

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 30-04-2019

Mødedato Tirsdag d. 30. april 2019 kl. 18:30

Mødested Kommunalbestyrelsens mødesal

Mødedeltagere Allan S. Andersen, Klaus Bach, Lars Hein, Mads Vinterby, Einer Lydich, Jan R. Jakobsen, Vibeke Rasmussen, Henrik Zimino, Winnie Sørensen, Dorthe Hecht, Ingelise Andersen, Carsten Fuhr, Patrick Lehto, Paw Karlund (Afbud), Brian Bruun, Marlene Nyberg, Dennis Clausen, Ali Qais, Liv Gam

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Folder om biodiversitet, forslag fra det Konservative Folkeparti.....	5
Affaldsøer i grundejerforeninger, forslag fra Venstre.....	6
Miljøgodkendelse af Vestamager Svømmehal på Ugandavej 91.....	7
Tårnbyhuse, nedlæggelse af den fleksible udlejning.....	8
Decisionsskrivelse fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen vedr. revision af årsregnskab 2017.....	10
Tårnby Kommunes regnskab 2018.....	11
Andre indstillinger og beslutninger fra Økonomiudvalgets møder den 20.3., 3.4. og 10.4.2019.....	12
Spørgetid.....	13
Lukket: Personalesag.....	14
Lukket: Andre indstillinger og beslutninger fra Økonomiudvalgets møder den 20.3., 3.4. og 10.4.20	15

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

18/31932

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-04-2019

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

18/31932

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-04-2019

Ingen.

Punkt 3: Folder om biodiversitet, forslag fra det Konservative Folkeparti

19/7831

Resumé

I henhold til forretningsorden for Tårnby Kommunalbestyrelse § 3, stk. 1 har borgmesteren modtaget skriftligt forslag fra Det Konservative Folkeparti om, at der udarbejdes folder om biodiversitet til udsendelse til kommunens borgere.

Uddybende bemærkninger

Forslag fra Det Konservative Folkeparti:

Kommunalbestyrelsen har vedtaget, at vi bakker op om de 17 verdensmål, at vi vil være en grøn by og vi vil arbejde for biodiversitet. Når man kigger på Tårnbys areal er det begrænset hvor meget vi kan kalde grønne arealer som kan udlægges til at være ”vild natur”. Hvis det skal batte noget er vi nødt til at få villahaverne i spil – at den enkelte haveejer er med til at fremme biodiversitet og især insektlivet, som er voldsomt truet.

Vi vil derfor foreslå, at Teknisk forvaltning udarbejder en folder om biodiversitet generelt og hvad man kan gøre i sin egen have for at støtte de overordnede mål. Denne udsendes (e-boks) til alle husholdninger.

Den grønne dagsorden er ikke kun en kommunal opgave – det er en fælles opgave for os alle. Hvis vi skal i mål er det vigtigt, at vi som kommunalbestyrelse er aktive og borgerinddragende, også på det område.

Vi har vedlagt den folder som Gladsaxe kommune har lavet som inspiration.

Det foreslås, at Kommunalbestyrelsen drøfter forslaget og oversender opgaven til Teknik og Miljøudvalget, der godkender den endelige version af folderen inden udsendelse, jf. bilag 1.

Indstilling

Borgmesteren anbefaler overfor Kommunalbestyrelsen,

1. at forslaget oversendes til behandling i Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-04-2019

Tiltrådt.

Bilag

Forslag fra det konservative folkeparti -biodiversitetsfolder.docx

Biodiversitet-i-Gladsaxe-Web.pdf

Punkt 4: Affaldsøer i grundejerforeninger, forslag fra Venstre

19/10197

Resumé

I henhold til forretningsordenen for Tårnby Kommunalbestyrelse § 3, stk. 1 har borgmesteren modtaget skriftligt forslag fra Venstre om, at der gives grundejerforeninger eller grundejere i en samlet blok mulighed for at etablere affaldsøer.

Uddybende bemærkninger

Forslag fra Venstre:

Venstre i Tårnby stiller forslag om mulighed for affaldsøer i grundejerforeninger.

Inspireret af en borgers gode indspark i affaldsdebatten, stiller Venstre forslag om at grundejerforeninger eller grundejere i en samlet blok f.eks. ti parceller eller mere kan erstatte deres affaldsbeholdere med affaldsøer som har store beholdere.

Dette vil give en billigere affaldsindsamling og besparelsen skal fratrækkes de involverede grundejeres renovationsafgift, ligeså en mindre udledning af CO₂ fra skraldebilerne.

Indstilling

Borgmesteren anbefaler overfor Kommunalbestyrelsen,

1. at forslaget oversendes til behandling i Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-04-2019

Tiltrådt.

Bilag

Forslag om mulighed for affaldsøer i grundejerforeninger, fra Venstre.

Punkt 5: Miljøgodkendelse af Vestamager Svømmehal på Ugandavej 91

17/21650

Resumé

Teknisk Forvaltning har udarbejdet forslag til miljøgodkendelse til byggeriet af Vestamager Svømmehal, Ugandavej 91. Godkendelsen skal efterfølgende godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Uddybende bemærkninger

Godkendelsen omfatter Vestamager Svømmehal med tre bassiner, 50 m pianosvømmebassin, et morskabs børnebassin, samt et varmtvandsbassin med tilhørende vandbehandlingsanlæg, omklædnings- og badefaciliteter.

Godkendelsen er gyldig indtil 31. august 2026, medmindre der fx kommer ny lovgivning, vejledning, bekendtgørelse etc.

Høring

Godkendelsen har været i offentlig høring i efteråret 2018. Kommunen har ikke modtaget bemærkninger til miljøgodkendelsen.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om svømmebadsanlæg m.v. og disses vandkvalitet. Nr. 918 af 27. juni 2016.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at miljøgodkendelse godkendes.

/BGR

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-04-2019

Indstillingen tiltrådt.

Indstillingen sendes frem til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-04-2019

Tiltrådt.

Bilag

Miljøgodkendelse

Punkt 6: Tårnbyhuse, nedlæggelse af den fleksible udlejning

14/6688

Resumé

Boligorganisationen Tårnbyhuse har anmodet om, at kommunen godkender, at aftalen om fleksibel udlejning nedlægges.

Uddybende bemærkninger

På kommunalbestyrelsens møde den 29.3.2016 blev det godkendt, at boligorganisationen Tårnbyhuse kunne udleje 25 % af de ledige boliger efter særlige sociale kriterier. Kriterierne er følgende :

1.

Personer, der bor i Tårnby Kommune, som af helbredsmæssige/sociale årsager har behov for en mere egnet bolig. Dette skal dokumenteres.

2.

Personer/familier bosiddende i Tårnby Kommune, der i ”tide” (mindst 55 år) ønsker at flytte til en mere egnet bolig.

3.

Unge i Tårnby Kommune, som ønsker at flytte hjemmefra for første gang og som kan dokumentere start på eller igangværende arbejde eller uddannelse. Forudsætningen er, at der er tale om et ansættelsesforhold på mindst 25 timer ugentligt. Uddannelsen skal være SU berettiget eller med lærebrev.

4.

Unge i Tårnby Kommune, der af boligsociale årsager ønsker at flytte hjemmefra.

5.

Personer med bopæl i Tårnby Kommune, der i forbindelse med separation, skilsmisse eller brudt parforhold har akut behov for en bolig. Fortrinsretten gælder i indtil et år efter skilsmissen/separationen/samlivsophævelsen. Ansøgning skal kunne dokumenteres med kopi af separationsbevilling/skilsmissebevis. Ved afbrudt parforhold skal der have været fælles bopæl i mindst 2 år. Dette skal kunne dokumenteres ved hjælp af folkeregisteradresse.

Tårnbyhuse ønsker nu, at den aftale ophæves. Dette skyldes, at presset på ventelisterne er massivt. Pt er over 5000 personer opnoteret og ventetiden er 20 år eller længere. Ved en nedlæggelse af den fleksible udlejning vil der blive frigjort flere boliger til den almindelige venteliste.

En ophævelse af ordningen vil ikke have konsekvenser for kommunens ret til hver fjerde bolig.

Den gældende aftale løber til 29.3.2020, idet aftaler om fleksibel udlejning indgås for 4 årige perioder, jf. lov om almene boliger § 60, stk.2, medmindre andet aftales mellem parterne. Nærværende indstilling er derfor nødvendiggjort.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger §§ 60, 59, stk. 1

Indstilling

Kommunalbestyrelsens Sekretariat indstiller til Økonomiudvalget, at udvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at ophæve aftalen om fleksibel udlejning, som blev godkendt af Kommunalbestyrelsen i mødet den 29.3.2016.

jse

Beslutning i Økonomiudvalget den 10-04-2019

Anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Paw Karslund (O) og Dorthe Hecht (Ø) kunne ikke gå ind for indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-04-2019

For: A (8), C (2), F (1), Marlene Nyberg (O) og Liv Gam (løsgænger).

Imod: V (2), B (1) og Ø (1).

Undlod: Brian Bruun (O).

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Tårnbyhuse, fleksibel udlejning

Ans fra Tårnbyhuse

Punkt 7: Decisionsskrivelse fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen vedr. revision af årsregnskab 2017

19/6605

Resumé

Fra Trafik, Bygge- og Boligstyrelsen er modtaget decisionsskrivelse af 1.3.2019 vedrørende revision af kommunens regnskaber for 2017 på områder med statsrefusion og tilskud.

Uddybende bemærkninger

Styrelsen har gennemgået den del af beretningen, der vedrører ydelser og tilskud på det daværende ministeriums område, omfattet af bekendtgørelse nr. 1591 af 18.12.2017 om statsrefusion og tilskud samt regnskabsaflæggelse og revision på visse områder inden for Beskæftigelsesministeriet, Børne- og Socialministeriet, Udlændinge- og Integrationsministeriet og Transport-, Bygnings- og Boligministeriets ressortområder.

Styrelsen har endvidere gennemgået den del af beretningen, som er omfattet af bekendtgørelse nr. 1701 af 18.12.2017 om regnskab og revision efter lov om byfornyelse og udvikling af byer.

Konklusionen på revisionen er, at kommunens forvaltning og udbetaling af disse ydelser og tilskud ikke har givet revisionen anledning til forbehold eller revisionsbemærkninger på ministeriets område.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har ikke yderligere bemærkninger til revisionsberetningen

Indstilling

Kommunalbestyrelsens Sekretariat indstiller til Økonomiudvalget, at udvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens decisionsskrivelse af 1.3.2019 tages til efterretning.

jse

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2019

Til efterretning.

Fremsendes til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-04-2019

Til efterretning.

Bilag

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, alle kommuner regnskab 2017

Punkt 8: Tårnby Kommunes regnskab 2018

19/7689

Resumé

Kommunens totalregnskab for 2018 balancerer med 3.286,1 mill. kr.

Regnskabsresultatet kan opgøres således:

Nettotal i mill. kr.	Regnskab
Drift	2.552,1
Anlæg	86,8
Renter	-21,6
Afdrag på lån	0,1
Tilskud og udligning	-524,5
Udligning af købsmoms	1,1
Skatter	-2.104,3
Årets resultat	-10,3
Finansforskydninger	-31,9
Kursregulering	7,2
Ændring i kassebeholdning	-35,0

Uddybende bemærkninger

Ovennævnte er nærmere specificeret i Tal- og Bemærkningsbøgerne, hvortil der henvises.

Indstilling

Økonomisk Forvaltning anbefaler over for Økonomiudvalget,

1. at regnskabet for 2018 fremsendes til Kommunalbestyrelsen med henblik på afgivelse til revisionen.

jse

Beslutning i Økonomiudvalget den 10-04-2019

Fremsendes til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-04-2019

Tiltrådt at Regnskab 2018 fremsendes til revisionen.

Punkt 9: Andre indstillinger og beslutninger fra Økonomiudvalgets møder den 20.3., 3.4. og 10.4.2019

18/31932

Resumé

Økonomiudvalgets protokoller fra møderne den 20.3., 3.4. og 10.4.2019.

Indstilling

Kommunalbestyrelsens Sekretariat anbefaler over for Kommunalbestyrelsen,

1. at Økonomiudvalgets protokol for møderne den 20.3., 3.4. og 10.4.2019 for åbne døre godkendes.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-04-2019

Godkendt.

Punkt 10: Spørgetid

18/31932

Resumé

Efter Kommunalbestyrelsesmødet er der adgang for hver tilhører til at stille spørgsmål til

2 sager til Kommunalbestyrelsen om de sager, der er optaget på dagsordenen.

Der er ikke modtaget skriftlige spørgsmål til mødet.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-04-2019

To tilhørere stillede spørgsmål til henholdsvis Ny svømmehal på Vestamager og kommunens salg af ejendommen Harlem Alle 42.

Punkt 11: Lukket: Personalesag

19/11162

**Punkt 12: Lukket: Andre indstillinger og beslutninger fra
Økonomiudvalgets møder den 20.3., 3.4. og 10.4.2019**

18/31932