastrup/Tårnby ansøger om tilskud til afholdelse af deres årlige arrangement.

Uddybende bemærkninger

Gennem en årrække har Tårnby Kommune ydet 90 kr. i tilskud til medlemmer af Hjemmehjælpernes Ældreklub, der er gået på efterløn/pension fra Tårnby Kommune.

Å

Ældreklubben har 25 medlemmer, hvoraf 21 personer er gået på efterløn/pension fra Tårnby Kommune, 4 er opført.

Å

Såfremt ansøgningen imødekommes vil Hjemmehjælpernes Ældreklub blive

orienteret om, at der ikke ydes tilskud til medarbejdere, som er opført af andre årsager end

pension/efterløn.

Økonomi

Der er sidste år ydet et tilskud på 90 kr. pr. efterløner/pensionist. Ved et tilskud på 90 kr. pr. efterløner/pensionist vil udgiften i 2019 være på 1.890 kr. Udgiften afholdes over kontoen "Diverse tilskud".

Indstilling

Kommunalbestyrelsens Sekretariat anbefaler over for Økonomiudvalget,

Å

1. at Hjemmehjælpernes Ældreklub i lighed med tidligere år bevilges tilskud til deres arrangement med 90 kr. pr. efterløner/pensionist, i alt 1.890 kr.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2019

Tiltrædt.

Å

Tilskudsbeløb fastsættes fra 2020 generelt til 100,00 kr. pr. deltager.

Å

Borgmesteren bemyndiges til fremsætte beslutning i sådanne ansøgninger.

Punkt 7: Lukket: Personalesag

19/24432

Punkt 8: Lukket: Valg af leverandør til ny hjemmeside for Tårnby kommune

18/23909

Punkt 9: Lukket: Ejendomssag

19/15657

Punkt 10: Lukket: Ejendomssag - Udlejning af lokaler

19/479

Punkt 11: Lukket: Ejendomssag - Ændring af lån

19/479

Punkt 12: Eventuelt

18/26162

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2019

Intet.