

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 02-05-2024

Mødedato Torsdag d. 02. maj 2024 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 215

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Budgetopfølgning pr. februar 2024.....	6
Målsætninger og resultatkrav for Serviceområdet 2025.....	8
Indsatsrapport for PFAS i og omkring Københavns Lufthavne A/S.....	9
Høring af støjhandlingsplan 2024 for Københavns Lufthavne A/S.....	11
Klimaprojekt Gemmas Allé - Projektforslag til godkendelse.....	13
Ansøgning indførelse af privat parkeringskontrol i Kirstinehøj I og II.....	17
Ansøgning om tilpasning af parkeringszone i Kirstinehøj I og II.....	19
Afslutning af udestående i forhold til Kirstinehøj II.....	21
Ansøgning om afspærring af Bøjlevej og hastighedsnedsættelse på Amager Strandvej ifbm. koncert	24
Fremkommelighedsproblem på Søvnøget.....	26
Erstatning for Urban Moon lamper i designmanualen for byinventar.....	28
Underskriftsark.....	30
Eventuelt.....	31

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-24-572455

Resume

Winnie Sørensen (F), Patrick Lehto (C) og Simon Bauer (A) havde meldt afbud til hele mødet.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at godkende dagsorden.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Fraværende Winnie Sørensen, Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 2: Meddelelser

00.22.04-P35-24-572455

Resume

A)

Link til Teknik og Miljø

<https://www.ktc.dk/teknikmiljoe>

B)

Økonomiudvalget har godkendt overførsel af budgetmidler på anlægsområdet fra 2023 til 2024.

C)

Tårnby Kommunes CO₂ opgørelse fra 2009 til 2023.

Siden 2009 har kommunen arbejdet med to klimaplaner. Fra 2009 til 2017 som klimaplus kommune, og fra 2018 og frem som dk2020 kommune. Der har derfor været to basisår i perioden fra 2009 med hver deres opdaterede emissionsfaktor, hhv. i 2009 og 2018, hvilket ses i 2018 med en større end normal reduktion i CO₂.

Emissionsfaktoren er låst til et basisår, da man ønsker at sammenligne kommunens egne initiativer år for år uden udefrakommende faktorer. Dette er normal praksis i et kontinuerligt CO₂ regnskab.

D)

Vejdirektoratets afgørelse i sag om ulovlig spærring af fortov på Spentrup Alle.

Vejdirektoratet har behandlet klage over Tårnby Kommunes afgørelse om påbud om fjernelse af bøjle på tværs af fortov på Spentrup Alle.

Vejdirektoratet stiller i afgørelsen af den 2. april ikke spørgsmål omkring ulovligheden af at etablere færdselsregulerende foranstaltninger uden kommunens tilladelse efter indhentning af politiets samtykke.

Kommunens begrundelse for fjernelse af den opstillede bøjle lever dog efter Vejdirektoratets opfattelse ikke op til kravene i Forvaltningslovens § 24 om skønsmæssige afgørelser.

På denne baggrund er påbuddet hjemvist til fornyet behandling i Tårnby Kommune efter Privatvejslovens § 57.

E)

Tilslutning til fibernet

TDCNET gennemfører et projekt, hvor tilslutningsgraden på den eksisterende fiber infrastruktur i udvalgte områder forventes øget med 1.000-1.500 tilslutninger. Kampagne udføres i maj/juni 2023, og tilslutninger forventes påbegyndt i juni måned 2024. Tilslutningsarbejdet forventes at være afsluttet inden årets udgang. Hovedparten af tilslutningerne forventes at kunne udføres ved at "løfte et par fliser i fortovet" for at etablere stikledningen, mens andre arbejder vil kræve nogle mindre gravninger. Vejmyndigheden i kommunen er i dialog med TDCNET om opgaven og gravetilladelse i denne forbindelse.

F)

Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. juni 2024

Mødet er sat til at starte kl. 9, da det var planen, at Budget 2025 skulle behandles. Det skal drøftes, hvornår mødet skal starte.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at tage meddelelserne til efterretning.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

B) Dagsordenspunkt Overførsel af anlægsmidler fra 2023 til 2024 behandlet på mødet 7. februar 2024 i Økonomiudvalget

C) CO2 opgørelse Tårnby Kommune 2009-2023

D) Afgørelse af 2. april 2024

E) Kortbilag - udvalgte kampagneområder

Fraværende Simon Bauer, Patrick Lehto, Winnie Sørensen

Punkt 3: Budgetopfølgning pr. februar 2024

00.30.14-A00-23-566855

Resume

Center for Økonomi, Indkøb og Dataunderstøttelse har foretaget en samlet budgetopfølgning for Teknik- og Miljøudvalget pr. februar 2024 med baggrund i 2 måneders forbrug, regnskab 2023 samt konkrete skøn for 2024.

Uddybende bemærkninger

På Teknik- og Miljøudvalget skønnes der mindreforbrug på driften ift. det korrigerede budget på i alt 3,7 mio. kr. og 3,5 mio. kr. ift. oprindeligt budget.

Der er merindtægter til Teknik og Miljøudvalget på renovationsområdet, der skyldes stigning i gebyrindtægter. Merindtægten indgår i mellemværendet på renovationsområdet og vil på sigt udligne de merugifter, der var på området i 2022 og 2023.

Alt drift og statsrefusion:

Forbrugsopgørelse pr. 29/02/2024 - alt drift og statsrefusion i mio. kr.	Oprindeligt budget 2023	Regnskab 2023	Oprindeligt budget 2024	Korrigeret budget 2024	Forbrug 2024 pr. 29/02	Seneste opfølgning	Afvigelse Oprindeligt	Afvigelse Korrigeret	Afvigelse procent ift. korrigeret
115 - Teknik- og Miljøudvalg	48,3	69,4	51,2	51,4	-53,2	47,7	-3,5	-3,7	-7,1%
11501 - Renovation	0,4	16,2	0,4	0,4	-65,0	-3,6	-4,0	-4,0	-956,4%
11502 - Materielgården og veje	45,5	48,6	46,8	46,9	12,5	46,8	0,0	-0,1	-0,3%
11503 - Natur- og miljøområdet	2,4	4,7	4,0	4,0	-0,6	4,5	0,5	0,5	12,4%

Servicedrift:

Forbrugsopgørelse pr. 29/02/2024 - servicedrift i mio. kr.	Oprindeligt budget 2023	Regnskab 2023	Oprindeligt budget 2024	Korrigeret budget 2024	Forbrug 2024 pr. 29/02	Seneste opfølgning	Afvigelse Oprindeligt	Afvigelse Korrigeret	Afvigelse procent ift. korrigeret
115 - Teknik- og Miljøudvalg	48,3	53,6	51,2	51,3	11,9	47,7	-3,5	-3,7	-7,9%
11501 - Renovation	0,4	0,4	0,4	0,4	0,0	-3,6	-4,0	-4,0	111,7%
11502 - Materielgården og veje	45,5	48,6	46,8	46,8	12,5	46,8	0,0	-0,2	-0,5%

11503 - Natur- og miljøområdet	2,4	4,7	4,0	4,0	-0,6	4,5	0,5	0,5	11,0%
--------------------------------	-----	-----	-----	-----	------	-----	-----	-----	-------

Indstilling

Center for Økonomi, Indkøb og Dataunderstøttelse indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at Budgetopfølgningen pr. februar 2024 tages til efterretning.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Fraværende Winnie Sørensen, Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 4: Målsætninger og resultatkrav for Serviceområdet 2025

00.01.00-A00-24-573092

Resume

Der er et politisk ønske om at drøfte servicemålene for 2025 i de enkelte fagudvalg.

Uddybende bemærkninger

Målsætninger og resultatkrav, servicemål 2024 er vedlagt, og danner udgangspunkt for drøftelsen i udvalget.

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at drøfte servicemålene for 2025.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt, idet der indarbejdes en målsætning om et oplæg til at plante et træ for hver nyfødt.

Bilag

Budget 2025 målsætninger og resultatkrav - Teknik- og Miljøudvalget

Forslag til Servicemål 2025 - Renovation

Forslag til Servicemål 2025 - Materielgården og Veje

Forslag til Servicemål 2025 - Natur og Miljø

Fraværende Winnie Sørensen, Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 5: Indsatsrapport for PFAS i og omkring Københavns Lufthavne A/S

09.00.00-K08-23-545942

Resume

Borgmestrene fra Dragør og Tårnby Kommuner samt direktøren for Københavns Lufthavne (CPH) besluttede i december 2022 at nedsætte en arbejdsgruppe, som løbende skal følge indsatser og vurdere behovet for eventuelle nye indsatser for håndtering af PFAS gennem en dynamisk handlingsplan på tværs af kommunerne og CPH. Arbejdsgruppen består af specialister og ledere fra de to kommuner og CPH.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om rapporten om indsatser kan tages til efterretning.

Uddybende bemærkninger

PFAS-bidraget fra CPH er en af mange kilder til PFAS i Tårnby og Dragør Kommune. I dette samarbejde fokuseres på PFAS-forurening i jord og vand tilknyttet CPH.

Arbejdsgruppen har udarbejdet en rapport om indsatser, som opsummerer historik, status og mulige fremtidige indsatser for arbejdet i gruppen.

Det er nærmere defineret, at arbejdsgruppens fokus er:

- 1) Arbejdsgruppen skal gennemgå eksisterende og planlagte indsatser og klarlægge behovet for eventuelt nye indsatser.
- 2) Arbejdsgruppen skal også se på, hvordan Københavns Lufthavn og de to kommuner bedst kan hjælpe hinanden med blandt andet kortlægning og afværgeforanstaltninger.
- 3) Samtidig kan arbejdsgruppen identificere eventuelle barrierer for indsatserne, som kommunerne og CPH i fællesskab kan arbejde for at nedbryde.
- 4) Endelig skal arbejdsgruppen sikre en god kommunikation til borgerne i Dragør og Tårnby, så de løbende informeres om status og fremdrift.

Teknik- og Miljøudvalget præsenteres for en rapport om indsatser, der dækker ovenstående punkt 1. Hvis rapporten om indsatser godkendes, vil arbejdsgruppen offentliggøre rapporten om indsatser på respektive hjemmesider i overensstemmelse med punkt 4.

Rapporten om indsatser indeholder en handleplan (ovenstående punkt 1 og 2), der danner udgangspunkt for de ønsker og planer, som på nuværende tidspunkt prioriteres af en eller flere parter i samarbejdet. Beslutningen om hvilke områder, der prioriteres, beror på en vurdering af den samlede forureningspåvirkning.

Samarbejdet mellem de tre parter Tårnby, Dragør og CPH fortsættes, og det forventes, at udvalget om 1 år får en status på samarbejdet med forslag til eventuelle nye indsatser.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at rapporten om indsatser tages til efterretning.

/HKR

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Indsatsplan for samarbejdet vedr. PFAS - 15.03.2024

Bilag 3 PFAS i groede oplagt langs hovedgroefte

Bilag 3 Vedligehold af hovedgroefte og prøvetagning af sediment august 2023

Fraværende Winnie Sørensen, Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 6: Høring af støjhandlingsplan 2024 for Københavns Lufthavne A/S

09.11.00-K04-24-574324

Resume

Miljøstyrelsen har udarbejdet forslag til støjhandlingsplan for Københavns Lufthavne A/S, Lufthavnsboulevarden 6, 2770 Kastrup. Kommentarer til forslag til støjhandlingsplanen skal gives senest den 17. maj 2024.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om Tårnby Kommunes høringssvar til støjhandlingsplanen kan godkendes.

Uddybende bemærkninger

Forslag til støjhandlingsplanen 2024 for Københavns Lufthavne A/S er udarbejdet efter reglerne i Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse om kortlægning af ekstern støj- og udarbejdelse af støjhandlingsplaner, nr. 2092 af 18. november 2021. I henhold til bekendtgørelsen skal der hvert 5. år ske kortlægning af støj for større, samlede byområder og visse infrastrukturanlæg - og efterfølgende udarbejdes støjhandlingsplaner for bl.a. større lufthavne, herunder Københavns Lufthavne A/S Kastrup.

Forslag til støjhandlingsplanen er i offentlig høring fra den 22. marts til den 17. maj 2024.

Kortlægning af støj og udarbejdelse af støjhandlingsplaner har til formål, at der sker en planlægning af indsatsen over for støjen, så skadelige virkninger, der skyldes eksponering for støj, enten undgås, forebygges eller begrænses. Endvidere er det et formål at informere borgerne ved, at oplysninger om støjen og dens virkninger stilles til rådighed for offentligheden.

Miljøbeskyttelseslovens godkendelsesbestemmelser medvirker imidlertid også til at sikre en løbende tilsynsindsats over for støjen, og miljøgodkendelsen af virksomheden udgør således i sig selv en regulering i forhold til støjende aktiviteter.

Flystøj fra Københavns Lufthavne A/S, Kastrup er reguleret af vilkår om støj fra afvikling af flytrafik i revurdering af miljøgodkendelse af Københavns Lufthavn fra 17. juni 2014.

Miljøstyrelsen bemærker, jf. bilaget, at forslaget til støjhandlingsplan intet har at gøre med en evt. kommende udvidelse af lufthavnens aktiviteter. En sådan udvidelse vil, såfremt der sker væsentlige ændringer i forhold til det forudsatte i forhold til den gældende godkendelse, kræve en ny miljøgodkendelse fra Miljøstyrelsen, og som led i denne vil der kunne stilles støjmæssige krav til indretning og drift.

Støjkortlægningen er udført med en ny fælles EU-beregningsmetode (CNOSSOS), som blev indført i 2018. Selvom støjdata og beregningsforudsætninger er identiske, vil resultatet fra de to forskellige beregningsmetoder være forskelligt i forhold til antallet af støjbelastede boliger og personer. Dette er vist i støjhandlingsplanen.

Tårnby Kommune har i udkastet til høringssvar angivet, at kommunen:

- bifalder målsætningen i støjhandlingsplanen om at Københavns Lufthavn overordnet skal fokusere på at reducere støjen mest muligt.
- bifalder målsætning om støjreduktion via støjafskærmning og ønsker målsætningen udbygget til også at omfatte vurdering af behov for støjafskærmning, når lufthavnen påbegynder flytning af aktiviteter i lufthavnen i forbindelse med udbygningsplanen.
- ønsker støjhandlingsplanen suppleret med en tydelig målsætning om, at Københavns Lufthavne A/S fokuserer på at anvende bedste anvendelige teknik – både i forhold til anvendelse af brændstoffer, der mindsker partikeludledning

og CO2-aftryk og i forhold til udvikling af nyere fly, der er mere støjsvage. Samtidig et fokus på at øvrigt materiel i lufthavnen også er støjsvag og med mindst mulig partikeludledning og CO2-aftryk og i forhold til udvikling af nyere fly der er mere støjsvage. Det betyder, at Tårnby Kommune ønsker en klar målsætning om, at Københavns Lufthavne stiller krav til, at den flyflåde, der benytter Københavns Lufthavne, består af støjsvage og mindre miljøbelastende flytyper.

- Tårnby Kommune bifalder, at der er en målsætning om, at Københavns Lufthavne fokuserer på at reducere støj fra starter og landinger ved at udnytte baner og flyveretninger bedre.
- Tårnby Kommune ønsker samtidig en målsætning om, at Københavns Lufthavne fokuserer på at sænke støjen om natten evt. ved at stille skærpede krav til flyflåden om natten.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at høringssvaret godkendes.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Forslag-til-støjhandlingsplan-for-koebenhavns-lufthavne-as-kastrup-cph-2024

Høringssvar til Miljøstyrelsen - udkast til støjhandlingsplan 2024 for Københavns Lufthavne AS, Kastrup

Fraværende Winnie Sørensen, Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 7: Klimaprojekt Gemmas Allé - Projektforslag til godkendelse

05.01.08-G01-23-548759

Resume

På baggrund af Klimatilpasningsplan 2014-2018 har Teknik- og Miljøudvalget vedtaget at gennemføre et klimaprojekt på Gemmas Alle. Der er i 2018 indgået aftale med Tårnby Forsyning om medfinansiering af projektet.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende projektforslag og projektøkonomi.

Uddybende bemærkninger

På baggrund af Klimatilpasningsplan 2014-2018 blev der i august 2020 afsat 23 mio. kr. til at omdanne Gemmas Alle til en klimavej med LAR løsninger (lokal afledning af regnvand). Det blev besluttet, at projektering finansieres over Klima- og Energipuljen, og at finansiering af anlægsudgifter afklares efter projektering.

Et skitseprojekt med en trafikal løsning blev godkendt i juni 2021 med en beslutning om at finansiere det samlede anlægsbudget på 23 mio. kr. over Klima- og Energipuljen. I 2022 bliver der udarbejdet et skitseprojekt for klimaprojektet og gennemført et EU-bud for rådgiverydelser omhandlende projektforslag, myndighedsprojekt, udbudsprojekt samt tilsyn og byggeledelse.

Udarbejdelse af projektforslag påbegyndes i marts 2023, og løsninger i projektforslag bliver præsenteret for borgere og foreninger på et møde i juni 2023. Sideløbende med projektforslagsfasen bliver det besluttet at udrulle fjernvarme i Tårnby, hvilket skal koordineres med klimaprojektet.

De tekniske løsninger i vedlagte projektforslag, som indstilles til godkendelse, er koordineret med øvrige projekter hos Tårnby Forsyning, herunder ny fjernvarme. Ligeledes er der foretaget en indledende myndighedsscreening af projektet, så det forventes, at der kan opnås de lovgivningsmæssige tilladelser, som projektet kræver. Der udføres VVM-screening hos de berørte myndigheder i forbindelse med det myndighedsprojekt, som udarbejdes i foråret 2024. Borgernes og foreningernes input fra mødet i juni 2023 er indarbejdet i det omfang, det har været muligt, og projektet vil også blive forelagt Københavns Politi, som skal give samtykke til projektets trafikale løsninger.

I fremlagte projektforslag er der ikke ændret på den eksisterende gadebelysning, som overholder gældende krav til vejbelysning, men som på en del af vejen er placeret på modsat side end fortovet. Flere borgere har ytret ønske om at flytte gadebelysningen til modsatte side i den nordvestlige ende af Gemmas Alle og få jordlagt belysningskablerne, mens vejen er gravet op. Eksisterende gadebelysning på Gemmas Alle er af ældre dato og bør fornyes ved en evt. flytning. Overslag på bortskaffelse af eksisterende gadebelysning, opsætning af ny gadebelysning og jordlægning af kabler lyder på 450.000,- kr. Udgifter til fornyelse af gadebelysning indgår ikke i den oprindelige bevilling til projektet og fremlægges til beslutning om ekstra bevilling.

Ved godkendelse af nærværende projektforslag og projektøkonomi, samt eventuel ekstra bevilling til gadebelysning, forventer Center for By, Miljø og Klima, at de planlagte forsyningsprojekter og klimaprojekt Gemmas Alle er gennemført og klar til ibrugtagning i slutningen af 2025.

Borgerinddragelse

Ved borgermødet i juni 2023 fremkom der kommentarer og ønsker til projektet. Siden er ønsker og tekniske løsninger vurderet og indarbejdet i det omfang, det har været muligt, hvilket fremgår af bilag.

Høring

Gemmas Alle og Herkules Alle, som også indeholder regnvandsløsninger under kørebanen, er begge kommunale veje. Der er derfor ikke foretaget officiel høring af projektet.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. (LBK nr. 1775 af 02/09/2021)

Bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (BEK nr. 806 af 14/06/2023)

Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse (LBK nr. 48 af 12/01/2024)

Bekendtgørelse om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for disse (BEK nr. 1697 af 21/12/2016)

Bekendtgørelse af lov om offentlige veje m.v. (LBK nr. 421 af 25/04/2023)

Økonomi

Et skitseprojekt med en trafikal løsning blev godkendt i juni 2021 med en beslutning om at finansiere det samlede anlægsbudget på 23 mio. kr. Det estimerede budget på 23 mio. kr. er genberegnet og forventes at stige til 26,6 mio. kr. grundet inflation og prisudviklingen i materialer. Udgifter til nødvendige ledningsomlægninger er ikke medtaget, idet det forventes, at ledningsomlægninger er omfattet af vejlovens gæsteprincip, hvor ledningsejere selv afholder disse omkostninger. Udgifter til evt. fornyelse af belysning på ca. 450.000 kr. er heller ikke medtaget i de 26,6 mio. kr.

I perioden 2021-2023 er der frigivet midler fra Klima- og Energipuljen, som blandt andet har finansieret udgifter til Gemmas Alle. Til Gemmas Alle er der i perioden 2021-2023 i alt brugt ca. 2 mio. kr. til rådgiverudbud, projektering og forundersøgelser.

I nuværende medfinansieringsaftale med Tårnby Forsyning, som er indgået i 2018, og som beror på et budgetoverslag på ca. 15,5 mio. kr., udgør forsyningens andel af anlægsomkostningerne 7,1 mio. kr.

Beløbet svarer til en andel på 46,1 % af budgetoverslaget, og det forventes, at forsyningens andel af anlægsomkostningerne øges tilsvarende i henhold til den tidligere indgået aftale. På baggrund af seneste anlægsbudget med en tilsvarende procentfordeling som tidligere, forventes forsyningens andel derfor at udgøre omkring 12,3 mio. kr. af det samlede anlægsbudget på ca. 26,6 mio. kr. Endelig opgørelse af forsyningens andel skal beregnes efter anlæg, når aktuelle mængder og priser er kendte. Af medfinansieringsaftalen fremgår, at Tårnby Kommune skal finansiere det fulde anlægsbudget, og at Tårnby Forsyning afbetaler deres andel af udgifterne over en 10-årig periode efter etablering af anlægget.

Tårnby Forsynings andel	2021-2023	2024	2025	2026	I alt
Forventede udgifter	0	4,1	5,5	2,7	12,3
Budget	0	4,1	5,5	0	9,6
Difference	0	0	0	2,7	2,7

Tårnby Kommunes andel udgør 14,3 mio. kr.

Tårnby Kommunes andel	2021-2023	2024	2025	2026	I alt
Forventede udgifter	2,1	2,5	8,2	1,5	**14,3
Budget	2,1	0	6,4	*1,5	10,0

Difference	0	2,5	1,8	0	4,3
------------	---	-----	-----	---	-----

*Kan disponeres på Klima- og Energipuljen

**Er uden belyningsprojekt

Klimaprojekt Gemmas Alle mangler således finansiering af i alt 7 mio. kr. fordelt med 2,7 mio. kr. til Tårnby Forsynings andel og 4,3 mio. kr. til Tårnby Kommunes andel.

Påtegning

Center for Økonomi, Indkøb og Dataunderstøttelse videresender til politisk behandling, idet ovenstående ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at det anbefales overfor Økonomiudvalget

1. at fremlagte projektforslag for klimaprojekt Gemmas Alle, med et samlet projektbudget på 26,6 mio. kr., godkendes til videre projektering og entreprisudbud.
2. at der søges en tillægsbevilling på 2,5 mio. kr. i 2024 og 1,8 mio. kr. i 2025 til Tårnby Kommunes andel til klimaprojekt Gemmas Alle.
3. at Tårnby Forsynings andel forsøges med 2,7 mio. kr.
4. at der indarbejdes budgetter jf. ovenstående anlægsprofiler i investeringsoversigt 2025-2028.
5. at der etableres ny belysning på Gemmas Alle og afsættes yderligere 450.000 kr. i budget 2025 hertil.

/HKR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt
2. Indstillingen tiltrådt
3. Indstillingen tiltrådt
4. Indstillingen tiltrådt
5. Indstillingen tiltrådt

Sagen sendes videre til Økonomiudvalget.

Bilag

Projektforslagsrapport - Klimatilpasning af Gemmas Allé

Projektforslag - tegning

Oversigtsplan

Oversigt over tidligere politisk behandling

Udvalgsbeslutning fra august 2020

Udvalgsbeslutning 25.02.2021 - Disposition af midler fra Klima- og Energipuljen

Udvalgsbeslutning 24.02.2022 Disponering af Klima- og Energipuljemidler

Udvalgsbeslutning 15.06.2023 Disponering af Klima- og Energipuljemidler

Udvalgsbeslutning 06.03.2024

Udvalgsbeslutning 03.06.2021 Gemmas Alle - Klima medfinansieringsprojekt

Opsummering på borgermøde 2023

Procesplan Gemmas Alle 14-02-2024

Fraværende Winnie Sørensen, Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 8: Ansøgning indførelse af privat parkeringskontrol i Kirstinehøj I og II

05.09.04-G00-24-572954

Resume

Tårnby Kommune har modtaget ansøgning fra Grundejerforeningen Kirstinehøj om overtagelse af parkeringsreguleringen for de private fællesveje i Kirstinehøj I og II.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal gives tilladelse til privatretlig parkeringsordning i Kirstinehøj i henhold til de af Tårnby Kommune godkendte parkeringsrestriktioner.

Uddybende bemærkninger

Grundejerforeningen Kirstinehøj har ansøgt om at indføre privatretlig parkeringsordning på de private fællesveje i Kirstinehøj I og II. Dette er sket med baggrund i et stort antal parkeringer i modstrid med parkeringsreglerne. Den kommunale p-service har kun mulighed for at gennemføre reduceret p-kontrol pga. af de stigende antal ulovlige parkeringer overalt i kommunen.

Center for By, Miljø og Klima finder ikke, at der er offentligretlige hensyn, der taler imod imødekommelse af ansøgningen. Kirstinehøj I og II er et vejmessigt sammenhængende lukket område, hvor der ikke kan være tvivl om hvilken parkeringsoperatør, der har kontrollen.

P-ordningen kan først indføres, når grundejerforeningen har godkendt endelig overdragelse af vejen gennem Kirstinehøj II samt den del af Høgsbrovej, der passerer Kirstinehøj II, og når der foreligger en godkendt skilteplan.

Høring

Politiet høres.

Lovgrundlag

Privatvejsloven § 57 stk. 1. om forandringer og færdselsregulering.

Økonomi

Ingen konsekvenser

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der gives tilladelse til indførelse af privatretlig parkeringsordning på de private fællesveje i Kirstinehøj I og II.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Ansøgning om privat parkeringsvagt i Grf. Kirstinehøj

Notat om mulighed for indførelse af private parkeringsordninger

Fraværende Winnie Sørensen, Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 9: Ansøgning om tilpasning af parkeringszone i Kirstinehøj I og II

05.09.08-G00-24-572955

Resume

Grundejerforeningen Kirstinehøj har ansøgt om ændret afgrænsning af den eksisterende parkeringszone i Kirstinehøj.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende den foreslåede ændring i afgrænsningen af den eksisterende parkeringszone i Kirstinehøj.

Uddybende bemærkninger

Det er i samarbejde med kommunens p-service konstateret problemer med den eksisterende zoneafgrænsning for p-zonen i Kirstinehøj. Når der parkeres efter de gældende restriktioner på nordsiden for enden af den kommunale vej Kirstinehøj, opstår der farlige situationer, når biler kommer nordfra og skal svinge omkring hjørnet, hvis der samtidig kommer en bil fra Engelsvej den modsatte vej. Det er ikke plads til, at to biler kan passere hinanden.

Grundejerforeningen foreslår at flytte skilte, der markerer påbegyndelse af p-zone til den offentlige vej (sidevejen til Engelsvej) i modsætning til nu, hvor zonetavler, der markerer zonen start, er placeret hhv. ved indkørsel til den første sidevej mod nord op mod Silvan mfl. samt på Høgsbrovej (kommende privat fællesvej) lige efter svinget.

Den eksisterende skiltning er etableret efter en nu forældet afmærkningsbekendtgørelse. Ved ændringer af p-zonens udformning skal skiltningen af p-zonen opgraderes til at følge de nugældende regler. Grundejerforeningen skal søge om dette, og det er en forudsætning for, at godkendelse af ny p-zoneskiltning er på plads, før de i ansøgningen nævnte skilte kan flyttes.

Høring

Politiets godkendelse skal indhentes

Lovgrundlag

§ 57 i privatvejsloven om forandringer og færdselsregulering

Økonomi

Der er ingen udgifter for Tårnby Kommune. Grundejerforeningen for Kirstinehøj har tilbudt at dække udgifterne til flytning af skilte.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at den ansøgte ændring godkendes med vilkår om, at skiltning i hele området efter ansøgning følger gældende lov.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Ansøgning om tilpasning af p-restriktioner Grf. Kirstinehøj

Fraværende Winnie Sørensen, Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 10: Afslutning af udestående i forhold til Kirstinehøj II

05.02.02-K09-23-555608

Resume

Der har igennem længere tid været dialog mellem Grundejerforeningen for Kirstinehøj I og II og Tårnby Kommune om vejstatus efter etableringen af Kirstinehøj II.

Grundejerforeningen har aldrig accepteret overdragelse af vejen gennem Kirstinehøj II samt den tværgående del af Høgsbrovej, der forbinder den kommunale vej Kirstinehøj med den indre forbindelsesvej Kirstinehøj.

Center for By, Miljø og Klima har været i dialog med grundejerforeningen med henblik på at afdække en mulighed for forlig, således at vejene fremover har status af private fællesveje, hvor ansvar for vedligeholdelse ligger hos grundejerforeningen.

Økonomiudvalget skal beslutte, om der kan indgås endeligt forlig om vejstatus for Kirstinehøj gennem Kirstinehøj II samt Høgsbrovej grænsende op til Kirstinehøj II samt frigive budgettet til reparationer af vejene forud for endelig overdragelse.

Uddybende bemærkninger

Ved etablering af Kirstinehøj I fremgik det af den tilgrundliggende lokalplan, at vejene i Kirstinehøj I har status af private fællesveje, hvilket der er enighed om. Det samme gælder dog ikke for lokalplanen for Kirstinehøj II. Efter etablering af vejen gennem Kirstinehøj II blev der udformet en overdragelsesaftale (se bilag). Som det ligger nu, er den ikke blevet underskrevet, fordi grundejerforeningen ikke har været tilfreds med kvaliteten af vejens tekniske status.

Under møde med Grundejerforeningen den 27. marts 2023 fremgik det, at Grundejerforeningen var villig til at indgå forlig for, at fastlæggelse af vejstatus kunne falde endeligt på plads. Et af grundejerforeningens holdepunkter er, at asfaltbelægningen på vejen gennem Kirstinehøj II aldrig har været i orden, og derfor har den givet anledning til opståede huller og revnedannelser.

Center for By, Miljø og Klima har ladet en rådgiver fra Sweco vurdere udgiften til retablering af de to veje. Ligeledes har kommunen i sommeren 2023 gennemført lapning af huller på de 2 vejstrækninger, som en midlertidig løsning af hensyn til trafikikkerheden. Lapningen er dog ikke tilstrækkelig ifht. vejens bæreevne, og denne lapning må derfor kun opfattes som en midlertidig løsning.

Grundejerforeningen har på generalforsamling den 11. maj 2023 besluttet at bidrage med 750.000 kr. ex. moms til vejens istandsættelse gennem Kirstinehøj II. Dette skal ses i lyset af, at foreningen under alle omstændigheder ville have haft udgifter til vejens vedligeholdelse siden 2005, såfremt der var sket en overdragelse i enighed.

Det anbefales, at den aktuelle del af Høgsbrovej efter istandsættelse nedklassificeres. Normalt sker det efter vejlovens § 124 stk. 3, hvorefter vejen først kan nedklassificeres tidligst 4 år efter en af kommunalbestyrelsen offentliggjort plan herom. For at indgå et forlig om begge veje er det en forudsætning, at nedklassificering af Høgsbrovej sker efter Vejlovens § 126 stk. 4, hvorved vejen nedklassificeres med det samme efter istandsættelsen. Dette kræver, at samtlige berørte grundejere er enige herom, og at der foreligger en sådan tilkendegivelse inden vejistandsættelsen. Kommunen er grundejer på vejens østside ind mod Kirstinehøj 1 (offentlig sti langs Høgsbrovej), og dette areal skal forud for nedklassificeringen matrikulært udskilles som offentligt vejareal. Denne opgave løses af ekstern landinspektør.

Hvis udvalget tiltræder, at der indgås et forlig om vejene, og dermed at vejene nedklassificeres og istandsættes, vil arbejde med vejenes istandsættelse kunne forventes at ske i løbet af 2024.

Center for By, Miljø og Klima har parallelt været i dialog med Tårnby Forsyning ifht. en evt. udrulning af fjernvarme i Kirstinehøj. Tårnby Forsyning meddeler, at der forventeligt kan blive udrullet fjernvarme i 2027/2028, hvis der blandt grundejerne er tilstrækkelig tilslutning til fjernvarme. Da udrulning af fjernvarme således er forbundet med stor usikkerhed, anbefaler centret, at dette arbejde med istandsættelse og overdragelse af vejene fastholdes til 2024.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje

Økonomi

Forslag Kirstinehøj - overslag:

Ny fuld vejkasseopbygning ved huller på vejen, nyt slidlag på hele strækningen og reparation af samlingen på vejmidte.

Forslaget indeholder opbrydning af arealer med huller og revner på vejen og genopretning fra stabilgruslaget og opefter, genopretning af kantsten og brosten = 3,7 mio. kr.

Forslag Høgsbrovej grænsende til Kirstinehøj 2 - overslag:

Fræsning af ca. 6-7 cm asfalt og udlægning nyt slidlag (25 mm SMA) og (35-45 mm) GAB 0 i hele vejstrækningen = 2 mio. kr.

I alt 5,7 mio. kr.

Grundejerforeningens bidrag er 0,75 mio. kr.

Der er i budgetforliget indarbejdet netto 5 mio. kr. hertil i 2024 på konto for Overdragelse af vejområde Kirstinehøj.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Økonomiudvalget,

1. at der indgås aftale med GF Kirstinehøj om istandsættelse og overdragelse af Kirstinehøj og Høgsbrovej som private fællesveje til grundejerforeningens drift og vedligeholdelse.
2. at aftalen gennemføres under forudsætning af nedklassificering af Høgsbrovej jf. Vejlovens § 126 stk. 4, og at samtlige tilstødende grundejere giver tilsagn hertil.
3. at der frigives 5 mio. kr. fra konto for Overdragelse af vejområde Kirstinehøj til formålet.
4. at sagen sendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

/HKR

Beslutning fra Økonomiudvalget, 17. april 2024, pkt. 6:

Indstillingen tiltrådt.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Annonce om nedklassificering af Høgsbrovej

Generalforsamlingsreferat 11.5.2023

Meddelelse om beslutning vedr. Høgsbrovej, oktober 2003

Tidligere politisk beslutning - Kirstinehøj II, oktober 2003

Overdragelsesaftale fra 2005 (ikke underskrevet)

Kirstinehøj II kort

Fraværende Patrick Lehto, Simon Bauer, Winnie Sørensen

Punkt 11: Ansøgning om afspærring af Bøjlevej og hastighedsnedsættelse på Amager Strandvej ifbm. koncert i Øresundsparken

05.14.04-G01-23-549498

Resume

Center for By, Miljø og Klima har fra Event Safety modtaget ansøgning om afspærring af Bøjlevej og hastighedsnedsættelse på Amager Strandvej i forbindelse med afholdelse af GRØN i Øresundsparken.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om ansøgningen kan imødekommes.

Uddybende bemærkninger

Event Safety har i forbindelse med sommerens koncert i Øresundsparken fremsendt ansøgning om råden over vejareal samt skilteplan for afspærring af Bøjlevej, midlertidig ophævelse af parkeringsforbud på Bøjlevej og midlertidig hastighedsnedsættelse på Amager Strandvej. Råden over vej søges i tidsrummet 15. juli 2024 kl. 08.00 til 19. juli kl. 06.00. Selve koncerten finder sted torsdag d. 18. juli 2024.

Der ansøges konkret om, at eksisterende standsning og parkering forbudt skilte på Bøjlevej tildækkes i perioden 15. juli til 19. juli 2024. I samme periode ønskes Bøjlevej afspærret for almindelig færdsel ved opsætning af svingforbudstavler mod Bøjlevej fra Amager Strandvej og tilsvarende indkørsel forbudt tavler på selve Bøjlevej.

Tilsvarende opsættes indkørsel forbudt skilte med undtagelse for færdsel til koncertpladsen ved på Bøjlevej fra syd efter indkørslen til Plyssen. Herved opnås, at kun køretøjer med ærinde til koncertpladsen kan køre ad Bøjlevej fra syd mod nord i perioden, og at disse køretøjer kan parkere langs Bøjlevej. Øvrig biltrafik på Bøjlevej forbydes i perioden med undtagelse af kørsel til og fra aktiviteterne på Plyssen. I forbindelse med koncertdagen opsættes yderligere påkørselssikring for at beskytte publikum mod påkørsler. Sikringen vil uden hindring kunne passeres af beredskabskøretøjer, cyklister, kørestole, barnevogne og gående. Denne sikring opsættes på koncertdagen d. 18. juli 2024 i tidsrummet mellem 10.00 - 23.00.

Udover disse foranstaltninger ansøges der på selve koncertdagen d. 18. juli 2024 om midlertidig hastighedsnedsættelse til 30 km/t på Amager Strandvej på strækningen mellem Saltværksvej og Bøjlevej i begge retninger begrundet i trafiksikkerheden for koncertgæster, der kan forventes at krydse Amager Strandvej uden for eksisterende fodgængerfelter.

Skilteplanen er sendt til godkendelse hos politiet.

Skiltemateriale og afspærringer opsættes af Saferoad.

Høring

Politiet skal give samtykke til tiltagene, og Center for By, Miljø og Klima orienterer beredskabet.

Lovgrundlag

Tilladelse kan gives med hjemmel i Lov om offentlige veje § 80.

Økonomi

Det er ikke forbundet med omkostninger for Tårnby Kommune.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der gives tilladelse til afspærring af Bøjlevej i perioden 15. juli kl. 08.00 til 19. juli kl. 06.00 for almindelig færdsel
2. at der gives tilladelse til i perioden 15. juli kl. 08.00 til 19. juli kl. 06.00 at tildække standsning og parkeringforbudt tavler på Bøjlevej
3. at der gives tilladelse til opsætning af påkørselssikring (for at beskytte publikum mod påkørsel) på Bøjlevej d. 18. juli mellem kl. 10.00 og 23.00
4. at der gives tilladelse til, at hastigheden på Amager Strandvej midlertidigt reduceres til 30 km/t mellem Saltværksvej og Bøjlevej i begge retninger d. 18. juli kl. 00.00 - 24.00

/HKR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.
3. Indstillingen tiltrådt.
4. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Ra^oderet over vejareal og skilteplan Grøn koncert 2023 ved Øresundparken i Ta^ornby kommune

skilteplan

Indretningsplan

Fraværende Winnie Sørensen, Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 12: Fremkommelighedsproblem på Søvnænet

05.05.00-G01-24-569942

Resume

I forbindelse med anlæg af Bøjlevej blev der eksproprieret et areal omfattende 2 villagrunde samt tilhørende vejareal på Søvnænet øst for Metro linjen. Vejarealet omfattede en 10x10 meter vendeplads, som blev nedlagt. ARC har gentagne gange gjort opmærksom på et problem med at bakke på Søvnænet pga. vejtræer, der står langs vejen i skillerabat mellem fortov og kørebane. Grundejerforeningen Søvnænet har ligeledes gentagne gange klaget over den manglende vendemulighed, som ikke kun gælder renovationsbilerne, men også ved øvrige leverancer til vejens beboere.

Center for By, Miljø og Klima har drøftet forskellige løsningsmuligheder med grundejerforeningen.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte udformning af løsning på det trafikale problem på Søvnænet.

Uddybende bemærkninger

Center for By, Miljø og Klima har afholdt et møde med Formanden for Grundejerforeningen Søvnænet angående problemstillingen (referat vedlagt som bilag). Det er grundejerforeningens opfattelse, at de skal have en vendemulighed svarende til den 10x10 meter vendeplads, som kommunen har sløffet ved anlægget af Bøjlevej.

Centeret har opstillet 4 løsningsmuligheder i et notat (se bilag):

- 1: Etablere skiltning med gennemkørsel forbudt begge veje
- 2: Etablere bom med kodelås ved indkørsel fra Bøjlevej, så ARC kan passere
- 3: Etablere 10 x 10 meter vendeplads, som ikke er egnet til lastbilvending
- 4: Etablere mulighed for 3-punktsvending ved at inddrage kommunale arealer op mod Bøjlevej

Center for By, Miljø og Klima anbefaler løsning 2, idet løsningen er godkendt af ARC til passage for renovationsbiler. Løsning 1 vil give stor risiko for at gøre brug af Søvnænet som en (ulovlig) smutvej.

I tilfælde af at forslag 1 eller 2 vælges, skal Teknik- og Miljøudvalget samtidig beslutte, at der etableres en ny officiel vejtilslutning til Bøjlevej fra Søvnænet.

Høring

Notat med forslag til løsning af problemet med manglende vendeplads er sendt i høring hos grundejerforeningen.

Evt. regulering skal godkendes af politiet.

Lovgrundlag

Privatvejsloven

Økonomi

Udgift for Tårnby Kommune for den anbefalede løsning er 60.000 kr. Der er ikke afsat penge i budgettet. Center for By, Miljø og Klima afholder udgifterne indenfor driftsrammen.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Økonomiudvalget anbefaler

1. at løsning 2 med etablering af bom med kodelås vælges, og at der godkendes en officiel vejtilslutning til Bøjlevej fra Søværnet.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Notat med løsningsmuligheder

Høringssvar

Søværnet oprindelig vendeplads

Vendeplads nuværende status

Søværnet TMU 2006

Mødereferat 22.02.2024

3-punktsvendeplads arealbehov

Fraværende Winnie Sørensen, Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 13: Erstatning for Urban Moon lamper i designmanualen for byinventar

05.00.00-P20-1-10

Resume

Kommunen benytter i dag modellen Urban Moon lamper til gadebelysning. Den fremgår af designmanualen, men produceres ikke længere. Der skal derfor findes en afløser, da der kun er få lamper tilbage på lageret.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til hvilken model, der fremadrettet skal anvendes.

Uddybende bemærkninger

Center for By, Miljø og Klima har fundet to modeller, der begge kan leve op til både belysningskrav og funktionalitet: The Shell og Blackbird.

The Shell har ikke samme transparente top som Urban Moon, men kan fås med en opal up-light effekt, og det vurderes, at det i praksis vil være svært at se forskel på denne model og Urban Moon lamperne, som findes i dag. The Shell har udskeftelig lyskilde og kan wire hænges.

Blackbird kan wire-hænges, men har i modsætning til både Urban Moon og The Shell en sort/grå farve og er ikke gennemskinskelig. Det betyder, at lyset fra denne model er mere fokuseret nedadrettet over vejen, mens de andre modeller giver mere lys til hele byrummet. Dette kan være en fordel i forhold til 'lysforurening' og uønsket oplysning, men det kan også være en ulempe, da lampen giver mindre diffust lys, og gaderummet derfor kan opleves mørkere. Dette vil naturligvis også afhænge af højden, hvori lampen hænger.

Skematisk oversigt:

Model	Ophæng	Transparens
Urban Moon (den nuværende model)	Kan wire hænges	Transparent top
The Shell	Kan wire hænges	Fås med opal up-light effekt
Black Bird	Kan Wire hænges	Ikke gennemskinskelig

Billeder og modellernes specifikationer fremgår af bilag.

Designmanualen kan ses via dette link: [Designmanual for byinventar](#)

Der medbringes et fysisk eksemplar af hver lampe på mødet.

Center for By, Miljø og Klima anbefaler modellen The Shell som afløser for Urban Moon lamperne, hvis der lægges vægt på ensartethed i gadebelysningen på kort sigt. Hvis der derimod lægges vægt på at mindske lysforurening i byen, ved at lamperne fokuserer lyset nedad anbefaler Center for By, Miljø og Klima at Black Bird erstatter Urban Moon. Center for

By, Miljø og Klima anbefaler, at der lægges vægt på mindre lysforurening. Der vil over en årrække igen opnås ensartethed i belysningen.

Økonomi

Begge de foreslåede nye modeller er billigere end Urban Moon lampen, som kommunen bruger i dag.

Priser pr. stk. u/moms:

Urban Moon koster ca. 9.000 kr.

The Shell koster 3.310 kr.

Black Bird koster 3.650 kr.

Der er i budget 2024 afsat 883.000 kr. til inventar og materiel under Vedligeholdelse af vejbelysning. Kontoen bliver brugt til reparationer, nye lamper og nye master mm.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at modellen Black Bird skal afløse Urban Moon lampen og fremadrettet anvendes ved løbende udskiftninger.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Exalight Shell Big Wire

SPECIFICATION The Shell LUMINAIRE

Billede af The Shell

BLACKBIRD Hanging

Fraværende Winnie Sørensen, Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 14: Underskriftsark

00.22.04-P35-24-572455

Beslutning

Alle mødedeltagere har underskrevet beslutningsprotokollen.

Fraværende Winnie Sørensen, Simon Bauer, Patrick Lehto

Punkt 15: Eventuelt

00.22.04-P35-24-572455

Fraværende Winnie Sørensen, Simon Bauer, Patrick Lehto