

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 06-06-2024

Mødedato Torsdag d. 06. juni 2024 kl. 09:00

Mødested Mødelokale 215

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Vej- og afvandingsprojekt for Kirstinehøj III.....	7
Beslutning om anlæg af lomme på Amager Strandvej til af- og pålæsning fra lastbil.....	11
Vejkendelser Hornevej og Ladegårdsvej.....	13
Grundejerforeningen Byvejens Villaby 's ansøgning om tilslutning til parkeringszone Tårnby Statio	15
Beslutning om ny parkeringsrestriktion på Gemmas Alle øst for Tårnby Stadion.....	17
Beslutning om udvidelse af p-zone Tårnby Station mod nord ad Glamsbjergvej.....	19
Beslutning om tilslutning til parkeringszone Tårnby Station - Ved Gærdet.....	21
Beslutning om etablering af lokal P-restriktion på Nordmarksvej.....	23
Opfølgning på indsatser for DK2020 plan (1. halvår 2024).....	25
Tilladelse efter jordforureningslovens § 8 til bygge- og anlægsarbejder ved legeplads på Holdkærs	27
Delegation af udstedelse af § 8-tilladelser efter jordforureningsloven til administrationen.....	29
Miljøgodkendelse til Suhrs Autogenbrug, Kirstinehøj 7.....	31
Målsætninger og resultatkrav for Serviceområdet 2025.....	33
Budgetopfølgning pr. marts 2024.....	34
Eventuelt.....	36
Underskriftsark.....	37

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-24-572482

Resume

Dennis W. Clausen (V) havde meldt afbud til hele mødet.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at godkende dagsorden.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 2: Meddelelser

00.22.04-P35-24-572482

Resume

A)

Link til Teknik og Miljø

<https://www.ktc.dk/teknikmiljoe>

B)

Orientering om indsamling af affald

Efter indførelsen af indsamlingen af Plast-Maddrikkekartoner i oktober 2022 har der været udfordringer med overfyldte beholdere i etageejendomme under Tårnby Huse (Allégården og Tårnbyparken), samt på fire af Tårnby Kommunes plejehjem. Da affaldsmængden var betydelig, og der ikke var mulighed for at tilføje flere beholdere, indledte renovationsteamet en dialog med Amager Ressource Center (ARC) i slutningen af 2023 med henblik på at øge tømmefrekvensen på disse steder til ugentlig tømning. Renovationsteamet antog, at optimeringen kunne opnås gennem ruteoptimering uden betydelige ekstraomkostninger. Dette viste sig dog ikke at være tilfældet, og ARC har derfor ansat en ekstra indsamler til at imødekomme behovet. (Da der er økonomi forbundet med opgaven skulle sagen have været forelagt udvalget til beslutning). Ændringen har resulteret i stor tilfredshed hos de enkelte plejehjem og etageejendomme. Vedlagt er en liste over adresser med øget tømmefrekvens.

C)

Miljøministeriets partikelundersøgelse omkring Københavns Lufthavn

Miljøministeriet har den 23. april offentliggjort rapport om "Målinger af partikelforureningen omkring Københavns Lufthavn i Kastrup".

Projektet er udført af DCE og finansieret og udført for Miljøministeriet i 2022-2024.

Formålet med projektet er at kortlægge niveauerne af ultrafine partikler i området omkring lufthavnen ved hjælp af DCE's målebil. Baggrunden for kortlægningen er, at lufthavne udleder store mængder ultrafine partikler, og at toksikologiske undersøgelser har fastlagt, at ultrafine partikler er sundhedsskadelige (WHO, 2021).

Rapporten giver et billede af, at der er en partikelpåvirkning, der stammer fra lufthavnen. Rapporten kan læses på [DCEs hjemmeside](#) og ses [her](#)

Status på kommunens partikelkortlægningsprojekt.

Kommunens partikelkortlægningsprojekt, der blev igangsat i januar 2023, forventes afsluttet i efteråret 2024. Center for By, Miljø og Klima forventer at modtage rapportudkast omkring

1. september, hvorefter DCE kan holde oplæg for Kommunalbestyrelsen i september og umiddelbart efter forventes endelig udvalgsbehandling af rapporten i Teknik- og Miljøudvalget.

D)

Teknik- og Miljøudvalgets vejbesigtigelse den 5. september 2024

Udvalget skal drøfte, hvilke steder/veje udvalget ønsker at se.

E)

Den Tværgående Mobilitetsanalyse for Hovedstadsområde

KKR Hovedstaden, Københavns Kommune og Region Hovedstaden er gået sammen om at udarbejde en mobilitetsanalyse på tværs af hovedstadsområdet. Formålet med analysen er at skabe en fælles strategisk ramme for en fremtidig udvælgelse af nye prioriterede infrastrukturprojekter og mobilitetsløsninger i hovedstadsregionen.

Mobilitetsanalysen består overordnet af 2 faser:

Fase 1, som nu er afsluttet med vedlagte rapporter, giver en status for mobiliteten 2025 og 2035 med udpegning af udfordringer og potentialer.

Fase 2, som skal gennemføres efterfølgende, vil opstille scenarier og udpege indsatser, der kan imødekomme parternes visioner.

I rapporten indgår Tårnby Kommune i de såkaldte ring-kommuner beliggende umiddelbart rundt om Københavns Kommune.

F)

Orientering om kommunens høring over udkast til ændringer i spildevandsbekendtgørelsen

Miljøministeriet har den 15. april 2024 offentliggjort høring over udkast til ændring af bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 (spildevandsbekendtgørelsen). Høringsfristen er den 14. maj 2024. Tårnby Kommune indgiver høringssvar i samarbejde med bl.a. Københavns Kommune, Århus Kommune og Odense Kommune. Høringssvaret er vedlagt.

Særligt retter høringssvaret sig mod, at følgende linjer i § 13 stk. 1 er fjernet i udkastet til spildevandsbekendtgørelsen:

”Kommunalbestyrelsen meddeler ligeledes tilladelse efter lovens § 28, stk. 3 til tilslutning af spildevand til spildevandsanlæg, der ikke er ejet af et spildevandsforsyningsselskab, inden for spildevandsanlæggets kapacitet, når spildevandet efterfølgende ledes til et spildevandsanlæg, der er ejet af et spildevandsforsyningsselskab”.

Det betyder, at kommunen ikke længere har hjemmel til at give tilslutningstilladelse til virksomheder, der leder spildevand til et privat ledningsnet, før udledning til offentlig kloak.

De systemer kan bl.a. findes i lufthavne, havne, erhvervsområder. Kommunens bemærkninger er vedhæftet.

G)

Status på tekstil affaldsindsamling

Tårnby Kommune indførte fra 1. juli 2023 indsamling af tekstilaffald fra borgere i villaer og rækkehuse, og fra 1. december 2023 blev ordningen også indført for borgere i etageboliger. Der er indsamlet 2,530 ton tekstilaffald fra villaer, rækkehuse og etageboliger i Tårnby Kommune i de første tre måneder af 2024. Det er umiddelbart færre mængder end forventet fra Tårnbys borgere, men til gengæld har aftageren af tekstilaffaldet, Ragn-Sells, været meget tilfredse med de læs, der er kommet fra Tårnby. Tekstilaffaldet fra Tårnby har været tørt og i poser, hvilket giver bedre genanvendelse end det affald, der er kommet ind fra andre kommuner. Samtidig er ordningen for tekstilaffald også indført på genbrugsstationer, og her er der i perioden fra 1. juli 2023 til 31. december 2023 indsamlet 18,5 ton tekstilaffald. Yderligere kan det oplyses at der er indsamlet 156,7 ton genbrugstøj i året 2023 på kommunens genbrugspladser.

H)

Asfaltarbejde fra Ugandavej til Tømmerupvej

Strækningen er blevet fræset og nyt slidlag lagt. Det er betalt over driften.

I)

KL har fremsendt invitation til dialogmøde med Kommunernes Klimahandlingsudvalg i Ballerup Kommune den 12. august 2024. Invitationen er vedlagt som bilag.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at tage meddelelserne til efterretning.

/HKR

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

- B) Liste med uge tømning
- E) Tværgående analyse af mobiliteten i hovedstadsområdet
- E) Ikke-teknisk resume af tværgående mobilitetsanalyse - del 1
- F) Høringssvar på udkast til ny Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven
- I) Invitation til dialogmøde i Ballerup Kommune

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 3: Vej- og afvandingsprojekt for Kirstinehøj III

00.01.10-P20-23-546225

Resume

Lokalplan 152 for Kirstinehøj III blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 31. januar 2023.

For at kunne realisere lokalplanen skal der tages stilling til områdets vejføring, og hvordan området sikres gennem afvanding. Med nærværende sag fremlægges forslag til et skitseprojekt for et vejforløb gennem Kirstinehøj III kombineret med afvandingsprojekt for området. Vejprojektet skal danne grundlag for en færdigprojektering af selve vejen med nye vejkryds, og efterfølgende skal der ske et udbud.

Der ønskes ligeledes igangsat en proces for valg af nye vejnavne.

Der fremlægges scenarier over forventede omkostninger til anlæg, ekspropriering, frivillige aftaler og efterfølgende indtægter ved grundsalg.

Uddybende bemærkninger

På baggrund af høringsvar i forbindelse med lokalplan 152 for Kirstinehøj III blev det besluttet at justere vejføringen, så adgang til erhvervsområdet skal foregå via en gennemfartsvej, der går fra Englandsvej og bliver koblet til Tømmerupvej i krydset til det eksisterende Kirstinehøj erhvervsområde. Vejforbindelsen vil være med til at fremtidssikre området og understøtte erhvervsudviklingen.

Tømmerupvej skal lukkes af, så der ikke kommer gennemkørende trafik i Tømmerup Landsby. Det forventes, at lukningen kan ske ved T-kryds på Tømmerupvej ved den eksisterende indkørsel til Kirstinehøj. Den konkrete udformning vil blive behandlet i en særskilt sag.

Vejprojekt

Lokalplan 152 for Kirstinehøj III beskriver på baggrund af trafikanalyser, at veje i delområde 1a og 1B skal udlægges i en bredde på 8 meter, hertil 0,5 meter grøn rabat, en fælles sti på 2,5 meter og med grønne rabatter på 4 meter i hver side.

Vejforløb for kommunal vej og for privat fællesvej, samt placering af afvandingsbassin er skitseret i bilag 1 (lukket bilag). Tværsnit for den kommunale vej ses i bilag 2 (lukket bilag).

Der ønskes med denne sag anlæg af den kommunale vej som første skridt. Kommunevejen skal anlægges, så der gøres klar til tilslutning af den private fællesvej. På sigt, når området er mere udviklet, vil der blive fremlagt en selvstændig politisk sag om den private fællesvej.

Afvandingsprojekt

Rambøll har på vegne af Tårnby Kommune udarbejdet en afvandingsplan for området, som skal tage højde for håndtering af hverdagsregn og skybrud, samt spildevand. Den fremlagte afvandingsplan er dimensioneret efter en 50 års hændelse.

Det anbefales, at der etableres et åbent forsinkelsesbassin, kombineret med grøfter i de grønne skel. Rambøll har peget på placering af bassin i den sydvestlige del af delområde 1b, det vil sige i hjørnet mod Englandsvej. Løsningen kan indeholdes i lokalplanen, når det placeres som grønt område. Bilag 1 skitserer placering af afvandingsbassin, og bilag 2 viser tværsnit samt vandmængder.

På grund af nærheden til lufthavnen (CPH) er der særlige hensyn, når der dimensioneres for regnvand og overfladevand. Åbent vandspejl tiltrækker fugle, og der opstår risiko for kollision mellem fugle og fly, på grund af den tætte placering til lufthavnens bane 22R. For at sikre lufthavnens drift og minimere risikoen for, at fugle tiltrækkes af afvandingsbassinet, foreslås det at dække vandoverfladen med flydende plastikelementer, der kendes som bird balls.

CPH har overfor Tårnby Kommune tilkendegivet, at det er vigtigt for dem, at der ikke etableres åbne vandspejl, og at de er tilfredse med den løsning (bird balls), som Tårnby Kommune vil anvende til at tildække vandspejlet, se bilag 3 (lukket bilag).

Åbent bassin vil have udgifter til oprensning af bassin og løbende supplering af bird balls, eksempelvis hvis et antal bird balls går tabt ved rensning af bassin.

Afklaring af hydraulisk påvirkning

Administrationen har på anbefaling fra Rambøll igangsat en kortlægning af den hydrauliske påvirkning af området. Det er en kortlægning, der ser på kapaciteten i nærområdet til at aflede vand, og som skal laves for at kvalificere og optimere løsningen.

Tidsplan

Forundersøgelser

- Hydraulisk modellering: maj – juli 2024
- Opmåling: maj – juni 2024
- Geoteknik og miljøundersøgelser: juni – september 2024

Projektering

- Projektering (vej): oktober 2024 – januar 2025
- Projektering (dvs. forsyninger): oktober 2024 – januar 2025

Udbud: februar 2025

Licitation: 1. marts 2025

Anlæg: marts (medio) – oktober 2025

Vejnavn

Der ønskes en proces for et navn til vejene i erhvervsområdet. På baggrund af erfaring fra det eksisterende Kirstinehøj er det administrationens vurdering, at det vil være mest hensigtsmæssigt med nye vejnavne, og optimalt forskellige vejnavne til den kommunale vej og til den private fællesvej. I arbejdet med vejnavne kan der også ses på input fra opgaveudvalget for erhvervsudvikling i Tårnby, der i udvalgets arbejde og afsluttende rapport har opfordret til at tænke på tiltrækning af nye virksomheder og at inddrage det internationale perspektiv.

Ekspropriering

Tårnby Kommune er ikke grundejer af det samlede areal, som skal indgå i det kommende vej- og afvandingsprojekt. Administrationen er i dialog med nogle af grundejerne for at afdække mulighed for at opnå enighed om en frivillig købsaftale. Hvis dette ikke er muligt, vil Tårnby Kommune skulle ekspropriere efter vejloven.

Der vil blive fremlagt særskilte sager herom til politisk behandling, både i forhold til eventuelle køb, og i sidste ende ekspropriation, hvis ikke en frivillig aftale om køb er muligt.

Lovgrundlag

Lokalplan 152 er gældende for området.

Økonomi

Overslag af anlægsomkostninger for vejprojekt og afvanding er beskrevet i bilag 4 (lukket bilag).

Byggeretsvurdering af Kirstinehøj III er vedlagt som bilag 5 (lukket bilag).

Der er udarbejdet to økonomiske scenarier for udgifter og indtægter baseret på byggeretsvurdering og anlægsomkostninger, vedlagt som bilag 6 (lukket bilag).

Der tages forbehold for endelige udregninger.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Økonomiudvalget

1. at der arbejdes videre med vejprojektet,
2. at der arbejdes videre med afvanding med åbent forsinkelsesbassin med bird balls, og
3. at igangsætte proces med at fastsætte nye vejnavne til området.

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at den offentlige vej udformes med 8 meter kørebane, med tilhørende fællessti i begge sider.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 8. maj 2024, pkt. 5:

Indstillingen tiltrådt.

Borgmesteren orienterede om, at han er i dialog med lufthavnen om muligheden for en eventuel placering af forsinkelsesbassinet på deres areal.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 4: Beslutning om anlæg af lomme på Amager Strandvej til af- og pålæsning fra lastbil

05.13.00-G01-23-566973

Resume

I forbindelse med ombygningen af Plyssen til boliger og dagligvarebutik har Tårnbyhuse anmodet kommunen om, at der etableres en mulighed for af- og pålæsning af dagligvarer fra lastbil på Amager Strandvej. Center for By, Miljø og Klima har sammen med AART Arkitekter og Tårnbyhuse undersøgt forskellige mulige løsninger.

Center for By, Miljø og Klima foreslår en løsning, hvor der anlægges en lomme til lastbiler for af- og pålæsning på Amager Strandvej tæt på det signalregulerede kryds mellem Amager Strandvej og Saltværksvej.

Da der er tale om en ombygning af eksisterende forhold på vejarealer, skal Teknik- og Miljøudvalget beslutte, om der kan anlægges en lomme på Amager Strandvej til af- og pålæsning af vare fra lastbil.

Uddybende bemærkninger

AART Arkitekter har fået projektet om anlæg af en lastbillomme vurderet af en Trafiksikkerhedsrevisor. Revisoren vurderer, at det er en acceptabel løsning ud fra de stedlige forhold. Lommen er placeret, hvor det er muligt for, at butikken kan fungere, og der er udført tiltag for at mindske risikoen for ulykker.

Revisoren bemærker dog også, at det normalt ikke kan anbefales et etablere en lomme tæt på et signalreguleret kryds. Årsagen til at det kan være en acceptabel løsning er, at det vurderes, at der er gjort en del tiltag for at minimere risikoen for konflikter i trafikken. Revisoren anbefaler, at løsningen optimeres ved, at kilestrækningerne (til- og frakørsel) tilpasses og dimensioneres ud fra kørekurver (lastbilernes pladsbehov ved manøvre). Dermed bliver løsningen optimeret i forhold til køretøjernes faktiske arealbehov både til manøvre og til parkering.

Revisoren konkluderer dog også, at vejmyndigheden (kommunen) skal være indforstået med nedenstående mål, da der skal tages nogle kompromiser ifht. vejreglerne.

AART Arkitekter har projekteret således at:

- Afstand til fodgængerovergang ved vejkrydset er sat til mest muligt 10 meter.
- Bredde på selve holdepladsen er sat til 3,0 m
- Længden på selve holdepladsen er sat til 21,5 m
- Længde på kilerne (til- og frakørsel) er sat til 15,5 m

Ud fra Vejdirektoratets håndbog for "Parkering og standsning i byer" så anbefales der en afstand på 25 meter fra kryds til læssezone for at sikre en sikker og effektiv manøvrering af køretøjer. Denne løsning på 10 meter vil derfor være et kompromis i forhold til anbefalet afstand. Anbefalinger til bredde på selve holdepladsen er 3,5 meter for at sikre at lastbillommen holder sig fri af den ligeudkørende trafik på Amager Strandvej. Denne løsning på 3 meter vil derfor være et kompromis i forhold til anbefalet afstand. Længden på selve holdepladsen samt længden på kilerne vurderes at være tilstrækkelig i forhold til de lastbiler, der bliver benyttet til varelevering. Bredden på fortovet og cykelsti er bevaret som eksisterende mål. Cykelstien er en del af Supercykelstinet og skal derfor forløbe med mindst mulige forhindringer.

Center for By, Miljø og Klima vurderer, i lighed med trafiksikkerhedsrevisoren, at der er gjort tiltag for at minimere risikoen for konflikter mellem trafikanter og fodgængere. Desuden er det vurderingen, at lommen er placeret, hvor det er muligt ifht. bygninger mm. Derfor kan bredden på lastbillommen ikke gøres bredere, som det er anbefalet i vejreglerne.

Det anbefales, at der skiltes med standsningsforbud i et givet tidsrum undtaget for køretøjer mellem 3,5 – 18,0 ton.

Ansøger har desuden intentioner om at bibeholde den nuværende indkørsel på Amager nord for lommen til kunder og evt. varelevering, som der er mulighed for jf. lokalplanen.

Høring

Politiets accept skal indhentes.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Økonomi

Det er oplyst Tårnbyhuse, at løsningen forudsætter at de står for udgifterne til etablering.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der anlægges en lomme på Amager Strandvej til af- og pålæsning af varer fra lastbil.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Rapport fra trafiksikkerhedsrevisor

Oversigtstegning af justeret lastbillomme

Oversigtstegning af lastbillomme med eksisterende overkørsel

Tværsprofil Ny lastbillomme

Kort over Plyssen

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 5: Vejkendelser Hornevej og Ladegårdsvej

05.02.02-K08-21-495522

Resume

På baggrund af henvendelser fra borgere og kommunens tilsyn i forbindelse med Ladegårdsvej, Hornevej og Fuglebækvejs vedligeholdelsestilstand anbefaler Center for By, Miljø og Klima, at der sker en samlet istandsættelse af vejenes slidlag.

I forbindelse med et evt. tilsagn fra Grundejerforeningen Vesterled om en samlet istandsættelse forventes det, at der bliver stillet betingelse om, at Tårnby Kommune sikrer sig en samlet istandsættelse af Hornevej mellem Ladegårdsvej og Præstefælledvej, hvor grundejerforeningen Vesterled kun repræsenterer den ene vejsides grundejere. Dette kan ske ved en kommunal vejkendelse om en samlet istandsættelse af den del af Hornevej, som kun ensidigt grænser til grundejerforeningens område. Derudover trænger Ladegårdsvej mellem Hornevej og Smedekær til en samlet istandsættelse, hvilket kun kan ske ved en kommunal kendelse.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, at der igangsættes arbejde med at udarbejde forslag til vejkendelse.

Uddybende bemærkninger

Grundejerforeningen Vesterled har givet tilsagn om at behandle en sag på en generalforsamling til sommer, hvori der lægges op til beslutning om, at grundejerforeningen selv iværksætter en samlet istandsættelse af Hornevej og Fuglebækvej inden for grundejerforeningens område.

Lovgrundlag

Lov om private fællesveje § 45, stk. 1-6

Økonomi

Udgifter til rådgiverbistand (landinspektør skal udarbejde udkast til fordeling af udgifter og der skal ydes bistand til udformning af udbudsmateriale) afholdes af Center for By, Miljø og Klimas rådighedsbeløb på konto 6.

Afhængig af kendelsens udfald vil kommunen skulle bidrage med udgift til istandsættelse af Hornevej ud for kommunens grunde langs Hornevej.

Kommunen vil ligeledes komme til at bidrage med tilskud til istandsættelse af Fuglebækvej, hvor kommunens institutionen Vesterled ligger.

En bidragsfordeling jf. Lov om private fællesveje skal ske efter benyttelsen af vejene og skal ved ensartet benyttelse af ejendomme med vejret deles ligeligt mellem grundejerne.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der udarbejdes udkast til vejkendelser for Hornevej mellem Ladegårdsvej og Præstefælledvej og Ladegårdsvej mellem Hornevej og Smedekærvej.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Kort over Ladegårdsvej og Hornevej

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 6: Grundejerforeningen Byvejens Villaby 's ansøgning om tilslutning til parkeringszone Tårnby Station

05.09.12-P19-24-577583

Resume

Grundejerforeningen Byvejens Villaby har ansøgt om at blive tilsluttet parkeringszone Tårnby Station.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte omfanget af ny offentligretlig parkeringszone, som sammenlægges med parkeringszone Tårnby Station.

Uddybende bemærkninger

På baggrund at stigende gener med uvedkommende parkering inden for grundejerforeningen Byvejens Villaby område har grundejerforeningen fremsendt ansøgning om tilslutning til parkeringszone Tårnby Station.

Center for By, Miljø og Klima har modtaget mange borgerhenvendelser omkring problemstillingen med uvedkommende parkering i området og ved selvsyn konstateret, at det er et problem for de lokale at finde parkeringsplads.

Grundejerforeningen har forslået en afgrænsning som følger: Tårnbyvej- Engelsvej-Randkløve Alle- Dueoddevej. Center for By, Miljø og Klima finder at den ansøgte afgrænsning vil betyde at den uvedkommende parkering flytter til lige uden for dette område og foreslår derfor, at ny parkeringszone, der tilsluttes Tårnby Station pzone får følgende afgrænsning: Tårnbyvej- Engelsvej-Tejn Alle- Irlandsvej.

En forudsætning for tilslutning til p-zone Tårnby Station er, at gældende regler i denne zone også kommer til at gælde for Grundejerforeningen Byvejens Villaby, dvs. betaling på offentlige veje (4 kr. i timen) og 3 timers tidsbegrænsning på private fællesveje mellem kl. 6 og 21. Der skal være mulighed for at søge erhvervs- eller beboerlicens på lige vilkår, som de, der gælder i den eksisterende Tårnby Station zone.

Høring

Politiets samtykke skal indhentes.

Lovgrundlag

Vejloven.

Færdselsloven.

Bekendtgørelsen om parkering på offentlige veje.

Bekendtgørelse om parkeringskort for personer med handicap og institutionskort.

Bekendtgørelse om Vejmyndighedernes parkeringskontrol § 4, stk. 1 (Bek nr 877 af 25/06/2018).

Økonomi

Etablering af lovmæssig skiltning for zone anslås at koste ca. 200.000. Disse beløb kan ikke afholdes over Teknik- og Miljøudvalgets driftsbudget, og der anmodes om en tillægsbevilling. Etablering af parkeringsautomat koster 60.000 kr.

Det forventes, at eksisterende system til administration af licenser (EasyPark) kan håndteres uden yderligere omkostninger.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at anbefale overfor økonomiudvalget

1. at Parkeringszone Tårnby udvides med det udvidede forslag fra Center for By, Miljø og Klima
2. at der etableres mulighed for at erhverve licenser på samme vilkår som i de eksisterende parkeringszoner
3. at Parkeringsservice fører kontrol i området som hidtil
4. at udgift på 200.000 kr. til etablering af zoneskiltning og p-automat gives og frigives som tillægsbevilling?

/HKR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.
3. Indstillingen tiltrådt.
4. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

BMK forslag til udvidelse af Tårnby P-zone

Midlertidig skilteplan iht ansøgning GF Byvejens Villaby

Ansøgning om tilslutning til Tårnby Station p-zone

Parkeringsproblemer på vejene i Grundejerforeningen Byvejens Villaby

GF 2024 - referat

Dagsordenspunkt Endelig vedtagelse af parkeringsordning i Tårnby Kommune efter høring behandlet på mødet 27. september 2022 kl. 1830 (Kommunalbestyrelsens mødesal) i Kommunalbestyrelsen (2022).docx

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 7: Beslutning om ny parkeringsrestriktion på Gemmas Alle øst for Tårnby Stadion

05.09.00-G01-24-568451

Resume

Efter etablering af 6 timers parkeringsrestriktion på Gemmas Alle vest for Tårnby stadion er problemet med parkerede kassevogne og anden uvedkommende parkering på Gemmas Alle øst for Tårnby Stadion blevet forværret. Center for By, Miljø og Klima har modtaget klager over dette i forhold til tilgængeligheden til Tårnby Stadion.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, at der indføres parkeringsrestriktioner på Gemmas Alle øst for Tårnby Stadion op mod Nordstjerne Alle.

Uddybende bemærkninger

I forbindelse med ændring af parkeringsrestriktioner på Gemmas Alle vest for stadion samt etablering af p-zone Tårnby Torv er problemet med uvedkommende parkering steget voldsomt.

Center for By, Miljø og Klima foreslår, at der etableres følgende lokale restriktioner og indretning i den forbindelse for at minimere udfordringen med parkerede kassevogne/uvedkommende parkering:

1. 6 timers restriktion på det brolagte rabatareal (40 meters længde) på Gemmas Alles nordside ved stadion.
2. Etablering af parkeringsbane langs kantsten på vejens sydside med 6 timers parkeringsrestriktion mellem stadion og vandværk afbrudt af stitilslutning gennem Travbaneparken.
3. Etablering af forbud mod parkering på græsribat langs nordside af Gemmas Alle mellem brolagte rabatareal og indkørsel til SFO Gemmas Alle.

Høring

Politiets samtykke skal indhentes. Skilteplan udarbejdes efterfølgende.

Lovgrundlag

Vejloven

Økonomi

Etablering af skilte med parkeringsrestriktioner ca. 60.000 kr.

Indstilling

Center for By Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at anbefale overfor Økonomiudvalget

1. at der godkendes parkeringsrestriktioner som anført i sagsfremstillingen på Gemmas Allé.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Parkeringsproblemer Gemmas Alle

Restriktion Gemmas Alle øst for Tårnby Stadion

Dagsordenspunkt Ændring af parkeringsrestriktioner, Gemmas Alle behandlet på mødet 17. november 2022 kl. 1530 (Mødelokale 215) i Teknik- og Miljøudvalget (2022).docx

Gemmas Alle brolagt rabat

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 8: Beslutning om udvidelse af p-zone Tårnby Station mod nord ad Glamsbjergvej

05.09.08-G00-24-576567

Resume

Center for By, Miljø og Klima har modtaget en henvendelse fra grundejerforeningsformanden for Tårnby Eng omkring et trafikikkerhedsmæssigt problem på Glamsbjergvej efter etablering af p-zone Tårnby Station.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte at nordgrænsen for p-zone Tårnby Torv rykkes mod nord til den sti, der udmunder i Glamsbjergvej syd for rækkehusene, der grænser til Bolbrovej.

Uddybende bemærkninger

Der er herudover tidligere modtaget telefoniske henvendelser omkring et trafikikkerhedsmæssigt problem i krydset Glamsbjergvej/Knarreborgvej. Center for By, Miljø og klima har besøgt problemstillingen og konstaterer, at udvidelsen af p-zone til Knarreborgvej har betydet u hensigtsmæssig parkering af kassebiler på Glamsbjergvej umiddelbart nord for krydset til Knarreborgvej. Kassebilerne ødelægger den gode oversigtsmulighed i krydset. Biler, der kommer fra vest på Knarreborgvej, er nødt til at køre forsigtigt frem i krydset for at kunne orientere sig om biler, der kommer på Glamsbjergvej fra nord. Desuden det centerets opfattelse, at trafikikkerheden også er udfordret for skoleelever, der skal til Nordregårdskolen.

Center for By, Miljø og Klima foreslår, at de eksisterende p-zonetavler flyttes ca. 125 meter mod nord til umiddelbart syd for stien, der udmunder i Glamsbjergvej lige syd for rækkehusene mod Bolbrovej, og at strækningen får samme betingelser som i Tårnby Station zonen.

Høring

Politiets samtykke skal indhentes

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje

Økonomi

Udgift til flytning af to skilte er:

Arbejdstid

5.000 kr. til ny informationstavle på Glamsbjergvej ud for Kirsebærhaven samt 5.000 kr. til skilt med ophør af p-zone ved indkørsel til Skalbjergrvej afholdes over centrets driftsbudget på vejområdet.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at parkeringszone Tårnby Station udvides ca. 125 meter mod nord ad Glamsbjergvej.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tilrådt.

Bilag

Uhensigtsmæssig parkering ved kryds

Henvendelse parkering Glamsbjergvej

Udvidelse af P zone, Glamsbjergvej

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 9: Beslutning om tilslutning til parkeringszone Tårnby Station - Ved Gærdet

05.09.00-G01-22-511599

Resume

Vejlauget for den private fællesvej Ved Gærdet har den 7. maj 2024 søgt om tilslutning til p-zone Tårnby Station på samme vilkår som denne p-zone. Ansøgning er fremsendt til kommunen på baggrund af etablering af ny p-zone omkring Tårnby Station, som har givet nye udfordringer i området, som er randområde til Tårnby Station zonen.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, at den private fællesvej Ved Gærdet tilsluttes P-zone Tårnby Station.

Uddybende bemærkninger

Vejlauget for Ved Gærdet har ansøgt om, at Ved Gærdet bliver omfattet af p-zone Tårnby Station inkl. mulighed for at erhverve licenser på samme vilkår som i Tårnby zonen. Ansøgning er vedlagt underskrifter fra mere end 2/3 af beboerne.

Vejlauget oplever i dag stigende problemer med uvedkommende parkering som konsekvens af, at ved Gærdet ligger som randzone til eksisterende zone.

Det anbefales, at Ved Gærdet tilsluttes den offentligretlige parkeringsordning i Tårnby Station zonen set i lyset af de aktuelle parkeringsudfordringer i området.

Kommunens parkeringsservice vil kontrollere (som hidtil) for ulovlig parkering på vejen. Der skal oprettes mulighed for at bestille beboer- og erhvervslicens i online-systemet for Tårnby Kommunes licensstyring (Easypark), og Parkeringsservice vil skulle varetage administration af licenser på linje med øvrige licenser i Tårnby Station zonen. Dette indenfor de eksisterende ressourcer.

Høring

Politiets samtykke skal indhentes.

Lovgrundlag

Lov om private fællesveje

P-skivebekendtgørelsen

Økonomi

Kommunen skal etablere 2 zonetavler ved indkørsel fra Englandsvej, udgift 10.000 kr., som afholdes over centrets driftsbudget. Oprettelse af mulighed for erhvervelse af licenser er gratis.

Indstilling

Center for By Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Økonomiudvalget anbefaler

1. at vejen Ved Gærdet tilsluttes p-zone Tårnby Station på samme vilkår som i denne zone, herunder licensmuligheder.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Oversigtskort

Ved Gærdet ansøgning om tilslutning til P-zone Tårnby Station

Underskrifter på ansøgning

Ved Gærdet 1, Skilteplan

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 10: Beslutning om etablering af lokal P-restriktion på Nordmarksvej

05.09.08-G01-24-576474

Resume

I forbindelse med udvidelsen af Københavns Kommunes P-zone nord for Parkparken ved Hedegårdsvej er der opstået en udfordring med pres på den vestlige side af Nordmarksvej ved Postparken med biler, der holder langtidsparkeret på den strækning. Der foreslås nu en lokal p-restriktion med samme restriktioner som i Kastrupzonen for at imødesæ udfordringen.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende lokal p-restriktion.

Uddybende bemærkninger

Ved udvidelsen af Kastrup P-zone blev der ikke taget stilling til Nordmarksvej, strækningen fra Postparken ud for nr. 58 til kommunegrænsen ved Hedegaardsvej. Her er der i dag fri parkering. Postparken påpeger mange langtidsparkerede biler, hvilket kommunens parkeringsvagter også har observeret. Betalingszonen på Nordmarksvej ophører ved Postparken 58.

Den sidste del af Nordmarksvej er delt op i Tårnby Kommune på den vestlige side og Københavns Kommune på den østlige side. Kommunegrænsen går i midten af vejen. Pga. opdelingen af den del af Nordmarksvej, som er en privat fællesvej, er det ikke muligt at gøre det til en P-zone, da restriktionen i så fald ville gælde begge sider. Således indebærer forslaget nu, at der indføres en lokal p-restriktion for at imødegå problemstillingen på den vestlige side af vejen.

Center for By, Miljø og Klima anbefaler, at der etableres tidsbegrænset parkering på 3 timer, alle hverdage mellem kl. 00-24, lørdage fra kl. 00 til kl. 17 samt søn- og helligdage fra kl. 17 til 00, som er samme vilkår som andre private fællesveje i Kastrup P-zone, nord for Saltværksvej. Der skiltes med lokal skiltning på strækningen med E 33 (P) tavler.

Høring

Politiets godkendelse skal indhentes

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om private fællesveje og Bekendtgørelse om anvendelse af vejafmærkning.

Økonomi

10.000 kr. til skiltning, som finansieres af driften.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der etableres en lokal p-restriktion på den vestlige side af Nordmarksvej mod Postparken frem mod Hedegårdsvej med samme restriktioner som i Kastrupzonen.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Bilag 1 Tavle ved blå prik på skilteplan Nordmarksvej ud for Postparken a

Bilag 2 Tavle ved grøn prik på skilteplan, Nordmarksvej ud for Postparken a

Nordmarksvej oversigtsplan

Skilteplan 3 timer Nordmarksvej ud for Postparken

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 11: Opfølgning på indsatser for DK2020 plan (1. halvår 2024)

82.00.00-P15-24-574561

Resume

Tårnby Kommune har ved deltagelse i DK2020 på linje med alle landets kommuner udarbejdet en klimaplan med det endelige mål om at være CO₂-neutrale i 2050.

DK2020 Klimaplanen skaber overblik og retning for, hvorledes kommunen, som geografisk enhed, vil sænke CO₂-udledningen. Der er nu udarbejdet en status på Tårnby Kommunes klimaplan på de enkelte tiltag i handlingskataloget for DK2020.

Teknik- og Miljøvalget skal tage status på tiltag i klimaplanen til efterretning.

Uddybende bemærkninger

Klimaplanen sætter fokus på klimaindsatserne og inddrager borgere, virksomheder, samarbejdspartnere og nabokommuner til en fælles indsats, så Tårnby Kommune kan blive klimaneutrale og robuste senest i 2050.

Tårnby Kommune har gennem DK2020 samarbejdet tilsluttet sig målsætningerne i Parisaftalen. Det betyder, at kommunen som geografi skal være klimaneutral senest ved udgangen af 2050 og medvirke til, at den globale temperaturstigning ikke overstiger 1,5 grader.

Klimaplanen sætter følgende mål:

- Udledningen af drivhusgasser i kommunen som geografisk enhed vil være reduceret med 70 % i 2027 og 85 % i 2030, i forhold til 1990.
- Tårnby Kommune har igangsat udvidelse af biodiversiteten senest i 2022, og der skal være konkrete planer for klimatilpasning senest i 2030.
- Tårnby Kommune skal være klimaneutral i 2050.

Der er derfor lavet et indsatskatalog med konkrete initiativer til at reducere udledningen af drivhusgasser og sikre, at kommunen er robust over for klimaforandringer i fremtiden.

Indsatsene i DK2020 planen er godkendt af CONCITO – Danmarks Grønne Tænketaank – og af det internationale bynetværk C40. Med DK2020 er det første gang, at C40's internationale standard 'The Climate Action Planning Framework' (CAPF) bliver brugt og videreudviklet til brug i mindre byer og kommuner.

Indsatserne i Tårnby Kommunes handlingsplan indeholder 46 indsatser, og er baseret på temaerne:

- Energi
- Transport
- Klimatilpasning
- Biodiversitet
- Landbrug og skovrejsning
- Ressourcer og cirkulær økonomi
- Indkøb for kommunen som virksomhed
- Grønt erhvervsliv
- Børn, unge og uddannelse
- Grønne netværk og formidling.

Vedlagt som bilag følger en statusrapport for hvert enkelt tiltag i handlingskataloget for DK2020 (mærket: Status på indsats april 2024). Til orientering er der i det vedlagte indsatskatalog justeret i nummereringen af indsatser, idet der i det

oprindelige indsatskatalog var to indsatser noteret med nr. 29.

Rapporten kommenterer på de individuelle målsætnings fremskridt, men den vurderer ikke den faktiske CO₂-reduktion, eller om målet om 70 % reduktion i 2027 opretholdes. Eksempelvis stammer den største kilde til CO₂-udledning i Tårnby Kommune fra energi, såsom fjernvarme-, naturgas- og olieforbrug til opvarmning af bygninger. Hvis fjernvarmeudrulningen forsinkes, vil det få konsekvenser for målet om 70 % reduktion i 2027.

En kort opsummering af indsatskataloget viser, at 5 indsatser er gennemført og afsluttet, 31 indsatsområder er igangsat, og 10 indsatsområder er endnu ikke igangsat. Overordnet følger Tårnby Kommune den plan, der er lagt for de forskellige indsatser. Fokus for det næste halvår er at opretholde fremdriften i de 31 igangværende indsatsområder og at sætte skub i de indsatsområder, der ikke er igangsat endnu

KL, Regionerne og Energistyrelsen har i 2021 indgået en aftale med Ea Energianalyse og Plan Energi om at udvikle og etablere et værktøj til kommunerne med det formål at kunne udarbejde scenarier for kommunernes arbejde med reduktion af CO₂-udledninger. Værktøjet vil tage udgangspunkt i den enkelte kommunes CO₂-regnskab og med kommunespecifikke data kunne udarbejde forskellige reduktionsscenarioer, der løber frem mod 2050. Scenariевærktøjet er klar til lanceringen medio 2024, hvorefter man vil kunne give en bedre analyse af, hvor langt Tårnby Kommune er ift. målsætningerne for CO₂-reduktion.

Borgerinddragelse

Der arbejdes videre med indsatserne i Tårnby Kommunes handlingsplan, hvor flere af indsatserne har borgerinddragelse.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at tage status på indsatskataloget til efterretning.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Opfølgning på INDSATSKATALOG 2024.pdf

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 12: Tilladelse efter jordforureningslovens § 8 til bygge- og anlægsarbejder ved legeplads på Holdkærs Ager 95

09.08.06-K08-23-560716

Resume

På Holdkærs Ager 95 skal en legeplads udvides og renoveres. Da en del af ejendommen er kortlagt som forurenede, skal der gives tilladelse efter § 6 og 8 i jordforureningsloven.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, hvorvidt § 8-tilladelsen kan godkendes.

Uddybende bemærkninger

En del af ejendommen, Holdkærs Ager 95, som anvendes til bolig, er kortlagt af Region Hovedstaden som forurenede på vidensniveau 2 efter lov om forurenede jord. Kortlægningen skyldes en konstateret forurening med olie- og tjærestoffer, samt en mulig forurening med chlorerede opløsningsmidler, tungmetaller og PFAS-forbindelser fra de tidligere industriaktiviteter. Projektet kræver tilladelse efter § 8 i jordforureningsloven.

Projektet omfatter udvidelse og renovering af en legeplads på ejendommen. Der opføres ikke nyt byggeri.

Der udføres gravearbejde i den øverste jord, herunder anmeldelse og bortskaffelse af jord.

På ejendommen som helhed blev der tidligere konstateret forurening med tjærestoffer og oliestoffer, og der er desuden formodning om en forurening med chlorerede opløsningsmidler, tungmetaller og PFAS-forbindelser. På legepladsens område blev der udtaget tre jordprøver, som ikke viste forurening.

Tilladelsen indeholder vilkår, som sikrer, at forurenede jord fjernes, og derfor hindrer menneskers kontakt med forurenede jord, herunder at legepladsens område med faldsand skal have fast bund, og at arealer med fast belægning indenfor legepladsens område skal vedligeholdes, så belægningen er intakt.

Der er opstillet vilkår om, at jord, der tilkøres, skal være dokumenteret uforurenede, og i øvrigt at jord i overfladen skal være uforurenede.

Der er opstillet vilkår om, at jordarbejderne skal udføres under miljøteknisk tilsyn af et kvalificeret firma for at sikre, at vilkårene opfyldes og dokumenteres, og ansøger skal indsende en rapport som dokumenterer de udførte arbejder senest en måned efter arbejdet er afsluttet.

Tilladelsen har været i høring hos først Region Hovedstaden og derefter hos ansøger. Region Hovedstaden anbefalede, at legepladsens område med faldsand skal have tæt bund, og ansøger meddelte, at de ikke havde kommentarer.

Under forudsætning af, at vilkårene i tilladelsen efterleves, vurderer Tårnby Kommune, at arbejderne kan udføres, og legepladsen bagefter anvendes fuldt miljømæssigt forsvarligt.

Borgerinddragelse

Ingen

Høring

Region Hovedstaden og ansøger har kommenteret på udkastet til tilladelse.

Lovgrundlag

[Lov om forurennet jord](#)

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der gives tilladelse til bygge- og anlægsarbejder.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Holdkærs Ager 95, § 8-tilladelse

Kortbilag - Holdkærs Ager 95

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 13: Delegation af udstedelse af § 8-tilladelser efter jordforureningsloven til administrationen

05.00.05-A26-24-576760

Resume

Center for By, Miljø og Klima indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget delegerer kompetencen til at træffe afgørelser efter jordforureningslovens § 8-tilladelse til administrationen.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om kompetencen skal delegeres til administrationen, og om udvalget skal forelægges en årlig status for afgørelserne.

Uddybende bemærkninger

Ifølge den nuværende delegationsplan skal afgørelser efter jordforureningslovens § 8 godkendes af Teknik- og Miljøudvalget. Dette medfører imidlertid en forøgelse af sagsbehandlingstiden, og dermed potentielt forsinkelser af projekter i kommunen.

En forenkling af sagsgangen har været efterspurgt af ansøgere for at undgå forsinkelser af projekter.

De seneste § 8-tilladelser er blevet godkendt i Teknik- og Miljøudvalget, og udvalget har været enig i tilladelserne.

Lovgivningen vedrørende § 8-tilladelser er i væsentlig grad fastlagt på forhånd og indeholder ikke væsentlig miljøfagligt og politisk råderum. Kommunens tilladelse skal desuden være i overensstemmelse med en udtalelse fra Region Hovedstaden, hvilket rummer en udstrakt faglig dialog mellem regionen og kommunen. Denne kommunikation understøtter og sikrer en faglig korrekt afgørelse.

En delegering af kompetencen vil betyde øget borgerservice, mere smidige sagsforløb og mindre ventetid til gavn for borgere og erhvervsliv.

Center for By, Miljø og Klima foreslår på denne baggrund, at kompetencen til at træffe afgørelser efter jordforureningslovens § 8 delegeres til administrationen, og at udvalget hvert år i december forelægges en status over de afgørelser, der er truffet i det forløbne kalenderår.

Lovgrundlag

[Jordforureningsloven](#)

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at afgørelser efter jordforureningslovens § 8 delegeres til administrationen.
2. at udvalget forelægges en årlig status i december for afgørelserne i det forløbne kalenderår.

/HKR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

2. indstillingen tiltrådt.

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 14: Miljøgodkendelse til Suhrs Autogenbrug, Kirstinehøj 7

09.02.00-P19-23-558982

Resume

Suhrs Autogenbrug v/Claus Molge har den 10. august 2023 ansøgt om miljøgodkendelse af Suhrs Autogenbrug.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om udkast til miljøgodkendelse kan godkendes.

Uddybende bemærkninger

Ejer af Suhrs Autogenbrug, Claus Molge, har den 31. juli 2023 købt ejendommen beliggende på Kirstinehøj 7, 2770 Kastrup, med henblik på etablering af autoophug. Virksomheden er omfattet af standardvilkår beskrevet i standardvilkårsbekendtgørelsen.

Center for By, Miljø og Klima vurderer, at virksomhedens valgte løsninger for autoophug lever op til lovgivningen på området og vurderer, at placeringen af virksomheden er i overensstemmelse med lokalplanen for området. Virksomheden er vurderet efter miljøvurderingsloven. Sammen med miljøgodkendelsen vil virksomheden modtage en tilslutningstilladelse.

Kirstinehøj I er beliggende i et vandindvindingsområde, og der er derfor i vilkårene til miljøgodkendelsen lagt vægt på beskyttelse mod jord- og grundvandsforurening. For at minimere støj- og støvgener for tilstødende områder er der ikke givet tilladelse til udendørs aktiviteter, der er særligt støjende, herunder flatning (enhver sammenpresning af karosseri).

Høring

Udkast til godkendelse har været i høring hos virksomheden og er godkendt i den foreliggende form.

Lovgrundlag

Miljøgodkendelsen gives i medfør af [Miljøbeskyttelsesloven](#) § 33, [Godkendelsesbekendtgørelsen](#) samt [Standardvilkårsbekendtgørelsen](#).

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at godkende udkast til miljøgodkendelse.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Bilag 1 Oversigtskort

Bilag 2 Kollektiv sikkerhedsstillelse

Bilag 3 Procesbeskrivelse

Bilag 4 Procesdiagram

Bilag 5 Værkstedssindretning

Bilag 6 Impermeabel belægning på modtageplads

Bilag 7 HJ Hansen - Tilladelse til at modtage og behandle udtjente køretøjer med glas og plast

Udkast til Miljøgodkendelse Suhrs Autogenbrug v/Claus Molge

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 15: Målsætninger og resultatkrav for Serviceområdet 2025

00.01.00-A00-24-573092

Resume

Servicemålene for 2025 til godkendelse i udvalget.

Uddybende bemærkninger

Service mål 2025 har tidligere været drøftet i Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 2. maj 2024.

Målsætninger og resultatkrav er opdateret på baggrund af disse drøftelser og vedlagt.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at godkende servicemålene for 2025.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Service mål 2025 - renovation

Service mål 2025 - Materialegården og veje

Service mål 2025 - Natur og miljø

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 16: Budgetopfølgning pr. marts 2024

00.30.14-A00-23-566855

Resume

Center for Økonomi, Indkøb og Dataunderstøttelse (ØDU) har foretaget en budgetopfølgning pr. marts 2024 på Teknik- og Miljøudvalget med baggrund i 3 måneders forbrug, regnskab 2023 samt konkrete skøn for 2024.

Uddybende bemærkninger

På Teknik- og Miljøudvalget skønnes et mindreforbrug på driften ift. det korrigerede budget på 2,7 mio. kr. og 2 mio. kr. ift. det oprindelige budget.

Der forventes merudgifter til vintertjeneste og merindtægter på renovationsområdet. Merindtægten indgår i mellemværendet på renovationsområdet og vil på sigt udligne de merudgifter, der var på området i 2022 og 2023.

Al drift og statsrefusion:

Forbrugsopgørelse pr. 31/03/2024 - alt drift og statsrefusion i mio. kr.	Oprindeligt budget 2023	Regnskab 2023	Oprindeligt budget 2024	Korrigeret budget 2024	Forbrug 2024 pr. 31/03	Seneste opfølgning	Afvigelse Oprindeligt	Afvigelse Korrigeret	Afvigelse Procent ift. korrigeret
115 - Teknik- og Miljøudvalg	48,3	69,4	51,2	51,5	-43,2	48,8	-2,4	-2,7	-5,3%
11501 - Renovation	0,4	16,2	0,4	0,4	-60,6	-3,6	-4,0	-4,0	-956,4%
11502 - Materielgården og veje	45,5	48,6	46,8	47,1	17,6	47,9	1,1	0,8	1,7%
11503 - Natur- og miljøområdet	2,4	4,7	4,0	4,0	-0,2	4,5	0,5	0,5	12,4%

Servicedrift:

Forbrugsopgørelse pr. 31/03/2024 - servicedrift i mio. kr.	Oprindeligt budget 2023	Regnskab 2023	Oprindeligt budget 2024	Korrigeret budget 2024	Forbrug 2024 pr. 31/03	Seneste opfølgning	Afvigelse Oprindeligt	Afvigelse Korrigeret	Afvigelse Procent ift. korrigeret
115 - Teknik- og Miljøudvalg	48,3	53,6	51,2	51,4	17,5	48,7	-2,5	-2,7	-5,3%
11501 - Renovation	0,4	0,4	0,4	0,4	0,0	-3,6	-4,0	-4,0	-956,4%
11502 - Materielgården og veje	45,5	48,6	46,8	47,0	17,6	47,8	1,0	0,8	1,7%

11503 - Natur- og miljøområdet	2,4	4,7	4,0	4,0	-0,2	4,5	0,5	0,5	12,4%
--------------------------------	-----	-----	-----	-----	------	-----	-----	-----	-------

Indstilling

Center for Økonomi, Indkøb og Dataunderstøttelse indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at Budgetopfølgningen pr. marts 2024 tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 17: Eventuelt

00.22.04-P35-24-572482

Beslutning

Intet.

Fraværende Dennis W. Clausen

Punkt 18: Underskriftsark

00.22.04-P35-24-572482

Beslutning

Alle mødedeltagere har underskrevet beslutningsprotokollen.

Fraværende Dennis W. Clausen