

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 24-03-2022

Mødedato Torsdag d. 24. marts 2022 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 215

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Opklassificering af Nøragersmindevej og andre private fællesveje i Gf Pilely og Gf Strandgården...	6
Oprettelse af vejnavnet Præstekilen.....	8
Oprettelse af vejnavnet Tornholmskrogen.....	10
Ny vejadgang, Kystvejen 18.....	12
Ansøgning om parkeringsrestriktioner, Husbyvej.....	14
Anlæg af supercykelsti på Amager Strandvej fra Bøjlevej til Skøjtevej.....	16
Slidlag 2022.....	19
Vej- og trafiksikkerhedsprojekter 2022.....	22
Forslag til placering af vejtræer for bevilling på 100.000 kr. i 2022.....	24
Forebyggelse og bekæmpelse af rotter.....	25
Kloakering af haveforeninger og tømningsordningernes fremtid.....	29
Takster for vand i 2022 - Tårnby Forsyning Vand A/S.....	31
Takster for spildevand i 2022 - Tårnby Forsyning Spildevand A/S.....	33
Takster for tømningsordning i 2022 - Tårnby Forsyning Spildevand A/S.....	35
Budgetopfølgning ultimo februar 2022 for Teknik- og Miljøudvalget.....	36
Eventuelt.....	37
Underskriftsark.....	38

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-22-498815

Resume

Afbud fra Patrick Lehto (C)

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt. (V) stemte imod, idet det ønskes, at pkt. 10 udgår af dagsordenen, da sagen indeholder et projekt omfattet af standsningsretten til Kommunalbestyrelsen, og sagen (pkt. 10) er mangelfuldt oplyst.

Punkt 2: Meddelelser

00.22.04-P35-22-498815

Resume

A)

Earth Hour 26. marts 2022.

B)

Movia tilslutter sig Solsikkeprogrammet for at sætte fokus på usynlige handicap og gøre det nemmere for medrejsende og personale at tilbyde hjælp.

Solsikkeprogrammet er et program, som skal fremme forståelsen for kunder med usynlige handicap. Kunder med usynlige handicap kan gøre sig synlige ved at bære en Solsikkesnor, som indikerer, at personen har brug for ekstra tid, tålmodighed eller hjælp. Solsikkesnoren signalerer til chauffører, billetkontrollører og medrejsende, at personen har brug for ekstra hensyntagen.

C)

Teknisk Forvaltning har modtaget rapporten med resultatet af ladestanderundersøgelse.

Formålet med undersøgelsen er skabe grundlag for et samlet udbud af ladestandere til imødekommelse af kommunens, virksomheders og boligforeningers planer for ladestandere og deres holdning til at gøre dem offentlige tilgængelige. Området, der indgår i undersøgelsen, er den del af Kommunen, som ligger nord for motorvejen.

Undersøgelsen har taget udgangspunkt i virksomheder og boligforeninger, som har min. 10 p-pladser, p-arealets placering i forhold til etageejendomme samt p-arealets tilgængelighed og relevans for beboere. Ud fra disse kriterier blev der fundet frem til 31 virksomheder og 29 boligforeninger.

Virksomheder:

Resultaterne viser, at 43 % har etableret eller har planer om at opsætte ladestandere, hvor de hovedsageligt vil være offentlig tilgængelig. De 32 % har ikke konkrete planer om opsætning af ladestandere, men de er positive overfor at gøre dem offentlige tilgængelige. De resterende 25 % har ingen interesse i at opsætte ladestandere eller at gøre dem offentlige tilgængelige.

Boligforeninger:

Hovedparten forventer at etablere ladestandere i den nærmere fremtid, da det er et spørgsmål, der ofte bliver vendt i boligforeningerne. Hovedparten forventer ikke at ladestanderne vil blive offentlige tilgængelige, da de forventes at blive brugt af beboerne døgnet rundt.

Virksomheder og boligforeninger er således med til at udbygge ladeinfrastrukturen i Tårnby Kommune.

D)

Punkt 3: Opklassificering af Nøragersmindevej og andre private fællesveje i Gf Pilely og Gf Strandgården

05.00.00-G00-19-62993

Resume

I forlængelse af Vejdirektoratets afgørelse i forbindelse med sag om opklassificering af Nøragersmindevej, som meddelt på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 11. november 2021, har Teknisk Forvaltning behandlet to ansøgninger om opklassificering af private fællesveje. Det er ansøgninger fra GF Pilely og GF Strandgården, som begge ønsker at opklassificere de private fællesveje beliggende indenfor deres respektive foreninger, herunder at opklassificere Nøragersmindevej vest for Kongelundsvej.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til forvaltningens vurdering i forhold til opklassificering af de private fællesveje og beslutte, om vurderingerne kan godkendes som et grundlag for høring af ansøgerne.

Uddybende bemærkninger

Teknisk Forvaltning har udarbejdet vedhæftede notater med vurderinger af vejene i henholdsvis Gf Pilely og GF Strandgården, herunder vurdering af Nøragersmindevej vest for Kongelundsvej. Der er foretaget en konkret vurdering for hver enkelt vejstrækning med henblik på opklassificering til offentlig vej, jf. notater.

Teknisk Forvaltning har vurderet, at ingen af vejene i foreningerne, herunder Nøragersmindevej opfylder kriterierne for at blive opklassificeret til offentlige veje, og der foregår heller ingen almen offentlig færdsel til det lukkede område.

På baggrund af den samlede vurdering, påtænker Teknisk Forvaltning at meddele afslag på opklassificering af vejene.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at den påtænkte afgørelse om ikke at opklassificere de private fællesveje sendes i høring til begge grundejerforeninger.

Efter høring genfremsættes sagen med konkret vurdering af høringssvarene.

Høring

Der foretages en partshøring af begge grundejerforeninger, jf. Forvaltningslovens §§ 19 og 20.

Lovgrundlag

Vejlovens § 15.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at Teknisk Forvaltnings vurderinger lægges til grund for et afslag om opklassificering til begge ansøgere.
2. at der fremsendes udkast til afgørelse (afslag) i høring til begge parter.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

2. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Procesplan for sagsbehandling i forbindelse med opklassificering af private fællesveje

Ansøgning om opklassificering fra GF Pilely

Ansøgning om opklassificering fra GF Strandgården

Vurdering GF Strandgården

Vurdering GF Pilely

Vejdirektoratets endelige afgørelse i klagesag

Punkt 4: Oprettelse af vejnavnet Præstekilen

05.02.05-G01-22-502405

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende, at der oprettes et nyt officielt vejnavn til en privat vej, og at dette vejnavn bliver Præstekilen.

Uddybende bemærkninger

Teknisk Forvaltning har modtaget en henvendelse fra OK Fonden, som ønsker at få oprettet et nyt vejnavn til den interne vej/sti i et boligområde med 28 seniorboliger samt fælleshus, der er under opførelse på matrikelnr. 2a af Løjtegård, Tårnby i overensstemmelse med Lokalplan 101 – Boligområde ved Præstefælledvej.

OK Fonden har med baggrund i dialog med de fremtidige beboere foreslået navnet Præstekilen; ”Præste-” p.g.a. beliggenheden ved Præstefælledvej og nær Tårnby Kirke, og ”kilen”, fordi det ny boligområde er kilet ind i det eksisterende område. Dette vejnavn er ikke i brug eller reserveret andet sted i Danmark, og Kommunens arkivar har ikke kendskab til forhold, der taler imod vejnavnet.

Foruden opfyldelse af de kommende beboeres ønske om at skabe en særlig identitet for det ny bofællesskab, vil oprettelsen af et nyt vejnavn være hensigtsmæssig i forhold til tildelingen af adresser til de nye boliger. Med et nyt vejnavn vil der være et ubegrænset antal både lige og ulige numre til rådighed, hvilket vil gøre det lettere at nummerere indgangsdørene på en gennemskuelig måde.

Høring

Teknisk Forvaltning vurderer, at det ikke er nødvendigt at sende sagen i høring, da der ikke er parter som har en væsentlig og individuel interesse i sagen.

Lovgrundlag

Adresseloven Nr. 136 af 2. februar 2017, og Bekendtgørelse om vejnavne og adresser Nr. 271 af 14. april 2018.

Af Adresselovens §4, stk. 2, fremgår det, at: ”For private veje [...] fastsætter adressemyndigheden vejnavne og husnumre efter samråd med grundejeren. I tilfælde af at der ikke opnås enighed, fastsætter adressemyndigheden vejnavne og husnumre.”

Økonomi

Oprettelse af nyt vejnavn vil medføre udgifter for Tårnby Kommune svarende til fremstilling og opsætning af et nyt vejskilt, dvs. ca. 5.000 kr., som afholdes af driftskonti.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at oprettelsen af et nyt vejnavn godkendes.
2. at vejnavnet Præstekilen godkendes.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

2. Indstillingen tiltrådt.

Sagen sendes frem til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Kortbilag_Præstekilen

Punkt 5: Oprettelse af vejnavnet Tornholmskrogen

05.02.05-G01-22-502418

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende, at en privat vej i et nybygget boligområde får det officielle vejnavn Tornholmskrogen.

Uddybende bemærkninger

I 2021 blev første spadestik taget til et nyt boligområde som beskrevet i Lokalplan 142 – Tømmerup Haveby (i daglig tale ofte kaldet Tømmerupparken). Nu er byggeriet nået til et stadium, hvor der er behov for at oprette adresser til de fremtidige boliger og fællesfaciliteter.

Der er vejadgang til ca. 2/3 af boligerne fra syd via Tornholms Ager, og det var oprindeligt bygherres ønske, at disse boliger alle skulle have et husnummer på Tornholms Ager.

Efter dialog med Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering, som er øverste myndighed på adresseområdet, er vi imidlertid kommet frem til, at man ikke vil kunne oprette adresser i overensstemmelse med Adressebekendtgørelsen til 7 rækkehuse i områdets sydvestlige hjørne, medmindre der oprettes et nyt vejnavn til det lille stykke privat vej, disse huse ligger langs. Det skyldes, at vejforløbet af Tornholms Ager omkring disse rækkehuse afbrydes af Hyld Ager, som er adgangsvej til boligområdet på nabogrunden mod vest.

Der er opnået enighed mellem Teknisk Forvaltning og grundejeren om at indstille til, at vejnavnet ”Tornholmskrogen” oprettes til vejstykket. Ved at lade vejnavnet starte med ”Tornholm” vil man opnå sammenhæng med resten af byggeriet ved Tornholms Ager, mens endelsen ”krogen” skal afspejle vejstykkets beliggenhed i et lille hjørne (en krog) af grunden. Kommunens arkivar har ikke kendskab til forhold, der taler imod dette vejnavn.

Høring

Teknisk Forvaltning vurderer, at det ikke er nødvendigt at sende sagen i høring, da der ikke er parter som har en væsentlig og individuel interesse i sagen.

Lovgrundlag

Adresseloven Nr. 136 af 2. februar 2017, og Bekendtgørelse om vejnavne og adresser Nr. 271

af 14. april 2018.

Af Adresselovens §4, stk. 2, fremgår det, at: ”For private veje [...] fastsætter adressemyndigheden vejnavne og husnumre efter samråd med grundejeren. I tilfælde af at der ikke opnås enighed, fastsætter adressemyndigheden vejnavne og husnumre.”

Økonomi

Oprettelse af nyt vejnavn vil medføre udgifter for Tårnby Kommune svarende til fremstilling og opsætning af to nye vejskilte, dvs. ca. 10.000 kr., som afholdes af driftskonti.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at vejnavnet Tornholmskrogen godkendes.

/BGR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Sagen sendes frem til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Kortbilag_Tornholmskrogen

Punkt 6: Ny vejadgang, Kystvejen 18

05.00.00-G01-131-20

Resume

Teknisk Forvaltning har modtaget ansøgning/trafiknotat om etablering af en ny overkørsel til Kystvejen 18, samt udvidelse af eksisterende overkørsel, jf. bilag. Ændringerne medfører etablering af højresvingsbaner til matriklen.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende ny overkørsel til Kystvejen 18.

Uddybende bemærkninger

Baggrunden for ansøgningen er, at på adressen Kystvejen 18, etablerer DHL et nyt pakkecenter, som erstatter DHL's eksisterende pakkecenter. I forbindelse med etablering af nyt pakkecenter ændres den trafikale struktur, således at lastbiler, vans og personbiler adskilles. I henhold til Tårnby Kommunes overkørselsregulativ skal ansøgning om overkørsel i særlige tilfælde f. eks. i forbindelse med større byggeprojekter forelægges Teknik- og Miljøudvalget til godkendelse.

Eksisterende adgang mod Kystvejen skal fremover betjene vans og personbiltrafik, mens en ny adgang i matriklens sydøstlige hjørne alene skal betjene lastbiltrafik. Denne omstrukturering er med til dels at gøre trafikafviklingen ved DHL's pakkecenter mere effektiv og dels at forbedre trafiksikkerheden ved virksomhedens adgang mod Kystvejen.

I den sydøstlige ende af matriklen etableres en ny adgangsvej udelukkende til lastbiltrafik. Som ved de øvrige funktioner i Københavns Lufthavn med adgang fra Kystvejen, etableres denne adgang med en ny højresvingsbane, så der ikke opstår risiko for kødannelse på Kystvejen.

I 2040 forventes der maksimalt at være 132 lastbilture til/fra terminalen i døgnet, fordelt over 24 timer. Dette kan således forventes, at der ankommer op mod 3 lastbiler i timen ved denne adgangsvej.

På matriklen etableres et gatehouse, hvor der er plads til at to lastbiler kan holde i kø inde på matriklen.

Højresvingsbanen langs Kystvejen etableres med plads til én lastbil, hvor chaufføren kan overskue cykeltrafik på cykelstien langs Kystvejen.

Ifølge DHL's rådgiver forventer de, at det maksimale antal lastbiltransporter til centralen, vil gøre at risikoen for tilbagestuvning og kødannelse til følge på Kystvejen vil være minimal.

Cykelfelter ud for overkørsler markeres som blå cykelfelter af hensyn til cyklisternes trafiksikkerhed.

Kystvejen er en offentlig vej beliggende i den sydøstlige del af Kommunen. Det er Forvaltningens vurdering, at en tilladelse ikke ændrer forholdene for øvrige trafikanter.

Høring

Politets samtykke skal indhentes før tilladelse gives.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje (Lov nr. 1895 af 29.12.2015) § 49.

Økonomi

Anlæg af overkørsel medfører ikke udgifter for Tårnby Kommune.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der meddeles tilladelse til etablering af ny overkørsel samt ændring af eksisterende overkørsel som ansøgt.

/BGR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Kystvejen 18 oversigtskort

Situationsplan

Ny udkørsel Kystvejen 18

Udvidet overkørsel

Trafik - DHL Kystvejen

Gældende overkørselsregulativ for Tårnby Kommune

Punkt 7: Ansøgning om parkeringsrestriktioner, Husbyvej

05.02.03-G01-22-503042

Resume

Grundejerforeningen Husbyvej har anmodet om parkeringsforbud på nordsiden og parkeringsforbud på sydsiden i tidsrummet 00.00 - 07.00. De har akut behov for parkeringsrestriktioner til at afhjælpe parkeringen således, at f.eks. renovation kan komme igennem.

Problemstillingen er forværret, så man kan ikke afvente indførelse af ny P-zone til efteråret.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende, at de ønskede parkeringsrestriktioner på Husbyvej indføres.

Uddybende bemærkninger

Grundejerforeningen Husbyvej ønsker at indføre parkeringsforbud på Husbyvej. Husbyvej er en privat fællesvej med udkørsel til Glamsbjergvej og ligger bagved Tårnby Skole. Husbyvej er en smal vej på 5 m i bredden.

De oplever store problemer med parkering, da mange biler/varevogne parkerer på vejen, hvilket gør det svært for renovation at komme igennem vejen, samt de har svært ved at komme ind og ud af deres indkørsler. Endvidere oplever beboerne, at bilerne/varevognene kører op på fortovet for at vende, eller når vejen bliver for smal pga. parkerede biler.

De biler/varevogne, som parkerer på vejen, er ofte fra firmaer som GL, DAO, COOP, Nemlig.com, Bring og andre firmabiler samt biler med svenske nummerplader.

Der ønskes parkeringsforbud på nordsiden, og der ønskes parkeringsforbud på sydsiden i tidsrummet 00.00-07.00.

Teknisk Forvaltning vurderer, at der er behov for parkeringsrestriktioner på Husbyvej for at sikre kørsel for renovation og redningskøretøjer.

Høring

Politiets tilladelse er indhentet.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om private fællesveje. LBK nr. 1234 af 04/11/2015.

Økonomi

Tårnby Kommune har som tilstødende grundejer en udgift på ca. 10.000 kr. til etablering af skilte langs sydsside af vejen.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at godkende parkeringsrestriktionerne på Husbyvej.

/BGR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Bilag 1, Underskrifter fra Grundejerforeningens Husbyvejs medlemmer

Ansøgning om parkeringsrestriktioner på Husbyvej

Brev til Tårnby Kommune af 27. september 2021

Husbyvej_1000

Politiets samtykke

Punkt 8: Anlæg af supercykelsti på Amager Strandvej fra Bøjlevej til Skøjtevej

05.00.00-G01-22-501174

Resume

Teknisk Forvaltning er blevet kontaktet af Supercykelstisekretariatet med oplysning om, at Københavns Kommune ønsker, at søge fra Vejdirektoratets nye pulje til deres del af Lufthavnstruten. I anledning af dette forespørges om Tårnby Kommune, vil være med til at søge puljemidler til etablering af en forlængelse af supercykelstien i Tårnby Kommune.

Teknisk Forvaltning finder, at der her er en mulighed for en opgradering på et mindre stykke af Lufthavnstruten til en supercykelsti fra Kommunegrænsen til Skøjtevej. Ændringen vedrører forløbet ud for Amager Strandvej 390, "SASbygningen", hvor cykelstien har et forskudt forløb og ikke opfylder den vejledende bredde på supercykelsti plus hævnings af kantsten mellem Saltværksvej og Alleen i begge sider.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om en delstrækning af supercykelstien Lufthavnstruten skal føres op til supercykelsti standard med ansøgning om statslig medfinansiering fra den centrale cykelstipulje.

Uddybende bemærkninger

Cykelpuljen på 200 mio. kr. administreres af Vejdirektoratet. Betingelserne for at modtage støtte er, at ansøgerne selv skal bidrage med min 50 pct. af projektets anlægs- og investeringsudgifter.

Ansøgningerne prioriteres ud fra følgende kriterier.

- Større trafikikkerhed for cyklister
- Flest muligt får gavn af projektet
- Projektet bidrager til bedre sammenhæng
- Projektet koordineres med relevante aktører

Ansøgningsfristen er den 31. marts 2022 kl. 12. Forvaltningen vurderer, at det er en fordel at søge om medfinansiering, således at udgifterne evt. kan blive indarbejdet i de kommende års budgetter, idet tilsagn fra puljen skal udnyttes inden for 6 år.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 19-09-2019, at de udpegede potentielle supercykelstiruter (Dragør Østruten Bilag 1, Dragør Veststruten Bilag 2, Amagerbrogaderuten Bilag 3, Kalvebod Fælled ruten Bilag 4) indgår i visionsplanen for Region Hovedstadens samlede supercykelstinet. Lufthavnstruten er en delstrækning af Dragør Østruten.

I forbindelse med den konkrete henvendelse fra Supercykelstisekretariatet og Københavns Kommunes ønske om at færdiggøre deres del af Lufthavnstruten, har Teknisk Forvaltning afholdt møder med Supercykelstisekretariatet. På den baggrund indstilles det, at der etableres supercykelsti på Amager Strandvej fra Kommunegrænsen til Skøjtevejskrydset. Fra skøjtevejskrydset foreslås etableret henvisningsskiltning til cykelbro over mortorvej for enden af Kastruplundgade.

Fra Skøjtevej til Lufthavnen er der på Amager Strandvej dobbelttrættet cykelsti. Dette er ikke foreneligt med anbefalingerne for supercykelstikonceptet. Den dobbelttrættede cykelsti er en nødvendig konsekvens af, at krydsningen af Øresundsmotorvejen er udfordret pladmæssigt og der findes ikke nogen let løsning til at opnå supercykelstistandard på denne strækning. Det må supplerende forventes, at hele området vil blive påvirket af de trafiktekniske ændringer, der vil opstå ved etablering af Østlig Ringvej.

Supercykelstisekretariatet har bl.a. screenet hele Dragør Østruten og der var følgende 2 arbejder indenfor den del af Østruten, der kaldes Lufthavnsruten.

Denne screening indeholdt 2 opgaver på Amager Strandvej nord for Skøjtevej:

- Hævning af kantsten og ny belægning på Amager Strandvej fra Alleen til Bøjlevej
- Udvidelse af cykelsti syd for krydset Alleen/Amager Strandvej strækningen så den opfylder minimumskravene for en supercykelsti.

Tidsplan:

I tidsplanen medregnes tilsagn fra cykelpuljen, som startdato for projektet. Derefter forventes færdiggørelse af anlægstekniske arbejder, kampagne og evaluering at kunne ske indenfor 3-4 år. Dog er der en 6-års frist for endelig færdiggørelse i forbindelse med at kunne erholde støtte fra cykelstipuljen.

Puljen skal ansøges senest den 31. marts 2022 og der er mulighed for at fremsende ansøgning med forbehold for efterfølgende politisk beslutning om kommunal medfinansiering.

Der er mulighed for at søge om medfinansiering også for delprojekter for en supercykelstirute. For eksempel vil det være gunstigt at opgradere cykelstierne på Amager Strandvej mellem Alleen og Skøjtevej. Udgifterne til den del forventes at beløbe sig til ca. 1.250.000 kr..

Der er for nærværende ikke budgetmæssig dækning for at indgå i en aftale om etablering af supercykelstier.

Forudsætning for at hæve kantsten nord for Alleen er, at der findes finansiering af reetablering af vejaksen på selve Strandvejen nord for Alleen fordi ny belægning og hævning af kantsten i forhold til supercykelstien kræver, at Strandvejen er færdigrenoveret.

Økonomi

Udgifterne til den del som pt. anbefales opgraderet til supercykelsti (strækningen mellem Saltværksvej og Skøjtevej) skønnes til ialt:

- 1 mio. kr. for anlæg af supercykelsti nord for Skøjtevej + 250.000 kr. (skilte og afmærkning, servicetiltag, kampagne og evaluering)

Tårnby Kommunes bidrag vil være min. 50 pct. af projektets anlægs- og investeringsudgifter. dvs. at kommunen skal bidrage med:

- 0,5 mio. kr. + 0,125 mio kr.

Desuden er der en kommunal udgift til at etablere henvisningsskiltning til Lufthavnen via Th. Phillipsensvej til cykelstibro for enden af Kastruplundgade på 70.000 kr. som finansieres over driftsbudgettet.

Der kan ikke anvises kompenserende besparelser til opgradeing af Amager Strandvej til supercykelstistatus.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Økonomiudvalget anbefaler

1. at der søges om midler fra den statslige pulje til medfinansiering m.h.p. opgradering af cykelstien på Amager Strandvej, strækningen mellem Saltværksvej og Skøjtevej til supercykelsti.

2. at projektet ved tilsagn fra cykelstipuljen indarbejdes i budget 2024 med 625.000 kr.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

2. Indstillingen tiltrådt.

Sagen sendes frem til Økonomiudvalget.

Bilag

Henvendelse fra Supercykelstisekretariatet ang. mulig puljeansøgning til Lufthavnsruten - etape 1

Kalvebod Fælled

Dragør Østruten

Dragør Vestruten

Amagerbrogaderuten

Punkt 9: Slidlag 2022

05.01.08-G01-22-501373

Resume

Teknisk Forvaltning har udarbejdet et forslag til slidlagsreovering på kommuneveje, kørebane, i 2022-2026.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, hvor der skal udlægges nyt slidlag inkl. følgearbejder i 2022. Endvidere skal udvalget anbefale finansering overfor Økonomiudvalget.

Uddybende bemærkninger

Teknisk Forvaltning har foretaget en investeringsanalyse baseret på en udført bæreevneanalyse af vejenes slidlag, der viser investeringsbehovet.

Ud fra bæreevneanalysen jf. bilag er der indikation på en kritisk tilstand af offentlige veje og stier på udpegede strækninger jf. bilag. Prioriteringen er lavet ud fra, hvor analysen fastslår, at vejens levetid er lavest, og hvor der derfor er størst behov for at udlægge nyt slidlag. Jf. investeringsbehovet har kommunen et efterslæb på 20,5 mio. kr., hvilket betyder, at et årligt slidlagsbudget på 4 mio. kr. ikke er tilstrækkeligt til at imødegå øget efterslæb (se bilag).

Amager Strandvej er en af de veje, som vurderes at være kritisk. I den forbindelse har Teknisk Forvaltning foretaget en nærmere analyse af asfaltbelægningen på Amager Strandvej, som har vist, at udlægning af nyt slidlag alene ikke er nok. Vejkassen, som skal bære det nye slidlag, er nedbrudt og skal dimensioneres på ny.

Slidlagsbudgettet for 2022 vil ikke kunne rumme udgifterne for istandsættelsen af Amager Strandvej, strækningen mellem Bøjlevej og Alleen. Forvaltningen peger på forslag til opdeling af det samlede arbejde i 5 etaper for årene 2022-2026. Hvor driftsmidlerne for belægningarbejder også vil blive inddraget

1. etape i 2022 - Strækningen mellem Saltværksvej - Søværnet (Øresundsparken)
2. etape i 2023 - Strækningen mellem Saltværksvej - Spidslodden
- 3a. etape i 2024 - Strækningen mellem Spidslodden - Alleen samt
- 3b. etape i 2024 - Strækningen mellem Søværnet - Campinghytten
4. etape i 2025 - Strækningen mellem Campinghytten - og midtvejs til Københavns kommune (ud for Kastrup Forstrand)
5. etape i 2026 - Strækningen mellem Kastrup Havn stien - Bøjlevej

Nødvendige følgearbejder er medtaget i forhold til budgetoverslagene. Med nødvendige følgearbejder menes der reovering af kantsten og fortov. Forvaltningen reoverer kantsten der, hvor det vurderes at være nødvendigt i forhold til at skulle overholde vejregler for kantstenslysning. Jf. reglerne skal kantstenslysningen være på hhv. 5-9 cm mod cykelsti og 7-12 cm mod kørebane.

Ved anvendelse af driftsmidler (anlægspulje Reparation af belægninger på kørebaner) på dette projekt vil Materielgården kun kunne udbedre slaghuller og andre akutte belægningsarbejder i kommunen i begrænset omfang de kommende år. Desuden vil der fremkomme et øget efterslæb på slidlagsområdet. Nu foreslås der afsat 18 mio. kr. fra slidlagskontoen til hovedreparation af en vej i forhold til alene slidlagsfornyelse på 3,9 mio. kr., altså et forøget efterslæb på 14,1 mio. kr. plus efterslæb på vejdrift på 7,5 mio. kr.

Lovgrundlag

Lov om offentlig veje

Økonomi

For strækningen mellem Bøjlevej og Saltværksvej er der et rådgiverskøn for udgifterne (groft overslag) til 13.100.000 kr. med forbehold for:

- Eksisterende ledninger i vejanlæg - som er ukendt
- Deponering af jord og slagge
- Andre ukendte jordbundsforhold.

Teknisk Forvaltning skønner derfor, at der skal regnes med 16.500.000 kr. for strækningen mellem Bøjlevej og Saltværksvej. For strækningen mellem Saltværksvej og Alleen skønnes udgifterne til 9 mio. kr., sammenlagt beløber det op til 25,5 mio. kr. fordelt på 2022-2026.

Svarende til:

3,5 mio. kr. i 2022 (2 mio. slidlagsbudget + 1,5 fra driftsmidler)

6 mio. kr. i 2023 (4 mio. kr. fra slidlagsbudget + 2 mio. kr. fra driftsmidler, Reparation af belægninger på kørebaner i stedet for driftsmidler)

6 mio. kr. i 2024 (4 mio. kr. fra slidlagsbudget + 2 mio. kr. fra driftsmidler, Reparation af belægninger på kørebaner i stedet for driftsmidler)

5 mio. kr. i 2025 (4 mio. kr. fra slidlagsbudget + 1 mio. kr. fra driftsmidler, Reparation af belægninger på kørebaner i stedet for driftsmidler)

5 mio. kr. i 2026 (4 mio. kr. fra slidlagsbudget + 1 mio. kr. fra driftsmidler, Reparation af belægninger på kørebaner i stedet for driftsmidler)

0,5 mio. kr. i 2026 til trafiksaneringsarbejdet fra trafiksikkerhedsbudgettet.

Den opstillede økonomifordeling til årene 2023-26 forudsætter, at der afsættes 4 mio. kr årligt til slidlagsbudgettet. Forvaltningen vil udføre det tidligere besluttede trafiksaneringsarbejde på Amager Strandvej, når istandsættelsesarbejdet er afsluttet.

Påtegning

Center for Økonomi og Dataunderstøttelse videresender til politisk behandling, idet ovenstående ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Økonomiudvalget anbefaler,

1. at der udføres istandsættelse som beskrevet af Amager Strandvej etape 1 i 2022
2. at der udføres istandsættelse som beskrevet af Amager Strandvej etape 2 i 2023
3. at der udføres istandsættelse som beskrevet af Amager Strandvej etape 3a og 3b i 2024
4. at der udføres istandsættelse som beskrevet af Amager Strandvej etape 4 i 2025
5. at der udføres istandsættelse som beskrevet af Amager Strandvej etape 5 i 2026
6. at trafiksanering af Amager Strandvej prioriteres i trafiksikkerhedsprojekter 2026
7. at der frigives 2,0 mio kr. fra slidlagskontoen samt 1,5 mio. kr. fra Reparation af belægninger på kørebaner i 2022

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.
3. Indstillingen tiltrådt.
4. Indstillingen tiltrådt.
5. Indstillingen tiltrådt.
6. Indstillingen tiltrådt.
7. Indstillingen tiltrådt.

Sagen sendes frem til Økonomiudvalget.

Bilag

Økonomi for 2022-2026's slidlagsarbejder

Forslag til istandsættelse af Amager Strandvej mellem Saltværksvej og Bøjlevej

Tilstand af kommuneveje

Tilstand af cykelstier

Dagsordenspunkt Trafiksanering - Amager Strandvej og Kastrupvej behandlet på mødet 18. marts 2021 i Teknik- og Miljøudvalget

Prioriteringsforslag for slidlag - investeringsbehov

Punkt 10: Vej- og trafiksikkerhedsprojekter 2022

05.13.00-G01-22-500757

Resume

Teknisk Forvaltning har udarbejdet forslag til hvilke projekter, der skal udføres i 2022 inden for trafikikkerhedsbudgettet. Projekterne er oplyst i prioriteret rækkefølge i forhold til de allerede vedtagne analyser, planer (Skolevejsanalysen 2017, Trafikhandlingsplan og Cykelhandlingsplan i 2016) samt borgerhenvendelser.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte hvilke trafikikkerhedsprojekter, der skal udføres i 2022.

Uddybende bemærkninger

Forvaltningen har udarbejdet en liste med 22 projekter. Projekterne er listet i prioriteret rækkefølge i forhold til følgende:

1. Allerede vedtagne udvalgsbeslutninger
2. Allerede vedtagne planer: Trafik – og cykelhandlingsplan
3. Allerede vedtaget Skolevejsanalyse 2017
4. Borgerhenvendelser

Forvaltningen kan indenfor den afsatte ramme ifht. trafikikkerhedsbudget og driftsbudget udføre de første ca. 7 projekter. Det er vigtigt at understrege, at nogle af projekterne kræver en nærmere undersøgelse og/eller analysearbejde, før der kan forelægges et konkret løsningsforslag (de er markeret i den uddybende prioriterede liste). Forvaltningen har foreløbigt skønnet omkostningerne til de enkelte projekter. De endelige omkostninger afhænger af de faktiske tilbud, som forvaltningen modtager efter udbud af opgaven.

Uddybende prioriteret liste og økonomi fremgår af bilag. En del af de oplyste opgaver/projekter er henvendelser fra 2019, der ikke har været økonomiske midler til.

Høring

Politets samtykke skal indhentes. Berørte grundejere skal orienteres eller høres.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Økonomi

Forvaltningen har skønnet projektudgifterne. Projekterne udføres som udgangspunkt i prioriteret rækkefølge inden for budgetrammen. Der er et samlet budget på trafikikkerhedskontoen på 1,3 mill. kr. Der henvises til bilag: Teknisk Forvaltnings prioriterede liste for 2022.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at den prioriterede liste for vejprojekter i 2022 godkendes, og projekterne udføres i henhold til sagsfremstillingen.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt. (V) undlader at stemme.

Bilag

Teknisk Forvaltningens prioriterede liste for 2022 med økonomi

Teknisk Forvaltningens uddybende prioriterede liste for 2022

Glamsbjergvej - Hævet flade og fortov

Ole Klokkersvej - oversigtskort

Dagsordenspunkt: Parkeringszoner i Tårnby Kommune

Bjørnbaksvej Brønderslev Alle - oversigtskort

Skolevejsanalyse

Cykelhandlingsplan 2015-2020.pdf

Trafikhandlingsplan 2016-2020.pdf

P-plads og indkørsel forbudt-skilt ved Korsvejens Skole

Notat - Evaluering af ensretning på Bjørnbaksvej

Trafik udfordringer Nordregårdsskolen (003)

Dagsordenspunkt Forslag til hastighedsforanstaltninger på Tømmerupvej behandlet på mødet 24. februar 2022 kl. 1530 (Mødelokale 215) i Teknik- og Miljøudvalget (2022).docx

Dagsordenspunkt Signalreguleret fodgængerovergang på Englandsvej mellem Gemmas Alle og Løjtegårdsvej behandlet på mødet 24. februar 2022 kl. 1530 (Mødelokale 215) i Teknik- og Miljøudvalget (20.docx

Punkt 11: Forslag til placering af vejtræer for bevilling på 100.000 kr. i 2022

04.01.11-G00-22-501076

Resume

Der er givet en bevilling på 100.000 kr. i 2022 til ekstra træplantninger langs veje på lokaliteter, hvor der ikke står vejtræer eller er blevet fjernet vejtræer.

Teknisk Forvaltning fremsætter 5 mulige lokaliteter, hvor disse træer kan placeres.

Teknik- og Miljøudvalget bedes tage stilling til, hvilken af de 5 lokaliteter, hvor der skal plantes nye træer.

Uddybende bemærkninger

Teknisk Forvaltning har udvalgt de 5 forskellige muligheder da flere af lokaliteterne ligger i det øst-vestgående "biodiversitetsbælte", som Teknisk Forvaltning arbejder med i deltagelsen i konkurrencen om at være Danmarks Vildeste Kommune. Etablering af et træ/træer i de områder vil styrke den grønne sammenhæng på tværs af kommunen samtidig med, at træet/træerne skaber herlighedsværdi i lokalområdet.

Forslagene er:

1. På det asfalterede nordøstlige hjørne af krydset Saltværksvej og Kastrupvej kan placeres 1-3 træer.
2. Udsparing af p-plads på Kastruplundgade på strækningen mellem Alleen og Krostræde giver plads til 1-2 træer.
3. En trægruppe kan placeres på jorddepotet på hjørnet af Englandsvej og Brønderslev Alle og et træ kan etableres i græsarealet i krydset af Amager Landevej og Tømmerup Stationsvej.
4. Kirstinehøj erhvervsområde. Her kan etableres 7-10 træer på vejhjørnerne, så beplantningsudtrykket lever lidt mere op til Lokalplanens illustrationer.
5. Kirstinehøj erhvervsområde. Start med 7-10 træer til etablering af træække langs vejen som illustreret i lokalplanen. Der skulle være en træække på vejstrækningen, hvor der nu står klippede pilebuske.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at pkt 3: 10 træer på Englandsvej overfor Tårnbygårdskolen samt 1 træ på Amager Landevej vælges.

/BGR

Beslutning

Udvalget besluttede forslag 1: at plante 1-3 træer på det asfalterede nordøstlige hjørne af krydset Saltværksvej og Kastrupvej.

Bilag

Placering af træer

Punkt 12: Forebyggelse og bekæmpelse af rotter

09.13.01-P20-20-422945

Resume

Den 1. maj 2022 udløber den nuværende aftale om kommunal rottebekæmpelse. Teknisk Forvaltning har via markedanalyse igangsat en proces for at få et firma til at varetage opgaven fra 1. maj 2022 til 1. november 2022.

Udvalget skal nu beslutte, om opgaven fra den 1. november 2022 skal hjemtages eller sættes i udbud.

Uddybende bemærkninger

Tårnby Kommune er lovmæssigt forpligtet til at udføre en effektiv forebyggelse og bekæmpelse af rotter. I øjeblikket varetages denne opgave af bekæmpelsesfirmaet Rentokil Initial. Kontrakten udløber den 30. april 2022.

Vi kan ikke forlænge kontrakten yderligere, idet vi har gjort brug af muligheden for forlængelse på 1 år - ad to omgange. Teknisk Forvaltning arbejder derfor på en såkaldt markedsdialog, hvor planen er snarest at indgå en kontrakt om kommunal rottebekæmpelse, der gælder fra 1. maj til 31. oktober 2022. To skadedyrsbekæmpelsesfirmaer skal afgive et fastpristilbud, hvor grundlaget for tildeling af kontrakten er laveste pris. Denne kontrakt forventes ikke at medføre ændringer i selve bekæmpelsen.

Ud fra en udbudsretlig betragtning vurderes det ikke muligt, at gøre brug af markedsdialog for at forlænge kontrakten efter den 30. oktober 2022. Derfor er det tvingende nødvendigt, at der nu træffes endelig beslutning i udvalget om, hvordan rottebekæmpelsen skal gennemføres fra 1. november 2022. Der er allerede meget kort tid til 1. november 2022 i forhold til at tilvejebringe rammer og grundlag for at hjemtage opgaven - eller alternativt at få gennemført et udbud.

Nedenfor redegøres for under hvilken ramme, at en hjemtagelse til Tårnby Kommune, Vej, Park og Institutioner kan ske, og der redegøres for konsekvenser herved.

Den vedtagne Rottehandlingsplan for rottebekæmpelse 2022-2024 og rottebekendtgørelsen danner grundlag for indsatsen med rottebekæmpelse i kommunen.

Ved at hjemtage rottebekæmpelsen kan det vigtige samarbejde mellem rottemyndigheden i Tårnby Kommune og rottefængerorganisation optimeres med større fokus på forebyggelse, jf. Rottehandlingsplanen. Langsigtet opbygning af lokalkendskab til kilder til rotternes forekomst i Tårnby og Dragør Kommune kan effektivisere indsatsen.

Det har været overvejet, om rottebekæmpelse kunne udgå fra Materielgården, men ved en nærmere vurdering af Materielgårdens anvendelse og synergieffekten mellem de forskellige funktionsområder vurderes det, at rottebekæmpelsen med fordel kan udgå fra en separat lokalitet. Til dette formål peger Teknisk Forvaltning på at indrette den eksisterende materialeplads for enden af Ugandavej. Materialepladsen for enden af Ugandavej er omfattet af landzonebestemmelserne i Planloven og skal have en landzonetilladelse, for at kunne etableres.

Hjemtagelse af rottebekæmpelse vil betyde nogle konkrete investeringer i 2022 (etablering af bygning med indretning, indkøb af el-biler (for at understøtte kommunens grønne strategi) og nødvendig beklædning og indsatsmidler samt lovpligtigt kursus) og løbende driftsudgifter (lønninger, el, vand, varme, løbende varekøb til rottebekæmpelsen og bygningsdrift). Oversigt over udgifter fremgår af 2 bilag, opdelt på hhv. etableringsudgifter og løbende driftsudgifter.

Teknisk Forvaltning har udarbejdet en tidsplan for etablering af de nødvendige bygningsmæssige tiltag med henblik på, at hjemtagning af rottebekæmpelsen sker pr. 1. november 2022. Teknisk Forvaltning indstiller, at forberedelse til rottebekæmpelse sker ved ansættelse af medarbejdere pr. 1. oktober. Der vil således i oktober måned være mulighed for, at medarbejderne bla. gennemfører lovpligtig (R1) uddannelse samt holder møder med Myndighedsafdelingen i Tårnby Kommune. I oktober måned forventes ligeledes udført øvelsesopstilling og renholdelse af fælder og brug af øvrige remedier som f. eks. røgsporingsmateriel.

Det er lovpligtigt at have en weekendvagtordning for rottebekæmpelse. Ordningen har i 2021 været brugt to gange.

Omkostningen ved weekendvagtordningen i det eksisterende setup er årligt 25.000 kr - og 1.947 kr. for hvert udkald.

Et tilsyn, der foretages i en weekend eller på en helligdag adskiller sig ikke fra det, der foretages på en almindelig hverdag. Det betyder bl.a., at den autoriserede person skal udføre røgprøve, foretage bygningsgennemgang, opsætte fælder m.v. på samme måde, som man ellers ville have gjort, hvis tilsynet fandt sted i kommunens almindelige åbningstid. Det er et lovkrav, at fældestationer, som opsættes, er mærket med kontaktoplysninger på den som håndterer rottebekæmpelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller, at det undersøges om der med fordel kan indgås aftale med et privat skadedyrsfirma, som står for en vagtordning i weekender og på helligdage med benyttelse af Tårnby Kommunes fældestationer med korrekt mærkning. Ved hjemtagning er udgift til weekendvagt incl. 3 udkald ca. 29.000 kr, hvilket er i samme størrelsesorden som udgiften til dette har været i 2021.

Hvis opgaven ikke hjemtages, skal den sendes i EU-udbud i løbet af sommeren 2022. Det vurderes, at selve EU-udbudet vil koste skønsmæssigt 150.000-200.000 kr., hvortil kommer omkostninger til at gennemføre et udbud.

Lovgrundlag

[Lov om miljøbeskyttelse](#), §§ 17, 17a, 18 og 79b

[Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter](#)

[Planlovens landszonebestemmelser §§ 34-38](#)

Økonomi

Tårnby Kommune har købt adgang til digital anmeldelse af rotter og administration af rottebekæmpelsen med det webbaserede og privat udviklede DriftWeb. Denne adgang kan fortsætte uændret i både Tårnby og Dragør Kommune uden yderligere udgifter for kommunerne.

Teknisk Forvaltning har foretaget følgende udgiftsberegninger i forhold til hjemtagelse af rottefængeropgaven:

Etableringsomkostninger (Pavillon, indretning, varebiler med indretning, diverse varekøb til lager): 3.306.700 kr. heraf 56.000 til lovpligtig uddannelse.

Driftsomkostninger årligt:

Arbejds løn Rottfængere 4 normeringer 1.840.000 kr.

Arbejds løn rengøring 0,106 normering 41.620 kr.

Drift varekøb mv 139.220 kr.

Drift af biler 95.952 kr.

Vagtordning hverdagsaften og weekend 66.560 kr. Dette beløb er udelukkende til vagtordning, der tilkommer ukendt antal overarbejdstimer ved ud kald.

I alt 2.183.352 kr. for rottebekæmpelse i Tårnby og Dragør Kommune uden indregnet bidrag fra Dragør.

Lovpligtig efteruddannelse (første gang 2027) 56.000 kr.

Midlerne indarbejdes i Regnskab 2023.

Hele opgaven er skattefinansieret.

Ved udførelse af rottebekæmpelse ved ekstern entreprenør har udgifterne været på 1.742.000 kr i 2021, og der er modtaget en indtægt på 677.000 kr. fra Dragør Kommune.

Det vurderes, at et nyt EU-udbud af den samlede rottebekæmpelse, inklusive weekendvagt, vil udmønte sig i en kontrakt på i underkanten af 3 mio.kr inklusiv moms om året i 5 år.

Påtegning

Center for Økonomi og Dataunderstøttelse fremsender til politisk behandling med bemærkning om, at der er pres på anlægsbudgettet. Udskydelse af skøjtehallen giver mindreudgifter, men en række ny presserende projekter udfordrer økonomien. Budgetopfølgningen for januar indebærer et samlet anlægsforbrug på 108,5 mio. kr., hvilket svarer til en mindreudgift på 9 mio. kr. ift. budgettet. I dette skøn er merudgiften til etablering af hjemtaget rottefængerordning ikke indeholdt. Anlægsbudgettet følges tæt i de månedlige opfølgninger.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Bygge- og Ejendomsudvalget samt Økonomiudvalget anbefaler

1. at rottefængeropgaven hjemtages og placeres i Teknisk Forvaltning under VPI
2. at der i 2022 bevilges og frigives 3.306.700 kr. til etablering af hjemtaget rottefængerordning
3. at der fra 1. oktober 2022 oprettes 4 normeringer til rottefængerfunktionen til 614.000 kr. i 2022 og 1.840.000 kr. i 2023 og frem
4. at der fra 1. oktober 2022 oprettes en normering på 0,106 rengøringsmedarbejder til 10.405 kr. i 2022 og 41.620 kr. i 2023 og frem
5. at der bevilges midler til øvrig drift på 75.433 kr. i 2022 og 301.732 i 2023 og frem
6. at der indarbejdes et beløb til lovpligtig efteruddannelse på 56.000 kr. 1.ste gang i 2027
7. at der indhentes tilbud fra ekstern rottebekæmper på at varetage vagtordning i weekender og på helligdage
8. at der etableres ny pavillon på Ugandavej 182 til husning af rottefængerne.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

2. Indstillingen tiltrådt.
3. Indstillingen tiltrådt.
4. Indstillingen tiltrådt.
5. Indstillingen tiltrådt.
6. Indstillingen tiltrådt.
7. Indstillingen tiltrådt.
8. Indstillingen tiltrådt.

(V) undlader at stemme.

(V) begærer sagen i Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Dagsordenspunkt Rottehandlingsplan 2022-2024 behandlet på mødet 2. december 2021 kl. 1530 (Mødelokale 215) i Teknik- og Miljøudvalget (2021).docx

Rottehandlingsplan 2022-2024

Dagsordenspunkt Tårnby Forsynings overtagelse af rottebekæmpelsen i Tårnby Kommune behandlet på mødet 21. januar 2021 kl. 1530 (Mødelokale 215) i Teknik- og Miljøudvalget (2021).docx

Dagsordenspunkt Forebyggelse og bekæmpelse af rotter behandlet på mødet 2. december 2021 kl. 1530 (Mødelokale 215) i Teknik- og Miljøudvalget (2021).docx

Prisoverslag pavillonbygning

Pavillon_plan_A3_Ugandavej 182

Beliggenhedsplan_Pavillon

Situationsplan_Pavillon

Etableringsudgifter til hjemtagelse af rottebekæmpelse

Kalkuler for årlige driftsudgifter ved hjemtagelse af rottebekæmpelse

Punkt 13: Kloakering af haveforeninger og tømningsordningernes fremtid

06.00.05-G00-20-68626

Resume

I forbindelse med en igangværende revision af kommunens spildevandsplan beder forvaltningen om en politisk forhåndstilkendegivelse af, hvorvidt der i et nyt planforslag skal indgå en kloakering af de resterende 3 haveforeninger, som i dag ikke er kloakeret, så de resterende ukloakerede haveforeninger bliver kloakeret i løbet af næste planperiode 2022-2028.

Uddybende bemærkninger

Ud af kommunens i alt 14 haveforeninger er de 11 af foreningerne i dag kloakeret. Ved de kloakerede haveforeninger har TårnbyForsyning Spildevand A/S ført hovedstikledning frem til haveforeningernes grundgrænse, mens foreningerne selv har skullet etableret hovedkloaksystemet inden for foreningernes matrikler og ført stikledning frem til det enkelte havelod.

Af [miljøbeskyttelseslovens](#) § 28 stk. 4 fremgår, at der er en tilslutningspligt for ejendomme, når stikledning er ført frem til grundgrænsen. Det fremgår også, at tidspunktet for hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført fastsættes af Kommunalbestyrelsen.

Af kommunens nuværende spildevandsplan fremgår, at alle haveforeninger i planperioden 2015-2021 har mulighed for at blive kloakeret, såfremt det er et ønske for den enkelte forening. Samtidig fremgår det af den gældende spildevandsplan, at såfremt en forening ikke ønsker at blive kloakeret, kan foreningen vælge at fortsætte med den nuværende håndtering af spildevand med samletanke. Tilladelse til samletanke meddeles af Tårnby Kommune efter bestemmelserne i miljøbeskyttelsesloven. Tømningen af samletanke varetages af TårnbyForsyning Spildevand A/S via den fælles obligatoriske tømningsordning for samletanke.

De 3 haveforeninger som på nuværende tidspunkt ikke er kloakeret er: HF Nordre, HF Sønderbro og HF Kirkevang.

Antallet af kolonihaver i de 3 ukloakerede haveforeninger er i alt 489 kolonihavelodder fordelt på 364 i HF Nordre Vang, 71 i HF Sønderbro og 54 i HF Kirkevang.

Det er forvaltningens vurdering, at der blandt de kolonihaver, som i dag har en samletank vil være mange tilfælde, hvor det kun er toiletet som er tilsluttet samletanken, mens køkken afløb afledes på forskellig vis. De 3 haveforeninger ligger alle uden for indvindingsopland for drikkevand, men det er alligevel forvaltningens vurdering, at en eventuel kloakering af de sidste 3 haveforeninger alt andet lige vil være en garanti for en sikker miljømæssig og hygiejnisk håndtering af alt sanitært husspildevand fra områderne. Forvaltningen anbefaler derfor, at de 3 resterende haveforeninger kloakeres.

Med den nuværende og forrige spildevandsplans mulighed for den enkelte haveforening om frit at kunne vælge mellem en kloakering eller en fortsat løsning med samletanke for husspildevand, er der igennem de senere år gennemført en række af kloakeringer af haveforeninger efter eget ønske fra disse foreninger. Dette er sket samtidig med, at kommunen har indført en fælles obligatorisk tømningsordning for samletanke. Kundegrundlaget for tømningsordningen for samletanke har derfor været naturligt aftagende siden indførelsen af tømningsordningen i takt med kloakeringerne. Med en eventuel kloakering af de resterende 3 haveforeninger inden for en årrække, må det forventes, at det på sigt vil blive aktuelt at justere kommunens tømningsregulativ for samletanke.

I praksis vil processen være, at forsyningen i starten af planperioden sikrer fremførelse af spildevandsstik til haveforeningers grundgrænse. Derefter skal hver haveforening indsende et samlet kloakeringsprojekt til godkendelse. I 2024 planlægges der sendt påbud om fysisk tilslutning af de enkelte havelodder, såfremt der ikke på dette tidspunkt foreligger ansøgning om et kloakeringsprojekt. Reglerne siger, at man har minimum 3 år efter et påbud til at sikre gennemførelse. Med en forventet kloakering igangsat via indsendt ansøgning om et kloakeringsprojekt eller påbud, må det forudsættes at kloakeringen er tilendebragt i 2028 samtidig med Spildevandsplanens planperiodes udløb.

Høring

I forbindelse med revision af kommunens spildevandsplan vil et forslag til ny spildevandsplan skulle i offentlig høring i 8 uger forud for en endelig vedtagelse.

Lovgrundlag

[Miljøbeskyttelsesloven](#)

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der i det kommende planforslag til ny spildevandsplan indskrives, at forsyningsselskabet i begyndelsen af planperioden 2022-2028 skal føre en stikledning for spildevand frem til grundgrænsen for de 3 haveforeninger HF Nordre Vang, HF Sønderbro og HF Kirkevang.

2. at der vil skulle ske en fysisk tilslutning af de 3 haveforeninger inden for en kommende planperiode løbende frem til udgangen af 2028.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.

Punkt 14: Takster for vand i 2022 - Tårnby Forsyning Vand A/S

13.00.00-S29-21-497776

Resume

Tårnby Forsyning Vand A/S har udarbejdet et budget og fastsat et anlægs- og driftsbidrag, gældende for 2022.

Anlægs- og driftsbidrag skal i følge Vandforsyningsloven godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende, at taksterne sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Uddybende bemærkninger

Kommunalbestyrelsen kan alene godkende eller forkaste taksterne og dermed ikke fastsætte taksterne. Formålet med Kommunalbestyrelsens godkendelse er at sikre, at grundlaget herfor er i overensstemmelse med kommunens planlægning på vandforsyningsområdet, hvilket Teknisk Forvaltning har vurderet er tilfældet.

Tårnby Forsyning Vand A/S har oplyst, at der for 2022 er fastsat en indtægtsramme for selskabet på 37,7 mio kr. Indtægtsrammen udgør den samlede årlige indtægt, som Tårnby Forsyning Vand A/S må opkræve i 2022. Dertil er tillagt underdækning fra 2019 og 2020 og taget højde for et effektiviseringskrav på 280.0000 kr.

Indtægtsrammen er fastsat på baggrund af forsyningselskabets samlede omkostninger til drift og anlæg til indvinding, behandling, transport og levering af vand mod betaling.

Budgettet er lagt ud fra, at indtægtsrammen udnyttes fuldt ud.

Lovgrundlag

§ 53, stk. 1 i [Vandforsyningsloven](#)

Jf. delegationsplanen skal takster godkendes i Teknik- og Miljøudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler

1. at de fastsatte takster for vand 2022 godkendes.

/BGR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Sagen sendes frem til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forsyningselskabets benvendelse om Takstblad, herunder anlægs-, og driftbudget - for vandforsyningsområdet

Punkt 15: Takster for spildevand i 2022 - Tårnby Forsyning Spildevand A/S

13.00.00-S29-21-497774

Resume

Tårnby Forsyning Spildevand A/S har udarbejdet budget og fastsat takster for spildevand gældende for 2022. Den fastsatte kubikmetertakst og eventuelle faste bidrag skal godkendes af Kommunalbestyrelsen efter Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende, at taksterne sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Uddybende bemærkninger

Kommunalbestyrelsen kan alene godkende eller forkaste taksterne og dermed ikke fastsætte taksterne. Formålet med Kommunalbestyrelsens godkendelse er at sikre, at takstgrundlaget er i overensstemmelse med kommunens planlægning på spildevandsforsyningsområdet.

Tårnby Forsyning Spildevand A/S reguleres af en såkaldt indtægtsramme. Indtægtsrammen udgør den samlede årlige indtægt, som Tårnby Forsyning Spildevand A/S må opkræve i 2022, og er fastsat til 43,7 mio. kr. Indtægtsrammen er korrigeret med generelle effektiviseringskrav på 0,9 mio. kr. og individuelle effektiviseringskrav på 1,0 mio. i 2022.

Taksterne for 2022 er fastlagt inden for den fastsatte indtægtsramme.

Forvaltningen vurderer, at takstgrundlaget overordnet er i overensstemmelse med kommunens planlægning på spildevandsforsyningsområdet.

TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S har, på baggrund af ovennævnte udarbejdet budget og fastsat takster for spildevand gældende for 2022, jf. vedlagte redegørelse fra forsyningsselskabet.

Lovgrundlag

§ 3, stk 1 i [Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.](#)

Jf. delegationsplanen skal takster godkendes i Teknik- og Miljøudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefales,

1. at takster for spildevand 2022 godkendes.

/BGR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Sagen sendes frem til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forsyningsselskabets sagsfremstilling, herunder takster og drifts- og anlægsprojekt

Punkt 16: Takster for tømningssordning i 2022 - Tårnby Forsyning Spildevand A/S

13.00.00-S29-21-497775

Resume

Tårnby Forsyning Spildevand A/S har for 2022 udarbejdet budgetter og takster for de to fælles obligatoriske tømningssordninger for henholdsvis samletanke og bundfældningstanke for husspildevand. Taksterne skal i henhold til tømningssregulativerne fremgå af takstblad.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende, at taksterne sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Uddybende bemærkninger

Kommunalbestyrelsen kan alene godkende eller forkaste taksterne og dermed ikke fastsætte taksterne. Formålet med Kommunalbestyrelsens godkendelse af taksterne er at sikre, at grundlaget herfor er i overensstemmelse med tømningssregulativernes bestemmelser og lovgivningen på området.

Forsyningsselskabet har fremsendt budgetter for 2022, hvor indtægterne modsvarer udgifterne.

Budgetterne for 2022 er baseret på samme niveau for takster og administrationsgebyrer, der var gældende i 2021.

Lovgrundlag

[Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.](#)

[Tårnby Kommunes tømningssregulativ for samletanke](#)

Jf. delegationsplanen skal takster godkendes i Teknik- og Miljøudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler

1. at takster for tømningssordningerne i 2022 godkendes.

/BGR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Sagen sendes frem til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forsyningsselskabets sagsfremstilling for tømningssordning 2022, herunder takstblad og budget

Budget 2022 - Differentieret budget for tømningssordningerne for henholdsvis samletanke og bundfældningstanke

Punkt 17: Budgetopfølgning ultimo februar 2022 for Teknik- og Miljøudvalget

00.30.00-Ø00-22-500426

Resume

Teknisk Forvaltning fremlægger sag til efterretning vedrørende den økonomiske udvikling og forventede regnskabsskøn på udvalgets serviceområder på baggrund af to måneders forbrug.

Uddybende bemærkninger

Efter to måneders forbrug i 2022 forventes der overordnet et merforbrug på 3,2 mio. kr. i forhold til korrigeret budget indenfor Teknik- og Miljøudvalget.

Merforbruget skyldes primært mindreindtægter på renovationsområdet som følge af færre indtægter på dagrenovation restaffald i forbindelse med reducere af mellemværende, men også merudgifter på busdrift og rottebekæmpelse grundet efterregning fra Movia for 2021 samt udløb af nuværende aftale med rottebekæmpelsesfirma.

Økonomi

Efter to måneders forbrug er det overordnede billede, at der er forbrugt følgende på budgettet:

Nettoforbrugsprocent februar 2021: -49,0

Nettoforbrugsprocent februar 2022: -48,7

Forbrugsprocenten viser, at en stor andel af renovationsområdets indtægter er indkommet. Der er dog indkommet færre indtægter på ordningen for restaffald.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at sagen tages til efterretning.
2. at budgetopfølgningen sendes til orientering i Økonomiudvalget.

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt, idet der vedlægges opdateret bilag ifht. side 7.

Bilag

Budgetopfølgning ultimo februar 2022 Teknik- og Miljøudvalget

Nyt bilag - Budgetopfølgning ultimo februar 2022 Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 18: Eventuelt

00.22.04-P35-22-498815

Beslutning

Intet.

Punkt 19: Underskriftsark

00.22.04-P35-22-498815

Beslutning

Alle mødedeltagere har underskrevet beslutningsprotokollen.