

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 14-10-2021

Mødedato Torsdag d. 14. oktober 2021 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 215

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Budgetopfølgning ultimo august.....	6
Administrationsgrundlag for sagsbehandling af anmeldelser af byggeaffald.....	8
§ 8-tilladelse til byggeri på Præstefælledvej 45.....	11
Miljøgodkendelse af bioraffinaderi på Strandgården.....	13
Plejeplan 2021-2025 for kommunens del af fredningen af Koklapperne.....	15
Revision af parkeringsforbud på Brønderslev Alle.....	17
Udvidelse af bilfri zone ved Løjtegårdsskolen.....	19
Bilfri zone ved Skelgårdsskolen.....	21
Flytning af matrikelskel og nedlæggelse af en del privat fællesvej.....	23
Endelig nedlæggelse af offentligt stiareal ved Kastruplundgade.....	25
Nedlæggelse af del af den offentlige vej Kongelundsvej.....	27
Ansøgning om tilladelse til kørsel med 13,7 meter bus.....	30
Forslag til omprioritering mellem trafiksikkerhedsprojekter.....	32
Udvidelse af Englandsvej - Øresundsmotorvej rampekrydset.....	35
Eventuelt.....	37
Underskriftsark.....	38

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-21-426984

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at dagsordenen godkendes.

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

Punkt 2: Meddelelser

00.22.04-P35-21-426984

Resume

A)

Link til fagmagasinet Teknik og Miljø september 2021 kte.dk

B)

PFAS-PFOS - forurening

Tårnby Kommune modtog den 29. juni 2021 en henvendelse fra Region Hovedstaden i forbindelse med den nationale afklaring / kortlægning af, hvor der er potentielle forureninger med PFAS-stoffet PFOS i forbindelse med brandøvelsespladser. PFAS er en forkortelse af perfluorerede alkylsyrer, hvoraf en af de mest kendte forbindelser er PFOS. Der er på nuværende tidspunkt lokaliseret Brandstation Vest og Forsvarets tidligere grund i Pinseskoven på Kalvebod Fælled. Tårnby Kommune har svaret på henvendelsen fra Regionen og har endvidere et samarbejde med Regionen i forhold til at få afklaret aktuelle risici ved hver forurening/mulig forurening.

På Brandstation Vest er der konstateret forurening, mens jord og vand endnu ikke er undersøgt på den tidligere forsvarsejendom i Pinseskoven på Kalvebod Fælled. På Brandstation Vest har Københavns Lufthavn i flere år undersøgt vandet i de nærmeste private drikkevandsboringer, mens forsyningerne (Tårnby Forsyning og HOFOR) prøvetager i fælles drikkevandsboringer. Lufthavnen har opsat og ibrugtaget et rensningsanlæg og ansøgt om et desiredet afværgeanlæg ved Brandstation Vest.

Forvaltningen er i gang med at opsummere og planlægge, hvad der skal undersøges yderligere. Der kan ved begrundet mistanke om forurening vise sig behov for at tage prøver af jord, slam, overfladevand, grundvand, planter, græssende dyr, fisk o.l. Prøverne vil være stikprøver på udvalgte og relevante lokaliteter. Bl.a. har vi nu et fokus på en grøft, der har haft og har forbindelse til drænledningen rundt om Brandstation Vest - bygningen. Grøften er beliggende i Dragør Kommune.

Tårnby Kommune har ikke modtaget oplysninger fra forsvaret endnu, så der kan fremkomme oplysninger om flere områder, hvor der har været anvendt PFOS i brandskum. Ud over tidligere brandøvelsespladser har der været genplaceret PFOS- forurenede jord fra lufthavnens brandøvelsesplads mellem lufthavnens jorddepot og Kystvejen (sydøstlige del af lufthavnen).

Til orientering er miljøafdelingen i Tårnby Kommune miljømyndighed i Dragør Kommune, hvor der ifølge Regionen er to områder, hvor der har været anvendt brandskum med PFAS - stoffer. Det ene område er Brandøvelsespladsen i Lufthavnen. Det andet område er en privat ejendom i Søvang. På Brandøvelsespladsen har der været afværge af PFAS-stoffer i flere år.

C)

Olieforurening i Øresund

Der har i to hændelsesforløb indenfor de seneste uger været konstateret olieforurening i Øresund. Beredskabet og Miljøteamet har arbejdet med opsporing af en mulig kilde til forureningen.

Der er nu identificeret en lækage på en rørføring til et dieseltankanlæg i lufthavnens vestområde, Maglebylille. Den del af dieseltankanlægget, som har sammenhæng med rørføringen, hvorfra lækagen kom, er lukket ned, så der ikke er risiko for yderligere spild fra anlægget. Derudover har CPH igangsat kontroller, der skal forhindre, at der kommer yderligere diesel ud på regnvandssystemet.

CPH har efter dialog med miljømyndigheden lagt en plan for gennemgang af de relevante dele af regnvandssystemet, en plan for undersøgelse af, om lækagen har givet anledning til jordforurening i området, samt en tilstandsvurdering af dieseltankanlægget.

D)

Energiudnyttelse på Amager Ressourcecenter (ARC) af affald fra oversvømmelsesramte områder i det centrale Europa

Sommerens katastrofe med massive regnskyl og oversvømmelser i Tyskland og flere nabolande har skabt store mængder affald, som skal håndteres. Affaldet kan ikke genanvendes, og ARCs anlæg giver mulighed for en effektiv energiudnyttelse af affaldet. ARC har igangsat modtagelse af affaldet i en periode på ½-1 år.

Affaldet er opstået i en nødsituation, og det er vurderet, at det ikke er egnet til genanvendelse på grund af kontaminering med bakterier og affaldets sammensætning, hvilket er uddybet i bilag 2. ARC-aftalen jf., bilag 1 berører ikke modtagelse af affald, der er opstået i en ekstraordinær situation.

ARC har iværksat modtagelse af affaldet, som erstatter energiudnyttelse af biomasseaffald og ikke påvirker behandlingen af ejerkommunernes affald. Affaldet kan håndteres på ARCs energi anlæg, og varmen udnyttes i hovedstadens varmesystem. ARCs bestyrelse er orienteret herom.

ARCs energiudnyttelse af affaldet fra de oversvømmelsesramte områder vurderes givet omstændighederne at kunne støttes, da ejeraftalen ikke har taget højde for sådanne helt ekstraordinære situationer.

Sagen har ikke direkte økonomiske konsekvenser for kommunen. Modtagelsen bidrager positivt til ARCs økonomi, idet omfanget afhænger af de mængder, som ender med at blive modtaget.

E)

Orientering om svar fra Supercykelstisekretariatet ang. fodgængerkrydsning Englandsvej, jf. bilag.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at meddelelserne tages til efterretning.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

E) Svar fra Supercykelstisekretariatet ang. fodgængerovergang på Englandsvej

Punkt 3: Budgetopfølgning ultimo august

00.01.00-A00-21-428401

Resume

Teknisk Forvaltning fremlægger sag til efterretning vedrørende den økonomiske udvikling og forventede regnskabsskøn på udvalgets serviceområder på baggrund af 8 måneders forbrug i 2021. Regnskabsskønnet ligger til grund for korrektioner på serviceområdet Materielgården og veje.

Uddybende bemærkninger

Efter otte måneders forbrug i 2021 forventes der overordnet set et mindreforbrug på 0,7 mio. kr. i forhold til korrigeret budget indenfor Teknik- og Miljøudvalget.

Det overordnede mindreforbrug er sammensat af følgende bevægelser:

- På serviceområdet Renovation forventes et merforbrug på 1,1 mio. kr. som følge af flere udgifter til dagrenovation/restaffald, idet der er indbetalt for få midler i 2019 til affaldsindsamling, samt færre indtægter på genbrugsstationer som konsekvens af nedbringelse af mellemværende til kommunen.
- På serviceområdet Materielgården og veje forventes et mindreforbrug på 1,8 mio. kr. som følge af tilbagebetaling fra Movia vedr. Regnskab 2020, færre interne indtægter på køretøjer samt mindreudgifter på vintertjeneste.

Økonomi

Efter 8 måneders forbrug er det overordnet billede, at der er forbrugt følgende på budgettet:

Nettoforbrugsprocent august 2020: 68,4%

Nettoforbrugsprocent august 2021: 70,1%

Forbrugsprocenten giver ingen anledning til bemærkninger.

Der foretages korrektioner inderfor serviceområdet Materielgården og veje i forhold til interne udgifter og indtægter på Materielgårdens køretøjer. Korrektionerne er budgetneutrale.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at sagen tages til efterretning.
2. at godkende de tekniske budgetkorrektioner, jf. bilag 2.
3. at budgetopfølgningen sendes til orientering i Økonomiudvalget.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.

3. Indstillingen tiltrådt.

Sagen sendes frem til orientering for Økonomiudvalget.

Bilag

Budgetopfølgning ultimo august 2021, Teknik- og Miljøudvalget

Korrektioner ultimo august 2021, Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 4: Administrationsgrundlag for sagsbehandling af anmeldelser af byggeaffald

07.00.00-A21-21-491805

Resume

Der er gennem de senere år kommet øget fokus på håndtering af byggeaffald, både politisk og ved lovmæssig regulering.

Samtidig er omfanget af anmeldelser af nedrivninger af bygninger steget. Dette stiller store krav til prioritering af Teknisk Forvaltnings ressourcer til sagsbehandling af anmeldelser af byggeaffald ud fra en væsentlighedsovervejelse. Sagt med andre ord - forvaltningen ønsker at sætte ind der, hvor vi vurderer, at vi får mest miljø for pengene. Der har igennem en årrække været brugt skønsmæssigt ¼ årsværk til opgaven.

Det er forvaltningens anbefaling, at den kommunale sagsbehandling af anmeldelser af byggeaffald fremadrettet skal have større fokus på at udpege og sagsbehandle der, hvor håndhævelse vurderes at kunne bidrage til, at der i nedriver- og transportørbranchen sker en miljømæssig bedre håndtering af byggeaffald. Som konsekvens heraf anbefales det, at der alene sker en kommunal screening af byggeanmeldelsessagerne, og at screeningen udpeger de sager, der skal undersøges nærmere for dybdegående sagsbehandling og evt. håndhævelse.

Uddybende bemærkninger

Med afsæt i klimadebatten er der både internationalt og nationalt stadig større fokus på cirkulær økonomi og behovet for genanvendelse af ressourcer, herunder byggeaffald.

Bygningsaffald udgør omkring 40 % af alt affald – svarende til omkring 5 mio. tons affald. For at undgå at få de miljø- og sundhedsskadelige stoffer de forkerte steder hen, er det en forudsætning:

- At den ansvarlige for nedrivning sikrer en grundig kortlægning af de miljøproblematiske stoffer før nedrivning
- At den kommunale sagsbehandlers arbejdsindsats er prioriteret og fokuseret i forhold til, hvor der vurderes at være mest værdi for indsatsen
- At byggeaffaldet nedrives i opdelte fraktioner og afleveres i fraktionerne til retmæssige modtagere

Der er mange penge på spil, når de store mængder af byggeaffald skal håndteres. Dels koster det at håndtere de mange tons – dels er der stor forskel på prisen for at aflevere uforurenede byggeaffald og på at aflevere miljøfarligt byggeaffald.

Teknisk Forvaltning oplever en interesse i at ”gå under radaren” og en vis modvilje mod at følge regelgrundlaget.

Det er særligt i forhold til at holde fraktionerne adskilte og at få afleveret de adskilte fraktioner til retmæssige modtagere, at der opleves udfordringer. Med de nye regler, der lægger op til større sporbarhed af affaldet fra nedrivning til modtageanlæg, ser vi en mulighed for at arbejde mere målrettet med at kontrollere mængder, transport og leverancer til modtageanlæg for de forskellige affaldsfraktioner.

Forvaltningen foreslår, at sagsbehandlingen af anmeldelser af byggeaffald fremadrettet sker som en mere risikobaseret indsats, hvor der udpeges sager til dybdegående sagsbehandling.

Nuværende praksis

I øjeblikket sagsbehandles i udgangspunktet alle anmeldelser af byggeaffald. Konkret kan det betyde, at forvaltningen fravælger at indhente dokumentation eller fravælger at udføre tilsyn og håndhæve eventuelle ulovlige forhold, da der ikke er ressourcer til at gå nærmere ind i den konkrete dybdegående sagsbehandling.

Forslag til fremtidig praksis

Forvaltningen har vurderet, at den største effekt på regulering af branchen med de ressourcer, der er til rådighed, opnås med en mere risikobaseret tilgang. Tanken er, at alle anmeldelser vil blive screenet. I forbindelse med screeningen, udpeges de sager, der skal sagsbehandles fyldestgørende. Sagsbehandlingen vil omfatte konkret tilsyn, indhentning af fyldestgørende dokumentation og opfølgning med håndhævelse af ulovlige forhold og evt. politianmeldelse. Sagerne vil blive udvalgt efter kriterier, som fx, at anmeldelsen omfatter store mængder byggesaffald og/eller farligt affald, eller at der indgår en aktør, som erfaringsmæssigt ikke altid overholder lovgivningen. Sagsbehandlingen af den enkelte stikprøve vil være tidskrævende, da det vil kræve, at anmeldte mængder sammenholdes med normtal for affaldsmængder fra et nedrevet hus - og igen sammenholdt med dokumentation for, hvor de forskellige fraktioner er blevet afleveret henne.

Håndhævelse af udvalgte sager forventes at få en forebyggende virkning i hele nedriver- og transportørbranchen, og signalværdien til omverdenen og branchen vil være sammenlignelig med politiets fartkontrol på motorvejen. Det vil være risikobetonet for anmelder og aktører i branchen at undlade at følge lovgivningen, og det kan potentielt resultere i ret store bødebøl (endnu højere hvis der er tale om gentagelser).

I det omfang, at der kommer tilbagemelding fra affaldsaktørerne eller fra modtageanlæggene for bygningsaffald om, at de fx. mangler anvisning af affald, vil forvaltningen naturligvis følge op på den enkelte henvendelse.

Med denne praksis tilpasser forvaltningen ressourcen til opgaven, samtidig med at anmeldelserne behandles risikobaseret.

Sagsbehandling ved stikprøvekontrol udføres også på andre områder inden for miljølovgivningen, f.eks. i forbindelse med kontrol af miljøforhold på virksomheder.

Der er i lovgivningen givet mulighed for, at anmeldelser af bygningsaffald ikke sagsbehandles jf. § 70, stk. 2 nr. 1, der angiver, at nedrivning kan påbegyndes tidligst 2 uger efter anmeldelsen er indgivet, dvs. bygherre kan påbegynde arbejderne efter 2 uger, hvis kommune ikke reagerer på anmeldelsen. Der er dog stillet øgede krav til aktørerne, og forvaltningen forventer at modtage henvendelser om sagsbehandling af enkelte anmeldelser i et vist omfang. I disse tilfælde vil forvaltningen behandle anmeldelsen bedst muligt med så få ressourcer som muligt.

Forvaltningen vil evaluere denne praksis med målrettet stikprøvekontrol i 1. halvår af 2022, herunder også inddrage omfanget og karakteren af tilbagemeldinger fra bla. modtageanlæggene af bygningsaffald om ønsker til sagsbehandling.

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen: BEK nr. 2159 af 09/12/2020 - Bekendtgørelse om affald

Affaldsaktørbekendtgørelsen: BEK nr. 2097 af 14/12/2020 - Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v.

Miljøbeskyttelsesloven: LBK nr. 1218 af 25/11/2019 - Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse

Økonomi

Der er skønsmæssigt afsat ¼ årsværk til opgaven. Der er netop skabt mulighed for at opkræve gebyr for begrænsede dele af arbejdet med bygningsaffald. Gebyrindtægterne er skønnet til at være ganske små i en sag til økonomiudvalget i

september 2021.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at Teknisk Forvaltning fremover sagsbehandler anmeldelser af byggeaffald på baggrund af screening og risikobaseret sagsbehandlerindsats for udvalgte sager.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Bilag

Punkt 5: § 8-tilladelse til byggeri på Præstefælledvej 45

09.08.05-G00-19-62547

Resume

EURODAN-HUSE A/S har søgt om en § 8-tilladelse forud for påbegyndelse af opførelse af to parcelhuse og udearealer på matr. nr. 3fa og 3k Løjtegård, Tårnby, Præstefælledvej 45, 2770 Kastrup, på ejendomme, som er V1- og V2-kortlagt, jf. jordforureningsloven. Ansøgning er vedlagt.

Uddybende bemærkninger

På hver af ejendommene skal der opføres et parcelhus med tilhørende for- og baghaver. Arealanvendelsen skal derved ændres fra erhverv til bolig. Området blev lokalplanlagt i 2019 (Lokalplan 137), Boliger på Præstefælledvej 43-45.

Det bebyggede areal på hver af ejendommene planlægges at blive ca. 165 m². Bygningerne opføres i ét plan og uden kælder, og der vil være både befæstede og ubefæstede udearealer, herunder haver. Ejendommene ligger på matrikler, som er V1- og V2-kortlagt jf. jordforureningsloven, og der skal af den grund søges om § 8-tilladelse til at ændre arealanvendelsen fra erhverv til følsomme formål som for eksempel bolig.

Teknisk Forvaltning har på baggrund af ansøgningen (vedlagt) udarbejdet et udkast til § 8-tilladelse, som ligeledes er vedlagt.

I udkast til § 8-tilladelse er stillet en række vilkår.

I tilladelsen refereres der til både Præstefælledvej 43, 43-45 og 45. Det skyldes, at der efter udarbejdelse af de forureningsrapporter, som der refereres til, er sket en udmatrikulering af den oprindelige ejendom, som havde adressen 43-45. Den korrekte postadresse for denne tilladelse er Præstefælledvej 45, 2770 Kastrup.

Høring

Udkastet til tilladelse er sendt i høring hos ansøger EURODAN-HUSE A/S og hos Region Hovedstaden. EURODAN-HUSE A/S har oplyst, at de ikke har bemærkninger. Regionens høringssvar, der vedrørte tekniske forhold til monitoringsprogrammet dateret den 5. oktober 2021, er indarbejdet i tilladelsen.

Lovgrundlag

[Lokalplan 137](#)

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at vedlagte tilladelse godkendes.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

§ 8 ansøgning Præstefælledvej 43-45, 2770 Kastrup juni 2021

§ 8 tilladelse Præstefælledvej 45

Punkt 6: Miljøgodkendelse af bioraffinaderi på Strandgården

09.02.16-P19-21-485130

Resume

Strandgården Hestepension har søgt om miljøgodkendelse til etablering af et bioraffinaderianlæg på Nøragersmindevej 95, samt om VVM-screening af projektet. Bioraffineringsanlægget kan omdanne hestegødning til energi og biobrændsel i stedet for oliefyring. Teknisk Forvaltning indstiller, at miljøgodkendelsen godkendes.

Uddybende bemærkninger

Ecodrying A/S har på vegne af Strandgården V/ Rikke Amann søgt om miljøgodkendelse til etablering af et bioraffineringsanlæg til at omdanne hestegødning til energi og biobrændsel på Nøragersmindevej 95, 2791 Dragør.

Strandgården er en hestepension med hestewellness, hvor der i dag er 80 heste. Virksomheden er en veldreven virksomhed, som løbende arbejder med at optimere og udvikle sin drift. Virksomheden ønsker at etablere et bioraffineringsanlæg til raffinering af hestemøg med henblik på opvarmning af bygninger og produktion af biobrændsel. Der er ansøgt om at etablere en kombineret raffinering og forbrændingsenhed, som består af en lagerenhed (mixer) med kapacitet til 2-3 tons vådt hestemøg. Lagerenheden (mixer) er en skråtstillet fuldfoderblender. En raffinereingsenhed har et rør, som opvarmes med Head Oil. Raffineringsenheden opererer med en driftstemperatur på 190 - 200 grader celsius. En 120 kW biomassekedel (fab. Reka), som opvarmer Head Oilen i raffineringens enheden og bygningerne på Strandgården. Bioraffineringsanlægget drives fuldautomatisk via PLC styring (Siemens), der ved komponentfejl stopper.

I bioraffineringsanlægget vil hestegødningen først blive blandet til en ensartet masse, hvorefter den vil blive opvarmet og tørret. Den tørrede biomasse vil blive anvendt som brændsel i biomassekedel, som leverer varme til selve tørreprocessen samt til opvarmning af virksomhedens bygninger. Overskydende tørret biomasse vil blive presset til brændselsbriketter til senere afbrænding. Ved at nyttiggøre hestegødning til energi og biobrændsel sparer virksomheden tid og ressourcer på at oplagre og få afhentet hestegødning. Samtidig opnås en miljøgevinst, da virksomheden fremover ikke behøver at få leveret fyringsolie til opvarmning af bygningerne.

Anlægget er omfattet af Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed (Godkendelsesbekendtgørelsens) bilag 2, listepunkt K206: Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald. Derfor er der lavet en miljøgodkendelse med vilkår, som indeholder krav til støj, lugt, udledningskrav til bioraffineringsanlægget, samt for håndtering og opbevaring af farligt affald. Det vurderes, at virksomheden kan overholde vilkårene i miljøgodkendelsen og derfor ikke vil påvirke omgivelserne væsentligt.

Forvaltningen gør opmærksom på, at VVM-afgørelsen særskilt politisk behandles på Bygge- og Ejendomsudvalgs mødet den 12. oktober 2021.

Strandgården er placeret i landzone. Derfor skal der meddeles landzonetilladelse samtidigt med, at miljøgodkendelse meddeles.

(PLC: PLC er en forkortelse af Programmable Logic Controller. En lille computer, som automatisk kan styre processen i bioraffineringsanlægget.)

Høring

Godkendelsen har været til kommentering hos virksomheden. Ejer har ingen bemærkninger til miljøgodkendelsen.

Godkendelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside, når den er politisk behandlet.

Godkendelsen kan påklages 4 uger efter offentliggørelsen på hjemmesiden, jf. miljøbeskyttelsesloven.

Lovgrundlag

[Miljøbeskyttelsesloven](#)

[Godkendelsesbekendtgørelsen](#)

[Standardvilkårbekendtgørelsen](#)

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at miljøgodkendelsen godkendes.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Udkast - Miljøgodkendelse af bioraffineringsanlæg til Strandgården Hestepension

Ansoegning om miljøgodkendelse af bioraffinaderi, Strandgaarden

Bioraffineringsanlæg strandgaarden tegning

Ecodrying Bioraffineringsanlæg placering

Fuldmagtererklæring erodrying

Punkt 7: Plejeplan 2021-2025 for kommunens del af fredningen af Koklapperne

01.05.13-K00-20-76599

Resume

Teknik- og Miljøudvalget har i forbindelse med drøftelse af forslag til Plejeplan for Tårnbykilen den 26. august 2021 besluttet, at der ønskes en plejeplan med begrænset adgang til diget. Forvaltningen har i lyset af dette ønske udarbejdet et ændret forslag af plejeplanens adgangsforhold til delområde C.

Det oprindelige plejeplansforslag er vedhæftet som bilag. Der er på baggrund af udvalgets ønske givet et alternativt forslag til adgangsforholdene til delområde C. Beskrivelser, målsætninger og plejeforslag udover adgangsforhold foreslås ikke ændret.

Uddybende bemærkninger

Med baggrund i Teknik- og Miljøudvalgets beslutning om at få forelagt en plejeplan med begrænset adgang til diget, har forvaltningen vedhæftet det oprindelige udkast til plejeplan og beskrevet adgangsforholdene til delområde C, i et alternativt forslag:

Alternativt forslag

Adgangsbeskrivelserne til Delområde C adskiller sig i forhold til adgangsbeskrivelserne i det oprindelige forslag til plejeplan ved, at der på den ikke fredede del af kommunens område plantes yderligere bevoksning ved den nordlige ende af Delområde C. Herved forhindres almenheden ikke adgang til voldområdet på strækningen. Det må dog formodes, at den lidt tættere bevoksning vil lægge en naturlig begrænsning på den rekreative udnyttelse og færdsel, samtidig med at den ikke hindrer adgang for almenheden og for kommunal pleje af området.

Det er forvaltningens vurdering, at det nævnte alternative forslag ikke hindres af fredningsbestemmelserne.

Det er til gengæld forvaltningens vurdering, at det hverken er i overensstemmelse med Naturbeskyttelseslovens bestemmelser, eller at det eksisterende dyre- og planteliv er af en kvalitet eller med et potentiale der med baggrund i fredningens § 8 ville kunne berettige at lukke den offentlige adgang til voldområdet, når der sammenlignes med andre offentlige tilgængelige naturområder inden for det samlede fredede område på Vestamager.

Til udvalgets orientering er vedlagt dialogen med Tårnby Kommunes advokat. Materialet er samlet i forbindelse med en konkret aktindsigt.

Høring

Forud for en endelig vedtagelse af plejeplanen skal forslaget sendes i høring hos de høringsberettigede landsdækkende organisationer og foreninger (hvilket svarer til Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening (DOF) og Dansk Botanisk Forening) i henhold til bestemmelsen i fredningens § 15. Herudover vil forslaget også blive sendt i høring hos ejerne af de tilstødende parcelhuse til den nordlige del af Delområde C og til de to relevante grundejerforeninger. Der er ikke et lovfastsat krav til høringsperiodens længde, men forvaltningen foreslår 4 uger.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven Kap 6 Fredning Naturbeskyttelsesloven

og

Overfredningsnævnets afgørelse af 14. november 1990 om Fredning af Kalvebodkilen (vedlagt som bilag).

Økonomi

Deloråde B og C:

Pleje, jf. plejeplanen 62.997 kr/år

Startomkostninger er skønnet til 28.600 kr.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at det alternative forslag indarbejdes i plejeplansforslaget
2. at det reviderede plejeplansforslag sendes i høring hos høringsparterne i 4 uger
3. at forvaltningen efter høringsfristens udløb bearbejder de indkomne hørings svar med henblik på en efterfølgende forelæggelse af plejeplanen for Teknik- og Miljøudvalget til endelig godkendelse.

/BGR

Beslutning

1. (O), (C), (F) og (V) stemmer imod, idet de ønsker en plejeplan, hvor området forbliver lukket. (A) stemmer for.
2. Bortfalder.
3. Bortfalder.

(A) begærer sagen i Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Plejeplan for Tårnbykilen_ver4 - udvalgsudgave 16.08.2021.docx

Revideret kortbilag til plejeplan for Koklapperne

Dagsordenspunkt Plejeplan 2021-2025 for kommunens del af fredningen af Kalvebodkilen behandlet på mødet 26. august 2021 kl. 1530 (Mødelokale 215) i Teknik- og Miljøudvalget (2021).docx

Aktindsigt - følgebrev - vedr. dokumenter der ligger til grund for Plejeplanen 2021-2015

Aktindsigtsdokument - vedr. plejeplan

Aktindsigtsdokument - vedr. borgerhenvendelser

Aktindsigtsdokument - Notat om Kalvebodkile fredningen

Punkt 8: Revision af parkeringsforbud på Brønderslev Alle

05.09.00-G01-21-423721

Resume

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 25. februar 2021 at etablere parkeringsforbud på Brønderslev Alle (sydside) mellem Avlum Alle og Præstefælledvej.

Efter en nærmere gennemgang af den godkendte parkeringsrestriktion med skolen har Teknisk Forvaltning modtaget en revideret ansøgning fra Tårnbygårdsskolen.

Uddybende bemærkninger

Tårnbygårdsskolen ønsker standsnings- og parkeringsforbud på begge sider af Brønderslev Alle hele vejen fra Englandsvej til Præstefælledvej i hele skolens åbningstid, dvs. kl. 7.30-16.30.

For nærværende er der parkeringsforbud i den sydlige vejside mellem kl. 7.00-15.00 fra krydset ved Præstefællesvej til Brønderslev Alle 49 A. Fra Brønderslev Alle nr. 49 A og til Englandsvej er der standsningsforbud.

På den nordlige vejside mellem Englandsvej og Avlum Alle er der etableret standsningsforbud mellem kl. 7.30-8.30 samt mellem kl. 11.00-14.00. Øvrig tid er der parkeringsforbud.

Forvaltningen vurderer, at standsningsforbuddet på begge sider af Brønderslev Alle, mellem Englandsvej og Præstefælledvej, vil påvirke beboerne og skraldebilernes mulighed for standsning. Forvaltningen har været i dialog med Tårnbygårdsskolen med henblik på at opdele restriktionen, men skolen ønsker stadig at få restriktionen, som de har søgt om.

For at imødekomme skolens ønske så vidt muligt foreslår forvaltningen, at der etableres parkeringsforbud i tidsrummet 7.30-16.30 på den sydlige side af Brønderslev Alle fra krydset ved Præstefællesvej til Brønderslev Alle nr. 49A med bibeholdelse af eksisterende parkering og standsning forbudt mellem Brønderslev Alle 49A og Englandsvej døgnet rundt.

Høring

Politiets tilsagn skal indhentes

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje

Økonomi

Etablering af de ændrede restriktioner skønnes at koste 10.000 kr., som betales af trafiksikkerhedskontoen. Allerede reserveret i 2021.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at skolens ønske imødekommes på den nordlige vejside af Brønderslev Alle (standsning- og parkeringsforbud) mellem kl 7.30-16.30
2. at der etableres parkeringsforbud i tidsrummet kl. 7.30-16.30 på den sydlige side, fra krydset ved Præstefælledvej til Brønderslev Alle nr. 49 A

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

2. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Kort: Brønderslev Alle - standningsforbud

Mail: Parkeringsrestriktion ved Tårnbygårdsskolen

Dagsordenspunkt Etablering af parkeringsforbud på Brønderslev Alle mellem Englandsvej og Præstefælledvej behandlet på mødet 25. februar 2021 kl. 1530 (Mødelokale 215) i Teknik- og Miljøudvalget.docx

Tårnbygårdsskolens ønske

Tårnby Kommunes forslag

Punkt 9: Udvidelse af bilfri zone ved Løjtegårdsskolen

05.00.00-G01-198-19

Resume

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 8. april 2021, at der skal etableres indkørselsforbud på Herkules Alle og Neptun Alle om morgenen i tidsrummet 07.30-8.15 for at friholde vejene op til skolen for biltrafik.

Uddybende bemærkninger

Efter etablering af tiltaget ved Løjtegårdsskolen har Tårnby Kommune modtaget flere telefonhenvendelser fra lokale borgere om, at de oplever flere biler på Hindholm Alle og Lyngborgvej om morgenen, og at det har forringet fremkommeligheden. Dette er blevet påvist ved flere tilsyn og ved evaluering af den bilfri zone.

Forvaltningen vurderer, at situationen ikke er optimal, idet man har flyttet problemet fra Herkules Alle og Neptun Alle til Hindholm Alle og Lyngborgvej.

Derfor anbefaler forvaltningen, at den eksisterende bilfri zone udvides til Hindholm Alle og Lyngborgvej, jf. bilag. Teknisk Forvaltning har været i telefonisk kontakt med grundejerforeningerne omkring emnet. Holdningen er, at man ønsker, at der også indføres bilfri zone ved både Hindholm Alle og Lyngborgvej.

Problemet vil muligvis på sigt flytte sig til Børkop Alle også. Dog er det ikke blevet påvist ved tilsynet.

Høring

Politiets samtykke skal indhentes.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje

Økonomi

Teknisk Forvaltning skønner, at skiltningen vil koste omkring 6.000 kr. Trafiksikkerhedsbudgettet for 2021 er øremærket forskellige projekter, derfor søges midlerne disponeret over 2022-budgettet.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at den eksisterende bilfri zone udvides med Hindholm Alle og Lyngborgvej på samme vilkår som på Herkules Alle og Neptun Alle
2. at den eksisterende bilfri zone udvides med Børkop Alle, hvis det viser sig, at problemet rykker dertil.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Trafiksikkerhedsprojekter 2019

Eksisterende bilfri zone

Bilfri zone ved Løjtegårdsskolen,

Punkt 10: Bilfri zone ved Skelgårdsskolen

05.13.00-G01-21-488687

Resume

Teknisk Forvaltning har modtaget en ansøgning om bilfri zone ved Skelgårdsskolen.

Forvaltningen indstiller, at der meddeles tilladelse til etablering af den bilfri zone.

Uddybende bemærkninger

Grundejerforeningerne Aladdin, Derna og Enghave samt Skelgårdsskolen og Skelgårdsskolens SFO har ansøgt om tilladelse til etablering af indkørselsforbud på Gambiavej og Aladdinvej ved sidevejstilslutningen til Oliefabriksvej gældende i tidsrummene kl. 6.30-8.30 og 14.00-16.00.

Baggrunden for ansøgningen er, at de lokale borgere oplever flere biler på vejstrækningerne med ærinde til skolen og / eller fritidsinstitutionen. Hvor trafikken beskrives som intens og kaotisk i myldretiden.

Teknisk Forvaltning har ført tilsyn, og det viser sig, at situationen er kaotisk. Den nuværende skiltning viser, at der er etableret standningsforbud i morgentimerne på vejområderne tæt på skolen, men standningsforbuddet bliver ikke respekteret.

Forvaltningen har ingen indvendinger imod projektet.

Høring

Politiets samtykke skal indhentes

Lovgrundlag

Lov om private fællesveje og lov om offentlig veje.

Økonomi

Tårnby Kommune vil have udgifter forbundet med indkørselsforbuddet ved krydset Aladdinvej/Oliefabriksvej. Skiltningen ved krydset Gambiavej/Oliefabriksvej vil ansøgeren stå for.

Teknisk Forvaltning skønner, at skiltningen med indkørselsforbuddet ved krydset Aladdinvej/Oliefabriksvej vil koste omkring 2.000 kr. Trafiksikkerhedsbudgettet for 2021 er øremærket forskellige projekter, derfor søges midlerne disponeret over 2022-budgettet.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der meddeles tilladelse til etablering af indkørselsforbud hhv. kl. 6.30-8.30 og 14.00-16.00 på Gambiavej ved krydset til Oliefabriksvej, samt Aladdinvej ved krydset til Oliefabriksvej.

Beslutning

1. (A), (C), (F) og (V) stemmer for. (O) stemmer imod.

(O) begærer sagen i Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Ansøgning om tidsbegrænset indkørselsforbud

Bilfri zone ved Skelgårdsskolen

Punkt 11: Flytning af matrikelskel og nedlæggelse af en del privat fællesvej

05.02.00-G01-145-20

Resume

Teknisk Forvaltning har modtaget ansøgning fra Boligselskabet Allégården (KAB), som ansøger om nedlæggelse af privat fællesvej samt flytning af matrikelskel, således at p-pladserne ind mod boligselskabet alene kommer til at ligge på privat ejendom. Begrundelsen er, at selskabet ønsker at kunne foretage p-regulering af p-pladserne samt etablere nedgravede affaldsløsninger indenfor dette område.

Uddybende bemærkninger

Der ansøges om at flytte matrikelgrænsen langs Listedvej på strækningen fra Tårnbyvej til Listedvej 60 (matr. nr. 60æ), jf. bilag. Matrikelgrænsen ønskes flyttet fra midten af p-pladserne og ca. 1,5 meter ind til vejgrænsen. De berørte matrikelnumre er 60u, 60z, 60t og 60æ. Boligselskabet står som ejer af de to tilstødende arealer. Vejarealet er en del af den private fællesvej Listedvej.

Imødekommelse af ansøgningen vil betyde, at de yderste 1,5 meter af P-pladserne, som i dag er privat fællesvej, vil skulle nedlægges som vejareal.

Ændringen vil betyde, at Tårnby Kommune ikke længere vil være vejmyndighed for p-pladserne. Driftschefen for Boligselskabet har forelagt sagen for boligselskabets organisationsbestyrelse på mødet den 27. februar 2020 og har fået godkendt forslaget den 17. september 2020. Ansøgningen er efterfølgende blevet præciseret den 20. august.

Forvaltningen vurderer, at det ikke er hensigtsmæssigt at nedlægge den del af privat fællesvej og flytte matrikelgrænsen til vejgrænsen. Forslaget har været i høring, og der er indkommet 2 høringssvar, og begge er imod ændringen.

Ændringen vil betyde, at p-pladserne i fremtiden ikke vil kunne administreres efter vejlovgivningen, og det vil være boligselskabet Tårnby Kastrup Boligselskab, som vil få råderet over p-pladserne. Dette vil begrænse parkeringsmulighederne for mange, da der i forvejen er p-restriktioner på den kommunale vej Tårnbyvej og en P-zone på Østerlarsvej, hvor man kun må holde i de afmærkede båse. Endvidere vil det betyde, at forældre til miniklubben på Listedvej nr. 1 parkerer på selve vejen, når de henter børn, til stor gene og ikke mindst fare for andre trafikanter. Det kan også blive svært for to biler at passere hinanden, da institutionen ligger på hjørnet af Tårnbyvej og Listedvej.

Høring

I forbindelse med høringen af de tilgrænsende lodsejere er der indkommet 2 høringssvar, som begge er inddraget i vurderingen.

Lovgrundlag

Privatvejslovens § 57.

Økonomi

Tårnby Kommune har ingen udgifter forbundet med den matrikulære sag. Tårnby Kastrup Boligselskab foranlediger flytningen af matrikelgrænsen og afholder alle omkostninger til opmåling og lovpligtige registreringer.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der meddeles afslag til nedlæggelse af privat fællesvej og flytning af matrikelgrænse ud til vejgrænsen på grund af forventede parkeringsgener, der vil opstå.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Revideret ansøgning til Tårnby Kommune om matrikelgrænse

Oversigtskort Listedvej

Oversigtskort over området Listedvej

Bilag_Flytning af matrikelgrænse

Matrikelkort

Begrundelse for flytning af matrikelskel_KAB

Høringssvar_1

Høringssvar_2

Punkt 12: Endelig nedlæggelse af offentligt stiareal ved Kastruplundgade

05.01.00-G01-21-428666

Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede den 22. juni 2021 at procedure for nedlæggelse af delareal af den offentlige sti ved Kastruplundgade kunne indledes. Arealet er ikke taget i anvendelse til færdselsmæssige formål. Den påtænkte nedlæggelse har været i høring, og der er ikke kommet indsigelser mod nedlæggelsen.

Arealet kan derfor nedlægges som offentligt stiareal og sælges til ejere af naboejendommen, der ønsker at købe arealet.

Uddybende bemærkninger

Ved den offentlige sti mellem Kastruplundgade og Th Phillipsensvej ligger et areal på 241 kvm. (se bilag), der ikke har noget færdselsmæssigt formål.

Ejer af naboejendommen, Kastruplundgade 69, ønsker at købe arealet.

Nedlæggelse af offentlige veje og stier, samt dele heraf, sker jævnfør vejloven.

Kommunalbestyrelsen besluttede d. 22. juni 2021 at indlede procedure for nedlæggelse af det offentlige stiareal.

I henhold til vejloven skal der inden endelig beslutning om nedlæggelse foretages høring i ikke mindre end 8 uger. Høringsperioden er nu overstået, og der er ikke kommet indsigelser. Arealet kan derfor nedlægges som offentligt stiareal.

Kommunalbestyrelsen råder herefter frit over arealet, som kan sælges og overgå til privat anvendelse ved arealoverførsel til Kastruplundgade 69.

Pris og vilkår for salget er godkendt af Økonomiudvalget d. 11.11.2020 og har været forelagt Kommunalbestyrelsen ved behandlingen den 22.06.2021.

Ifølge vejlovens § 127, stk. 1 råder Kommunalbestyrelsen frit over nedlagte vejarealer, hvis vejen ikke skal opretholdes som privat fællesvej eller privat vej.

Høring

Jævnfør vejlovens § 124, stk. 7 har den påtænkte beslutning om nedlæggelse været i høring i mindst 8 uger. Såvel tilgrænsende naboejendomme som ledningsejere i området er blevet hørt. Der er ikke kommet indsigelser i høringsperioden.

Lovgrundlag

Vejloven, Lov om offentlige veje, lov nr. 1520 af 27.12.2014

Vejlovens procedure for nedlæggelse af offentlige vejarealer

Jævnfør vejlovens § 15 er det Kommunalbestyrelsen, der bestemmer, hvilke bestående kommuneveje, der skal flyttes, nedklassificeres eller nedlægges. Hvis der træffes beslutning om at nedlægge arealet som offentligt stiareal, skal Kommunalbestyrelsen træffe beslutning om arealets fremtidige status (jf. vejlovens § 124, stk. 1).

Planlægges en offentlig vej (gælder også for offentlige stier) eller dele af den ikke opretholdt som privat fællesvej eller privat vej for en enkelt ejendom, skal der gives en frist på mindst 8 uger til over for Kommunalbestyrelsen at fremsætte krav om, at vejen opretholdes (jf. vejlovens § 124, stk. 7).

Vejen kan kræves opretholdt, hvis den er eneste adgangsvej til en ejendom (eller nogen af dens lodder), og der ikke samtidig etableres anden vejadgang. Vejen skal endvidere helt eller delvist opretholdes, hvis Kommunalbestyrelsen vurderer, at vejen er vigtig for en ejendom (jf. vejlovens § 124, stk. 2).

Økonomi

Alle udgifter forbundet med nedlæggelse af arealet som offentligt stiareal afholdes af ejere af naboejendommen.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at delareal af den offentlige sti ved Kastruplundgade nedlægges som offentligt stiareal
2. at arealet efterfølgende sælges til ejerne af Kastruplundgade 69 i henhold til Økonomiudvalgsbeslutning af 11. december 2020.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.

Sagen sendes frem til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Kommunalbestyrelsen, dagsordenspunkt 22. juni 2021

Situationsplan

Punkt 13: Nedlæggelse af del af den offentlige vej Kongelundsvej

05.01.08-G01-21-491512

Resume

Ved Kongelundsvej syd for landdiget umiddelbart nord for Kongelunden omfatter den offentlige vejs matrikel to mindre sidearealer hhv. øst og vest for Kongelundsvejen. De to arealer benyttes ikke til offentligt vejformål. Begge arealer indgår i mageskifte med naboejendommene i forbindelse med etablering af landdiget. Forud for den egentlige arealoverførsel skal de nedlægges som offentlige vejarealer.

Uddybende bemærkninger

Kommunevejen Kongelundsvej ender i kommunegrænsen til Dragør Kommune. I henholdsvis østlig og vestlig side ligger to arealer, som er udskilt i matriklen som en del af selve Kongelundsvej. De to arealer anvendes imidlertid ikke til offentligt vejformål, men er henholdsvis ubenyttet areal og privat fællesvej.

Areaerne er under overdragelse til ejere af naboejendommene i forbindelse med etablering af landdiget, hvor de indgår som del af den kompensation Tårnby Kommune har tilbudt ejere af to af de berørte ejendomme i henhold til tidligere beslutning i Økonomiudvalget.

Areaer, som optræder i matriklen som offentlige vejarealer, skal nedlægges som offentlige vejarealer jævnfør vejlovens bestemmelser, før de kan arealoverføres til andre formål.

Nærværende sag handler alene om nedlæggelse af de offentlige vejarealer. Forhandling med grundejere om erstatning og udgifter til nødvendige matrikulære arbejder er behandlet i de sager, som vedrører etablering af landdiget.

Jævnfør Økonomiudvalgets beslutning den 24.10.2018 er der indgået aftale med de to tilgrænsende naboer. Efter forhandlinger om kompensation i forbindelse med etablering af diget, er der aftalt mageskifte, hvor naboerne får overdraget de to arealer.

Arealet mod øst ved Kongelundsvej 609 A og B, matr.nr. 38zb, Ullerup By, Tårnby:

Arealet på 419 kvm. nedlægges som offentligt vejareal. Da arealet ikke anvendes til færdsel i dag, og heller ikke skal anvendes som færdselsareal i fremtiden, kan det nedlægges som del af det offentlige vejareal og efterfølgende arealoverføres til matr.nr. 38zb.

Arealet mod vest ved Kongelundsvej 658, matr.nr. 38za, Ullerup By, Tårnby:

Arealet på 606 kvm. nedlægges som offentligt vejareal. Arealet er del af den private fællesvej, som forbinder Kongelundsvej med det sydøstlige hjørne af Kalvebod Fælled. Arealet kan arealoverføres til matr.nr. 38za.

190 kvm bibeholdes som privat fællesvej.

Teknisk forvaltning anbefaler, at areaerne nedlægges som del af den offentlige vej, da de ikke har nogen færdselsmæssig betydning som offentlige vejarealer.

Før endelig beslutning om nedlæggelse kan træffes, skal Kommunalbestyrelsens planlagte beslutning offentliggøres, og relevante parter gives mindst 8 ugers høringsfrist (jf. vejlovens § 124, stk. 6).

Herefter fremlægges sagen atter til politisk behandling.

Høring

Såfremt det besluttes at indlede procedure for nedlæggelse af de offentlige vejarealer, skal ejere af naboejendomme og relevante ledningsejere høres.

Lovgrundlag

Vejloven, Lov om offentlige veje (Lov nr. 1520 af 27.12.2014).

Procedure for nedlæggelse af offentlige veje (og arealer heraf) følger Vejlovens bestemmelser.

Jævnfør vejlovens § 15 er det Kommunalbestyrelsen, der bestemmer hvilke bestående kommuneveje og dele heraf, der skal flyttes, nedklassificeres eller nedlægges. Hvis det besluttes, at arealerne nedlægges som offentlige vejarealer, skal Kommunalbestyrelsen træffe beslutning om arealets fremtidige status (jf. vejlovens § 124, stk. 1).

Planlægges en offentlig vej, eller dele af den, ikke opretholdt som privat fællesvej eller privat vej for en enkelt ejendom, skal der gives en frist på mindst 8 uger til over for Kommunalbestyrelsen at fremsætte krav om, at vejen opretholdes (jf. vejlovens § 124, stk. 7).

Vejen kan kræves opretholdt, hvis den er eneste adgangsvej til en ejendom (eller nogen af dens lodder), og der ikke samtidig etableres anden vejadgang. Vejen skal endvidere helt eller delvist opretholdes, hvis Kommunalbestyrelsen vurderer, at vejen er vigtig for en ejendom (jf. vejlovens § 124, stk. 2).

Ifølge vejlovens § 127, stk. 1 råder Kommunalbestyrelsen frit over nedlagte vejarealer, hvis vejen ikke skal opretholdes som privat fællesvej eller privat vej.

Økonomi

Der er ingen udgifter til selve nedlæggelsen af vejarealerne. Udgifter til landinspektør afholdes af anlægssagen vedr. diget.

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at nedlæggelse af de to offentlige sidearealer til Kongelundsvejen ved Kongelunden påbegyndes.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

Sagen sendes frem til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Måleblad med matrikulære ændringer

Punkt 14: Ansøgning om tilladelse til kørsel med 13,7 meter bus

05.00.00-G00-17-113464

Resume

Københavns Lufthavne A/S søger Tårnby Kommune om tilladelse til rutekørsel med 13,7 meter busser på Kystvejen. Nugældende tilladelse blev givet i september 2017, og den udløber den 01.01.2022.

Uddybende bemærkninger

I september 2017 meddelte Tårnby Kommune Københavns Lufthavne A/S tilladelse til kørsel med 13,7 meter lange rutebusser på den kommunale vej Kystvejen. Der søges nu om fornyet tilladelse til kørsel på Kystvejen, da tidligere tilladelse blev givet med udløb den 01.01.2022.

Busserne skal køre som gratis terminalbusser til transport af rejsende og medarbejdere i lufthavnen fra Kystvejen 42 til lufthavnens terminaler.

Tårnby Kommune er vejmyndighed for Kystvejen frem til rundkørslen ved Amager Strandvej og Ellehammersvej. Kørsel med busser længere end 12 meter kræver, jævnfør dimensionsbekendtgørelsen § 9, stk. 3, vejmyndighedens tilladelse.

Københavns Lufthavne søger om tilladelse til kørsel hele døgnet, alle ugens dage. Busserne skal køre 6 gange i timen i tidsrummet kl. 7:00 til 18:00, 4 gange i timen kl. 4:30 til 7:00/18 til 23:30 og 3 gange i timen kl. 23:30 til 4:30.

Ud over tilladelse fra vejmyndigheden kræves der også tilladelse jævnfør lov om trafikkselskaber. Denne tilladelse har Københavns Lufthavne A/S fået fra Færdselsstyrelsen. Tilladelsen ligger som bilag.

Færdselsstyrelsens tilladelse er givet i perioden fra den 01.01.2022 til den 01.01.2027.

Teknisk Forvaltning anbefaler, at begge tilladelser er gældende i samme periode.

Lovgrundlag

Dimensionsbekendtgørelsen, BEK nr. 1497 af 01.12.2016

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der meddeles tilladelse overfor Københavns Lufthavne A/S til kørsel med 13,7 meter rutebusser på Kystvejen i perioden fra den 01.01.22 til den 01.01.2027.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt, idet udvalget opfordrer til, at busdriften gøres fossilfri hurtigst muligt.

Bilag

Ansøgning fra Københavns Lufthavne A/S

Kort over hvor der søges om tilladelse til rutekørsel

Godkendt rutetilladelse fra Færdelstyrelsen 2022

Punkt 15: Forslag til omprioritering mellem trafiksikkerhedsprojekter

05.13.00-G01-32-18

Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 15. december 2020, at Teknisk Forvaltning i 2021 skal udarbejde forslag til at nedbringe hastigheden på Tømmerupvej ved at anlægge 2 minus 1 vej på strækningen mellem Viberupstræde og Englandsvej.

I forbindelse med politiets ændrede krav til 2-1 vej på Tømmerupvej kan Forvaltningen ikke nå at udarbejde et forslag til nedsættelse af hastigheden på Tømmerupvej i 2021, men forventer at gøre det i det første kvartal i 2022.

Dette giver mulighed for en yderligere beslutning om igangsætning af projekter efter den prioriterede liste for trafiksikkerhedsprojekter 2021. Teknisk Forvaltning indstiller 4 projekter til udførelse i 2021.

Uddybende bemærkninger

Københavns Politi har den 14. december 2018 godkendt den første strækning og den 29. april 2019 godkendt udvidelse af Tømmerupvej 2 minus 1-vej til Viberupstræde. Politiet har, på baggrund af en henvendelse, udført besigtelse på Tømmerupvej og revurderet deres godkendelse af projektet. Teknisk Forvaltning har efterfølgende modtaget politiets fornyede bemærkninger efter afholdt møde med Teknisk Forvaltning, hvor politiet beklagede forløbet.

De nye problemstillinger, som politiet har peget på, er:

- Oversigtsforhold: Der skal sikres overholdelse af mødesigtafstanden på 110 meter ved 50km/t veje med dobbeltrettet færdsel.
- Indvendig afstand mellem heller ved indsnævring: Indvendig afstand skal øges til 3,25 meter.
- Kantbanebredde: Der skal sikres en kantbanebredde på minimum 0,9 m ved alle indsnævring

På baggrund af politiets nye bemærkninger og rådgivergennemgang, udarbejder Forvaltningen et nyt oplæg til hastighedsdæmpende foranstaltninger på Tømmerupvej i første kvartal i 2022.

Teknisk Forvaltning anbefaler, at de afsatte midler til projektet på Tømmerupvej i stedet bruges på at udføre 4 trafiksikkerhedsprojekter, som blev godkendt den 15. april 2021, jf. bilag hvor det er muligt at gennemføre dem i 2021.

Trafiksikkerhedsprojekterne fra listen er i prioriteret orden følgende:

13. Ændring af p-afmærkning på Irlandsvej på strækningen mellem Tårnbyvej og Randkløve Alle. Teknisk Forvaltning har fået klager over parkeringsforholdene på Irlandsvej på strækningen mellem Tårnbyvej og Randkløve Alle. Bilerne holder i dag i afmærkede båse, men der er et ønske om, at dette ændres til en afmærket bane for at få plads til flere biler.

14. Bjørnbaksvej / Brønderslev Alle: I forbindelse med projektet Bjørnbaksvej/Brønderslev Alle vil Teknisk Forvaltning igangsætte en nærmere undersøgelse af løsningsmuligheder for krydsning af gående i krydset Bjørnbaksvej/Brønderslev Alle. Det vil bl.a. foreslås at iværksætte et forsøg i 2021, hvor man ensretter Bjørnbaksvej henholdsvis

sydgående/nordgående retning for derefter at vurdere hvilken løsning, der er mest optimal med henblik på trafiksikkerhed og trafikafvikling. Teknisk Forvaltning vil samtidig foretage trafiktællinger på Bjørnbaksvej og de omkring liggende vejstrækninger for at få et overblik over trafikintensiteten i området. Den mest optimale løsning vil blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget på et senere møde i 2022.

15. Ole Klokkersvej: Dette projekt er afhængig af ombygninger inde på Pilegårdsskolens matrikel, og derfor er projektet udsat til 2022.

16. Tilgængelighed ved krydset Randkløve Alle/Irlandsvej. Teknisk Forvaltning har fået en henvendelse fra Handicaprådet, hvor der klages over tilgængeligheden for de svage trafikanter. Forvaltningen foreslår etablering af tilgængelighedstiltag (ledelinjer- taktile fliser og nedsænkning af kantsten)

17. Tilgængelighed ved krydset Amager Landevej/ Randkløve Alle. Teknisk Forvaltning har fået en henvendelse fra Handicaprådet, hvor der klages over tilgængeligheden for de svage trafikanter. Forvaltningen foreslår etablering af tilgængelighedstiltag (ledelinjer- taktile fliser og nedsænkning af kantsten)

18. Tilgængelighed ved krydset Tårnbyvej/ Irlandsvej. Teknisk Forvaltning har fået en henvendelse fra Handicaprådet, hvor der klages over tilgængeligheden for de svage trafikanter. Forvaltningen vil etablere tilgængelighedstiltag (ledelinjer- taktile fliser og nedsænkning af kantsten)

Økonomi

På udvalgs mødet den 15. april 2021 blev der afsat kr. 250.000 til etablering af hastighedsforanstaltninger på Tømmerupvej.

Teknisk Forvaltning anbefaler at bruge de afsatte midler i følgende trafiksikkerhedsprojekter, som er besluttet på samme møde.

1. Ændring af p-afmærkning på Irlandsvej på strækningen mellem Tårnbyvej og Randkløve Alle kr. 40.000
2. Tilgængelighed ved krydset Randkløve Alle / Irlandsvej kr. 50.000
3. Tilgængelighed ved krydset Amager Landevej/ Randkløve Alle kr. 80.000
4. Tilgængelighed ved krydset Tårnbyvej/ Irlandsvej kr. 80.000

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at Teknisk Forvaltning etablerer løsningsforslag 13, 16, 17 og 18.
2. at Teknisk Forvaltning udarbejder et forslag til trafiksanering på Tømmerupvej i første kvartal 2022.
3. at Teknisk Forvaltning igangsætter en undersøgelse af trafikforholdene på Bjørnbaksvej/Brønderslev Alle.

/BGR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.
3. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Tømmerupvej 2-1 vej - Politiets samtykke til den nuværende projekt

Tømmerupvej, Politiets efterfølgese henvendelse til Tårnby Kommune

Dagsordenspunkt Signal, vej og trafiksikkerhedsprojekter 2021 behandlet på mødet 15. april 2021.docx

Oversigt over projekterne med økonomi

Teknisk Forvaltnings prioriterede liste for 2021

Punkt 16: Udvidelse af Engelsvej - Øresundsmotorvej rampekrydset

05.00.00-G01-21-485237

Resume

I forbindelse med forberedelse af den kommende udvidelse af Øresundsmotorvejen er Teknisk Forvaltning gået i dialog med A/S Øresund, og der er igangsat en indledende forundersøgelse af mulige ændringer på tilslutningsanlæg 18 (TSA) ved Engelsvej. Krydset er i dag meget trafikbelastet, og der arbejdes derfor på en løsning med flere svingbaner i fremtiden for at imødekomme de voksende trafikmængder. Forvaltningen søger om en tillægsbevilling til den videre projektering.

Uddybende bemærkninger

Under udarbejdelse af forundersøgelsen på udvidelse af Øresundsmotorvejen blev der diskuteret flere løsningsforslag til udvidelse af TSA 18, jf. bilag. Tårnby Kommune og A/S Øresund har i samarbejde med rådgiver arbejdet videre med én løsning, som giver mest mening i forhold til trafikafviklingen. Forslaget kan ses i bilag.

Løsningsforslaget omfatter 2 højresvingsbaner og 2 venstresvingsbaner mod vest. Løsningen vil opretholde 2 ligeud baner mod syd og tilsvarende mod nord på Engelsvej. Det sydlige kryds ved opkørselsrampen bør udbygges med et supplerende venstresvingsspor fra syd mod opmarchbanerne mellem de to rampekryds.

Rådgiveren blev bedt om at vurdere, hvilke geometriske tiltag, der bør gennemføres med henblik på en acceptabel trafikafvikling i 2035. Analysen skal se på forholdene i 2035 med og uden Tårnby Torv projektet. I forbindelse med analysearbejdet og anbefalingerne skal der ikke ses på mulighederne ifm. optimering af signalprogrammerne i den nuværende fase.

Forundersøgelsen tager udgangspunkt i den eksisterende trafikmængde og fremtidig trafik jf. trafikprognosemodellen OTM (ØrestadsTrafikModellen) udtræk 2035 – med og uden østlig ringvej.

Resultatet viser, at trafikken kan afvikles tilfredsstillende, men der er behov for at optimere signalprogrammet for at kunne afvikle trafikken bedre fra frakørselrampen fra vest.

Trafiksikkerhedsrevisoren har udført en trafiksikkerhedsrevision af forslaget. I den forbindelse blev flere problemstillinger påpeget, og som rådgiveren har kommenteret. Der er stadig et par problemstillinger som f.eks. bredden på midterarealerne, cykelstien og fortovet. Disse skal undersøges nærmere i næste fase, ifm. udarbejdelse af beslutningsgrundlag til udbudsprojektet. Et af løsningsforslagene vil være at nedlægge fortovet på den østlige side eller at reducere cykelstien til en minimumsbredde på 1,70 m. Dette vil medføre, at cykelstien ikke vil kunne opfylde supercykelstikravet på 2,5 m.

Beslutningsgrundlag til udbudsprojektet bliver forelagt for TMU på mødet i december 2021 eller januar 2022.

Økonomi

Rådgiveren har udarbejdet en overslagspris for udvidelsen. Fordeling af anlægsomkostningerne mellem Tårnby Kommune og A/S Øresund tager udgangspunkt i eksisterende driftsaftaler mellem de 2 parter.

Overslagsprisen er 13,7 mio. kr., hvor Tårnby Kommunes andel vil udgøre 5,0 mio. kr. og A/S Øresunds andel udgøre 8,7 mio. kr.

Overslagsprisen omfatter både projektering, tilsyn og anlægsarbejder.

Rådgiveren har også udarbejdet en risikovurdering for at fremvise de udfordringer, der kan opstå ifm. med projektet og mulige konsekvenser, der kan have indflydelse på projektet og på økonomien. Risikovurderingen findes i den samlede rapport jf. bilag.

Den næste fase omfatter beslutningsgrundlag, projektering og udarbejdelse af udbudsmateriale. Tårnby Kommune skal bruge 0,25 mio. kr. i 2021 og 0,75 mio. kr. i 2022 på rådgivning.

A/S Øresund kan påbegynde anlægsarbejdet med ombygning af konstruktionen i 2022, under forudsætning af, at projekteringen kan gå i gang i september/oktober 2021.

Teknisk Forvaltning anbefaler over for Økonomiudvalget, at der afsættes 0,75 mio. kr. i 2022, 3,5 mio. kr. i 2023 og 0,5 mio. kr. i 2024 til udvidelse af Englandsvej i forbindelse med TSA 18 til Øresundsmotorvejen. I 2023 og 2024 skal midlerne bruges til henholdsvis svingbaneudvidelse og endeligt slidlag.

Påtegning

Center for Økonomi- og Dataunderstøttelse videresender til politisk behandling, idet ovennævnte ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget,

1. at Teknisk Forvaltning i samarbejde med A/S Øresund igangsætter projektering, der skal danne grundlag for en beslutning og for udbudsmaterialet.
2. at der bevilges og frigives en tillægsbevilling på kr. 250.000 til næste projektfase i 2021.
3. at sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. september 2021, pkt. 3:

Indstillingen tiltrådt.

Beslutning

1. Dagsordenspunktet taget til efterretning.

Bilag

TSA18-Englandsvej-Samlet rapport version 2

Punkt 17: Eventuelt

00.22.04-P35-21-426984

Beslutning

1. Intet.

Punkt 18: Underskriftsark

00.22.04-P35-21-426984

Beslutning

Alle mødedeltagere har underskrevet beslutningsprotokollen.