

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 14-11-2024

Mødedato Torsdag d. 14. november 2024 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 215

Mødedeltagere Lars Hein, Vibeke Rasmussen, Winnie Sørensen, Simon Bauer, Dennis W. Clausen, Patrick Lehto, Sarah Crone

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Rapporter om partikelkortlægningen af Tårnby Kommune.....	6
Orientering - status på PFAS-handleplan.....	8
Støjhandlingsplan 2024-2029 - vejtrafikstøj.....	9
Fjernvarmeforsyning af Tårnby syd - Projektforslag III.....	12
Beslutning om etablering af advarselstavler A22 (Børn) på Følfodvej.....	14
Beslutning om lokal restriktion på seks timer ved kommunal parkeringsplads ved Kastrup Bio.....	16
Ansøgning fra Grundejerforeningen Borgbygård Vest om tilslutning til P-zone.....	18
Ansøgning fra Grundejerforeningen Skalbjergrvej om tilslutning til P-zone Tårnby Station.....	20
Ansøgning fra Grundejerforeningen Corneliusmindevej om parkeringsforbud.....	22
Disponering af midler fra fjernvarmepuljen 2024.....	24
Budgetopfølgning pr. august 2024.....	26
Eventuelt.....	27
Underskriftsark.....	28

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-24-584535

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at godkende dagsorden.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 2: Meddelelser

00.22.04-P35-24-584535

Resume

A)

Link til Teknik og Miljø

<https://www.ktc.dk/teknikmiljoe>

B)

Udbud af forbrændingseget affald

Restaffald indsamlet fra husholdninger skal, som følge af en ny regulering i miljøbeskyttelsesloven, udbydes af kommunerne, så der er indgået kontrakt om behandling af restaffald med virkning senest den 1. juli 2025.

Økonomiudvalget godkendte den 19. juni 2024, at Tårnby Kommune deltager i fællesudbud af forbrænding af restaffald - se bilag.

Der holdes løbende møder mellem ejerkommunerne frem til udbuddet er afsluttet. Som angivet i forsyningstilsynets vejledning har kommunerne gennemført en markedsdialog for at sikre størst mulig konkurrence, når opgaven sættes i udbud. Markedsdialogen er gennemført i løbet af september 2024 og omfatter både skriftlig og mundtlig dialog med aktører på markedet. Markedsdialogen medvirker til at afklare og understøtte kommunerne i drøftelserne og beslutningerne om, hvad udbuddet skal indeholde.

Videre proces

Primo december 2024 - udbudsstrategien skal behandles i Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget. De øvrige ejerkommuner foretager samtidig politisk godkendelse af udbudsstrategien.

Primo december 2024 - annoncering af udbud

Ultimo januar 2025 - tilbudsfrist

Februar/marts 2025 - indgåelse af kontrakt

1. juli 2025 - kontraktstart

Indstilling

Center for Politik og Kommunikation indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at tage meddelelserne til efterretning.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tilrådt.

Bilag

B) Dagsordenspunkt Udbud af restaffald (forbrændingseget affald) behandlet på mødet 19. juni 2024 i Økonomiudvalget

Punkt 3: Rapporter om partikelkortlægningen af Tårnby Kommune

09.10.12-P05-24-573460

Resume

Partikelkortlægningen af Tårnby Kommune er gennemført af National Center for Miljø og Energi (DCE) og rapporterne er færdige.

Rapporterne skal tages til efterretning, og det skal behandles at arbejde videre med de foreslåede tiltag.

Uddybende bemærkninger

DCE har målt luftkvaliteten for antallet af ultrafine partikler, fine partikler og kvælstofdioxid. Målingerne er foretaget i perioden 1. maj 2023 til 30. april 2024 ved i alt 16 målesteder. Derudover har de foretaget yderligere modelberegninger for luftkvaliteten samt inddraget modelberegninger for partikeltypen Black Carbon.

Rapporten viser blandt andet, at antallet af ultrafine partikler ligger højt, når vinden kommer fra lufthavnen, idet lufthavnen udgør en dominerende kilde til de ultrafine partikler i Tårnby Kommune. Fine partikler og kvælstofdioxid ligger derimod lavere end i København.

Rapporten viser også, at der er forskel på, hvor udledningerne kommer fra både i forhold til geografi og kilde. Det er kun 1 procent af de fine partikler, der kommer fra direkte kilder i Tårnby, mens de 99 % kommer fra nabokommuner og ind- og udland. Det skyldes, at fine partikler kan flyve langt.

Af den ene procent fra Tårnby er den største kilde til udledningen ikke-industriell udledning fra husholdninger, dvs. brændeovne, og herefter kommer vejtransport. For kvælstofdioxid kommer 10 % fra Tårnby Kommune, og her er den største kilde til udledningen luftfart efterfulgt af vejtransport.

I rapportens virkemiddelkatalog er der peget på flere tiltag, der kan nedbringe partikeludledningen, og som Tårnby Kommune har mulighed for at gøre noget ved.

Det foreslås på baggrund af rapporterne, at Tårnby Kommune arbejder videre med nedenstående tiltag:

- Sikre at der ved udarbejdelse af lokalplaner og kommuneplaner tages stilling til eksponering for partikeludledning.
- At partikeludledning indtænkes ved fremtidigt institutionsbyggeri.
- At der arbejdes med at nedbringe hastigheden på udvalgte strækninger.
- At der arbejdes med yderligere regulering af brændeovne.
- At resultaterne fra rapporten bruges i de videre drøftelser med staten, lufthavnen og øvrige interessenter om tiltag for at nedbringe partikeludledning.
- At bakke op om og tæt følge den undersøgelse, som miljøministeren og Kræftens Bekæmpelse vil gennemføre om helbredseffekterne ved ultrafine partikler fra Lufthavnen.
- At kommunen bakker op om, at der bliver fastlagt grænser for ultrafine partikler.
- At kommunen bakker op om at accelerere udviklingen og brugen af bæredygtige brændstoffer.

Borgerinddragelse

Der holdes borgerinformationsmøde om Støj- og Partikelkortlægning af Tårnby Kommune den 19. november på Tårnby Rådhus fra 17.00-19.30.

Høring

Der er ingen høring af rapporten.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at anbefale overfor Kommunalbestyrelsen

1. at rapporterne om partikelkortlægningen i Tårnby Kommune tages til efterretning.
2. at der arbejdes videre med de foreslåede tiltag.

/HKR

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt med anbefaling om at drøfte konkrete sager om brændeovne og ændrede hastighedsbegrænsninger i første kvartal 2025, samt at undersøge hvilke muligheder der kan være for at skærme institutioner ifht. partikeludledning.

Bilag

Delrapport 1 - Målinger

Delrapport 2 – Luftforurening og dens helbredseffekter

Delrapport 3 – Detaljeret kortlægning af luftforurening fra Københavns Lufthavn

Kortlægning af partikelforureningen i Tårnby Kommune. Sammenfatning af delrapport 1, 2, 3 og 4

Delrapport 4 – Virkemiddelkatalog for begrænsning af luftforurening

Punkt 4: Orientering - status på PFAS-handleplan

09.00.00-K08-23-545942

Resume

Der er nedsat en arbejdsgruppe, som løbende skal følge indsatser og vurdere behovet for nye indsatser for håndtering af PFAS på tværs af Dragør og Tårnby Kommuner samt Københavns Lufthavne (CPH).

Der arbejdes aktuelt med, hvordan det PFAS-forureneede sediment fra oprensning af Hovedgrøften skal håndteres.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage orientering om status på PFAS-handleplan til efterretning.

Uddybende bemærkninger

Borgmestrene fra Dragør og Tårnby Kommuner samt direktøren for CPH besluttede i december 2022 at nedsætte en arbejdsgruppe, som løbende skal følge indsatser og vurdere behovet for eventuelle nye indsatser for håndtering af PFAS gennem en dynamisk handlingsplan på tværs af kommunerne og CPH. Der er i maj 2024 truffet beslutning om, at status på samarbejdet skal afrapporteres årligt i Tårnby Kommune og hvert halve år i Dragør Kommune. Status for handleplanen bliver fremover afrapporteret hver halve år i de to kommuner (november og maj).

Dragør Kommune har den 6. november haft status for samarbejdet til politisk behandling. I Tårnby Kommune sker afrapporteringen i november og i maj måned.

Indsatsrapport for PFAS i og omkring Københavns Lufthavn (CPH) fra 15. marts 2024 er vedlagt som bilag. Statusrapporten, som er opdateret i november 2024, er vedlagt som bilag.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at orientering om status på PFAS-handleplan tages til efterretning

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Bilag 1 Indsatsrapport for PFAS i og omkring Københavns Lufthavn (CPH).pdf

Status på handlingsplan - bilag 2

Punkt 5: Støjhandlingsplan 2024-2029 - vejtrafikstøj

09.11.00-P00-24-580773

Resume

Denne støjhandlingsplan omhandler støj i Tårnby Kommune fra egne veje, nabokommuners veje samt Øresundsmotorvejen. I støjhandlingsplanen ses der nærmere på, hvordan vejtrafikstøjen udbredes fra vejene og påvirker boliger. Herigennem belyses det estimerede antal personer, der er/kan være berørt af vejtrafikstøj samt de tiltag, der er etableret, og som er under forberedelse. Da det ikke er Tårnby Kommune, der er ansvarlig for støj fra Øresundsmotorvejen, rettes forslag til støjafhjælpende tiltag alene mod vejtrafikstøjen fra Tårnby Kommunes egne veje.

Tårnby Kommune har i 2024 i et særskilt projekt fået udarbejdet en separat rapport om støj (fra vej- og flytrafik) ved skoler og institutioner. For nærværende rapport stiller Støjbekendtgørelsen et krav om, at der skal beskrives tiltag til at mindske støjen ved boliger, og altså ikke ved skoler og institutioner. De foreslåede tiltag strider ikke imod de værktøjer, der er rettet imod støj fra skoler og institutioner, idet der er tale om to forskellige målgrupper, hvor der er lovkrav fra Støjbekendtgørelsen om, at der skal redegøres for støj ved boliger.

Planen indeholder en kortlægning af vejtrafikstøjen i Tårnby Kommune samt en udpegning af de 11 mest støjbelastede områder. På baggrund af en overordnet analyse af områderne foreslås en række tiltag til nedbringelse af vejtrafikstøjen. Tiltagene er rettet specifikt mod de enkelte områder.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om forslaget til støjhandlingsplan og bilagsrapport kan godkendes og sendes i høring i 8 uger.

Uddybende bemærkninger

Der gennemføres en kortlægning af vejtrafikstøj for veje, hvor kommunerne og staten er vejmyndighed, hvert femte år. Det er Miljøstyrelsen, der står for kortlægningen, og den seneste er fra 2022.

Kortlægningen viser, at omkring en fjerdedel af kommunens boliger, svarende til 5.680 boliger, er udsat for støj, der overstiger Miljøstyrelsens vejledende grænseværdi for støj fra veje. Boligerne betragtes derfor som støjbelastede. For ca. 28 % af disse boliger er Øresundsmotorvejen hovedårsagen til støjpåvirkningen. For de øvrige støjbelastede boliger er det kommunens veje, der er den vigtigste støjkilde.

Siden 2017 er antallet af støjbelastede boliger i kommunen reduceret med 8 %. Det skyldes bl.a. en kombination af den støjafhjælpende indsats i Tårnby Kommune og en lavere hastighed på Øresundsmotorvejen. Hastighedsmålinger på Øresundsmotorvejen viser, at hastigheden generelt er faldet med 5-6 km/t gennem perioden.

Der er desuden sket en udvikling af de metoder, der anvendes til kortlægning af trafikstøjen, som kan medvirke til ændringer i antallet af boliger, som får status som støjbelastede. Der er samtidigt bygget flere boliger i kommunen, og nogle af dem kan være opført i støjbelastede områder. I så fald bør de være opført med brug af særlige vinduesløsninger og støjbeskyttede udendørs opholdsarealer.

Til støjhandlingsplanen hører en bilagsrapport, som indeholder detaljeret gennemgange af mulige indsatsområder samt mere generelle kapitler om betydningen af vejstøjens påvirkning (Vejstøj er en plage for mange) og virkningerne ved forskellige støjafhjælpende tiltag (Hvordan kan vejstøjen bekæmpes).

Analyse af de mest støjbelastede områder

På baggrund af de fem årlige støjkortlægninger udarbejder Tårnby Kommune, ligesom en række andre kommuner og staten, hvert femte år en støjhandlingsplan for vejtrafikstøj. Som grundlag for kommunens støjhandlingsplanen 2024 har Tårnby Kommune fået udført en analyse af Miljøstyrelsens støjkortlægning.

Den fælleseuropæiske støjberegningsmetode hedder Cnossos. Den er et kompromis mellem simple beregningsmetoder og mere avancerede. Den fælles nordiske metode, Nord2000, anses for at være den mest nøjagtige sammenlignet med Cnossos. Nord2000 har været anvendt i de nordiske lande i en årrække. I Danmark har det siden 2007 desuden været et krav, at Nord2000 skal anvendes til alle kortlægninger af støj fra veje og jernbane. Det er derfor Nord2000, der er anvendt i denne rapport.

Analysen udpeger de 11 mest støjbelastede områder i kommunen, hvor støj fra kommunens veje er den vigtigste støjkilde.

De 11 områder omfatter:

- 01 Amager Landevej (nord)
- 02 Amager Landevej (syd for Sirgræsvej)
- 03 Englandvej (nord for Løjtegårdsvej)
- 04 Englandsvej (syd for Følfodvej)
- 05 Kastrupvej (nord for Saltværksvej)
- 06 Kastrupvej (syd)
- 07 Kongelundsvej (nord for Ugandavej)
- 08 Løjtegårdsvej (øst)
- 09 Saltværksvej
- 10 Saltværksvej (vest for Kastruplundgade)
- 11 Tårnbyvej

Det er generelt undersøgt, hvordan støj fra kommunens veje kan begrænses ved opførelse af støjskærme. Derudover er virkningen af at nedsætte hastigheder og brug af mindre støjende asfalt undersøgt. Der peges også på de muligheder, som boligejere har for selv at forbedre facaders støjisolering og gennemføre andre individuelle tiltag for at begrænse gener fra vejstøjen. Det anbefales desuden, at kommunen overvejer en prioritering af indsatser, der begrænser støj ved støjudsatte skoler og daginstitutioner, selvom dette ikke er en del af det i Støjbekendtgørelsen fastsatte krav til indholdet af rapporten.

Efter høringen på 8 uger skal planen politisk behandles igen, og relevansen og rentabiliteten af de enkelte lokaliteter og tiltag vurderes.

Høring

Støjhandlingsplanen skal sendes i høring i minimum otte uger.

Lovgrundlag

Støjbekendtgørelsen, Bekendtgørelse nr. 2092 af 18/11/2021, Bekendtgørelse om kortlægning af ekstern støj og udarbejdelse af støjhandlingsplaner.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at forslaget til støjhandlingsplan 2024-2029 sendes i 8 ugers offentlig høring.

/HKR

Beslutning

Indstillingen tiltrådt med bemærkning om konsekvensrettelse, inden rapporten sendes i høring.

Bilag

Tårnby Kommune Støjhandlingsplan

Tårnby Kommune Støjhandlingsplan - Bilagsrapport

Punkt 6: Fjernvarmeforsyning af Tårnby syd - Projektforslag III

13.03.18-P19-24-581662

Resume

Tårnby Forsyning har fremsendt Projektforslag III - fjernvarmeforsyning af Tårnby Syd. Projektforslaget omfatter udbygning af fjernvarmenettet i Tårnby syd. Projektforslagets beregninger udviser en positiv samfunds-, selskabs- og forbrugerøkonomi.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen kan indstilles, at Projektforslag III med tilhørende bilag godkendes.

Uddybende bemærkninger

Projektforslag III er et led i udbygningen af de resterende områder 3, 4 og 5 i Tårnby Syd, og som fremgår af Varmestrategiplan 2022. Projektforslaget sammenstiller udbygningen af fjernvarmeforsyningen med etablering af individuelle varmepumper som alternativ opvarmingsløsning. Projektforslaget vurderes ikke i forhold til fossile brændsler.

Forslaget omfatter konvertering af 3.665 potentielle nye fjernvarmekunder med et varmebehov på ca. 66.300 MWH. Projektet er udarbejdet i overensstemmelse med Varmestrategiplan 2022.

Eventuelle nye fremtidige fjernvarmeområder, fx HF Uganda, kan blive optaget i dette projektforslag som et tillæg.

Projektforslaget tager udgangspunkt i det gældende takstblad for Tårnby Forsyning. Udbygningstillægget er sat til 4.300 ekskl. moms, som for øvrige udbygninger i Tårnby. Projektets samfundsøkonomiske gevinst for Tårnby Forsyning er anslået til ca. 19 mio. kr. ift. alternativet, som er varmepumper. Med godkendelse af projektforslaget overgår forsyningspligten til Tårnby Forsyning fra Evida indenfor afgrænsning af forslaget. Projektforslaget vil med en fuld udbygning sænke udledning af Co^2 med ca. 13.000 tons/år.

Udbygningen er i projektforslaget planlagt til en 5-årig periode. Investeringerne for Tårnby Forsyning er beregnet til ca. 626 mio. kr. i distributionsnettet og ca. 158 mio. kr. i stikledninger.

Betingelserne i § 6 i Projektbekendtgørelsen er vurderet til at være overholdt. Derudover har Rambøll vurderet, at projektforslaget kan godkendes i overensstemmelse med varmeforsyningsloven og projektbekendtgørelsen, da det udviser et positivt samfundsøkonomisk resultat, og beregningsforudsætninger er acceptable i forhold til de aktuelle prisforudsætninger. Projektforslaget indeholder alle nødvendige oplysninger i henhold til projektbekendtgørelsens § 16.

VVM-screeningen for udbygningen behandles separat.

Høring

Projektforslaget har været i høring hos berørte parter og myndigheder. Der er ikke indkommet høringssvar.

Lovgrundlag

[Projektbekendtgørelsen](#)

[Varmeforsyningsloven](#)

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefaler,

1. at Projektforslag III med tilhørende bilag godkendes.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Vurdering af projektforslag for Tårnby Syd

Ansøgning om godkendelse - Projektforslag III

Projektforslag Tårnby Syd - 22. maj 2024

Brugerøkonomi

Virksomhedsøkonomi

Samfundsøkonomisk resultat

Samfundsøkonomi reference

Samfundsøkonomi projekt

Forudsætninger

Punkt 7: Beslutning om etablering af advarselstavler A22 (Børn) på Følfodvej

05.13.00-G01-24-579986

Resume

Center for By, Miljø og Klima har vurderet, at der er behov for advarselstavler (Skole) på den private fællesvej Følfodvej med formålet at øge trafiksikkerheden.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om der skal etableres advarselstavler ved Følfodvej, og hvorvidt det skal finansieres af trafiksikkerhedskontoen i 2024.

Uddybende bemærkninger

Center for By, Miljø og Klima foreslår etablering af advarselstavler A22 (Skole) for at øge sikkerheden for eleverne på vej til Nordregårdsskolen, da denne tavle vil gøre bilisterne opmærksomme på, at der er børn på denne vej og med dette foranledige bilisterne til at køre langsommere.

Center for By, Miljø og Klima har været i dialog med Københavns Kommune, og de har ikke indvendinger mod etablering af advarselstavlerne, men de vil ikke være del af de økonomiske forhold, som omhandler indkøb, drift og vedligeholdelse.

Høring

Politiet har meddelt samtykke den 04.09.2024

Lovgrundlag

Privatvejsloven § 57

Økonomi

Løsningsforslaget består af:

- 2 stk. Advarselstavler A22 (Skole)
- 2 stk. Tavlestander metal

Den samlede omkostning for dette projekt er 8.500 kr. inkl. materialer og opsætning og bliver finansieret over indeværende års trafiksikkerhedspulje.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der etableres to advarselstavler på Følfodvej
2. at projektet prioriteres over trafiksikkerhedskontoen i 2024.

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.

2. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Skilteplan 1

Skilteplan 2

Politiets samtykke

Punkt 8: Beslutning om lokal restriktion på seks timer ved kommunal parkeringsplads ved Kastrup Bio

05.09.08-G01-24-583433

Resume

Center for By, Miljø og Klima har modtaget en henvendelse fra grundejerforeningen Skottegården om etablering af parkeringsrestriktion på 6 timer på kommunens P-plads ved Kastrup Bio, hvor der i dag ingen restriktioner er på den kommunale del af parkeringspladsen.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal etableres fire parkeringsskilte med en tidsbegrænsning på 6 timer på parkeringspladsen ved GF Skottegården og Kastrup Bio.

Uddybende bemærkninger

GF Skottegårdens henvendelse skyldes, at der på kommunens del af parkeringspladsen holder mange køretøjer i længere perioder ad gangen. Parkeringspladsen bliver ofte benyttet af varevogne og til ferieparkering. Derfor ønsker grundejerforeningen en restriktion på 6 timer, så pladsen kan benyttes oftere af gæster hos Kastrup Bio og andre lokale virksomheder. Kastrup Bio har tilkendegivet, at de synes det er en god ide, at parkeringspladsen bliver tidsbegrænset med 6 timer. Den nye skiltning vil gøre sig gældende for i alt 22 parkeringspladser. De resterende parkeringspladser i området er ejet af Lufthavnsparken og er i dag dækket af private parkeringsrestriktioner.

Center for By, Miljø og Klima har foretaget en trafiktælling på parkeringspladsen, som har bekræftet problematikken om, at mange biler benytter sig af parkeringspladsen natten over. Da det antages, at hverken de lokale beboere eller biografgængere bruger pladsen om natten, så tyder det på, at det er udefrakommende.

Center for By, Miljø og Klima vurderer, at der skal opsættes 4 parkeringsskilte samt tilhørende undertavler med en tidsbegrænsning på 6 timer samt retningsbestemt pil. Tavlerne kan opsættes i december 2024.

Høring

Politiet har givet samtykke 06.09.2024.

Lovgrundlag

Vejloven

Færdselsloven

Bekendtgørelse om parkering på offentlige veje

Bekendtgørelse om Vejmyndighedernes parkeringskontrol § 4, stk. 1 (Bek nr. 877 af 25/06/2018)

Økonomi

Tårnby Kommunes udgifter til etablering af skiltning beløber sig til ca. 20.000 kr.

Center for By, Miljø og Klima forsøger at få projektet finansieret over indeværende års driftsbudget.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der inden årets udgang 2024 opsættes skilte samt tilhørende undertavler på parkeringspladsen ved Kastrup Bio.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

GF Skottegården - Ansøgning

Oversigtskort

Skilteplan

Politiets samtykke

Trafiktælling

Punkt 9: Ansøgning fra Grundejerforeningen Borgbygård Vest om tilslutning til P-zone

05.09.12-P28-24-584068

Resume

Grundejerforeningen Borgbygård Vest har søgt om tilknytning til Parkeringszone Tårnby Station. Ansøgningen dækker over Borgbygård Alle på strækningen mellem Præstefælledvej og Englandsvej.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om strækningen på Borgbygård Alle skal tilknyttes P-zone Tårnby Station, som en del af Tårnby Kommunes offentlige retlige parkeringsordning.

Uddybende bemærkninger

Grundejerforeningen Borgbygård Vest begrundes sin ansøgning med, at deres private fællesvej Borgbygård Alle ofte bliver benyttet til at parkere natten over og til langtidsparkering af både danske og svenske køretøjer. Grundejerforeningen ønsker derfor, at der bliver etableret en parkeringszone med 3 timers parkering i tidsperioden 6:00 til 21:00 alle ugens dage.

Center for By, Miljø og Klima har været på tilsyn på Borgbygård Vest og vurderet, at vejen er udsat for biler og varevogne, som langtidsparkerer. Der er tidligere givet tilladelser til optagelse i P-zonen til andre villaveje i området omkring Englandsvej.

Center for By, Miljø og Klima anbefaler, at der gives tilladelse til, at strækningen tilknyttes P-zone Tårnby Station. Løsningen forventes at blive implementeret i 1. kvartal 2025.

Høring

Politiet har givet samtykke d. 30.09.2024

Lovgrundlag

[Lov om private fællesveje §57](#)

Bekendtgørelse om parkeringskort for personer med handicap- og institutionskort.

Bekendtgørelse om Vejmyndighedernes parkeringskontrol § 4, stk. 1 (Bek nr. 877 af 25/06/2018).

Økonomi

Tårnby Kommunes udgifter til etablering af skiltning beløber sig til ca. 30.000 kr. inkl. opsætning.

I udgangspunktet foreslås det, at eksisterende indtægt fra betalingsparkering på offentlig vej i Tårnby Kommunes offentlige retlige parkeringsordning dækker udgiften/administration til skiltning.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Økonomiudvalget anbefaler

1. at der meddeles tilladelse til det ansøgte, således at strækning på Borgbygård Alle bliver en del af p-zone Tårnby Station i 1. kvartal 2025.
2. at udgiften til etablering af skiltning på 30.000 kr. finansieres via merindtægter på betalingsparkering i 2025.

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Oversigtskort

Ansøgning fra grundejerforeningen

Skilteplan

Politiets samtykke

Punkt 10: Ansøgning fra Grundejerforeningen Skalbjergrvej om tilslutning til P-zone Tårnby Station

05.09.12-P28-24-584564

Resume

Grundejerforeningen Skalbjergrvej har ansøgt om tilknytning til Parkeringszone Tårnby Station dækkende over hele strækningen af Skalbjergrvej, som er en privat fællesvej.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om Skalbjergrvej skal tilknyttes P-zone Tårnby Station, som en del af Tårnby Kommunes offentlige retlige parkeringsordning.

Uddybende bemærkninger

Beboerne på Skalbjergrvej har siden tilknytningen af Knarreborgvej i P-zonen oplevet, at mange af de parkerede biler er flyttet på de tilstødende sideveje, her især Skalbjergrvej. Nu hvor zonen bliver udvidet, vil Skalbjergrvej være blandt de nærmeste veje på Tårnby Station, som ikke er en del af P-zonen, hvilket sandsynligvis vil resultere i yderligere stigning i langtidsparkering på vejen. Derfor ansøger grundejerforeningen om optagelse af vejen i P-zonen.

Center for By, Miljø og Klima har vurderet, at der er stor sandsynlighed for, at udvidelsen af P-zonen Tårnby Station vil medføre en stigning i langtidsparkering fra udefrakommende køretøjer på Skalbjergrvej.

Center for By, Miljø og Klima anbefaler, at der gives tilladelse til, at Skalbjergrvej tilknyttes P-zone Tårnby Station. Løsningen forventes implementeret i 1. kvartal 2025.

Høring

Politiet har givet samtykke d. 27.09.2024

Lovgrundlag

[Lov om private fællesveje §57](#)

Bekendtgørelse om parkeringskort for personer med handicap og institutionskort.

Bekendtgørelse om Vejmyndighedernes parkeringskontrol § 4, stk. 1 (Bek nr. 877 af 25/06/2018).

Økonomi

Tårnby Kommunes udgifter til etablering af skiltning beløber sig til ca. 20.000 kr. inkl. opsætning.

I udgangspunktet foreslås det, at eksisterende indtægt fra betalingsparkering på offentlig vej i Tårnby Kommunes offentlige retlige parkeringsordning dækker udgiften/administration til skiltning.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Økonomiudvalget anbefaler

1. at der gives tilladelse til det ansøgte, således at Skalbjergrvej bliver en del af p-zone Tårnby Station i 1. kvartal 2025.
2. at udgiften til etablering af skiltning på 20.000 kr. finansieres via merindtægter på betalingsparkering i 2025.

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Oversigtskort

Ansøgning fra grundejerforeningen

Skilteplan

Politiets samtykke

Punkt 11: Ansøgning fra Grundejerforeningen Corneliusmindevej om parkeringsforbud

05.02.03-G01-23-550484

Resume

Center for By, Miljø og Klima har modtaget en ansøgning fra grundejerforeningen Corneliusmindevej om opsætning af parkering forbudt-skilte på den ene side ad Bastiansmindevej og Risbyvej, samt etablering af parkering forbudt-zone på vendepladsen i den østlige ende af Corneliusmindevej.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om der skal opsættes skilte som beskrevet i ansøgningen.

Uddybende bemærkninger

GF Corneliusmindevej begrundet deres ansøgning med, at Bastiansmindevej og Risbyvej, som er adgangsvejen til Corneliusmindevej, bliver benyttet til parkering i begge sider. Vejens udformning gør, at det er svært for renovationsbiler og beredskabsbiler at komme forbi på vejen, når der holder biler i begge ender. Derfor ønsker grundejerforeningen at opsætte parkering forbudt-skilte i venstre side af Risbyvej fra Randkløve Alle og i højre side af Bastiansmindevej fra Randkløve Alle.

På nuværende tidspunkt kan vendepladsen i den østlige ende af Corneliusmindevej benyttes til parkering. Derfor ønsker grundejerforeningen parkering forbudt-zone på vendepladsen ved at opsætte et skilt i hver side af vejen.

Center for By, Miljø og Klima har været på tilsyn på vejen, hvor grundejerforenings problemstilling blev bekræftet. På baggrund af det anbefaler Center for By, Miljø og Klima, at der gives tilladelse til det ansøgte.

Høring

Politiet har givet samtykke den 14.10.2024.

Lovgrundlag

Privatvejsloven § 56:

En godkendelse eller tilladelse efter § 57, stk. 1, § 60, jf. §§ 86, 88, 92 og 93 i lov om offentlige veje, § 61, stk. 1, § 62, stk. 1 og 2, § 63, stk. 1-4, § 66, stk. 1 og 2, og § 67, jf. § 73 i lov om offentlige veje, er udtryk for, at almene offentligretlige hensyn ikke er til hinder for det ansøgte eller tilladte, og indebærer ikke rettigheder i forhold til vejens ejer og de vejberettigede.

Økonomi

Tårnby Kommune har ikke udgifter til etablering af skilte. Grundejerforeningen Corneliusmindevej skal selv betale.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at der gives tilladelse til etablering af den ansøgte skiltning.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Oversigtskort

Skilteplan

Ansøgning

Punkt 12: Disponering af midler fra fjernvarmepuljen 2024

82.09.00-P20-24-585371

Resume

Tårnby forsyning har i 2024 haft udfordringer med tempoet i udbygningen af fjernvarmenettet i forhold til deres plan. De har på den baggrund konkluderet, at de ikke når ud til flere af kommunens adresser på fjernvarmepuljen 2024.

Der er derfor et mindreforbrug på fjernvarmepuljen, som foreslås anvendt til to andre fjernvarmerelaterede projekter: Ringbakken 3 og Klitrose Alle 30 samt 10 ejendomme på Ugandavej, som har problemer med returvarmen.

Omkostningen for de to projekter er cirka 1.128.000 kr.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende den ændrede prioritering og derefter sende sagen til Økonomiudvalget.

Uddybende bemærkninger

Fjernvarmepuljen 2024 omfatter 14 ejendomme, som man forventede fik fjernvarme qua Tårnby Forsynings planlægning og udmeldinger.

Planen har pr. september 2024 ændret sig, og Tårnby Forsyning har konkluderet, at de ikke når ud til 10 af de 14 ejendomme på listen. Alle 10 ejendomme ligger syd for motorvejen, og det er udfordringer med krydsningen af motorvejen, der har medført en forsinkelse hos Tårnby Forsyning. Det betyder, at fjernvarmepuljen har et overskud, som ønskes anvendt på andre fjernvarmeprojekter.

De 10 ejendomme, der ikke får fjernvarme i år, er:

Brønderslev alle 28, Ved Lergravene 2+8, Vestre Bygade 8+31, Englandsvej 348+392, Løjtegårdsvej 167, Oliefabriksvej 41+247 og Angolavej 15. Samlet var der afsat 4.020.000 kr. til fjernvarme på disse ejendomme.

1. Den ændrede plan har betydet, at Tårnby Forsyning kan lægge fjernvarme ind på to nye adresser, henholdsvis Børnehaven på Ringbakken 3 og pensionisthuset på Klitrose alle 30. Omkostningen til disse to adresser er 314.000 kr. pr. stk., og samlet 628.000 kr.
2. I starten af 2024 blev 10 kommunale ejendomme på Ugandavej færdigtilsluttet fjernvarmecentralen på Vestamager. Der har dog været problemer med, at bygningerne sender for varmt returvand tilbage. Det kan skyldes gamle og under- eller overdimensionerede installationer i bygninger, fra da de kørte med gasvarme. Det estimeres, at der skal bruges 500.000 kr. på at optimere og forbedre bygningernes varmecentraler og nedbringe returvarmen. Optimering er nødvendig og sikrer samtidig, at kommunen undgår strafafgiften ved varmt returvand.

Økonomi

Der er et mindreforbrug på 4.020.000 kr. på fjernvarmepuljen, da Tårnby Forsyning ikke når ud til de planlagte ejendomme.

Center for By, Miljø og Klima anbefaler, at der bruges 1.128.000 kr. fra fjernvarmepuljen 2024 til de to ovennævnte fjernvarmeprojekter.

Indstilling

Center for By, Miljø og Klima indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor

Økonomiudvalget anbefaler,

1. at der etableres fjernvarme på Ringbakken 3 og Klitrose Alle 30, og at dette finansieres over fjernvarmepuljen i 2024.
2. at varmecentralerne i de kommunale ejendomme på Vestamager optimeres og finansieres over fjernvarmepuljen i 2024.

Beslutning

1. Indstillingen tiltrådt.
2. Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Fjernvarmepulje 2024

Punkt 13: Budgetopfølgning pr. august 2024

00.30.14-A00-23-566855

Resume

Center for Økonomi, Indkøb og Dataunderstøttelse (ØDU) har foretaget en samlet budgetopfølgning pr. august 2024 på Teknik- og Miljøudvalget med baggrund i 8 måneders forbrug, regnskab 2023 samt konkrete skøn for 2024.

Uddybende bemærkninger

På Teknik- og Miljøudvalget skønnes der et mindreforbrug på driften ift. det korrigerede budget på i alt 1,9 mio. kr. og 2,1 mio. kr. ift. oprindeligt budget.

Der er merindtægter til Teknik- og Miljøudvalget på renovationsområdet. Merindtægten indgår i mellemværendet på renovationsområdet og vil på sigt udligne de merudgifter, der var på området i 2022 og 2023. Der er mindreindtægter på salg af biler og slamsugning og merudgifter på vintertjeneste.

Alt drift og statsrefusion:

Forbrugsopgørelse pr. 31/08/2024 - alt drift og statsrefusion i mio. kr.	Oprindeligt budget 2023	Regnskab 2023	Oprindeligt budget 2024	Korrigeret budget 2024	Forbrug 2024 pr. 31/08	Seneste opfølgning	Afvigelse Oprindeligt	Afvigelse Korrigeret	Afvigelse Procent ift. korrigeret
115 - Teknik- og Miljøudvalg	48,3	69,4	51,2	51,0	1,9	49,1	-2,1	-1,9	-3,7%
11501 - Renovation	0,4	16,2	0,4	0,4	-31,9	-3,6	-4,0	-4,0	-956,4%
11502 - Materielgården og veje	45,5	48,6	46,8	46,6	31,9	48,2	1,4	1,6	3,5%
11503 - Natur- og miljøområdet	2,4	4,7	4,0	4,0	1,9	4,5	0,5	0,5	12,4%

Servicedrift:

Forbrugsopgørelse pr. 31/08/2024 - servicedrift i mio. kr.	Oprindeligt budget 2023	Regnskab 2023	Oprindeligt budget 2024	Korrigeret budget 2024	Forbrug 2024 pr. 31/08	Seneste opfølgning	Afvigelse Oprindeligt	Afvigelse Korrigeret	Afvigelse Procent ift. korrigeret
115 - Teknik- og Miljøudvalg	48,3	53,6	51,2	50,9	33,8	53,0	1,8	2,1	4,2%
11501 - Renovation	0,4	0,4	0,4	0,4	0,1	0,4	-0,0	-0,0	-4,8%
11502 - Materielgården og veje	45,5	48,6	46,8	46,5	31,9	48,1	1,3	1,6	3,5%
11503 - Natur- og miljøområdet	2,4	4,7	4,0	4,0	1,9	4,5	0,5	0,5	12,4%

Indstilling

Center for Økonomi, Indkøb og Dataunderstøttelse indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

1. at budgetopfølgningen pr. august 2024 tages til efterretning.

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 14: Eventuelt

00.22.04-P35-24-584535

Beslutning

Intet.

Punkt 15: Underskriftsark

00.22.04-P35-24-584535

Beslutning

Alle mødedeltagere har underskrevet beslutningsprotokollen.