

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 25-11-2025

Mødedato Tirsdag d. 25. november 2025 kl. 18:30

Mødested Kommunalbestyrelsens mødesal

Mødedeltagere Benny Bindslev, Liv Gam, Dorte Hecht, Dennis W. Clausen, Ali Qais, Paw Karlund, Carsten Fuhr, Patrick Lehto, Ingelise Andersen, Winnie Sørensen, Annette Betak, Klaus Bach, Lars Hein, Mads Vinterby, Vibeke Rasmussen, Einer Lyduch, Allan S. Andersen, Sarah Crone, Simon Bauer

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Beslutning; TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S - Takster for tømningssordning i 2025.....	5
Beslutning; Vedtagelse af affaldsgebyr 2026 efter ændrede omkostninger til producentansvar.....	7
Beslutning; Olufsgaard regnskaber 2024.....	10
Bevillingssager fra Økonomiudvalgets møder den 22.10. og 5.11.2025.....	12
Spørgetid.....	13
Lukket: Bevillingssager fra Økonomiudvalgets møder den 22.10. og 5.11.2025.....	14
Underskriftsark.....	15

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-P35-25-593528

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Kommunalbestyrelsen;

1. at godkende dagsorden.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

00.22.02-P35-25-593528

Beslutning

Ingen.

Der er afbud til hele mødet fra Sarah Crone (V) og Dorte Hecht (Løsgænger).

Punkt 3: Beslutning; TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S - Takster for tømningsordning i 2025

13.00.00-S29-25-593269

Resume

Tårnby Forsyning Spildevand A/S har for 2025 udarbejdet budgetter og takster for de to fælles obligatoriske tømningsordninger for henholdsvis samletanke og bundfældningstanke for husspildevand. Taksterne skal i henhold til tømningsregulativerne fremgå af takstblad.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende, at taksterne sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Uddybende bemærkninger

Kommunalbestyrelsen kan alene godkende eller forkaste taksterne og dermed ikke fastsætte taksterne. Formålet med Kommunalbestyrelsens godkendelse af taksterne er at sikre, at grundlaget herfor er i overensstemmelse med tømningsregulativernes bestemmelser og lovgivningen på området.

Forsyningsselskabet har fremsendt budgetter for 2025, hvor der samlet budgetteres med et overskud på 2.000 kr.

Tømningsordningen viser sig stadig relativ dyr. Mange tankejerere har meddelt, at de ingen tank har. Dermed er grundlaget for at anvende et administrationsbidrag reduceret. I takt med at flere kloakeres, vil denne situation forværres. Haveforeninger, som har samletanke, skal jf. Spildevandsplanen kloakeres inden udgangen af 2028.

Ordnningen skal hvile i sig selv og må derfor ikke give overskud eller belaste spildevandstaksten. Ifølge forsyningsselskabet har selskabets slamsuger tidligere været anvendt til andre formål i spildevandsselskabet i den tid, hvor den ikke anvendes i tømningsordningen. Fra 2024 er den dog udelukkende blevet anvendt i tømningsordningen, hvilket betyder, at de samlede omkostninger hertil skal afholdes af ordningen. Desuden var de eksterne tømninger i udbud i 2022, hvilket har betydet væsentligt højere omkostninger hertil i 2022 og frem.

Budgettet skal ses som et supplement til det fremlagte budget for spildevandsselskabet, men da ordningen skal resultere i en separat opgørelse, er det hensigtsmæssigt at godkende budgetterne separat.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

§ 3 i Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

Jf. delegationsplanen skal takster godkendes i Teknik- og Miljøudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Økonomi

Priserne for 2025 er uændret i forhold til 2024:
Administrationsgebyret (ekskl. moms) er 300 kr./år/tankejer
Tømmeprisen (ekskl. moms) er 1.150 kr./tømning
Akut tømning (ekskl. moms) er 2.800 kr./tømning

Spildevandstaksten er dog forøget til 27,78 kr./m³ (ekskl. moms) i 2025 mod de 25,46 kr./m³ i 2024.

Påtegning

Ikke relevant.

Tidligere politisk behandling

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 13. november 2025, punkt 6:

Godkendt.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at godkende de fastsatte takster for spildevand i 2025.

/LAR

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Uspecificeret budget for tømningsordningerne for henholdsvis samletanke og bundfældningstanke

Forsyningsselskabets sagsfremstilling for takster for tømningsordning i 2025

Punkt 4: Beslutning; Vedtagelse af affaldsgebyr 2026 efter ændrede omkostninger til producentansvar

07.00.00-G01-25-606298

Resume

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at der vedtages et nyt gebyrblad for renovation for 2026.

Miljøministeriet har besluttet, at kommunerne kun må opkræve 62,5 % af de oprindeligt beregnede producentomkostninger. Denne beslutning har dannet grundlag for en genberegning af gebyrerne for 2026.

Uddybende bemærkninger

Udvidet Producentansvar for emballage

Den 1. oktober 2025 trådte det udvidede producentansvar for emballage i kraft i Danmark. Det betyder, at alle virksomheder, der tilgængeliggør emballerede produkter i Danmark eller producerer emballage har det finansielle og organisatoriske ansvar for emballagen, når den bliver til affald.

Lignende ordninger med producentansvar kendes fra områder som elektronik og batterier.

De nye regler om producentansvar for emballage skal tilskynde virksomheder til at mindske deres emballageforbrug, øge genanvendelsen og øge brugen af genbrugsemballage.

I praksis betyder det, at virksomheder, der tilgængeliggør emballage eller emballerede produkter på det danske marked, får ansvar for emballagerne, når de bliver til affald, og skal betale for håndtering af emballagen i affaldsfasen. Som konsekvens af dette skal virksomhederne sørge for håndteringen af affaldet fra det tidspunkt, det er indsamlet. I den forbindelse skal virksomhederne melde sig ind i kollektive ordninger, såkaldte producentforeninger, som håndterer processen for dem.

Kommunerne skal sende en regning til producentforeningerne for indsamling og administration af renovationsordningerne og for den del af genbrugsstationernes omkostninger, der i lovgivningen defineres som emballageaffald.

For den andel af affaldet, som producentforeningerne modtager og håndterer, og som ikke er emballageaffald, skal producentforeningerne sende en regning til kommunerne, eller en kreditnota, hvis materialet er salgbart og giver et samlet overskud efter behandlingsomkostninger er dækket.

Ændringer i bekendtgørelsen

De gebyrer, som borgere, virksomheder og institutioner skal betale i 2026, blev oprindeligt fastlagt ud fra bekendtgørelsen af 20. marts 2025.

Den 29. september 2025 ændrede Miljøministeriet imidlertid reglerne, da staten vurderede, at producenterens samlede udgifter på ca. 1,6 mia. kr. var for høje (1,6 mia. kr., er summen af omkostninger fra de 98 kommuner). Staten besluttede, at den samlede regning højst skulle udgøre 1 mia. kr., altså en reduktion på 600 mio. kr.

Midlertidig løsning for 2025-2026

Kommunerne har udregnet omkostningerne til at håndtere emballageaffald svarende til 1,6 mia. Dette beløb skal afholdes af emballageproducenterne for at kommunernes regning til området er dækket 100%.

Staten har med en ny emballagebekendtgørelse, bestemt, at regningen ikke må udgøre mere end 62,5% ud af udgifterne på 1,6 mia., svarende til en samlet regning på 1. mia. Som konsekvens skal kommunerne opkræve 62,5% af de oprindeligt udregnede beløb, som i Tårnby Kommune, blev politisk godkendt i Kommunalbestyrelsen i foråret 2025, med godkendelsen af gebyrbladet for renovation 2026.

Det påvirker gebyrbladet for renovation i 2026, da gebyrbladet er beregnet i foråret 2025 før ændringen i bekendtgørelsen. Derfor har Center for By, Miljø og Klima genberegnet gebyret for 2026, så fordelingen mellem kommune og producenterne er i overensstemmelse med bekendtgørelsen.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Emballagebekendtgørelsen:

Fulde titel på gældende version af lovtæksten (d.d.): Bekendtgørelse om visse krav til emballager, udvidet producentansvar for emballage samt øvrigt affald, der indsamles med emballageaffald (BEK nr. 1146 af 29/09/2025).

Økonomi

Nyt gebyrblad for 2026 vedlagt.

Nedenfor ses udvikling i gebyrerne fra 2024 til 2026.

	Takster 2024	Takster 2025	Godkendte takster 2026	Nye takster 2026
Renovationsgebyr for villa med 240 l beholder til restaffald	5.180	5.350	4.170	4.380
Renovationsgebyr for etagebolig uden restaffald	1.680	1.690	1.150	1.270
Renovationsgebyr for kolonihave uden restaffald	1.570	1.600	1.020	1.110

Som følge af ændrede gebyrer skal budgetterne korrigeres. Samlet for budgetterne har det ingen betydning for kassen, da området skal hvile-i-sig-selv. Budgetterne korrigeres på serviceområdet Renovation under Teknik- og Miljøudvalget. Korrektionen har ingen betydning for servicerammen.

Påtegning

Center for Økonomi, Indkøb og Dataunderstøttelse videresender til politisk behandling, idet ovenstående ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Tidligere politisk behandling

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 19. november 2025, punkt 3:

Anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Økonomiudvalget, at det anbefales overfor Kommunalbestyrelsen,

1. at godkende de nye takster i gebyrbladet for 2026.
2. at godkende at budgetter korrigeres som følge af ændrede gebyrer.

/SGJ

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Gebyrblad 2026 med note

Punkt 5: Beslutning; Olufsgaard regnskaber 2024

03.11.02-G00-21-424052

Resume

Regnskaberne 2024 for DSI Olufsgaard fremlægges for Bygge- og Ejendomsudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Uddybende bemærkninger

Regnskaberne viser følgende:

Institutionen

Overskud 80.559 kr.

Overskuddet er overført til arbejdskapitalen.

Afdeling A

Underskud 601.164 kr.

Underskuddet er overført til samlet resultat, som herefter udviser et overskud på 701.138 kr. I 2023 var det samlede overskud på 1.302.000 kr. Afdelingen er således fortsat ved at afvikle det store samlede overskud, som var på 2022 regnskabet.

Leje pr. m2 på balancetidspunktet: 1024 kr.

Afdeling B

Underskud 63.744 kr.

Underskud er overført til samlet resultat.

Leje pr. m2 på balancetidspunktet: 990 kr. Forhøjelse 40 kr. /m2.

Afdeling C

Underskud 748.711 kr.

Underskuddet er overført til opsamlet resultat, som udviser et samlet underskud på 1.959.400 i forhold til 2.929.000 kr. i 2023. Det samlede underskud er derfor under afvikling i henhold til lov om almene boliger.

Leje pr. m2 på balancetidspunktet: 816 kr. Forhøjelse 40 kr./m2.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Borgerinddragelse

Regnskaberne er godkendt på afdelingsmødet og af organisationsbestyrelsen.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om drift af almene boliger § 116.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Påtegning

Ikke relevant.

Tidligere politisk behandling

Beslutning fra Bygge- og Ejendomsudvalget, den 11. november 2025, punkt 3:

Godkendt.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Bygge- og Ejendomsudvalget, at udvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at godkende, at regnskaberne 2024 for DSI Olufsgaard forelægges uden bemærkninger.

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Dagsordenspunkt Beslutning; Olufsgaard, regnskaber 2023 behandlet på mødet 29.04.2025

Oluf 2024 ins.

Oluf 2024 afd. a

Oluf 2024 afd. b

Oluf 2024 afd. c

Punkt 6: Bevillingssager fra Økonomiudvalgets møder den 22.10. og 5.11.2025

00.22.02-P35-25-593528

Resume

Bevillingssager fra Økonomiudvalgets møder den 22. oktober og 5. november 2025

Uddybende bemærkninger

Fra Økonomiudvalgets møde den 22. oktober 2025:

- Sag nr. 6: Beslutning; Pilotprojekt med digital understøttet træning for ældre borgere
- Sag nr. 9: Beslutning; Byens luft - Samarbejde med Københavns Kommune (Orientering til fagudvalg)
- Sag nr. 12: Beslutning; Styrkelse af det specialiserede socialområde for voksne (Orientering til fagudvalg)

Fra Økonomiudvalgets møde den 5. november 2025:

- Sag nr. 4: Beslutning; Frigivelse af anlægsmidler og budget til rengøring af toiletter ved nytehaver Ugandavej 52
- Sag nr. 6: Beslutning; Tillægsbevilling vedrørende satspuljemidler
- Sag nr. 8: Beslutning; NIS2 Handleplan
- Sag nr. 12: Beslutning; Opgavepres i Familierådgivningen (Orientering til fagudvalg)
- Sag nr. 13: Beslutning; Ændring af Lydavis 2025 (Orientering til fagudvalg)

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Kommunalbestyrelsen,

1. at godkende bevillingssagerne.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 7: Spørgetid

00.22.02-P35-25-593528

Resume

Efter Kommunalbestyrelsesmødet er der adgang for hver tilhører til at stille spørgsmål til 2 sager, som er optaget på Kommunalbestyrelsens dagsorden.

Uddybende bemærkninger

Der er ikke modtaget skriftlige spørgsmål til dette møde.

Beslutning

En tilhører stillede spørgsmål til punkt 3 - TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S - Takster for tømningsordning i 2025.

En tilhører stillede spørgsmål til punkt 6 - Bevillingssager fra Økonomiudvalgets møde den 5.11.2025 punkt 13 - Ændring af Lydavis 2025.

**Punkt 8: Lukket: Bevillingssager fra Økonomiudvalgets møder den 22.10.
og 5.11.2025**

00.22.02-P35-25-593528

Punkt 9: Underskriftsark

00.22.02-P35-25-593528