

# REFERAT Kultur- og Fritidsudvalget d. 20-02-2023

**Mødedato** Mandag d. 20. februar 2023 kl. 15:00

**Mødested** Mødelokale 211

## **Indholdsfortegnelse**

Principgodkendelse af aftale med Kbh.s Kommune vedr. Kastrup Skøjtehal.....	3
Underskriftsside.....	5

# Punkt 1: Principgodkendelse af aftale med Kbh.s Kommune vedr. Kastrup Skøjtehal

04.04.00-A00-22-521479

## Resume

Hermed fremsendes forslag til principgodkendelse af hovedelementerne i en aftale med Københavns Kommune vedrørende delvis, 50/50, leje af Kastrup Skøjtehal. Hovedelementerne er udarbejdet på baggrund af hensigtsbeslutningen i Københavns Kommunes Kultur- og Fritidsudvalg den 17. januar 2023 samt det administrative fællesnotat udarbejdet i samarbejde mellem Københavns- og Tårnby Kommune.

Sagen fremsendes til drøftelse i Kultur- og Fritidsudvalget med henblik på anbefaling af godkendelse i Økonomiudvalget.

## Uddybende bemærkninger

Sagsfremstilling i Kultur- og Fritidsudvalget i Københavns Kommune vedr. 50/50-samarbejdet om Kastrup Skøjtehal. Se bilag.

Det fælles administrative notat vedr. mulighederne i forhold til leje af Pilegårdsbadet og/eller Kastrup Skøjtehal. Se bilag.

Til brug for konkretiseringen af kommunens delvise udlejning af skøjtehallen til Københavns Kommune:

Jævnfør beslutningen i Københavns Kommunes Kultur- og Fritidsudvalg arbejdes der på en lejeaftale, hvor Københavns Kommune lejer og dermed som udgangspunkt kan disponere over 50 % af haltiden.

Det foreslås, at den eksakte fordeling af haltiden, herunder også brug af omklædningsrum, opbevaringsfaciliteter m.v., foretages i samarbejde mellem alle implicerede foreninger, 2 i Tårnby Kommune og de foreninger Københavns Kommune forventer skal benytte skøjtehallen, samt administrationen i begge kommuner.

Aftalen indebærer at Københavns Kommune betaler for driftsomkostninger for Kastrup Skøjtehal, samt beløb til vedligehold og administration.

Såfremt der bliver behov for en container til opbevaring af udstyr m.v., foreslås denne container finansieret 50/50 af de to kommuner som del af de samlede driftsudgifter.

Det foreslås at Københavns Kommunes del af de variable driftsomkostninger, vand, varme og el, faktureres efter de faktiske omkostninger ved udgangen af budgetåret.

Tårnby Kommune står som ejer af faciliteten for dækning af udgifter til uforudsete vedligeholdelsesomkostninger, som overstiger de budgetterede midler afsat til dette.

Der foreslås en lejeaftale på 3 år og at lejeaftalen træder i kraft pr. 1. august 2023.

Det foreslås at der etables et administrativt samarbejdsforum de to kommuner imellem, 4 møder om året, hvor foreningerne inviteres til de to af møderne.

Tårnby Kommune ønsker at indgå i dialog med Københavns Kommune om en fælles finansiering af en ny skøjtehal/renovering af den eksisterende skøjtehal i Tårnby Kommune.

På baggrund af Økonomiudvalgets godkendelse af ovenstående principper udarbejdes en egentlig kontrakt for lejeaftalen i samarbejde med København. Kontrakten fremsendes til godkendelse i Økonomiudvalget i Tårnby Kommune og til politisk godkendelse i Københavns Kommune.

I det der fortsat er behov for at reducere udgifterne til skøjtehallen samt at afsøge alternative muligheder til nyt byggeri i 2026 undersøger forvaltningen følgende muligheder: renovering, dele af driften overtages af foreningerne, klimavenlig hal evt. med isfri belægning.

## **Borgerinddragelse**

Amager Jets og Tårnby Skøjteklub er blevet præsenteret for et for et udkast til nærværende sagsfremstilling inden dagsordenens udsendelse. Foreningernes bemærkninger er vedlagt. Se bilag.

## **Økonomi**

Ved en 50/50 procent model vil Tårnby Kommunes estimerede årlige driftsomkostninger være 2.801.000 kr. (jævnfør fællesnotatet).

Der vil blive fremsendt en særskilt sag til Økonomiudvalget vedrørende finansieringen af Tårnby Kommunes udgifter til driften af Kastrup Skøjtehal i 2023, 2024 og 2025 frem til lejemålets udløb i 2026.

## **Center for Kultur og Fritid indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget, at det overfor Økonomiudvalget anbefales,**

1. at principperne for en lejeaftale godkendes
2. at der udarbejdes en kontrakt til godkendelse

/JL

## **Bilag**

Leje af Kastrup Skøjtehal og Pilegårdsbadet \_ Københavns Kommunes hjemmeside

Fælles notat\_KBH\_Tårnby

Bemærkninger Jes og TSK vedr principgodkendelse af aftale om Kastrup Skøjtehal - 16-02-2023

## **Punkt 2: Underskriftsside**

04.04.00-A00-22-521479

### **Beslutning**

Alle mødedeltagerne har underskrevet beslutningsprotokollen.