

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 05-02-2026

Mødedato Torsdag d. 05. februar 2026 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 215

Mødedeltagere Dennis W. Clausen, Winnie Sørensen, Lars Hein, Annette Betak, Kim Larsen, Ali Qais, Marlene Nyberg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Beslutning; Parkeringsforbud på Nubiensvej.....	5
Beslutning; Privat parkeringsordning på Blykobbvej og Almegård Alle.....	6
Beslutning; Lukning af Cypres Alle ved Hyben Alle.....	8
Beslutning; Slidslagsprojekter 2026 samt frigivelse af anlægsbevilling.....	10
Beslutning; Nyt regulativ til grave- og rådighedstilladelser.....	12
Beslutning; Ændrede vilkår for indsamling af batterier.....	14
Beslutning; Movias budget 2026 (Orientering til fagudvalg).....	16
Orientering; Midlertidig godkendelse af tilladelse til udspredning af ny deicingvæske til CPH.....	17
Orientering; § 8-tilladelser udstedt i 2025.....	19
Eventuelt.....	21
Underskriftsark.....	22

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-25-608913

Resume

Winnie Sørensen (F) og Marlene Nyberg (O) havde meldt afbud til hele mødet.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget;

1. at godkende dagsorden.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

00.22.04-P35-25-608913

Resume

Link til Teknik og Miljø

<https://www.ktc.dk/teknikmiljoe>

Brugerbetalingsbekendtgørelse

Der er den 28. november 2025 vedtaget en ny Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (brugerbetalingsbekendtgørelsen). Bekendtgørelsen er trådt i kraft den 1. januar 2026.

Ændringen i brugerbetalingsbekendtgørelse medfører fuld brugerbetaling for virksomhederne og husdyrbrugene i forbindelse med myndighedens opgaver omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsen, det er opgaver som miljøtilsyn og udarbejdelse af miljøgodkendelser. Tidligere er virksomhederne blevet opkrævet en årlig reguleret takst, som Miljøstyrelsen udregnede, taksten var beregnet til at dække 57,79 % af myndighedens udgifter. Fremadrettet skal kommunen årligt fastsætte en timetakst for brugerbetalingen på grundlag af myndighedens direkte og indirekte omkostninger i forbindelse med de brugerbetalingsbelagte aktiviteter, dermed vil virksomheder i Tårnby Kommune, der får miljøtilsyn eller søger om miljøgodkendelse, opleve en prisstigning.

Der forventes at være DUT-mæssige konsekvenser i forbindelse med vedtagelsen af Brugerbetalingsbekendtgørelsen. Der forventes derfor ikke øgede indtægter til kommunen.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget;

1. at tage meddelelserne til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 3: Beslutning; Parkeringsforbud på Nubiensvej

05.02.03-P20-25-599386

Resume

Center for By, Miljø og Klima har modtaget en ansøgning fra grundejerforeningerne Lærkevang og Kongely vedrørende etablering af et parkeringsforbud på Nubiensvej ved nr. 18 og 20.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende etableringen af parkeringsforbuddet.

Uddybende bemærkninger

Center for By, Miljø og Klima har tilbage i juni 2025 modtaget en ansøgning fra grundejerforeningerne Lærkevang og Kongely vedrørende etablering af parkeringsforbud på Nubiensvej. Det drejer sig om en kort strækning ved Nubiensvej 18 og 20. Udfordringer i dag er, at vejen er både blind og smal, samt uden en vendeplads for enden. Samtidigt benyttes vejen ofte til parkering, som skaber udfordringer for udkørsel fra ejendomme på Nubiensvej 18 og 20.

Den ansøgte skiltning fremgår af skilteplanen vedhæftet som bilag.

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at parkeringsforbuddet på Nubiensvej godkendes.

Borgerinddragelse

Flertallet i begge grundejerforeninger har stemt for projektet.

Høring

Politiet har givet samtykke til det ansøgte den 3. december 2025.

Lovgrundlag

[Privatvejsloven § 56-57](#)

Økonomi

Tårnby Kommune har ingen udgifter forbundet med projektet.

Påtegning

Ikke relevant.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget;

1. at godkende etablering af et parkeringsforbud på Nubiensvej.

/SGJ

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Oversigtskort

Skilteplan

Punkt 4: Beslutning; Privat parkeringsordning på Blykobbvej og Almegård Alle

05.02.03-A00-25-610315

Resume

Center for By, Miljø og Klima modtog i august 2025 en ansøgning fra Tårnbyhuse vedr. etablering af privat parkeringsordning på de private fællesveje Blykobbvej og Almegård Alle.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om der kan gives en tilladelse til etablering af privat parkeringsordning på de bestemte strækninger.

Uddybende bemærkninger

Center for By, Miljø og Klima har modtaget en ansøgning om etablering af privat parkeringsordning på vejarealet på Blykobbvej og Almegård Alle. På Blykobbvej drejer det sig om parkeringspladserne foran nr. 36 til 42. På Almegård Alle er der tale om hele den private fællesvej gældende fra overkørsel fra Tårnbyvej.

Jf. Privatvejsloven er det vejmyndigheden, som skal give tilladelse til etablering af privat parkeringsordning inde på vejarealet, som er en privat fællesvej. Det vurderes, at etableringen af privat parkeringsordning på det ansøgte vejstrækninger vil gå direkte ind og påvirke andre veje og parkeringspladser i området. Da der er tale om et område, som i forvejen er udfordret på parkeringen grundet bl.a. Tårnby Station, så vil en tilladelse til privat parkeringsordning på de private fællesveje på nuværende tidspunkt have for stor en indflydelse på den trafikale situation i området. Center for By, Miljø og Klima anbefaler derfor, at Teknik- og Miljøudvalget ikke giver en tilladelse til det ansøgte.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Høring

Der skal indhentes samtykke fra politiet.

Lovgrundlag

Privatvejslovens §57

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Påtegning

Ikke relevant.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget;

1. at der ikke gives en tilladelse til etablering af privat parkeringsordning på de ansøgte strækninger.

/SGJ

Beslutning

Sagen sættes på dagsorden til næste møde på grund af procedurefejl.

Bilag

Ansøgning

Oversigtskort

Punkt 5: Beslutning; Lukning af Cypres Alle ved Hyben Alle

05.02.03-A00-25-610494

Resume

Center for By, Miljø og Klima er blevet pålagt at etablere færdselsregulerende foranstaltninger for at sænke gennemkørende trafik på Cypres Alle (strækningen mellem Saltværksvej og Hyben Alle).

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om Cypres Alle skal lukkes af for motorkøretøjer ved Hyben Alle.

Uddybende bemærkninger

I efteråret 2024 anmodede Grundejerforeningen Cypres Tårnby Kommune om, at foretage en trafiktælling på private fællesveje i foreningen jf. privatvejslovens § 58. Trafiktællingens resultater viste, at over 50% af trafikken i grundejerforeningen er gennemkørende. Jf. privatvejsloven skal Tårnby Kommune derfor enten optage vejen som offentlig eller etablere færdselsregulerende foranstaltninger. Center for By, Miljø og Klima anbefaler, at der etableres færdselsregulerende foranstaltninger på Cypres Alle (strækningen mellem Saltværksvej og Hyben Alle). Og her vurderes den mest effektive løsning til at være en lukning af adgang for motorkøretøjer ved overkørslen på Hyben Alle. Nøjagtig lokation fremgår af bilaget "Oversigtskort".

Center for By, Miljø og Klima anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget godkender løsningsforslaget, samt at projektet sendes i høring hos de berørte grundejere inden etableringen.

Borgerinddragelse

Løsningsforslaget er udarbejdet efter dialog med grundejerforeningen Cypres.

Høring

Løsningsforslaget sendes i høring hos de berørte grundejerforeninger, hvis indstillingen godkendes af Teknik- og Miljøudvalget.

Skulle de modtagne høringssvar give anledning til fornyet politisk behandling, så vil dette blive fremlagt Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

[Privatvejsloven § 58](#)

Økonomi

Tårnby Kommunes omkostninger i forbindelse med projektet forventes at løbe op i cirka. 30.000 kr.

Påtegning

Ikke relevant.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget;

1. at godkende lukning af Cypres Alle for motorkøretøjer.
2. at forslaget sendes i høring.

/SGJ

Beslutning

Ad. 1: Ikke godkendt.

Ad. 2: Godkendt.

Bilag

Oversigtskort

Punkt 6: Beslutning; Slidlagsprojekter 2026 samt frigivelse af anlægsbevilling

05.01.08-G00-24-589836

Resume

Center for By, Miljø og Klima har udarbejdet forslag til prioritering af slidlagsrenovering på kommunale veje og stier i 2026.

Teknik- og Miljøudvalget skal anbefale overfor Økonomiudvalget, at der skal igangsættes etablering af nyt slidlag inkl. følgearbejder i 2025 samt anbefale frigivelse af anlægsbevilling til arbejdet.

Uddybende bemærkninger

Center for By, Miljø og Klima skal udskifte slidlag på de kommunale veje i 2026 med en anlægsbevilling på 10 mio. kr.

Udover anlægsbevillingen vil der i 2026 også blive foretaget reparation af vejkassen på Amager Strandvej. Projektet har en separat anlægsbevilling på 5 mio. kr. og er blevet udskudt fra 2025 grundet Tårnby Forsynings arbejde med fjernvarmanlæggelsen på den omtalte strækning.

Center for By, Miljø og Klima har på baggrund af den vedhæftet oversigtskort over den generelle slidlagstilstand samt en faglig vurdering, udarbejdet prioritetsliste for slidlagsopgaver i 2026.

Center for By, Miljø og Klima planlægger, at slidlagsprojekterne skal konkurrenceudsættes, enten som et samlet udbud eller opdelt i mindre samlinger af projekter. Derfor vil udbudsprocessen af projekterne komme til politisk behandling iht. bestemmelserne herfor.

Udførsel af slidlagsopgaverne vil blive udført i den angivet rækkefølge. Det vurderes, at det ikke vil være økonomisk muligt at udføre alle vejstrækninger i 2026. Strækninger som ikke kan blive udført i 2026, vil blive medtaget på listen til 2027.

Strækninger som er udskudt til 2027, vil blive rykket til toppen af prioritetslisten, hvis fjernvarmearbejdet afsluttes før tid og det viser sig muligt at udskifte slidlag i 2026.

Alle nye slidlag i Tårnby Kommune vil blive udført med støjdæmpende asfalt.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomi

Prioritering af slidlagsprojekter 2026 skal finansieres indenfor anlægsbevilling; Slidlag 2026.

Der er på investeringsoversigten 2026 afsat 10 mio. kr. til slidlag på funktion 02.28.23 Standardforbedringer af færdselsarealer.

Påtegning

Ikke relevant.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at det anbefales overfor Økonomiudvalget;

1. at der lægges slidlag i 2026, jf. den fremlagte prioritering.

2. at anlægsbevilling til slidlag på 10 mio. kr. frigives.

/SGJ

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Slidlag 2026

Punkt 7: Beslutning; Nyt regulativ til grave- og rådighedstilladelser

05.00.00-P24-25-606308

Resume

Center for By, Miljø og Klima har udarbejdet et udkast til nyt regulativ for grave- og rådighedstilladelser.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende regulativet, så det fra 1. marts 2026 indtræder som nyt gældende regulativ på området.

Uddybende bemærkninger

Center for By, Miljø og Klima har igennem 2025 arbejdet på et nyt regulativ for grave- og rådighedstilladelser. Det nye regulativ er udarbejdet i samarbejde med advokatvirksomheden Bech-Bruun.

Behovet for et nyt regulativ på området skyldes, at det nuværende regulativ indeholder mangler og ikke stiller de nødvendige krav i forbindelse med grave- og rådighedstilladelser. Samtidigt er der siden godkendelse af det nuværende regulativ kommet helt nye bekendtgørelser på området, som gør det nødvendigt at indføre et helt nyt regulativ i stedet for at tilføje ændring i det nuværende.

Samtidigt anmoder Centeret for By, Miljø og Klima om tilladelse til at foretage løbende justeringer i regulativet, som er nødvendige grundet jævnlige ændringer i bekendtgørelser uden politisk behandling hos Teknik- og Miljøudvalget. De nødvendige ændringer vil blive fremlagt Teknik- og Miljøudvalget som orienteringssag.

Når regulativerne er endeligt godkendt, vil de blive offentliggjort efter gældende regler og i rette form.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Påtegning

Ikke relevant.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget;

1. at godkende udkastet til et nyt regulativ for grave- og rådighedstilladelser.
2. at godkende, at Center for By, Miljø og Klima foretager mindre ændringer i regulativet, og udvalget orienteres løbende om dette.

/SGJ

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Udkast til nyt regulativ for gravearbejder

Udkast til nyt regulativ for råden over vejareal

Nuværende regulativ for vejarbejder

Punkt 8: Beslutning; Ændrede vilkår for indsamling af batterier

07.00.00-A21-25-608673

Resume

Producentansvar under EU's batteriforordning er blevet revideret, hvilket betyder, at kommunerne ikke længere har pligt til at indsamle batterier. For at opretholde indsamlingen har kommunerne forhandlet individuelt med den kollektive ordning. Den indgåede aftale dækker omkostningerne til indsamling af batterier ved farligt-affald ordningen og på genbrugspladsen.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende aftalen med BatteriRetur.

Uddybende bemærkninger

Producentansvar under EU's batteriforordning er blevet revideret, hvilket betyder, at kommunerne ikke længere har pligt til at indsamle batterier. Ansvar for indsamling og behandling af batterierne overdrages i stedet til batteriproducenterne.

Fra 1. januar 2026 skal de kollektive ordninger dække kommunernes omkostninger til batteriindsamling. Hvis kommunerne fortsat ønsker at påtage sig opgaven med at indsamle batterier, skal der indgås individuelle aftaler mellem den enkelte kommune og den tildelte kollektive ordning om fortsat indsamling af batterier. Kommunerne er ikke forpligtet til at indsamle batterierne for de kollektive ordninger. Hvis der ikke kan opnås enighed om pris og vilkår for indsamlingen, må de kollektive ordninger løse deres opgave med indsamling af batterier på anden vis. I så fald vil den nuværende indsamling af batterier i de røde kasser til farligt affald og i papkassen til batterier (batteriforum) ikke kunne opretholdes.

Tårnby Kommune og de øvrige ARC-kommuner (København, Frederiksberg, Hvidovre og Dragør) har hver især forhandlet med den kollektive ordning BatteriRetur om at indgå en aftale, der dækker de faktiske omkostninger ved indsamling af batterier. Ingen af de øvrige ARC-kommuner har opnået dækning af papkassen til batterier (batteriforum), og derfor udgår denne ordning fra 1. januar 2026. Tårnby Kommune har efter længere tids forhandling indgået en aftale i december 2025 med BatteriRetur, der sikrer indsamling af batterier fra de røde kasser til farligt affald og genbrugspladsen.

Forhandlingen med BatteriRetur faldt først på plads i december 2025 umiddelbart forud 1. januar 2026 hvor aftalen træder i kraft. Teknik- og Miljøudvalget får derfor aftalen til godkendelse.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse 2025-06-20 nr. 986 om supplerende bestemmelser til forordning om batterier og udtjente batterier.

Økonomi

Tårnby Kommune har i samarbejde med ARC beregnet den kostægte pris for indsamling af batterier via bokse til farligt affald og genbrugspladsen. Beregningen viser, at indsamling via bokse til farligt affald koster 21,49 kr. pr. kg, mens indsamling via genbrugspladsen koster 8,08 kr. pr. kg. Den forholdsmæssige fordeling af de indsamlede batterimængder er 19,05 % via farligt affald og 80,95 % via genbrugspladsen. Dermed er den gennemsnitlige pris for indsamling af batterier beregnet til 9,77 kr. pr. kg. Dette svarer til den pris, der er forhandlet på plads med BatteriRetur.

Påtegning

Ikke relevant.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget;

1. at godkende aftalen med BatteriRetur

/SGJ

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Kommuneaftale med Batteriretur

Punkt 9: Beslutning; Movias budget 2026 (Orientering til fagudvalg)

13.05.12-Ø00-24-580478

Resume

Movias bestyrelse har den 12. december godkendt 2. behandling af Budget 2026.

Økonomiudvalget skal tage budgettet til efterretning.

Uddybende bemærkninger

Movias samlede tilskudsbehov forventes i 2026 at stige med 46 mio. kr., svarende til 1 pct. i forhold til budget 2025. Tårnby Kommunes tilskudsbehov forventes at stige fra 24,6 mio. kr. i 2025 til 25,1 mio. kr. i 2026.

I Tårnby Kommunes Budget 2026 er der afsat 25,1 mio. kr. til busdrift. Center for By, Miljø og Klima anbefaler, at Økonomiudvalget tager Movias budget 2026 til efterretning.

Center for By, Miljø og Klima forventer at årsrapport for 2025 udkommer i marts 2026, hvorefter udvalgene orienteres omkring efterreguleringen for busregnskab 2025.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Der er afsat 25,1 mio. kr. til busdrift i 2026. Movias forventede tilskudsbehov i Budget 2026 og Tårnby Kommunes budget til busdriften i 2026 stemmer overens på nuværende tidspunkt.

Påtegning

Center for Økonomi, Indkøb og Dataunderstøttelse videresender til politisk behandling, idet ovenstående ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Økonomiudvalget;

1. at Movias Budget 2026 tages til efterretning.
2. at sagen sendes til orientering i Teknik- og Miljøudvalget.

/SGJ

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Godkendelse af budget 2026

Budget 2026 2. behandling

Punkt 10: Orientering; Midlertidig godkendelse af tilladelse til udspredding af ny deicingvæske til CPH

09.08.26-K09-25-600552

Resume

Københavns Lufthavn anvender et deicing produkt, der sikrer, at der ikke er is på flyene, når de letter.

Københavns Lufthavn ønsker at udskifte den væske, de bruger til at deice flyene. Der skiftes til et mindre miljøbelastende middel.

På anmodning fra Lufthavnen har udvalgsformanden for Teknik- og Miljøudvalget i Tårnby Kommune, Lars Hein, givet en midlertidig godkendelse til udspredding af den nye deicingvæske. Den endelige tilladelse til udspredding af deicingvæsken forelægges til godkendelse på udvalgsrådet i maj.

Uddybende bemærkninger

Det akutte

Københavns Lufthavn har en tilladelse fra 2006 til udspredding af deicingvæske. Denne deicingvæske er tæt på udfasning hos producenten, og inden længe kan Københavns Lufthavn ikke modtage mere af den og har brug for at tage en ny type deicingvæske i anvendelse.

Baggrund

Ved frostvejr anvender Københavns Lufthavn et deicing produkt for at sikre, at der ikke er is på flyene, når de letter. Produktet er baseret på glykol, der udgør ca. 80 – 90% af indholdet. Deicing foregår på tre pladser, hvor der er etableret opsamlingsystemer af den del af væsken, der ikke bliver siddende på flyene.

Den brugte deicingvæske opsamles i henholdsvis en koncentreret og en mindre koncentreret fraktion glykolvæske. Københavns Lufthavn bortskaffer den koncentrerede fraktion af væsken til sjællandske renseanlæg, idet væsken genanvendes som supplerende kulstofkilde til at forøge omsætningen af kvælstof i renseanlæggene. Den mindre koncentrerede fraktion, som indeholder mellem 1 og 5% glykol, ønsker renseanlæggene ikke at modtage som kulstofkilde. For at bortskaffe denne fraktion udspreder Københavns Lufthavn væsken på et græsareal i lufthavnen.

Københavns Lufthavn har en tilladelse til at udsprede en glykol-vandblanding, der indeholder mellem 1 og 5% glykol på et græsareal i Københavns Lufthavn med henblik på naturlig nedbrydning af det udsprede produkt.

Københavns Lufthavn havde fra leverandøren af den hidtil anvendte deicingvæske fået forvisning om, at det ville være muligt at rekvirere mere af det indtil udløbet af 2026. Vejrlig har øget efterspørgslen hos leverandøren, som derfor alligevel ikke kan sikre levering i denne vintersæson.

Københavns Lufthavn står derfor meget snart i akut situation med mængder af glykol-vandblanding, som de ikke har godkendelse til at kunne udsprede. I frostvejr vil de ikke kunne opnå tilladelse til at sende nogen fly afsted uden at kunne deice flyene.

Efter aftale med Københavns Lufthavn blev godkendelsen af den nye deicingvæske planlagt til politisk godkendelse i foråret 2026 for at være klar til vintersæsonen 2026/2027.

Status

Tårnby Kommune har udarbejdet en tilladelse efter dansk lovgivning til udspredding af glykol-vandblandingen af det nye produkt, der er et mere miljøvenligt stof end det hidtil anvendte. Tilladelsen indeholder miljømæssige udregninger for det nye produkt, en risikovurdering af indholdsstofferne samt en beregning af hvor meget glykol-vand blanding, der maksimalt må spredes på græsarealet.

På baggrund af henvendelsen fra Københavns Lufthavn har Center for By, Miljø og Klima bedt udvalgsformand for Teknik- og Miljøudvalget, Lars Hein, om at godkende udspreddingstilladelsen af det nye produkt. Der er givet en midlertidig godkendelse. Den endelige tilladelse vil blive udvalgsbehandlet ved mødet i maj.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens §19.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Påtegning

Ikke relevant.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at tage den midlertidige godkendelse til efterretning.

/SGJ

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Midlertidig godkendelse af § 19 tilladelse til udspredning af glykolvand

Sagsbehandling ifbm. paragraf 19 udspredningstilladelsen

Punkt 11: Orientering; § 8-tilladelser udstedt i 2025

09.08.06-K08-25-610326

Resume

Center for By, Miljø og Klima fremlægger en liste over tilladelser efter jordforureningslovens § 8 til bygge- og anlægsarbejder på forurenede grunde i 2025. Desuden fremlægges en liste over forespørgsler om projekter, som er dækket af jordforureningslovens § 8.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage oversigten over § 8-tilladelser og forespørgsler om § 8-tilladelser for 2025 til efterretning.

Uddybende bemærkninger

Teknik- og Miljøudvalget har på møde den 6. juni 2024 overdraget kompetencen til udstedelse af § 8-tilladelser efter jordforureningsloven til Center for By, Miljø og Klima og har samtidig vedtaget, at en oversigt over § 8-tilladelser meddeles udvalget i januar måned hvert år for afgørelserne i det forløbne kalenderår.

Center for By, Miljø og Klima behandler disse sager for både Tårnby Kommune og Dragør Kommune i henhold til det forpligtende samarbejde mellem kommunerne.

Når en ejendom af Region Hovedstaden er kortlagt som forurenede efter § 3 i jordforureningsloven (<https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2017/282>), skal grundejeren i henhold til § 8 i jordforureningsloven ansøge Tårnby Kommune om tilladelse til at ændre anvendelsen af ejendommen til bolig, børneinstitution eller offentlig legeplads, og til udførelse af et bygge- og anlægsarbejde på ejendommen.

Ansøgningen bliver sendt til Tårnby Kommune, som i samarbejde med Region Hovedstaden vurderer, om forureningssituationen er tilstrækkelig kendt, eller om der er behov for, at ansøgeren foretager yderligere jordforureningsundersøgelser.

Når ansøgningen er fyldestgørende, udarbejder Tårnby Kommune et udkast til tilladelse, som sendes til kommentering hos Region Hovedstaden og derefter til ansøgeren. Herefter sendes den endelige tilladelse.

Tårnby Kommune modtager forespørgsler fra virksomheder og borgere, hvor der bliver spurgt om et bestemt projekt på en kortlagt ejendom kræver, at der udstedes en tilladelse.

Forespørgslerne besvares ud fra kommunens viden om forureningssituationen på ejendommen og ud fra detaljerede oplysninger om projektet og påvirkning af jordforureningen.

Kommunen indhenter Region Hovedstadens kommentarer og holdning, inden der bliver sendt et samlet svar på forespørgslen. En forespørgsel resulterer i en vurdering af, om Tårnby Kommune skal give en tilladelse efter § 8 i jordforureningsloven eller ikke.

Listen over tilladelser og forespørgsler i 2025 fremgår af bilag.

Borgerinddragelse

Ikke relevant.

Lovgrundlag

[Jordforureningsloven](#)

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Påtegning

Ikke relevant.

Tidligere politisk behandling

Teknik- og Miljøudvalget godkendte på møde den 6. juni 2024, at kompetencen til at træffe afgørelser efter jordforureningslovens § 8 delegeres til administrationen, og at udvalget hvert år i december forelægges en status over de afgørelser, der er truffet i det forløbne kalenderår.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte på møde den 5. december 2024, at oversigten med § 8-tilladelser fra og med 2025 meddeles i januar det følgende år, for at § 8-tilladelser fra november og december kan fremgå af oversigten.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget;

1. at tage oversigten over § 8-tilladelser og forespørgsler om § 8-tilladelser til efterretning.

/SGJ

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

§ 8-sager i 2025

Punkt 12: Eventuelt

00.22.04-P35-25-608913

Beslutning

Næste udvalgs møde flyttes til kl. 15.30.

Punkt 13: Underskriftsark

00.22.04-P35-25-608913

Beslutning

Alle mødedeltagere har underskrevet beslutningsprotokollen.