

REFERAT Økonomiudvalget d. 06-02-2019

Mødedato Onsdag d. 06. februar 2019 kl. 13:00

Mødested 213, Mødelokale

Mødedeltagere Allan S. Andersen, Jan Jakobsen, Carsten Fuhr (Afbud), Winnie Sørensen, Paw Karslund, Liv Gam, Dorthe Hecht

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Økonomi vedr. Tårnby Kommunes nye skaterbane.....	5
Gate 21 - forslag om tilknytning i form af medlemsskab.....	7
Økonomisk konsekvens af weekendudkald - rottefænger.....	10
Forslag til vision og strategi på hjemløseområdet.....	12
Godkendelse af tillagte lokaler i Tårnby Multicenter til benyttelse af det samlede skoleområde.....	16
Behovsundersøgelse vedr. lokaler til iværksættere.....	18
Lukket: Indbydelse til Danmarks Biblioteksforenings Bibliotekspolitiske Topmøde 2019.....	20
Lukket: Konstituering af leder til Bh. Løjtegårdsvej 167.....	21
Lukket: Personsag.....	22
Lukket: Besættelse af stillingen som forvaltningschef for Børne- og Kulturforvaltningen.....	23
Lukket: Budgetnotat af 31. januar 2019 - Budget 2020.....	24

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

18/25763

Indstilling

Kommunalbestyrelsens Sekretariat anbefaler over for Økonomiudvalget, at

1. dagsordenen godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-02-2019

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

18/25763

Beslutning i Ækonomiudvalget den 06-02-2019

Ingen.

Punkt 3: Økonomi vedr. Tårnby Kommunes nye skaterbane

14/1524

Resumé

Økonomiudvalget har på mødet d. 19-12-2018 frigivet 4.5 mio. kr. til anlæggelse af ny skaterbane i 2019 som erstatning for den nuværende skaterbane i Byparken ved Blykobbevej. Blandt andet med udgangspunkt i klager fra de nærmeste naboer vedtog Kultur- og Fritidsudvalget, Bygge- og Ejendomsudvalget og Økonomiudvalget, at den nye skaterbane skulle placeres på ”Overdækning over Øresundsmotorvejen – Øst”.

Økonomiudvalget har efterfølgende bedt om en uddybning af, hvad differencen på de 740.000 kr. mellem den søgte anlægsbevilling på 3.760.000 kr. og de frigivne 4.5 mio. kr. skal bruges til.

Uddybende bemærkninger

I foråret 2018 ansøgte Teknisk Forvaltning om ca. 3.760.000 kr. som det skønsmæssigt koster at anlægge en lille skaterbane på 680 m², jf. Bilag 1.

I overslaget, som var udarbejdet af en rådgiver med stor erfaring med anlæg af skaterbaner i Danmark, indgik entreprenørarbejdet til anlæg af en skaterbane af god kvalitet inkl. funktionsbelysning, etablering af opholdsmuligheder og beplantning.

Derimod indgik nedrivning af den gamle skaterbane samt rådgiverhonorar til arkitekt og ingeniør samt til de nødvendige forundersøgelser i forbindelse med en valgt placering (bl.a. landinspektør, jordprøver mm.) ikke i beløbet.

Fordelingen af differencen på 740.000 kr. tænkte fordelt på følgende måde:

- ca. 330.000 kr. til nedrivning af den eksisterende skaterbane (fjernelse af beton/asfalt) samt reetablering af området inkl. såning af græs.
- ca. 30.000 kr. til tekniske undersøgelser som følge af placeringen af skaterbanen på Overdækningen.
- Ca. 380.000 kr. anvendes til totalrådgivning, dvs. til design og projektering af skaterbanen samt til udarbejdelse af udbudsmateriale og projektstyring.

Forsinkelsen af projektet som følge af usikkerheden med hensyn til, hvor skaterbanen skulle placeres samt usikkerheden vedr. udgifter til nedrivning af gammel skaterbane samt til totalrådgivningen, betyder at projektet udbydes i omvendt udbud jf. nedenfor, da projektet skal gennemføres i 2019. Udkast til tidsplan for anlæg af ny skaterbane er vedlagt, Bilag 2.

Høring

Økonomiudvalget har besluttet at oversende sagen til Kultur- og Fritidsudvalget med henblik på brugerinddragelse.

Økonomi

Der er afsat 4.5 mio. kr. på årsbudget 2019 til etablering af en ny skaterbanen på ca. 680 m².

Opgaven med etablering af skaterbanen tænkes udbudt til 3-4 totalrådgivere som en opgave med omvendt udbud for at sikre at tidsplanen kan overholdes. Efter endt projektering og andet indledende arbejde inviterer totalrådgiveren min. 2

entreprenører til selve anlæggelsen af skaterbanen.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget, at

1. Teknisk Forvaltning ud fra ovenstående arbejder videre med anlæg af skaterbane i 2019 for de allerede frigivne midler på 4.5 mio. kr.

/BGR

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-02-2019

Tiltrådt.

Paw Karslund (O) fastholder sit tidligere forbehold om nedrivning af den gamle skaterbane.

Bilag

Overslagspriser på etablering af skaterbane.pdf

Udkast til tidplan for anlæg af ny skaterbane i Tårnby Kommune

Dagsordenspunkt fra møde den 19-12-2018 i Økonomiudvalget - Tårnby Skaterbane - Frigivelse af anlægsmidler

Punkt 4: Gate 21 - forslag om tilknytning i form af medlemskab

18/29840

Resumé

Der har inden for det sidste halve år været en dialog mellem Teknisk Forvaltning og Gate 21, om, hvorledes Gate 21 bedst kan være med til at understøtte Tårnby Kommunes arbejde for grøn omstilling og grøn vækst. Dialogen har yderligere bestået i at afdække, hvordan et medlemskab af Gate 21 kan optimere kommunens arbejde på dette område.

Forvaltningen vurderer, at et medlemskab af Gate 21 især vil kunne have potentiale på

energiområdet generelt samt cirkulær økonomi og bæredygtig bundlinje i forhold til kommunens virksomheder. Det kan give stor værdi for kommunens borgere og virksomheder, og kan være med til at opfylde kommunens mål som Klimakommune og understøtte energimedarbejderens indsats.

Forvaltningen indstiller, at Kommunen meldes ind i Gate 21 fra 2019.

Uddybende bemærkninger

Regioner og kommuner i Greater Copenhagen har vedtaget ambitiøse mål for omstillingen til et bæredygtigt samfund, baseret på grøn vækst. Ambitiøse mål, som kun kan realiseres gennem stærkt engagement og samarbejde på tværs af regioner, kommuner, vidensinstitutioner og virksomheder.

Gate 21 er regioners, kommuners, vidensinstitutioners og virksomheders foretrukne samarbejdsplatform for grøn omstilling og vækst i Greater Copenhagen. Foreningen samler aktørerne om at udvikle og udbrede energi- og ressourceeffektive løsninger, hvor udfordringerne bedst løses i fællesskab.

Medlemskontingentet går til at udvikle fælleskommunale projekter, som med afsæt i kommunernes efterspørgsel, skaber innovation, som leverer innovative løsninger på klima- og energiområdet. Projekterne leverer i høj grad løsninger til de kommunale kerneområder – også med fokus på den økonomiske bundlinje.

Medlemskab af foreningen giver adgang til ekspertviden, national og international finansiering af projekter, udfærdigelse af projektansøgninger, projektledelse og –administration vedrørende projekter og ikke mindst best practice og business cases inden for grøn omstilling og vækst. Gate 21 henter 15 kroner hjem til projekter for hver krone, partnerne betaler i kontingent. Medlemskabet giver også adgang til, at kommunens medarbejdere på klimaområdet løbende udvikler deres kompetencer.

Gate 21 fokuserer på bæredygtig udvikling inden for områderne:

1. Mobilitet, Energi, Bygninger og Byer, Cirkulær Økonomi og Digitale Samfund.

De områder der i første instans har været dialog omkring, der umiddelbart kan have interesse for Kommunen i forbindelse med et medlemskab af Gate 21 er følgende:

Energiområdet med projekterne Energi På Tværs 2, som lige er afsluttet med en Strategisk Handleplan samt en Roadmap 2025 med 34 konkrete forslag til handling, og Energi På Tværs 3, som understøtter implementeringen af Roadmappen og som starter i januar 2019. Dette er omdrejningspunkt for omstillingen af energi- og transportsektorerne i

hovedstadsregionen. Visionen for hovedstadsområdet som er tiltrådt af Region Hovedstaden og KKR, er ”I 2035 skal hovedstadsregionens el- og varmforsyning være fossilfri og transportsektoren skal være fossilfri i 2050”.

I januar 2019 igangsættes fase 3, som skal sikre handling, implementering og udvikling af løsninger, der sikrer en bæredygtig omstilling, baseret på det fælles overblik, som er etableret blandt aktørerne.

Kommunen vil i samarbejde med tilsvarende kommuner konkret blive hjulpet med at implementere de relevante tiltag i Roadmap 2025 indenfor for eksempel udbygning af fjernvarmesystemet, transportområdet, reduktion af energiforbrug i offentlige som private ejendomme m.m.

2. Cirkulær Økonomi og Bæredygtig Bundlinje som på flere områder blandt andet kan tilbyde små og mellemstore virksomheder i Tårnby hjælp, konsulentassistance og investeringsstøtte til grøn forretningsudvikling og energieffektiviseringer. Dette ligger i forlængelse af de opgaver som energimedarbejderen i Teknisk Forvaltning skal opdyrke.
3. Affaldsområdet, Cirkulær Økonomi samt Smart Teknologi tiltag i den forbindelse.
4. Bæredygtig drift af kommunale ejendomme, smarte bygninger og reovering.

Der har primært været dialog omkring de to første områder, beskrevet under 1 og 2 (yderligere bemærkninger til disse to punkter fremgår af bilag). Men der har også været en overordnet drøftelse af samarbejdsmuligheder omkring smart teknologi på affaldsområdet samt bygningsområdet vedrørende bæredygtig reovering og drift. Disse vil ligeledes kunne give værdi for Kommunens arbejde for grøn omstilling.

Borgerinddragelse

Deltagelse i Gate 21 vil betyde inddragelse af borgere og virksomheder.

Økonomi

Årligt medlemskab koster 2 kr. pr borger i alt ca. 86.000 kr.

TÅRNBYFORSYNING kan deltage som medlem i Gate 21 via kommunens medlemskab, og der er derved mulighed for at Kommunen og TÅRNBYFORSYNING kan dele udgiften til medlemskabet.

Der er også mulighed at blive partner i GATE21 hvilket koster 4 kr. på indbygger i kommunen pr. år. Partnerskab adskiller sig fra medlemskab ved, at man kan deltage i EU-finansierede projekter, som potentielt er en del mere komplicerede og dyrere at forhandle på plads.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik og Miljøudvalget, at udvalget over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefaler,

- at Tårnby Kommune indmeldes i Gate 21
- at Teknisk Forvaltning drøfter muligheden for at dele udgifterne med TÅRNBYFORSYNING til medlemskab af Gate 21
- at udgiften til medlemskabet i 2019 finansieres over kontoen for energipulje
- at udgiften for 2020 og fremover indarbejdes i budgettet.

/BGR

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-01-2019

Indstillingen tiltrådt.

Indstillingen sendes frem til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-02-2019

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen, idet kommunens udgift afholdes indenfor Teknik- og Miljøudvalgets budgetramme.

Bilag

Fælles-Strategisk-Energiplan

Roadmap-2025

Uddybende bemærkninger til pkt 1 og 2 i sagsfremstillingen

Punkt 5: Økonomisk konsekvens af weekendudkald - rottefænger

18/29373

Resumé

Den nye rottebekendtgørelse af 1. januar 2018, trådte i kraft efter der er indgået kontrakt med Rentokil om skadedyrsbekæmpelse. Der er i den nye bekendtgørelse skærpede krav til rottebekæmpelse, som bevirker, at der kan forventes en øget udgift på området.

Uddybende bemærkninger

Kontrakten med Rentokil gældende i perioden 1. maj 2018 – 31. oktober 2021, er indgået på baggrund af den tidligere bekendtgørelse. Der er en række ændringer i den nye rottebekendtgørelse, der påvirker prisen på rottebekæmpelse. De enkelte områder er beskrevet herunder.

Rottebekæmpelse på tilsynspligtige ejendomme

Kommunen er forpligtet til at udføre tilsyn med erhvervsjendomme med dyrehold, primærproduktion af fødevarer og foder til dyr, opbevaring af foderstoffer til dyr eller opbevaring af planteprodukter, som efterfølgende anvendes til produktion af fødevarer til mennesker, jf. bekendtgørelsens § 2 punkt 14 og § 8, stk. 1.

Til forskel fra den tidligere bekendtgørelse, skal rottebekæmperen foretage undersøgelse af rotter på ejendomme, hvor der ikke træffes nogen hjemme. Tidligere efterlod rottebekæmperen et brev til borgeren med opfordring om, at anmelde eventuel forekomst af rotter.

Der forventes derfor et øget tidsforbrug ved udførelse af tilsyn. Taksten fremgår af bilag 1.

Rottebekæmpelse i weekender og helligdage

Kommunen er forpligtet til at sikre effektiv rottebekæmpelse af rotter på terræn. Kommunen skal følge op med rottebekæmpelse senest 4 dage efter modtagelse af anmeldelse om rotter, med mindre der er konstateret rotter inde i beboelser, institutioner eller i fødevarer virksomheder. I disse tilfælde skal kommunen foretage tilsynsbesøg ”uden ugrundet ophold”. Ugrundet ophold vil ifølge naturstyrelsens vejledning være samme arbejdsdag, eller arbejdsdagen efter, medmindre der foreligger ekstraordinære forhold.

Den nye rottebekendtgørelse har skærpet kravene ift. ovenstående. Rottebekæmpelse skal ifølge §7, stk.2 nu også ske i weekender og helligdage på ejendomme, der er omfattet af begrebet ”uden ugrundet ophold”.

Udgiften til Rentokil, for at opfylde bekendtgørelsens krav, omfatter abonnement på Rentokils vagtordning, samt pris pr. rotteanmeldelse modtaget i weekender og helligdage, jf. bilag 1.

Tilsyn med R2 autoriserede

Med den ny bekendtgørelse er det blevet muligt for en borger at blive autoriseret til at udføre rottebekæmpelse med gift på egen grund. Det vil typisk omfatte landbrugsejendomme.

Kommunen skal via tilsyn sikre, at reglerne overholdes.

Dette vil medføre et ekstra arbejdsområde for Rentokil.

Vurdering af merudgift

Det er svært på nuværende tidspunkt at sige, hvad den præcise merudgift bliver, idet der ikke har været indført R2 autorisationer før, og der ikke er statistik på, hvor mange ejendomme, der ikke træffes nogen hjemme.

Det forventes i øvrigt, at den største merudgift kommer på baggrund af anmeldelser i weekender og helligdage. Der vil være en fast årlig udgift til abonnement på vagtordning.

Lovgrundlag

BEK nr. 1723 af 17/12/2017 Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter.

BEK nr. 913 af 27/06/2016 Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget over for Økonomiudvalget anbefaler,

1. at forvaltningen senere på året, vender tilbage til udvalget med et mere præcist estimat på merudgiften, når ordningen har fungeret i en længere periode.

/BGR

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-01-2019

Indstillingen tiltrådt.

Indstillingen sendes frem til Økonomiudvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-02-2019

Tiltrådt.

Bilag

Tillægspriser kommunal rottebekæmpelse med underskrifter

Punkt 6: Forslag til vision og strategi på hjemløseområdet

18/16036

Resumé

Sundheds- og Omsorgsudvalget besluttede i slutningen af 2017 at iværksætte en forebyggende indsats på hjemløseområdet for at kortlægge målgrupper samt udarbejde en række anbefalinger til udvikling af området.

Det indstilles til, at Sundheds- og Omsorgsudvalget foreløbig godkender forslag til vision og strategi på hjemløseområdet med fokus på Housing First-tilgangen. Sagen skal derefter fremsendes til høring i Handicaprådet med en svarfrist på 3 uger.

Uddybende bemærkninger

Antallet af hjemløse har været stigende i en årrække. På landsplan er antallet af hjemløse steget med 8 pct. I Tårnby Kommune er antallet steget med 30 pct. fra 68 hjemløse i 2015 til 88 hjemløse i 2017.

Udviklingen er bekymrende og særligt udviklingen af unge hjemløse kræver en behørig opmærksomhed. Udgifterne til forsorgshjem er i samme periode steget, og i gennemsnit har hver borger et ophold på over 300 dage.

At hjælpe borgere ud af hjemløshed er en kompleks opgave, og løsningen er ikke kun et kommunalpolitisk spørgsmål. Boligmangel og kontanthjælpsloftet er bare to eksempler på strukturelle problemer, som vanskeliggør opgaven.

Den kommunale indsats er altafgørende for borgere med sociale problemer, hvis det skal lykkes at hjælpe dem ud af hjemløshed og tilbage til en tilværelse i egen bolig. Der stilles derfor forslag om indførelse af en ny politisk vision og klare målsætninger for den kommunale indsats på hjemløseområdet.

Politisk vision:

”Hjemløse, der har særlige sociale problemer og har en tilknytning til Tårnby Kommune, skal tilbydes en tidlig, helhedsorienteret og effektiv indsats, hvor en bolig er første skridt på vejen mod en meningsfuld og selvstændig tilværelse.”

Hjemløse, der overvejende opholder sig i Tårnby Kommune og har særlige sociale problemer, skal tilbydes en indsats i løbet af en uge. Indsatsen er helhedsorienteret og indebærer at der fokuseres på både fysiske, psykiske, økonomiske og praktiske udfordringer. De aktiviteter, der er evidens for virker, vil blive prioriteret. Tårnby Kommune arbejder for, at alle hjemløse skal få egen bolig for derigennem at have overskud til at håndtere eget liv og få en meningsfuld tilværelse.

Målsætninger:

Indsatsen skal tilrettelægges ud fra klare målsætninger for de kommunale indsatser på området. Forvaltningen foreslår seks overordnede målsætninger for området:

1. Hjemløse bevarer egen bolig
 - o 90 pct. skal fortsat bo i egen bolig et år efter indflytning

2. Kortere ophold på forsorgshjem
 - Der arbejdes for at nedbringe ophold på forsorgshjem til maks. Seks mdr.
3. Færre unge på forsorgshjem
 - Unge tilbydes et alternativ til herberg og forsorgshjem
4. Flere hjemløse i beskæftigelse
 - En helhedsorienteret indsats med fokus på arbejdsmarkedskontakt
5. Flere boliger til hjemløse
 - Der arbejdes for en variation af boligtyper til hjemløse
6. Hjemløse tilbydes en tidlig indsats
 - Hjemløse tilbydes vejledning og støtte senest en uge efter henvendelse

Anbefalinger:

For at indfri ovenstående målsætninger har forvaltningen udarbejdet en række anbefalinger som er nærmere beskrevet herunder. Forvaltningen anbefaler, at:

1. implementere de evidensbaserede bostøttemetoder i socialpsykiatrien og tilbyde denne støtte til hjemløse der flytter i egen bolig
2. der indføres opfølgning hver tredje måned for indskrevne på forsorgshjem. Første opfølgning sker inden for 14 dage efter indskrivning
3. akutpladserne på Televænget målrettes unge borgere under 30 år som alternativ til forsorgshjem
4. samarbejdet tager afsæt i én plan for at sikre en helhedsorienteret indsats og styrke fokus på arbejdsmarkedskontakt for hjemløse
5. udvalget bemyndiger forvaltningen til at afsøge mulighederne for at etablere skæve boliger, alternative plejehjem og udslusningsboliger i Tårnby Kommune
6. der etableres et åbent tilbud med pædagogisk støtte samt råd og vejledning til hjemløse i tilknytning til Aktivitetscentret

Samarbejde med Socialstyrelsen:

Forvaltningen vil i implementeringen indgå et samarbejde med Socialstyrelsen mhp. at modtage implementeringsstøtte og kompetenceudvikling i de evidensbaserede bostøttemetoder. Socialstyrelsen stiller denne støtte og kompetenceudvikling til rådighed for kommunen uden yderligere omkostninger.

Lovgrundlag

Serviceoven §§ 85, 99, 101, 110

Økonomi

Forvaltningen foreslår at øremærke evt. besparelse ved udbud af misbrugsbehandlingen og medtænke hjemløseområdet i forbindelse med budgetbehandlinger for 2020.

I forhold til kompetenceudvikling tilbyder Socialstyrelsen opkvalificering af medarbejderne i de evidensbaserede bostøttemetoder ved indgåelse af et samarbejde. Med derudover er der behov for øget socialpædagogisk bistand, til etablering af åbne tilbud og indsats om aftenen til akutpladserne på Televænget.

Indstilling

Arbejdsmarkeds- og Sundhedsforvaltningen indstiller til Sundheds- og Omsorgsudvalget:

1. at Sundheds- og Omsorgsudvalget foreløbigt godkender forslag til vision og strategi på hjemløseområdet
2. at forvaltningen samarbejder med Socialstyrelsen ved implementering af anbefalingerne
3. at forslag til vision og strategi på hjemløseområdet fremsendes til Handicaprådet med en høringsfrist på 3 uger

/kam

Beslutning i Sundheds- og Omsorgsudvalget den 24-09-2018

Tiltrådt. Centerlederen for Handicap&Psykiatri deltog under punktet.

Høring

Hjemløsestrategien har siden principiel godkendelse d. 24.09.2018 været til høring i Handicaprådet og lokale MED-udvalg.

Handicaprådet er ikke fremkommet med høringssvar.

Tårnby Kommunes socialpsykiatri har i lokal-MED behandlet hjemløsestrategien den 24.10.2018. Hjemløse-strategien blev drøftet og punkterne målsætning, anbefalinger og økonomi bliver gennemgået. MED-udvalget er positive over for strategien.

Tårnby Kommunes Bo- og støtteenhed har haft hjemløsestrategien i høring i det lokale TRIO d. 24.10.2018, og den samlede hjemløsestrategi anbefales realiseret. Det fremhæves at fokuset på de unge er aktuelt, men at det samtidig vurderes centralt at have fokus for den ældre generation.

Forvaltningen har ligeledes behandlet hjemløsestrategien i det lokale MED. Dette høringssvar er vedlagt som bilag. Psykiatriteamet fremstår positive over for hjemløsestrategien, men påpeger tilførsel af ressourcer som afgørelse for at kunne indfri de opsatte målsætninger og anbefalinger. Dette i forhold til hyppigere opfølgninger, og behovet for flere boliger. Derudover fremhæves det som en opmærksomhed at målgruppen oftest ikke selv er opsøgende ift. at modtage hjælp.

Indstilling

Arbejdsmarkeds- og Sundhedsforvaltningen indstiller til Sundheds- og Omsorgsudvalget, at udvalget over for Økonomiudvalget anbefaler,

1. at godkende vision og strategi på hjemløseområdet og at der arbejdes videre med anbefalingerne, der skal konkretiseres og besluttet særskilt med en beskrivelse af de økonomiske rammer.

/kam

Beslutning i Sundheds- og Omsorgsudvalget den 21-01-2019

Tiltrådt. Sagen videresendes til Økonomiudvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-02-2019

Til efterretning.

Benyttelse af Televænget kræver opfyldelse af målgruppekriterierne for disse boliger.

De økonomiske konsekvenser forudsættes afholdt indenfor udvalgets budgetramme.

Bilag

Vision og strategi for hjemløseområdet

Projekterevaluering af den forebyggende hjemløseindsats 2017

Høringssvar fra psykiatriteamet

Punkt 7: Godkendelse af tillagte lokaler i Tårnby Multicenter til benyttelse af det samlede skoleområde

17/29391

Resumé

Børne- og Kulturforvaltningen ansøger om godkendelse og formel ibrugtagning af lokaler ved Tårnby Multicenter til benyttelse af det samlede skoleområde pr. 1.2.2019

Uddybende bemærkninger

Økonomiudvalget har den 16.5.2018 godkendt oprettelse og etablering af faglokaler, herunder fysiklokale, håndværk og design samt træsløjld ved Tårnby Multicenter. I samme indstilling oplyses om muligheden for tillige at tillægge det samlede skoleområde et antal klasselokaler på samme etage og i forlængelse af faglokaler.

Børne- og Kulturforvaltningen skal i forbindelse hermed ansøge om ibrugtagning og overdragelse af fire klasselokaler til det samlede skolevæsen. Der henvises til vedlagte lokaleoversigt.

Der kan orienteres om, at der er indkøbt 4 classesæt til det samlede skoleområde.

Derudover er der inden for skoleområdet eksisterende budget i 2019 afsat midler til trådløst netværk i respektive klasselokaler.

Forvaltningen har tillige anmodet Teknisk Forvaltning om at beregne udgifter til rengøring i tillagte klasselokaler. Der henvises til økonomipunkt nedenfor samt indstillingspunkt om indarbejdelse af personalenormering.

Økonomi

Der skal afættes en normering på 0,340 svarende til 133.000 kr. årligt.

Der søges en tillægsbevilling på følgende bevillingsniveau i 2019:

00.25.13.1 Andre faste ejendomme	122.000 kr.
----------------------------------	-------------

Der søges en tillægsbevilling på følgende bevillingsniveau i 2020 og frem:

00.25.13.1 Andre faste ejendomme	133.000 kr.
----------------------------------	-------------

Påtegning

Den 22. januar 2019

Organisations- og personaleafdelingen fremsender sagen til Økonomiudvalget uden yderligere bemærkninger.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget,

1. at Økonomiudvalget godkender at lokalerne 106-109 vil kunne benyttes af det samlede skoleområde,
2. at der indarbejdes en normering 0,34 rengøringsmedarbejder til formålet under Ejendomscentret IUP,
3. at sagen efterfølgende fremsendes til orientering i Børne- og Skoleudvalget

/MSV

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-02-2019

Indstillingen tiltrådt.

Fremsendes til Børne- og Skoleudvalget til orientering.

Bilag

SV: fremsendelse af lokaleoversigt Multicenteret - Oversigt klasselokaler 1. sal TMC.pdf

Punkt 8: Behovsundersøgelse vedr. lokaler til iværksættere

18/22891

Resumé

Sagen omhandler en proces for at afklare det aktuelle behov for en evt. genåbning af 'Iværksættertårnet' på Oliefabriksvej 102 (4. sal i Vandtårnet).

Uddybende bemærkninger

Økonomiudvalget principgodkendte på mødet den 12.9.2018, at udvalget stillede sig positivt over for, at 'Iværksættertårnet' skulle genåbnes.

På samme møde blev det godkendt, at en evt. genåbning skulle afvente en afrapportering fra Væksthus Hovedstaden vedr. behovet for lokaler hos iværksættere i Tårnby.

Væksthus Hovedstadens 'Iværksætterhus' har siden 1.9.2018 varetaget opgaven med lokal erhvervs- og iværksætterservice i Tårnby, herunder 1:1 sparring.

Afrapporteringen har nu fundet sted. Imidlertid viser det sig, at afrapporteringen kun giver et sporadisk og ikke et fuldstændig og konkret billede af behovet.

På denne baggrund vurderer Kommunalbestyrelsens Sekretariat, at en egentlig behovsundersøgelse er nødvendig for at kunne træffe en beslutning om genåbning på et mere oplyst grundlag.

Det foreslås, at Kommunalbestyrelsens Sekretariat i samarbejde med Iværksætterhuset i en periode på 2 måneder fra den 1.2.2019 igangsætter en række initiativer for at afklare behovet. Det skal bl.a. ske gennem annoncering i lokalaviser, information på taarnby.dk, information på kommunens Facebook side, brug af info skærme og adshels.

Det skal tydeligt fremgå, at interesserede skal melde tilbage til Kommunalbestyrelsens Sekretariat, hvis de har behov for et lokale. Der vil endvidere blive mulighed for fremvisning af lokaler. Målet er at finde ud af, hvor mange iværksættere i Tårnby er reelt potentielle kommende lejere.

Økonomiudvalget vil efter de 2 måneder få fremlagt en beskrivelse af initiativerne og herunder resultatet af disse. På den måde kan vi formentligt afdække det reale behov og dermed et bedre beslutningsgrundlag i forhold til en eventuel genåbning af 'Iværksættertårnet'.

Udvalget vil i tilfælde af en anbefaling af en genåbning i øvrigt få et overslag på, hvad omkostningerne vil være. Det er vurderingen, at der vil være brug for noget malerarbejde, mindre istandsættelser og opsætning af it-udstyr. Derudover kommer løbende udgifter til drift, herunder rengøring.

Økonomi

Udgifter til annoncering mv. afholdes af annoncekontoen i Kommunalbestyrelsens Sekretariat.

Indstilling

Kommunalbestyrelsens Sekretariat indstiller til Økonomiudvalget,

1. at godkende, at der gennemføres en annonceringskampagne/behovsundersøgelse som beskrevet i indstillingen.

jse

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-02-2019

Tiltrådt.

Punkt 9: Lukket: Indbydelse til Danmarks Biblioteksforenings Bibliotekspolitiske Topmøde 2019

19/1607

Punkt 10: Lukket: Konstituering af leder til Bh. Løjtegårdsvej 167

02/482

Punkt 11: Lukket: Personsag

04/107

Punkt 12: Lukket: Besættelse af stillingen som forvaltningschef for Børne- og Kulturforvaltningen

19/3220

Punkt 13: Lukket: Budgetnotat af 31. januar 2019 - Budget 2020

18/27745